

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA.- CONDIÇÕES:- NÃO HÁ.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.- BANDEIRANTES, 27 DE JULHO DE 1.978.- O AUXILIAR JURAMENTADO: EZIO GONÇALVES.- =/=


R-4-M-864- PROTOCOLO Nº 8.592. DATA: 27 DE JULHO DE 1.978. TRANSMITENTE:- ESPÓLIO DA ADÃO ALVES DA SILVA.- ADQUIRENTE:- MARIA DAS DORES MACHADO SILVA, NO ANVERSO QUALIFICADA.- ADJUDICAÇÃO:- PÚBLICO (FORMAL DE PARTILHA), EXTRAÍDO DOS AUTOS DE ARROLAMENTO SOB O Nº 433/77, DO CARTÓRIO DO CÍVEL E COMÉRCIO DESTA COMARCA E ASSINADO PELO MM. JUIZ DE DIREITO, DESTA COMARCA, DR. SÉRGIO ARENHART, EM 08/10/77.- VALOR:- CR\$. 12.500,00 (DOZE MIL E QUINHENTOS CRUZEIROS), EQUIVALENTES A 1/4 AVOS OU SEJAM 75 METROS QUADRADOS, DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.- CONDIÇÕES:- NÃO HÁ.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.- BANDEIRANTES, 27 DE JULHO DE 1.978.- O AUXILIAR JURAMENTADO: EZIO GONÇALVES.- =/=

R-5-M-864- PROTOCOLO Nº 10.748. DATA: 03 DE JANEIRO DE 1.979. TRANSMITENTE:- CLEUZA ALVES DE PAULA, NO ANVERSO QUALIFICADA E SEU MARIDO ADAUTO FERMINO DE PAULA, DO COMÉRCIO, BRASILEIRO, CASADO, RESIDENTE E DOMICILIADO NESTA CIDADE, PORTADOR DO CIC Nº 360.767.759-04. ADQUIRENTE:- MARIA DAS DORES MACHADO SILVA, NO ANVERSO QUALIFICADA.- COMPRA E VENDA:- PÚBLICO DE 08 DE NOVEMBRO DE 1.978, LAVRADO ÀS FLS. 450/451, DO LIVRO Nº 23, DO TABELIONATO CARLITO OSSOVSKI, DA CIDADE DE ITAMBARACÁ, COMARCA DE ANDARAÍ, DESTE ESTADO.- VALOR:- CR\$ 15.000,00 (QUINZE MIL CRUZEIROS), EQUIVALENTES A 1/4 AVOS OU SEJAM 75 METROS QUADRADOS, DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.- CONDIÇÕES:- NÃO HÁ.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.- BANDEIRANTES, 03 DE JANEIRO DE 1.979.- O AUXILIAR JURAMENTADO: EZIO GONÇALVES.- =/=

R-6-M-864- PROTOCOLO Nº 12.176. DATA: 23 DE JULHO DE 1.979.- Transmitente :- Maria das Dores Machado Silva, no anverso qualificada.- Adquirente :- ANTONIO JOSÉ RAUGI, brasileiro, casado, lavrador, residente no Bairro Água da Onça, deste município, portador do Certificado de Dispensa de Incorporação nº 63671 - Série B, expedido em Sorocaba-Sp., em data de 25/03/68, e do CIC. nº 112.852.739-15.- Compra e Venda :- Público de 02 de julho de 1.979, lavrado às fls. 91/92, do livro nº 92, do Tabelionato Agenor desta cidade.- Valor :- CR\$ 40.000,00 (quarenta mil cruzeiros).- Condições :- Não há.- O referido é verdade e dou fé.- Bandeirantes, 23 de julho de 1.979.- O Auxiliar Juramentado: Ezio Gonçalves.- =/=

R-07-M-864- PROTOCOLO Nº 20.967. DATA: 27 DE JUNHO DE 1.983.- TRANSMITENTES:- ANTONIO JOSÉ RAUGI, LAVRADOR E SUA MULHER DONA ERMERALDA PANTOJO RAUGI, DO LAR, AMBOS BRASILEIROS, CASADOS, RESIDENTES E DOMICILIADOS NESTA CIDADE, PORTADOR DA C.I.RG. Nº-3.354.377-8, PORTADORES DA CERTIDÃO DE CASAMENTO Nº-102/71 E DO CIC. Nº-112.852.739-15.- ADQUIRENTE:- ANTONIO EMÍDIO NETO, BRASILEIRO, CASADO COM MARIA DE FÁTIMA DOS SANTOS EMÍDIO, PELO REGIME DE COMUNHÃO DE BENS, BANCÁRIO, RESIDENTE E DOMICILIADO NESTA CIDADE, PORTADOR DA C.I.RG. Nº-8.083.534-PR., E DO CIC. Nº-211.178.299-87.- COMPRA E VENDA:- PÚBLICO DE 18 DE ABRIL DE 1.983, LAVRADO ÀS FLS. 13/14, DO LIVRO Nº-61, DA TABELIA MARIA B. MÂNPIO ZANOPI, DA CIDADE DE ANDARAÍ.- VALOR:- CR\$-1.200.000,00 (UM MILHÃO E DUZENTOS MIL CRUZEIROS).- CONDIÇÕES:- NÃO HÁ.- CERTIDÃO NEGATIVA MUNICIPAL, Nº-211/83, DE 24/06/83, DESTA CIDADE.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.- BANDEIRANTES, 27 DE JUNHO DE 1.983.- O EMPREGADO JURAMENTADO: Santos José Benedito dos Santos.- =/=


修
○
9
十

69-P, fls. 73/074 em 28/09/2015, livro 68-P às fls. 112/113 em 23/07/2015. Forma do Título - Instrumento particular de Financiamento, com Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária de imóvel em garantia, emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e outras avenças, sob a égide da Lei n. 9.514, de 20 de Novembro de 1997, alterada pela Lei n. 10.931, de 02/08/2004 e firmado pelas partes em 18/11/2015. Valor Total do Financiamento - R\$- 75.992,41 (setenta e cinco mil, novecentos e noventa e dois reais e quarenta e um centavos). Prazo - 120 (cento e vinte) meses. Taxa de Juros - 1,60% mensal; 1,8821% CET mensal; 25,0755% CET anual. Em: 4.312,00 VRC - R\$- 723,10.- Funrejus. 24003000001106427-0 - R\$- 75.992,41 - 0,2% - R\$- 151,98.- Certidão de Nascimento Municipal n. 493/2015, datada de 17/11/2015, - válida por 90 dias.- O referido é verdade e dou fé.- Bandeirantes, 28 de Dezembro de 2015.- O Oficial  Fausto Eduardo Rodrigues Pinto. =/

[illegible]

AV=13=M=864= Protocolo nº 1-D: Prenotado sob o n. **78.725** em 10 de março de 2.017.- **Consolidação da propriedade.** Proprietário consolidado: **BARIGUI COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, já qualificada. Tendo em vista a constituição em mora dos devedores fiduciários e a ausência de pagamento, conforme o decurso de prazo da intimação, sem a purgação da mora pelos alienantes fiduciantes, averba-se a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário, conforme previsto no art. 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514/97. ITBI: recolhimento realizado pela avaliação de R\$ 200.000,00, mediante a guia contribuinte nº 229406, recolhido o valor de R\$ 2.000,00, com vencimento em 03/03/2017. A DOI será emitida no prazo regulamentar. Em: R\$ 630,00 VRC - R\$-114,66. O referido é verdade e dou fé.- Bandeirantes, 27 de março de 2.017.- O Oficial

Moisés *Fausto*
Fausto Eduardo Rodrigues Pinto. =/ =/ =/ =/ =/ =/ =/ =/ =/ =/

AV=14=M=864= Protocolo 1-D, Prenotado sob o nº 78.725 em 10 de março de 2017. CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA E CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO POR CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE. Tendo em vista a consolidação da propriedade registrada na Av. 13, faço o cancelamento do registro de alienação fiduciária, constante no R=11 bem como AV=12 supra. Emolumentos: R\$ 63,00 - VRC - R\$-11,46. Funrejus constante do AV=13. O referido é verdade e dou fé. Bandeirantes, 27 de março de 2017. O Oficial  Fausto Eduardo Rodrigues Pinto. =/ =/ =/ =/ =/

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
TXmj8.D46oA.6zpat
Controle:
ZkQrq.towqO
consulte esse selo em
<http://funarpem.com.br>

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Bandeirantes – Paraná
CERTIFICO que a presente cópia
confere com o original deste Cartório,
Dou Fé -
Bandeirantes, 31/março/2017.

Fausto Eduardo Rodrigues Pinto
Oficial

SÉGUIR

REGISTRO DE IMÓVEIS
Fausto Eduardo Rodrigues Pinto
REGISTRADOR DE IMÓVEIS
COMARCA DE BANDEIRANTES
ESTADO DO PARANÁ