

REGISTRO DE IMÓVEIS  
PALMITAL — PARANÁ

REGISTRO GERAL

Ficha  
\*01\*

CLÉRIO BENILDO BACK  
OFICIAL - CPF 142.137.539-72

MATRÍCULA Nº 6.715\*

Rubrica

**IMÓVEL:** Um terreno urbano com a área de 336,00m<sup>2</sup>, constituído por parte do lote nº 08(oito), da Quadra nº 12(doze), da Planta Original do Perímetro Urbano desta Cidade e Comarca de Palmital-Pr., com os seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** Medindo 12,00 metros lineares, confrontando com a Rua Princesa Izabel; **FUNDOS:** Medindo 12,00 metros lineares, confrontando com o lote nº 08 parte; **LADO DIREITO:** Medindo 28,00 metros lineares, confrontando com parte do lote nº 08; **LADO ESQUERDO:** Medindo 28,00 metros lineares, confrontando com o lote nº 07.

Cadastro Municipal: nº

**Proprietário:** VILSO DUBENA e sua esposa IRENE MIKUSKA DUBENA, brasileiros, casados entre si, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados à Rua Maximiliano Vicentin, s/n, nesta Cidade e Comarca de Palmital-Pr., portadores da Certidão de Casamento nº 2.202, fls. 282, do Livro nº B-11, do Registro Civil da Sede desta Comarca, ele do comércio, portador da C.I.RG nº 3.878.402-1-Pr., inscrito no CPF sob nº 554.053.989-34, ela do lar. **Registro Anterior:** Matrícula nº R-2/1.806, datado de 11 de março de 1.991, as fls. 01 do Livro nº 02, deste Ofício. Palmital, 03 de junho de 1.997.

R-1/6.715 - PROT. 17.838

**Adquirente:** ANTONIO MARTINS DE LIMA, - brasileiro, mecânico, casado com Vilma

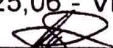
da Luz Lima, sob o regime de Comunhão de Bens, residente e domiciliado na Rua Princesa Izabel, 668, nesta Cidade e Comarca de Palmital-Pr., portador da C.I.RG nº 1.252.709-Pr., inscrito no CPF sob nº 374.570.209-34. Por Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada às fls. 084/085, do Livro nº 54, pelo Tabelionato Schon, da Sede desta Comarca em data de 14 de maio de 1.997, o proprietário - Vilso Dubena e sua esposa Irene Mikuska Dubena, antes qualificado, venderam o imóvel objeto desta matrícula, ao adquirente acima qualificado, pelo preço certo e ajustado de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), já pagos e quitados e livres de quaisquer condições. ITBI guia nº 050/97, no valor de R\$ 90,00. Certidão Negativa Expedido pela Prefeitura Municipal de Palmital nº 2705, datado de 12 de maio de 1.997. Distribuição nº 084/97. Custas, R\$ 114,35. Palmital, 03 de junho de 1.997.

R-2/6.715 - PROT. 32.981- 11/04/2014

Por Cédula de Crédito Baricário de nº B41330546-3, no valor de R\$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais), emitida em 10 de Abril de 2014, por Antonio Martins de Lima Palmital e por aval e Intervinentes Garantidores Antonio Martins de Lima, aos juros de 27,572219% ao ano debitados e capitalizados mensalmente e mais juros moratórios de 125,000015% ao ano e multa de 2% sobre o valor da dívida, com o vencimento para 20/04/2018. O emitente acima citado dá em HIPOTECA cédular de PRIMEIRO grau e sem concorrências de terceiros o imóvel objeto desta matrícula, em favor Cooperativa de Crédito de Admissão Terceiro Planalto do Paraná-Terceiro Planalto-Pr, inscrita no CNPJ nº 77.984.870/0001-77. Outras Clausulas e Condições fica uma via arquivado neste Ofício Custas R\$ 98,91. (VRC 630,00) Fomejus nº 14009762730161800 no valor 74,00. Palmital, 15 de abril de 2014. Clério Benildo Back.

Clério Benildo Back  
Oficial  
Miguel Sarkis Melhem Neto  
Oficial Designada  
Vilso P. Dubena  
Escriturante  
Thales O. Mendes  
Escrivã Juramentada  
Heloísa  
Oficial Substituto

Continuação

**R-3/6.715 - PROT. 40.189 - 10/07/2019. Penhora.** Penhora autos nº 0000640-05.2017.8.16.0125, datado de 14/09/2018, Pela Vara Cível de Desta Comarca, pelo Juiz de Direito desta Comarca Dr. Leonardo Silva Machado. **Natureza:** Execução de Título Extrajudicial. **Exequente:** Cooperativa de Credito e Investimento Terra dos Pinheirais do Paraná e Noroeste Paulista-Sicredi Planalto das Aguas PR/SP, inscrita no CNPJ nº. 77.984.870/0001-77. **Executado:** ANTONIO MARTINS DE LIMA, inscrito no CPF nº 374.570.209-37 e outro. **Valor da Dívida:** R\$ 18.436,00(dezoito mil e quatrocentos e trinta e seis reais). o imóvel objeto desta matricula, que fica arquivado neste Ofício. Funrejus guia nº 14000000004857001-5 no valor de R\$ 36,87. Fadedp 5%. ISS 5%. Arquivo R\$ 1.35. Custas 125,06 - VRC 648,00. Palmital, 18 de Julho de 2.019. Eu, Helio Gura-Oficial Substituto. 

**REGISTRO DE IMÓVEIS  
PALMITAL - PARANÁ**

A presente fotocópia é reprodução fiel de  
nossos registros. Dou fé  
Palmital, 18 de Julho de 2019



- Clério Benlito Back - Oficial  
 Hélio Gura - Oficial Substituto  
 Vanessa Pinheiro Camargo - Esc. Juramentado

