



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE SÃO JOÃO DO TRIUNFO
VARA CÍVEL DE SÃO JOÃO DO TRIUNFO - PROJUDI
Rua Francisco Neves Filho, 75 - São João do Triunfo/PR - CEP: 84.150-000 - Fone: (42)
3447-1235 - E-mail: sjt-ju-ec@tjpr.jus.br

Mandado de Intimação da Penhora
Nº. 0000079-45.2018.8.16.0157.0013

Processo: 0000079-45.2018.8.16.0157
Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial
Assunto Principal: Cédula de Crédito Bancário
Valor da Causa: R\$96.949,26
Exequente(s): • COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE
SÃO JOÃO DO TRIUNFO – CRESOL SÃO JOÃO DO TRIUNFO
Executado(s): • ISMAIL NUNES DE OLIVEIRA

O(A) Doutor(a) **Antônio José Silva Rodrigues**,
MM. Juiz Substituto do(a) Vara Cível de São João
do Triunfo, Estado do Paraná, na forma lei, etc.

MANDA o Senhor Oficial de Justiça a quem este for entregue que, em cumprimento ao presente, extraído dos autos acima descritos, proceda a intimação do executado, **ISMAIL NUNES DE OLIVEIRA**, brasileiro, *bem como de sua cônjuge*, portador do RG nº527.939-12 e CPF 740.868.129-91, com endereço residencial na localidade de Rio Baio, neste município e Comarca, da penhora realizada nos presentes autos, que recaiu sobre os bens descritos e caracterizados no termo de penhora que segue incluso, e fica fazendo parte integrante, podendo oferecer impugnação, querendo, no prazo de 15 dias, tudo de conformidade com as cópias que seguem em anexo e ficam fazendo parte integrante deste;

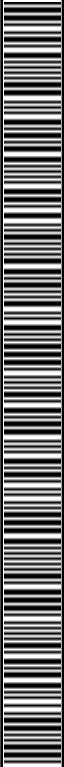
Após, proceda a **avaliação** dos seguintes bens: “ 1) Um Terreno Rural com área de 10,48ha, localizado do Rio Baio, s/nº, situado no Município de São João do Triunfo – Paraná, objeto da Matrícula nº 1.385, do Registro de Imóveis de São João do Triunfo – Paraná”, de propriedade de **ISMAIL NUNES DE OLIVEIRA. (R15)**, com demais características, limites e confrontações constante na matrícula anexada no mov. 50.1, dos autos; 2) Um Trator Agrícola Marca/Modelo: **JOHN DEERE/5078 E; Ano Fabricação/Modelo: 2014, de propriedade ISMAIL NUNES DE OLIVEIRA, o qual ficou no encargo de fiel depositário**, que deverá ser realizada pelo Oficial de Justiça em 10 dias; e em seguida (se possível no mesmo ato) **deverá promover a intimação do executado da avaliação**, assim como seu cônjuge, se casado for, cientificando-o de que ser houver impugnação à avaliação não de ser fundamentadas, e através de advogado legalmente constituído, tudo de conformidade com as cópias que seguem em anexo e ficam fazendo parte integrante deste.

O QUE SE CUMpra NA FORMA E SOB AS PENAS DA LEI.

OBSERVAÇÃO: Este processo tramita através do sistema computacional PROJUDI, cujo endereço na web é <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/>. O acesso ao sistema pelos advogados depende de prévio cadastramento, o qual é obrigatório, devendo comparecer à Sede da Unidade Jurisdicional que já utilize o sistema eletrônico (OAB).

São João do Triunfo, 24 de maio de 2018.

Mariá Aparecida da Silva
Analista Judiciária
Por ordem do(a) MM. Juiz(a)



Wellington
João de Oliveira

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro, dirigi-me nesta cidade e Comarca, onde INTIMEI o executado **ISMAIL NUNES DE OLIVEIRA**, de todo o conteúdo do mesmo, bem como da penhora realizada, em seguida foi entregue cópia do mesmo, os quais aceitaram, e após as formalidades legais foram convidados a exarar o seu ciente, o que fizeram, conforme se vê acima.

DOU FÉ.

São João do Triunfo, 04 de julho de 2018.

WELLINGTON ROBERTO AMARANTE
Oficial de Justiça
Matr. 15.121



AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos quatro dias do mês de julho do ano de dois mil e dezoito, nesta cidade e Comarca, dirigi-me à localidade de Rio Baio, nesta Comarca, em cumprimento ao mandado expedido, nos autos de Execução de Título Extrajudicial 0000079-45.2018.8.16.0157, em que é executado **ISMAIL NUNES DE OLIVEIRA**, e, lá estando, após as formalidades legais, procedi à avaliação do seguinte bem: “1) *Um terreno rural com área de 10,48 há, localizado do Rio Baio, s/nº, situado no Município de São João do Triunfo – Paraná, objeto da Matrícula nº 1.385, do Registro de Imóveis de São João do Triunfo - Paraná*”, o qual passo a descrever: “Trata-se de terreno de aproximadamente 04 (quatro) alqueires e 13 (treze) litros, em declive frontal para quem observa da estrada principal, sendo toda a área destocada para culturas, possuindo uma casa em alvenaria, com aproximadamente 230 m² (duzentos e trinta metros quadrados), a qual avalio em R\$ 310.000,00 (trezentos e dez mil reais), um galpão de aproximadamente com aproximadamente 100 m² (cem metros quadrados), em alvenaria, com cobertura de fibrocimento de 05 (cinco) milímetros, o qual avalio em R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais), 02 (duas) estufas do tipo carijão, as quais avalio em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) cada, 01 (uma) estufa do tipo ar forçado, com aproximadamente 50 m² (cinquenta metros quadrados), a qual avalio em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), campo de futebol, com sistema de iluminação e lanchonete anexa, os quais avalio em R\$ 210.000,00 (duzentos e trinta mil reais), cobertura entre as estufas, em telhas de fibrocimentos, de 2,5 mm (dois milímetros e meio), a qual avalio em R\$ 3.700,00 (três mil e setecentos reais), acrescido de aproximadamente 3,5 (três vírgula cinco) alqueires de área cultivável, os quais avalio em R\$ 539.000,00 (quinhentos e trinta e nove mil reais); 2) *Um trator agrícola marca/modelo John Deere/5078E; ano fabricação/modelo 2014*”, o qual encontra-se em bom estado de conservação, em funcionamento, pneus em razoável estado de conservação, o qual avalio em R\$64.000.00 (sessenta e quatro mil reais).

Valor total da avaliação: R\$ 1.338.700,00 (um milhão, trezentos e trinta e oito mil e setecentos reais).

Metodologia utilizada: Com relação ao imóvel foi considerado o valor médio do alqueire praticado no Município, bem como a excelente localização do terreno, bem como considerando o tamanho da área cultivável, e, com relação ao bem móvel, foi realizada média do valor do trator, conforme consultas anexas, bem como o real estado do trator.

DOU FE.

WELLINGTON ROBERTO AMARANTE
Oficial de Justiça
Matr. 15.421 – TJ/PR



Quarta-Feira, 4 de Julho de 2018

Atendimento: (47) 3311-0550

Leilões | Classificados

Faça seu [Login](#) ou [Cadastre-se](#)



SITE OFICIAL DE
LEILÃO PARA
EQUIPAMENTOS
AGRICOLAS

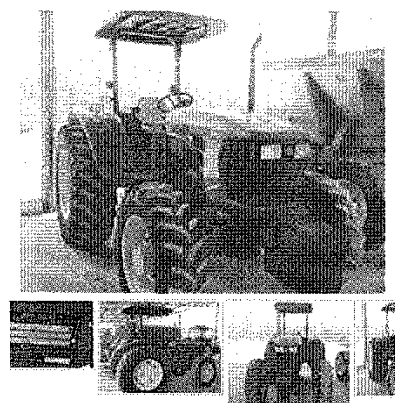
PRÓXIMO LEILÃO QUINTA-FEIRA 05-07-2018. Informações: (47) 3311-0550

PÁGINA PRINCIPAL | COMO COMPRAR | COMO VENDER | DUVIDAS | CONTATO | LOGIN | CADASTRE-SE

Oferta #7001

TRATOR JOHN DEERE 5078E 4X4 ANO 2013 LOTE 7001

[Voltar](#)



CONDIÇÕES DE VENDA

EM CONDIÇÃO

Lance Atual
R\$ 56.000,00

Abertura 21/12/2017 15:00:00

Encerramento 04/01/2018 14:50:00

Produto MÁQUINAS

Número Serial /

Fabricante JOHN DEERE

Modelo 5078E 4X4

Ano 2013

Potência 78CV

Visitas 540 visitas

Localização Belo Horizonte / MG

Para visualizar a distância entre o local de depósito do lote e seu endereço é necessário estar **LOGADO!**

Faça seu [Login](#) ou [Cadastre-se](#)

Finalizada!

Venda Condicional

Finalizada em

04/01/2018 14:50:01

Arematante Atual

Della Rosa

Lance mínimo inicial

R\$ 55.000,00

Levou Por

R\$ 56.000,00

PARA EFETUAR SEU LANCE:
Faça seu [Login](#) ou [Cadastre-se](#)

Descrição

Análise Técnica do Equipamento

	Ótimo	Bom	Regular	Ruim
CONJUNTO HIDRÁULICO				
CONJUNTO PNEUS				
DIANTEIROS				
CONJUNTO PNEUS TRASFIROS				
CONJUNTO TRACÇÃO 4X4				
LATARIA				
MOTOR				
TRANSMISSÃO				

As informações acima foram fornecidas pelo concessionário proprietário do equipamento, cabendo a ele a responsabilidade pela veracidade destas.

Classificação de Lances

Leilões | TRATOR JOHN DEERE 5078E 4X4 ANO 2013 LOTE 7... https://www.usadaomaquinas.com.br/Leiloes_Detalhes.php?Codig...

Login	Data	Valor do Lance	Comissão	Total do Lote
Della Rosa CAMPINAS / SP	04/01/2018 16:58:55 GMT-03:00	R\$ 56.000,00 (BRL)	R\$ 2.800,00 (BRL)	R\$ 58.800,00 (BRL)
Della Rosa CAMPINAS / SP	04/01/2018 14:48:41 GMT-03:00	R\$ 55.000,00 (BRL)	R\$ 2.750,00 (BRL)	R\$ 57.750,00 (BRL)



MATRIZ
Av. Do Estado, 2100 bloco 1 | Sala 18, Esquina Rua Talândia
Balneário Camboriú / SC CEP: 88338-063
CNPJ: 11280481/0001-52
comercial@usadaomaquinas.com.br

INÍCIO | EMPRESA | SERVIÇOS | PRODUTOS | CONTATOS | MAPA DO SITE
USADÃO MÁQUINAS LTDA - TODOS OS DIREITOS RESERVADOS
POWERED BY WEB4BUSINESS

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-JY7Y QMXXG9 TRV6L FJEZD



Trator John Deere 5078 4x4 ano 15 em Rio das Pedras SP Vender ... <http://www.mfrural.com.br/detalhe/trator-john-deere-5078-4x4-ano...>

Login ([login.aspx?returnurl=/detalhe/trator-john-deere-5078-4x4-ano-15-293361.aspx](http://www.mfrural.com.br/login.aspx?returnurl=/detalhe/trator-john-deere-5078-4x4-ano-15-293361.aspx))

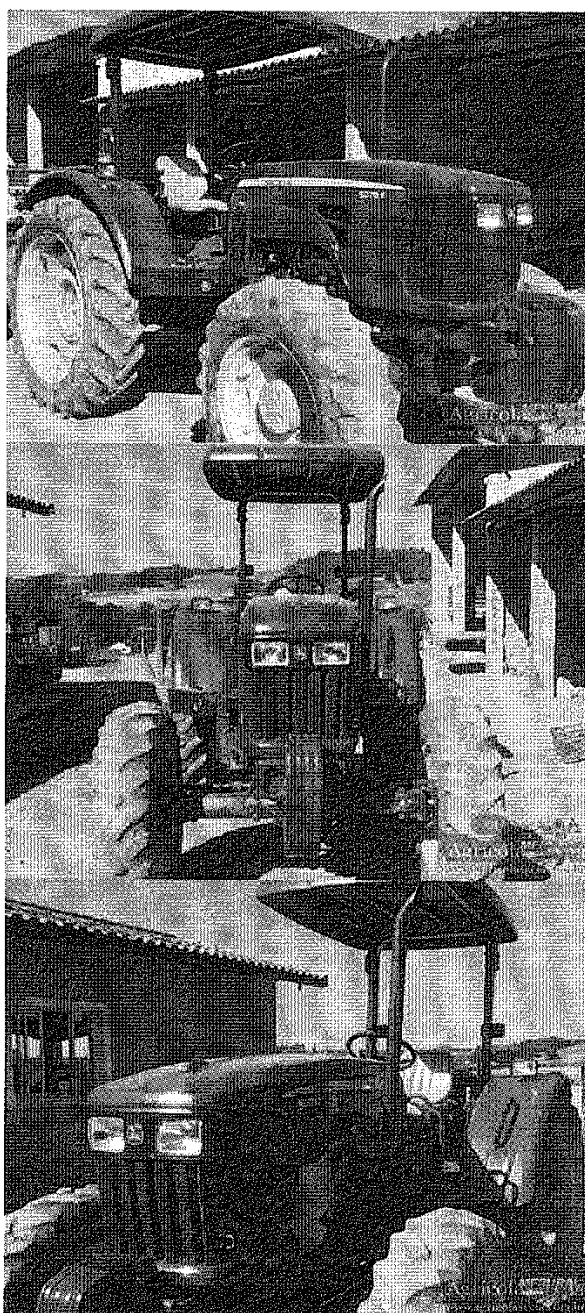
Cadastrar (<http://www.mfrural.com.br/cadastro.aspx>)

Produtos Rurais

Espiga de Milho
(<http://www.espigademilho.com.br>)

Tratores Agrícolas > Trator John Deere > John Deere 5078

Trator John Deere 5078 4x4 ano 15 (Cód. 293361)
(<http://www.mfrural.com.br/detalhe/trator-john-deere-5078-4x4-ano-15-293361.aspx>)



Trator John Deere 5078 4x4 ano 15 em Rio das Pedras SP Vender ...

<http://www.mfrural.com.br/detalhe/trator-john-deere-5078-4x4-ano...>



R\$ 75.000,00

Unidade
Novo/Usado: Usado
Rio das Pedras
<http://www.mfrural.com.br/estados/tratores-agricolas-sao-paulo-cidade-rio-das-pedras.aspx/SP>
<http://www.mfrural.com.br/estados/tratores-agricolas-sao-paulo.aspx>
(ver no mapa)
Visitas: 400

Compartilhar

([http://twitter.com/home?status=Trator John Deere 5078 4x4](http://twitter.com/home?status=Trator+John+Deere+5078+4x4))
(https://www.facebook.com/sharer.php?u=http://www.mfrural.com.br/detalhe.aspx?idproduto=20064293361&re=1&need_compat=1)
(https://plus.google.com/sharer.php?url=http://www.mfrural.com.br/detalhe.aspx?idproduto=20064293361&re=1&need_compat=1)
Trator John Deere 5078 4x4 ano 15

Descrição



Trator John Deere 5078 4x4 ano 15 em Rio das Pedras SP Vender ... <http://www.mfrural.com.br/detalhe/trator-john-deere-5078-4x4-ano...>

Trator John Deere 5078 E 4x4 (Apenas 2.400 Horas - Único Dono!)

Trator (<http://www.mfrural.com.br/produtos.aspx?categoria1=44&nmoca=tratores-agricolas>) John Deere
Modelo: 5078 E 4x4
Ano: 2015
Horas: 2.400
Potência: 78 cv
Obs: Duplo comando, tomada de força, jogo de pesos dianteiro e traseiro, equipamento todo original, único dono, ótimo estado!
Valor: R\$ 75.000,00

Consulte-nos sobre outros modelos e equipamentos!

Esse trator tem 78 cv cavalos de potência

Atualizado em 29/05/2018

(<http://www.mfrural.com.br/agricolasecia>)

Fale com vendedor

Ver Empresas de Frete (http://www.mfrural.com.br/lista_rural_lista.asp?cat=82&mnop=Empresas-de-Transportes-e-Fretes)

[Imprimir com foto](#)

Atenção! O MF Rural não se responsabiliza pela venda deste produto "Trator John Deere 5078 4x4 ano 15" que é de responsabilidade exclusiva do anunciante.

O MF Rural não realiza intermediação das vendas e compras, trocas ou qualquer tipo de transação feita pelos usuários deste Site, tratando-se de serviço exclusivamente de disponibilização de mídia para divulgação.

A transação é feita diretamente entre as partes interessadas.

