SciencesPo Rennes

VILLES VIVANTES

CANDIDATURES OUVERTES

Executive MBA · 2027

URBANISME ORGANIQUE

Piloter l'adaptation, et la grande transformation des territoires, en associant les approches *top down* et *bottom up*.

126 h
DE FORMATION

41
INTERVENANTS

5
MODULES

JANVIER - JUIN 2027

À Rennes et Paris

Découvrir le programme →


Bruno Airaud


Micaela Alcalde

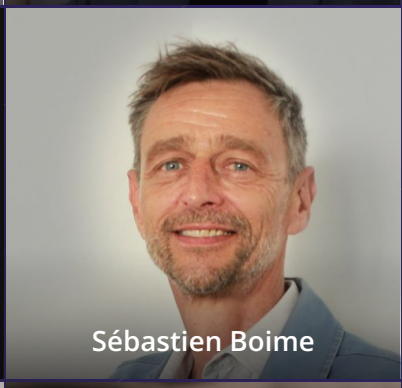

Julien Allaire


Jorge Almazán


Georgina André


Shlomo Angel


Alain Bertaud


Sébastien Boime

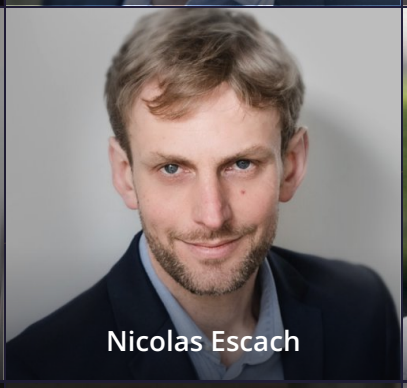

Hélène Calas

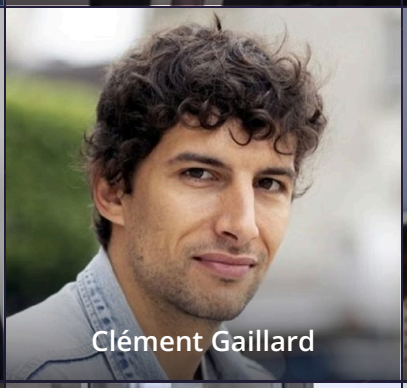

Jean Coldefy

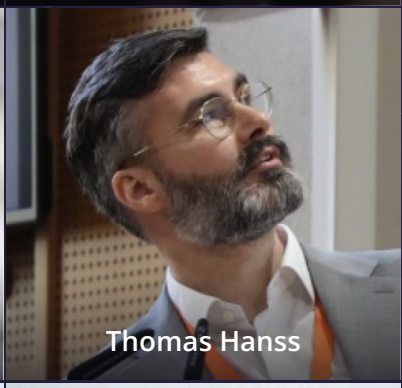

Xavier Crépin

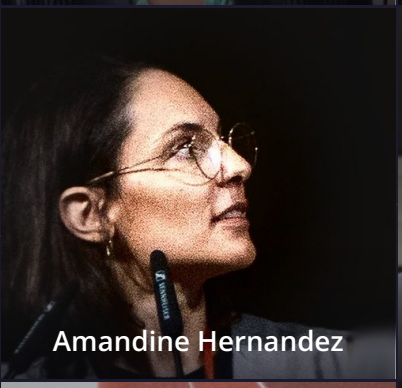

Matias Echanove


Cyria Emelianoff


Nicolas Escach


Clément Gaillard

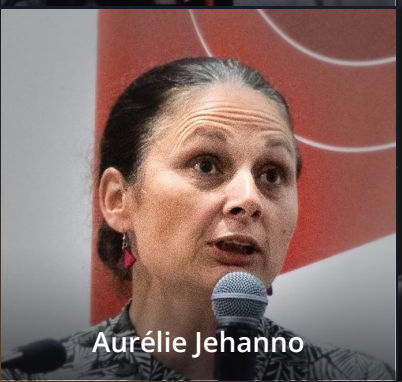

Thomas Hanss

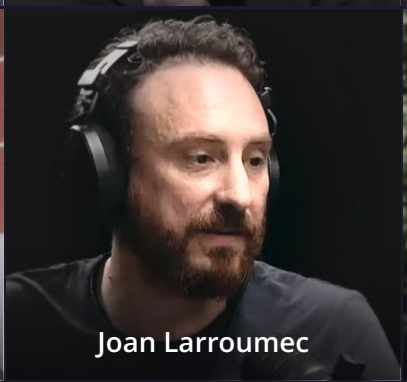

Amandine Hernandez


Jean-Jacques Hubert


Jean-Jacques Helluin


Eric Huybrechts

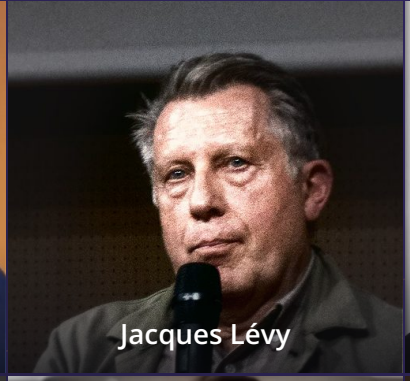

Aurélie Jehanno


Joan Larroumec


Patrick Lamson-Hall

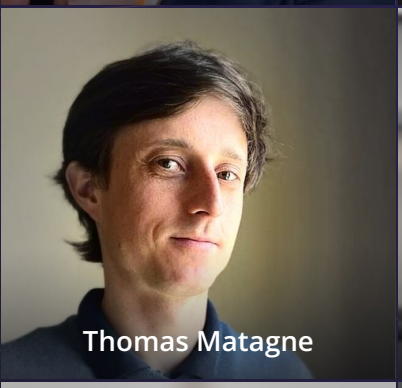

Gwenaël Leblong-Masclet





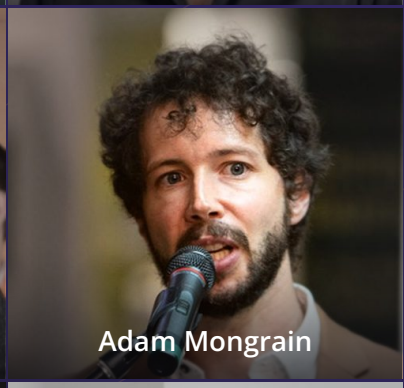


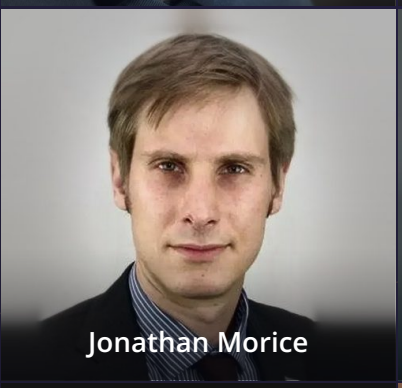


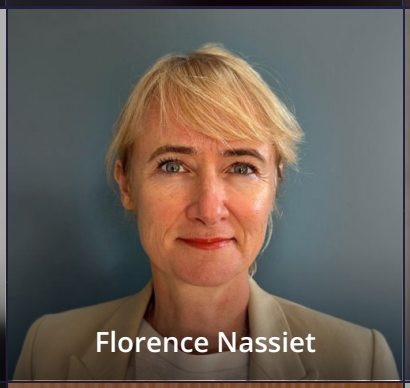




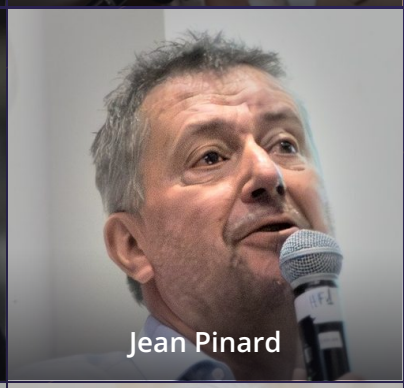






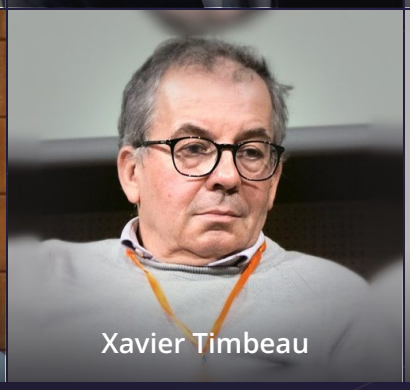




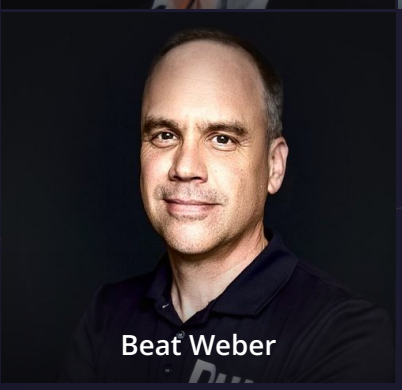












EXECUTIVE MBA · 2027

URBANISME ORGANIQUE

De janvier à juin 2027

À Rennes et Paris

41 intervenants · 5 modules

SciencesPo Rennes

VILLES VIVANTES

organiccities.co/emba/2027

LA FORMATION

Une autre méthode pour transformer les territoires

POURQUOI

Logement, sols, mobilités, biodiversité : ces enjeux demandent une action coordonnée. L'urbanisme organique considère les territoires comme des organismes vivants, transformés par les projets de ceux qui y vivent et y travaillent, avec une orchestration publique.

POUR QUI

Élus, cadres des collectivités et de l'État, dirigeants publics et privés, professionnels, concepteurs, analystes et opérateurs de la fabrique urbaine.

Une formation pour concevoir des stratégies multi-acteurs et piloter les transitions écologiques et sociales.

CINQ MODULES, UNE PROGRESSION

01 **Passer de la ville objet à la ville processus**
Poser les fondements de l'urbanisme organique comme méthode et comme art de faire.

02 **Voir les dynamiques contemporaines comme des opportunités**
Lire la métropolisation, la littoralisation et les fragilités urbaines pour mieux agir.

03 **Quitter le fonctionnalisme, embrasser la systémique**
Relier les politiques sectorielles et passer à une intensification stratégique.

04 **Basculer du grand projet au grand nombre**
Mobiliser le potentiel des tissus existants et des initiatives locales.

05 **S'engager dans un urbanisme évalué à ses résultats**
Apprécier les transformations au regard des conditions de vie, de l'équité et des écosystèmes.

41 intervenants · 14 pays représentés ou étudiés

Pays des cas étudiés ou des institutions représentées : Argentine, Bénin, Canada, Chine, Colombie, Côte d'Ivoire, États-Unis, France, Inde, Japon, Namibie, Nigeria, Pays-Bas et Vietnam.

Cadrages théoriques · Cas pratiques · Ateliers · Voyage d'étude

LE PROGRAMME · 2027

Janvier

Entrer dans l'urbanisme organique

6 janvier

Mercredi · Paris

9h
à 10h30



Faire équipe avec les habitants : comment combiner les politiques top down et bottom up d'aménagement du territoire ?

David Miet, urbaniste, président de Villes Vivantes

10h30
à 12h



Faire équipe avec le couple : comment sortir de l'ornière de la dénatalité ?

Hélène Calas, consultante, spécialiste des questions de natalité et de parentalité

14h
à 15h30



Faire équipe avec la nature : comment associer densification et végétalisation des villes ?

Thomas Hanss, urbaniste et paysagiste, co-fondateur de Villes Vivantes

15h30
à 17h



Faire équipe avec la règle : comment construire et accueillir en milieux habités ?

Paul Lempérière, architecte & urbaniste, Villes Vivantes

7 janvier

Jeudi · Paris

9h
à 12h



Emergent Tokyo: Designing the Spontaneous City

Jorge Almazán, architecte, professeur à l'Université Keio (Tokyo)

14h
à 17h



Wuhan, d'un centre industriel secondaire à une « Chicago de l'Est »

Georgina André, docteure en géographie urbaine, spécialiste des villes chinoises

LE PROGRAMME · 2027

Janvier

Pensée urbaine, règles et prospérité

8 janvier

Vendredi · Rennes

LANCEMENT · OUVERT AU PUBLIC

Matin



La ville soutenable : une utopie ?

Xavier Timbeau, directeur de l'OFCE, Sciences Po Paris



Demain : la ville

Jacques Lévy, géographe, prix Vautrin-Lud



Vers un urbanisme organique

David Miet, urbaniste, président de Villes Vivantes

14h à 16h30



Organiser la mobilité des villes africaines avec le transport artisanal

Julien Allaire, directeur des opérations internationales de Transitec

15 janvier

Vendredi · Paris

9h à 10h30



Inde : comment les règles façonnent les villes ? Quels leviers activer pour bâtir des villes agréables à vivre et productives ?

Suyash Rai, directeur de la recherche de la CEPT Urban Planning and Design Foundation (Ahmedabad)

10h30 à 12h



Les politiques natalistes dans le monde

Joan Larroumec, entrepreneur et essayiste

14h à 15h30



France : aménagement du territoire, prospérité économique : quels scénarios ?

Joan Larroumec, entrepreneur et essayiste

15h30 à 17h



Argentine : comment faire financer la ville par la valeur qu'elle crée ? Zonage, captation de la plus-value foncière et urbanisme orienté vers les transports

Micaela Alcalde, architecte et urbaniste, directrice académique d'Alianza Urbana (Buenos Aires)

8 janvier : horaires détaillés du matin à confirmer.

LE PROGRAMME · 2027

Janvier

Production du logement et développement urbain

21 janvier

Jeudi · Rennes

9h à 10h30



Les filières de production du logement en France

Lucas Pouvreau, géographe et urbaniste, directeur des études de Villes Vivantes

10h30 à 12h



BIMBY : la densification et la végétalisation des quartiers pavillonnaires en autopromotion accompagnée

Thomas Hanss, urbaniste et paysagiste, co-fondateur de Villes Vivantes

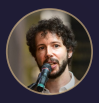
14h à 15h30



BUNTI : la rénovation et la transformation du parc bâti existant en autopromotion accompagnée

Thomas Hanss, urbaniste et paysagiste, co-fondateur de Villes Vivantes

15h30 à 17h



Comment produire du logement abordable au Canada ?

Adam Mongrain, directeur général de More and Better Housing Canada

22 janvier

Vendredi · Paris

9h à 10h30



Le modèle sites & services : accompagner l'autopromotion en Afrique

Beat Weber, directeur de Development Workshop Namibia

10h30 à 12h



Planifier avec l'informel

Eric Huybrechts, architecte et urbaniste, responsable des affaires internationales de L'Institut Paris Region

14h à 17h





Planifier le développement des villes en Afrique

Shlomo Angel, urbaniste, New York University et ONU-Habitat
Patrick Lamson-Hall, docteur en urbanisme, Marron Institute, New York University

LE PROGRAMME · 2027

Janvier / Février

Littoraux, métropoles africaines et initiatives locales

29 janvier

Vendredi · Paris

9h à 12h



La Rochelle : entre la frénésie pour le littoral et le retrait du trait de côte, quelle stratégie d'accueil ?



Florence Nassiet, urbaniste, études urbaines de l'agglomération de La Rochelle
Sébastien Boime, urbaniste OPQU, dirigeant du bureau d'études id. de ville

14h à 17h



Lège-Cap-Ferret, Saint-Malo, Seignosse, Lacanau, Anglet… Entre attractivité et fragilités, planifier l'accueil sur les territoires littoraux

Sébastien Boime, urbaniste OPQU, dirigeant du bureau d'études id. de ville

5 février

Vendredi · Paris

9h à 12h



Lagos et la gouvernance de la mobilité dans les grandes métropoles africaines

Jean-Jacques Helluin, ingénieur et urbaniste, délégué général de CODATU

14h à 17h



Abidjan, Cotonou : comprendre 40 ans d'histoire urbaine pour accompagner leur développement futur

Xavier Crépin, architecte-urbaniste, co-responsable pédagogique de l'Executive MBA

12 février

Vendredi · Paris

9h à 12h



The Homegrown City : de Mumbai à Cali

Matias Echanove, urbaniste, cofondateur d'urbz, auteur de The Homegrown City

14h à 17h



The Homegrown City : et l'Europe ?

Matias Echanove, urbaniste, cofondateur d'urbz, auteur de The Homegrown City

LE PROGRAMME · 2027

Février

Marchés urbains et transitions

17 février

Mercredi · Rennes

9h
à 12h




Aix-Marseille-Provence Métropole : stratégies de densification et réduction des émissions carbone liées aux mobilités

Lucas Pouvreau, géographe et urbaniste, directeur des études de Villes Vivantes
Xavier Timbeau, directeur de l'OFCE, Sciences Po Paris

14h
à 17h



Order Without Design: How Markets Shape Cities

Alain Bertaud, ancien urbaniste principal de la Banque mondiale, Marron Institute (NYU)

18 février

Jeudi · Rennes

9h
à 12h



Réindustrialiser, électrifier, décarboner, numériser : l'infrastructure portuaire au cœur des transitions énergétique et numérique

Cécile Maisonneuve, présidente-fondatrice de DECYSIVE, experte associée à l'Institut Montaigne

14h
à 17h



Réindustrialiser les villes de la filière maritime

Gwenaël Leblong-Masclet, administrateur territorial général, ancien DGA de Brest métropole

LE PROGRAMME · 2027

Février / Mars

Mobilités, terrain et ressources

19 février

Vendredi · Rennes

9h à 12h



Réussir la décarbonation des mobilités dans les territoires

Jean Coldefy, directeur des programmes de Mobil'in Pulse, président du conseil scientifique de France Mobilités

14h à 15h



Faire de la voiture un transport collectif

Thomas Matagne, président fondateur d'Ecov

15h à 17h



Hanoï : comprendre comment l'histoire a façonné les densités et les formes urbaines pour mieux planifier les mobilités

Aurélie Jehanno, directrice conseil chez SYSTRA, co-directrice du master ISUR de Sciences Po Rennes

5 mars

Vendredi · Clermont-Ferrand

VOYAGE D'ÉTUDE

9h à 17h





La BAMBA de Clermont-Ferrand ou le retour du lot libre dense

Amandine Hernandez, urbaniste et architecte, co-fondatrice de Villes Vivantes

Thomas Hanss, urbaniste et paysagiste, co-fondateur de Villes Vivantes

12 mars

Vendredi · Paris

9h à 12h



Villes nourricières ou villes sous perfusion ? Agriculture urbaine, potagers, jardins et densité : mythes et réalités

Thomas Hanss, urbaniste et paysagiste, co-fondateur de Villes Vivantes

14h à 17h



Décarboner le tourisme en France : comment ne pas rester prisonnier de nos angles morts ?

Jean Pinard, géographe, ancien directeur général du Comité régional du tourisme d'Occitanie

LE PROGRAMME · 2027

Mars / Avril

Transformer l'existant et sa gouvernance

19 mars

Vendredi · Rennes

9h à 12h



Mobiliser le foncier aérien de Rennes Métropole : quels potentiels ? Quels obstacles ?



Didier Mignery, fondateur d'UPFACTOR, spécialiste de la surélévation

Jonathan Morice, DGA Stratégie, développement et aménagement, Ville de Rennes et Rennes Métropole

14h à 17h



Les grandes avancées de la surélévation en France

Didier Mignery, fondateur d'UPFACTOR, spécialiste de la surélévation

26 mars

Vendredi · Rennes

9h à 12h



Culture, création et attractivité des territoires

Bruno Airaud, professeur associé à l'Université d'Angers

14h à 17h



Le foncier déjà bâti : matière première de l'urbanisme organique

Pascale Marchal, experte en stratégie foncière

16 avril

Vendredi · Rennes

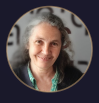
9h à 12h



Gouvernance et urbanisme réversible

Nicolas Escach, géographe, directeur du Campus des Transitions de Sciences Po Rennes à Caen

14h à 17h



Arnhem : quand les habitants s'organisent pour transformer leur quartier, quelle place pour les pouvoirs publics ?

Cyria Emelianoff, professeure en aménagement et urbanisme, Université Rennes 2

LE PROGRAMME · 2027

Avril / Mai

Biodiversité, climat et régénération

23 avril

Vendredi · Paris

9h
à 12h



La conception bioclimatique des villes et la création d'îlots de fraîcheur urbains



Clément Gaillard, urbaniste et designer, spécialiste de la conception bioclimatique, fondateur de Freio

Thomas Hanss, urbaniste et paysagiste, co-fondateur de Villes Vivantes

14h
à 17h



Épargner la biodiversité hors les villes et renforcer sa présence en ville : l'art du land sparing et du land sharing

Thomas Hanss, urbaniste et paysagiste, co-fondateur de Villes Vivantes

21 mai

Vendredi · Rennes

9h
à 12h



La régénération dans les quartiers de demain

Jean-Jacques Hubert, architecte, co-fondateur de h2o architectes

14h
à 17h



Les métropoles et leurs territoires : comment concilier attractivité économique, aspirations des habitants et équilibres politiques ? Les enseignements de l'histoire française et du cas rennais

Romain Pasquier, politologue, directeur de recherche au CNRS, Sciences Po Rennes

LE PROGRAMME · 2027

Mai / Juin

Stratégies territoriales et mise en perspective

28 mai

Vendredi · Rennes

9h
à 12h



Voir les 6 France

Lucas Pouvreau, géographe et urbaniste, directeur des études de Villes Vivantes

14h
à 17h



Aménager les 6 France

David Miet, urbaniste, président de Villes Vivantes

4 juin

Vendredi · Rennes

CLÔTURE

Journée







Conférence de clôture

Pierre Veltz, Grand Prix de l'urbanisme 2017, ancien directeur de l'École des Ponts
Xavier Timbeau, directeur de l'OFCE, Sciences Po Paris
David Miet, urbaniste, président de Villes Vivantes

INFOS PRATIQUES & ÉQUIPE

Un parcours de six mois

Une formation portée par Sciences Po Rennes et Villes Vivantes.

DATES

Du 6 janvier au 4 juin 2027

VOLUME

126 heures · 21 séances

LIEUX

11 séances à Rennes, 9 à Paris
et un voyage à Clermont-Ferrand

HORAIRES

9h - 12h et 14h - 17h
(hors séquences particulières)

TARIF

6 000 € TTC
Établissement non assujetti à la TVA

FINANCEMENTS

Fonds propres, employeur, Mon Compte Élu,
plan de développement des compétences

ATTESTATION DE COMPÉTENCES

Restitution de module en groupe, rapport d'étonnement et soutenance devant un jury de Sciences Po Rennes.

ÉQUIPE PÉDAGOGIQUE



David Miet

Responsable pédagogique

Ingénieur, urbaniste, architecte (PhD), président de Villes Vivantes.



Xavier Crépin

Co-responsable pédagogique

Architecte-urbaniste, ancien professeur associé à Sciences Po Rennes, co-responsable du master ISUR VED.

Issu des colloques Organic Cities : Paris 2024 et Rennes 2025.

SciencesPo Rennes

VILLES VIVANTES

CANDIDATER

Rejoignez la promotion 2027

Candidatures à transmettre
avant le 30 novembre 2026.

Admission sur dossier pour les titulaires d'un master ou les professionnels justifiant d'une expérience professionnelle significative dans les domaines de l'urbanisme et de l'aménagement des territoires.

Recevoir le dossier de candidature →

organiccities.co/emba/2027

Une question ?

formation.continue@sciencespo-rennes.fr

thomas.hanss@villesvivantes.com

Programme et portraits : organiccities.co/emba/2027 · Édition du 27 octobre 2026.
Le programme actualisé et les modalités détaillées sont disponibles en ligne.