

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 405.19

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **20383-82/2017**, requerido por **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LAGO IBIRÁ** contra **EDIGARDO MARANHÃO SOARES E OUTROS**, na forma como segue:

Apartamento nº 72 no 7º andar do Edifício Lago Ibirã, situado na Rua Salustiano Cordeiro nº 46, Água Verde, nesta Capital, com área construída privativa de 106,0475 m², área comum de 22,889285 m², área construída global de 128,936785 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 45.609 da 5ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 41.037.020; zoneamento: ZR4; idade: 23 anos; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 509.000,00**

(QUINHENTOS E NOVE MIL REAIS)

Curitiba, 18 de Junho de 2019.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial

