



# PODER JUDICIÁRIO

## COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR PÚBLICO E ANEXOS

AVENIDA PEDRO BASSO, 1001 – JARDIM PÓLO CENTRO – CEP: 85.863-756

### LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Avaliadora Judicial, infra-assinada, em cumprimento ao evento 173, expedido dos Autos de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL sob nº. 003304-71.2015.8.16.0030**, em trâmite junto à Quarta Vara Cível desta Comarca, em que figura como requerente **MACCAFERRI DO BRASIL LTDA**, e executado **COMERCIAL RODEIO LTDA**, após dirigir-me a Rua Guimarães Rosa nº 2035, onde se situa o bem ora em questão, vistoriá-lo como de praxe, passo a proceder à avaliação, em conformidade com o Capítulo 3, Seção 15, Item 5 do Código de Normas da Corregedoria do Estado:

#### DESCRIÇÃO DO BEM

**BEM:** 211 (duzentos e onze) Rolos de tela Galvanizada, tipo Alambrado, medindo 25 metros de comprimento por dois metros de altura, com malha de uma polegada, ou seja, 2,5 centímetros no arame BWG 18, 1,20mm.

#### ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO:

Novos.

**AVALIAÇÃO DO BEM:** De acordo com pesquisas realizadas junto a empresas que comercializam este tipo de produto novos, usados e similares, levando-se em consideração todos os fatores incidentes sobre o mesmo, tendo sido utilizado o método comparativo, chegamos à:

**VALOR DO ROLO:** R\$ 695,00 (seiscentos e noventa e cinco reais)

**VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO:** R\$ 146.645,00 (cento e quarenta e seis mil seiscentos e quarenta e cinco reais)

**OBSERVAÇÃO:** Para que se tenha uma visualização do bem ora avaliando, estou anexando a este laudo avaliatório, foto do mesmo.

#### FONTE DE PESQUISAS:

Internet

Nada mais havendo a ser avaliado, dou por encerrado o presente laudo avaliatório. Dada e passada nesta cidade e Comarca de Foz do Iguaçu-Pr., Aos cinco dias do mês de dezembro de dois mil e dezesseis.



CUSTAS DEVIDAS.....	1.863,57	VRC´S = R\$ 339,17
CUSTAS RECEBIDAS.....	1.863,57	VRC´S = R\$ 339,17
SALDO A RECEBER.....	0,00	VRC´S = R\$ 0,00