

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

**COMARCA DE CURITIBA**



**ESTADO DO PARANÁ**

**4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO**

*Francisco Chagas Negroão*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 193.20**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **32641-90/2018** de em que é requerente CONDOMINIO EDIFICIO CIDADE NOVA e requerido JORGE JOSÉ ARAÚJO DE MENEZES.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 604 no 6º andar do Edifício Cidade Nova, situado na Rua Alferes Ângelo Sampaio nº 1.090, Água Verde, nesta Capital, com área construída privativa de 47,70 m², área comum de 14,37 m², área de estacionamento de 26,55 m², área construída global de 88,62 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 14.743 da 1ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 21-046-033; zoneamento: ZE Centro; idade: 39 anos; que se avalia o IMÓVEL em ..... **R\$ 219.000,00**

(DUZENTOS E DEZENOVE MIL REAIS)

Curitiba, 15 de Outubro de 2020.

**FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO**

- 4º Avaliador Judicial -

