

matricula

208.205

ficha

01

São Paulo,

09 de junho de 2008

**IMÓVEL:-** UM TERRENO situado à Rua Virgínia de Miranda, esquina com a Rua João de Miranda, designado no projeto de desdobro como **LOTE "05"**, no Jardim Norma, **DISTRITO DE ITAQUERA**, medindo 25,00m de frente para a Rua Virgínia de Miranda; 20,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 500,00m<sup>2</sup>, confrontando do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, com o **LOTE "04"** do projeto de desdobro; do lado direito com a Rua João de Miranda, com a qual faz esquina; e, nos fundos com o prédio número 30 da Rua João de Miranda.

**PROPRIETÁRIOS:-** DOMINGOS PEREIRA DA SILVA, aposentado, RG número 12.381.248-SSP/SP, CPF/MF número 279.994.598-87 e sua mulher ARACY BORGES PEREIRA DA SILVA, do lar, RG número 12.133.860-SSP/SP, CPF/MF número 285.759.748-74, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Virgínia de Miranda, número 936, Itaquera.

**REGISTRO ANTERIOR:-** Transcrição número 22.979, deste Registro de Imóveis, feita em 23.07.1948.

**C. CONTRIBUINTE:-** 140.271.0239-7.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

☐ Francisco Raymundo - Oficial  
☒ José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
☐ Degenila M. de S. Zambelli-Escr Autorizada

R.1/208.205

Em 09 de junho de 2008

Do Formal de Partilha expedido em 18 de junho de 2.007, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara da Família e Sucessões do VII Foro Regional - ITAQUERA, desta Capital, extraído dos autos número 583.07.2004.025250-8, controle número 3.403/2.004) de ARROLAMENTO dos bens deixados por  
continua no verso



matrícula  
**208.205**

ficha  
**01**

verso

falecimento de **DOMINGOS PEREIRA DA SILVA**, ocorrido aos 30.09.1995, verifica-se que de conformidade com a sentença proferida em 09.04.2007, que transitou em julgado, aos 30.05.2007, O IMÓVEL, avaliado em R\$34.549,00, foi PARTILHADO na seguinte proporção: A METADE (1/2) IDEAL a viúva meeira ARACY BORGES PEREIRA DA SILVA, já qualificada; e, UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 1/10 a cada um dos herdeiros filhos, a saber: 1) **ISMAEL PEREIRA DA SILVA**, RG número 7.301.585-SSP/SP, CPF/MF número 565.307.658-91, aposentado, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, com **EMÍLIA FELIPE DA SILVA**, RG número 16.833.433-1-SSP/SP, CPF/MF número 014.387.388-11, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Marlene, número 14, Jardim Norma, Itaquera; 2) **NEUSA PEREIRA POLEZI**, RG número 8.223.448-SSP/SP, CPF/MF número 166.447.158-85, do lar, casada sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, com **REYNALDO POLEZI**, RG número 6.925.532-5-SSP/SP, CPF/MF número 077.368.358-53, torneiro mecânico, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Valdomiro Urbani, número 30, Jardim Norma, Itaquera; 3) **LUIZ CARLOS PEREIRA DA SILVA**, RG número 9.265.626-SSP/SP, CPF/MF número 893.296.278-20, motorista, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, com **NILDA COUTINHO PEREIRA DA SILVA**, RG número 9.933.212-SSP/SP, CPF/MF número 083.431.268-90, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Virgínia de Miranda, número 936, casa 01, Jardim Norma, Itaquera; 4) **SIDNEY PEREIRA DA SILVA**, RG número 6.516.703-X-SSP/SP, CPF/MF número 641.751.118-91, plainador mecânico, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, com **MARIA VILMA FERREIRA DA SILVA**, RG número 7.187.350-SSP/SP, CPF/MF número 092.608.538-77, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em Piracicaba, neste Estado, à Rua Professor Raul Duarte, número 295, Bairro Jaraguá; e, UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 1/60 AVOS a cada um dos herdeiros netos (filhos do herdeiro pré-morto, Haroldo Pereira da Silva, falecido aos 11.04.1994), a saber: 1) **WANDERLEY PEREIRA DA SILVA**, RG número 23.093.154-6-SSP/SP, CPF/MF número 078.279.728-88, autônomo, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com

**continua na ficha 02**



matricula  
**208.205**

ficha  
**02**

**09 de junho de 2008**

São Paulo,

**MARINALVA SOUZA DA SILVA**, RG número 27.821.382-0-SSP/SP, CPF/MF número 055.529.528-12, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Joaquim Xavier de Lira, número 06, Vila Aparecida; **2) MAURÍCIO PEREIRA DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, RG número 20.918.596-SSP/SP, CPF/MF número 129.269.898-57, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Joaquim Xavier de Lira, número 06, Vila Aparecida; **3) ROSANA PEREIRA DA SILVA BOTELHO**, RG número 29.481.132-1-SSP/SP, CPF/MF número 198.625.938-22, do lar, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **VICENTE BOTELHO**, RG número 18.635.898-SSP/SP, CPF/MF número 083.031.498-90, autônomo, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Virginia de Miranda, número 936, casa 02, Jardim Norma, Itaquera; **4) DOMINGOS PEREIRA DA SILVA NETO**, brasileiro, separado judicialmente, vigilante, RG número 18.496.147-6-SSP/SP, CPF/MF número 252.749.318-12, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Joaquim Xavier de Lira, número 06, Vila Aparecida; **5) SILVANA APARECIDA PEREIRA DA SILVA**, brasileira, solteira, maior, costureira, RG número 23.886.942-8-SSP/SP, CPF/MF número 146.413.828-16, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Virgínia de Miranda, número 396, casa 02, Jardim Norma, Itaquera; e, **6) FLÁVIO PEREIRA DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, RG número 25.109.200-8-SSP/SP, CPF/MF número 252.791.138-24, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Joaquim Xavier de Lira, número 06, Vila Aparecida.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

☒ Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
☐ Antonio Fernandes Rinto - Escrevente

☐ Francisco Raymundo - Oficial  
☒ José Renato de Freitas Malini - Substituto  
☐ Degenia M. de S. Zambelli - Escr Autorizada

R.2/208.205

Em 09 de junho de 2008

Do Formal de Partilha mencionado no R.01, extraído dos autos número 583.07.2004.025250-8, controle número 3.403/2004) de ARROLAMENTO dos bens deixados por falecimento de **ARACY BORGES PEREIRA DA SILVA**, ocorrido aos 15.10.2003, no estado civil de viúva, verifica-se que de conformidade com a sentença proferida em 09.04.2007, que transitou em julgado, aos 30.05.2007, A METADE (1/2) IDEAL DO IMÓVEL, avaliada em R\$62.180,50, foi PARTILHADA na continua no verso

matrícula  
**208.205**

ficha  
**02**

verso

seguinte proporção: UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 1/10 da totalidade a cada um dos herdeiros filhos, a saber: 1) ISMAEL PEREIRA DA SILVA, casado com EMÍLIA FELIPE DA SILVA; 2) NEUSA PEREIRA POLEZI, casada com REYNALDO POLEZI; 3) LUIZ CARLOS PEREIRA DA SILVA, casado com NILDA COUTINHO PEREIRA DA SILVA; 4) SIDNEY PEREIRA DA SILVA, casado com MARIA VILMA FERREIRA DA SILVA; e, UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 1/60 AVOS a cada um dos herdeiros netos (filhos do herdeiro pré-morto, Haroldo Pereira da Silva, falecido aos 11.04.1994), a saber: 1) WANDERLEY PEREIRA DA SILVA, casado com MARINALVA SOUZA DA SILVA; 2) MAURÍCIO PEREIRA DA SILVA, solteiro, maior; 3) ROSANA PEREIRA DA SILVA BOTELHO, casada com VICENTE BOTELHO; 4) DOMINGOS PEREIRA DA SILVA NETO, separado judicialmente; 5) SILVANA APARECIDA PEREIRA DA SILVA, solteira, maior; e, 6) FLÁVIO PEREIRA DA SILVA, solteiro, maior, todos já qualificados.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

☒ Joarany Lopes da Silva - Escrevente  
☐ Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

☒ Francisco Raymundo - Oficial  
☒ José Renato de Freitas Nalini - Substituto  
☐ Degenila M. de S. Zambelli - Escr Autorizada