

**UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.**

GUILLERMO PRIETO #113 OTE. CENTRO C.P. 67350
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TELS: (826) 268 41 05, 268 41 72, 268 41 27

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2019
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

**UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.**

GUILLERMO PRIETO #113 OTE. CENTRO C.P. 67350
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TELS: (826) 268 41 05, 268 41 72, 268 41 27

ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO COMPRENDIDO
DE EL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES	58,284
GASTOS POR INTERESES	35,851
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	
MARGEN FINANCIERO	22,433
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	92
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	22,341
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	286
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	(40)
RESULTADO POR INTERMEDIACION	(259)
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION	136
GASTOS DE ADMINISTRACION	(4,477)
RESULTADO DE LA OPERACION	17,987
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	17,987
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	-
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	17,987
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-
RESULTADO NETO	17,987

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALIARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN.

SR. ROLANDO LEAL MARROQUIN PRESIDENTE DEL CONSEJO	C.P. ARGELIO TOMAS CAVAZOS GARCIA COMISARIO
C.P. VICTOR HUGO RODRIGUEZ CAVAZOS DIRECTOR GENERAL	C.P. HECTOR HUGO MARTINEZ MORALES GERENTE GENERAL

PASIVO

PASIVOS BURSATILES	-
PTMOS. BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	
DE CORTO PLAZO	1,868,218
DE LARGO PLAZO	-
COLATERALES VENDIDOS	
REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	-
OTROS COLATERALES VENDIDOS	-
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	-
PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	5,620
PROVEEDORES	3
APOR. P/FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PTE. DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACC.	-
ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	-
ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	-
ACREEDORES DIV. Y OTRAS CTAS. POR PAGAR	5,802
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
TOTAL PASIVO	1,879,643

CAPITAL CONTABLE

CAPITAL CONTRIBUIDO	144,239
CAPITAL SOCIAL	136,657
APOR. P/ FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACC.	-
PRIMA EN VTA DE ACCIONES	7,582
CAPITAL GANADO	133,295
RESERVAS DE CAPITAL	15,174
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	100,134
RESULTADO POR REVALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	-
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-
RESULTADO NETO	17,987
TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 277,534
TOTAL PASIVO MAS CAPITAL	\$ 2,157,177

CALIFICACION DE CARTERA AL 31 DE MARZO DE 2019		
GRADO DE RIESGO	IMPORTE DE LA CARTERA	SALDO DE LA ESTIMACION
A-1	1,522,546	7,612
A-2	110,994	660
B-1	45,045	1,270
B-2	58,121	6,415
B-3	58,452	5,470
C-1	37,911	12,104
C-2	-	-
D	-	-
E	3,462	3,462
EPRC DERIVADAS DE LA CALIFICACION DE CARTERA		36,993
EPRC ADICIONALES		2,020
TOTAL DE ESTIMACIONES		39,013

ACTIVO		
DISPONIBILIDADES	76,332	
INVERSIONES EN VALORES		
TITULOS PARA NEGOCIAR	-	
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	155,913	
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	106,367	262,280
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		
CREDITOS COMERCIALES		
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	432,067	
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	1,053,304	
COMERCIALES SIN GARANTIAS	296,951	
OPERACIONES DE FACTORAJE	-	
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	1,782,322	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES		
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	42,676	
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	8,228	
SIN GARANTIAS	5,323	
OPERACIONES DE FACTORAJE	-	
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	56,228	
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS	1,838,550	
EST.PREV. PARA RIESGOS CREDITICIOS	(39,013)	
CARTERA DE CREDITOS (NETO)	1,799,537	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS	-	
ESTIMACION POR IRRECURABILIDAD O DIFICIL COBRO	-	
DERECHOS DE COBRO NETO	-	
TOTAL CARTERA DE CREDITOS (NETO)	1,799,537	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	744	
INVENTARIO DE MERCANCIAS	-	
BIENES ADJUDICADOS	2,177	
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	9,224	
INVERSIONES PERMANENTES	-	
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-	
OTROS ACTIVOS		
CARGOS DIFERIDOS PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	-	
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	6,883	6,883
TOTAL DE ACTIVO	2,157,177	

CUENTAS DE ORDEN	
AVALES OTORGADOS	\$ -
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	-
COMPROMISOS CREDITICIOS	-
BIENES EN FIDUCIARISMS O MANDATOS	-
BIENES EN ADMINISTRACION	11,067,189
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	-
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD	-
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CART. DE CREDITO VENCIDA	4,254
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	-

SITIOS DE CONSULTA
COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES www.cnbv.gob.mx
UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V. www.ucrea.com.mx

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MARZO DE 2019 ES DE : \$ 17,785 MILES DE PESOS
EL INDICE DE CAPITALIZACION AL DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019 ES 16.44%

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY GENERAL DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALIARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN.