



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JAGUARIAÍVA
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS
Rua Aldo Sampaio Ribas, 16 CEP 84.200-000 Tel.(43) 3535-5953
Raquel Teixeira de Lima Dalmut – Oficial Designada

Autos nº: 0000386-30.2005.8.16.0100.

Ação: Execução de Título Extrajudicial.

Exequente: Orion Administração e Participação Ltda.

Executado: Cristiam Schimiguel.

“LAUDO DE AVALIAÇÃO”

Aos vinte e nove dias do mês de novembro de dois mil e dezenove (29/11/2019), nesta cidade e Comarca de Jaguariaíva, Estado do Paraná, procedi à **AVALIAÇÃO** do bem, a seguir:

Um lote de terreno sob o nº 08, da quadra nº 01 do Loteamento denominado “Jardim Primavera”, desta cidade, sem benfeitoria, com área total de 360,00 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações (observadas de fora para dentro): Frente 12,00 metros, confrontando com a Rua Marechal Candido Rondon; Fundo 12,00 metros confrontando com o lote nº 07; Lado Direito 30,00 metros confrontando com o lote nº 06 e Lado Esquerdo 30,00 metros, confrontando com o lote nº 09.

Matriculado sob o nº 13.733 do CRI desta Comarca.

Avalio o bem imóvel supra descrito em **oitenta e cinco mil reais.....R\$ 85.000,00.**





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JAGUARIAÍVA
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS
Rua Aldo Sampaio Ribas, 16 CEP 84.200-000 Tel.(43) 3535-5953
Raquel Teixeira de Lima Dalmut – Oficial Designada





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JAGUARIAÍVA
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS

Rua Aldo Sampaio Ribas, 16 CEP 84.200-000 Tel.(43) 3535-5953
Raquel Teixeira de Lima Dalmut – Oficial Designada

Esclareço que, Para a conclusão da presente avaliação foram realizadas pesquisas em imobiliárias desta cidade, concluindo o valor do metro quadrado do terreno, pela sua localização, no Jardim Primavera I, de frente para rua asfaltada, considerando as ofertas para venda de terrenos naquele bairro, sendo obtido o valor final através de métodos comparativos.

Nada mais havendo a avaliar, encerro o presente Laudo de Avaliação.

Custas Pagas.

Raquel Teixeira de Lima Dalmut
Avaliadora Judicial Designada

