

Reglas Prácticas: Urbanización del Sitio

1. Vistazo General

Las siguientes reglas prácticas se indican como guías y pautas al considerar las necesidades de terreno y edificio para una iglesia Bautista. Algunas son fijas, como por ejemplo el número de pies cuadrados que se requieren para estacionar un automóvil, y otras solo tienen el propósito de servir como guías, tales como el número de pies cuadrados en los salones de clase.

Se deben usar estas “reglas prácticas” para el planeamiento general. Esto le permitirá a la iglesia evitarse muchos problemas innecesarios. Cualquier desviación de estas pautas debe resultar solo después de cuidadoso análisis hecho por profesionales calificados.

2. Planeamiento del Sitio

Se necesita un acre de terreno usable por cada 120 personas que asisten. Esto proveerá espacio adecuado para edificios de adoración y educación, y para estacionamiento para ellos (para un solo servicio de adoración y una sola Escuela Dominical). Se necesita espacio adicional (dos o más acres) si se planea un edificio para actividades o recreación al aire libre. La casa pastoral no debe estar en la propiedad de la iglesia. Si lo está, se necesita medio acre de terreno adicional.

3. Terreno para el Centro de Adoración

Capacidad de asientos	Pies cuadrados/Persona
Hasta 300	15-17
300-500	17-20
500-y más	20+

Las cifras son para edificios rectangulares. Otras formas pueden requerir más pies cuadrados por persona. El área incluye el espacio principal para la adoración, bautisterio y vestidores, vestíbulos y servicios higiénicos.

4. Terrenos para Edificio de Educación

45 pies cuadrados de piso por persona.

55 pies cuadrados de piso por persona en iglesias grandes con programas amplios.

Ancho deseable en edificios pequeños:
36 a 45 pies.

Ancho deseable en edificios grandes:
52 a 60 pies.

5. Edificio de Primera Unidad

35 a 40 pies cuadrados de piso por persona.

6. Edificio de Actividades

10,000 a 16,000 pies cuadrados.

Una cancha de baloncesto para secundaria requiere un edificio de 6,000 pies cuadrados.

7. Estacionamiento

Mínimo un vehículo por cada 2.5 asientos en el centro de adoración es “típico” en una iglesia Bautista.

Aproximadamente 100 carros por acre
(1 Acre = 43,560 pies cuadrados.)

Dimensiones de espacio de estacionamiento
9' X 18' (Mínimo)

Dimensión de camino de entrada

