

REGISTRO DE IMÓVEIS

5.ª Circunscrição - Curitiba - PR.

Praça Zacarias, 46 - 7.º and.

Conj. 71 - Fone: 23-1956

Oficial: MAURINO CARRARO

C.P.F., 000188309

Oficial Maior:

LUIZ BOSCARDIN

C.P.F., 110793209

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

MATRÍCULA N.º -1.914-

RUBRICA

Imóvel:- Lote de terreno sob nº 15, quadra nº 40 da planta Lindoia, medindo 12m. de frente para a rua "5", atual rua Victor Hugo; 36,00m. de extensão - da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da rua olha o terreno, com os lotes 16, 17 e 18; do lado esquerdo com o lote nº 14 e 12,00m. na linha de fundos, confrontando com parte do lote 19, de forma retangular, com a área de 432,00m2., sem benfeitorias. Indicação fiscal: setor 61, quadra 130, lote 015 000.-

Proprietários:- JOSÉ KIKOTE, jardineiro, CI 39 953-Pr., CPF 072 819 859-53 e s/ mulher MARIA MADALENA KIKOTE, do lar, CI 895 764-Pr., brasileiros, residentes nesta Capital.-

Reg. anterior:- 13 662 L.º 3-I deste Ofício, Dou fé. Em 02 de dez.º de 1 976.-

Maurino Carraro Oficial

R 1-1.914, em 02 de dezembro de 1 976.-

Título:- COMPRA E VENDA.-

Data do título:- Escritura lavrada no 8.º Tab. d/Cap., em 08 de nov.º de 1 976, às fls. 16 do L.º 118-N. Dist. 2 748.-

Adquirente:- FRANCISCO PAULINO, brasileiro, casado, ferroviário aposentado, residente nesta Capital. CI 1 319 947-Pr., CPF 124 108 109-34.-

Transmitentes:- José Kikote e sua mulher.-

Valor:- CR\$10.000,00.-

Condições:- Não há. T.I.T. nº 1007547-8 a/CR\$20.000,00. C/CR\$316,00. Dou fé.-

Maurino Carraro Oficial

R 2-1.914, em 22 de dez.º de 1 976.-

Ônus:- 1.ª Hipoteca.-

Data do título:- Escritura lavrada no 10.º Tab. d/Cap., em 14 de dez.º de 1 976, - às fls. 301 do L.º 133-N. Dist. 3667.-

Credor:- SAMUEL CONTIN, brasileiro, casado, do comércio, CI 22 010-Pr., CPF nº. 009 880 069, residente nesta Capital.-

Devedores:- FRANCISCO PAULINO, acima qualificado e sua mulher ADÉLIA OLGA DA SILVA PAULINO, do lar, brasileira; filha de José Medeiros da Silva e - Ana Emília de Jesus; residentes nesta Capital.-

Valor:- CR\$46.100,00.-

Prazo:- 12 meses.-

Juros:- CR\$5.500,00.-

Condições:- As previstas na escritura. C/CR\$626,00. Dou fé.-

Luis Boscardin Oficial

AV 3-1.914, em 05 de jan.º de 1 978.-

Foi prorrogado o prazo para pagamento da dívida de que trata o R 2, por mais 12 meses, contados de 14 de dez.º de 1 977 e acrescido ao saldo de CR\$30.000,00 a quantia de CR\$16.100,00, mais os juros de CR\$5.500,00 totalizando a importância de CR\$51.600,00 a serem pagos na forma da escritura lavrada no 5.º Tab. d/Capital, em 29 de dez.º de 1 977, às fls. 398 do L.º 320-N. C/CR\$410,00. Dou fé.-

Luis Boscardin Oficial

=Segue no Verso-

SEGUIE NO VERSO

-1.914-

MATRÍCULA N.º

CONTINUAÇÃO

AV 4-1.914, em 09 de janeiro de 1 979.-

O valor atual da Hipoteca de que trata o R 2, na importância de CR\$51.600,00 deverão ser pagos em 12 prestações mensais, a partir de 14 de janeiro de 1 979, conforme Escritura lavrada no 5º Tab. d/Cap., em 22 de dezembro de 1 978, às fls 364 do Lº 340-NA. C/CR\$537,00. Dou fé.-

Amaral
Oficial

AV 5-1 914, em 10 de agosto de 1 982.-

Cancelados o R 2, AV 3 e AV 4, face a quitação da hipoteca, conforme ofício assinado pelo credor, em 19 de dezembro de 1 979, arquivado neste Cartório sob nº 50 310. C/O,60 VRC=CR\$3.000,00. Dou fé.-

Amaral
Oficial

R 6-1.914, em 08 de outubro de 1 982.-

Por Escritura de Hipoteca, lavrada no 10º Tab. d/Cap., em 30 de setembro de 1 982, às fls. 052 do Lº 231, Francisco Paulino e sua mulher Adélia Olga da Silva Paulino, CI 2 220 864-Pr., já qualificados, oneraram o imóvel, com 1ª hipoteca a favor de ZULMIRA DE LOURDES GUIMARÃES, brasileira, viúva de Luiz Guimarães, CI 57 747-Pr., CPF 000 047 749-49, residente nesta Cidade, à rua da Glória, 180, em garantia do empréstimo no valor de CR\$. CR\$800.000,00, a serem pagos em 12 meses, aos juros de CR\$80.000,00, mediante as condições da Escritura. Dist. 901. C/2,0 VRC=CR\$10.000,00. Dou fé.-

Amaral
Oficial

AV 7-1 914, em 22 de agosto de 1 988.-

Cancelado o R 6, face a quitação da hipoteca, conforme o ofício da credora, assinado em 18 de agosto de 1 988, arquivado neste Cartório sob nº. - 100 362. C/O,6 VRC+61,35% =Cz\$1.614,83. Dou fé.-

Amaral
Oficial

R 8-1.914, em 16 de outubro de 1.996.- Prenot. nº 162.934 de 16/10/96.-

Os direitos sobre o imóvel desta matrícula, pertencentes à Adélia Olga da Silva Paulino, foram **penhorados** nos autos nº 931/96 de Execução de Título Extrajudicial, no qual é requerente Valdivia Santos Machado e requerido Archimedes Paulino, conforme fotocópia autenticada de Mandado expedido pelo Juízo de Direito da 11ª Vara Cível desta Comarca, em 28/08/96, arquivado neste Cartório sob nº 162.935. Valor: R\$8.788,67. C/1053 VRC=R\$60,02. Dou fé.-

hb

Amaral
Oficial

R 9-1.914, em 28 de fevereiro de 1.997.- Prenot. nº 165.985 de 27/02/97.-

Os direitos sobre o imóvel desta matrícula, pertencentes à Adélia Olga Silva Paulino, foram **penhorados** nos autos sob nº 147/97 de Execução de Título Extrajudicial, em que é autor João Batista Nogueira e requerida Adelia Olga Silva Paulino, conforme fotocópia do Mandado expedido pelo Juízo de Direito da 14ª Vara Cível desta Comarca, em 19/02/97. Valor: R\$4.162,53. C/513 VRC=R\$29,24. ET: Referida fotocópia foi arquivada neste Cartório sob nº 165.988. Dou fé.-

hb

Amaral
Oficial

R 10-1.914, em 22 de fevereiro de 2.007.- Prenot. nº 287.222 de 21/02/2007.-

O imóvel da presente matrícula foi **penhorado** nos autos de Ordinária de Reparação de Danos nº 157/90, em que é requerente Estevão Pereira e requeridos Soma Indústria de Móveis Ltda e outros, no valor de R\$11.474,92, conforme o Ofício nº 1184/99 expedido pelo Juízo de Direito da 19ª Vara Cível desta Comarca, em 3/9/1999, assinado pelo MM Juiz José Augusto Gomes Aniceto, arquivado neste Cartório sob nº 287.282. Pago GR Funrejus no valor de R\$22,94. C/783 VRC=R\$82,21. Dou fé.-

hb

UIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Amaral
Oficial

RUBRICA



FICHA

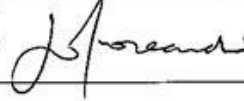
Fls.02
Mat.1.914

CONTINUAÇÃO

AV. 11-1.914, em 17 de abril de 2.012.- Prenot. 352.507 de 13/04/2012.-

Cancelado o R 9 desta matrícula, face o Ofício nº 1731/2011, expedido pelo Juízo de Direito da 14ª Vara Cível desta Comarca, em 27/10/2011, assinado pela Sra. Elenita Yasni Santos da Silva - Escrivã, arquivado neste Cartório sob nº 352.507. C/189,29 VRC=R\$26,69. Dou fé.-

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

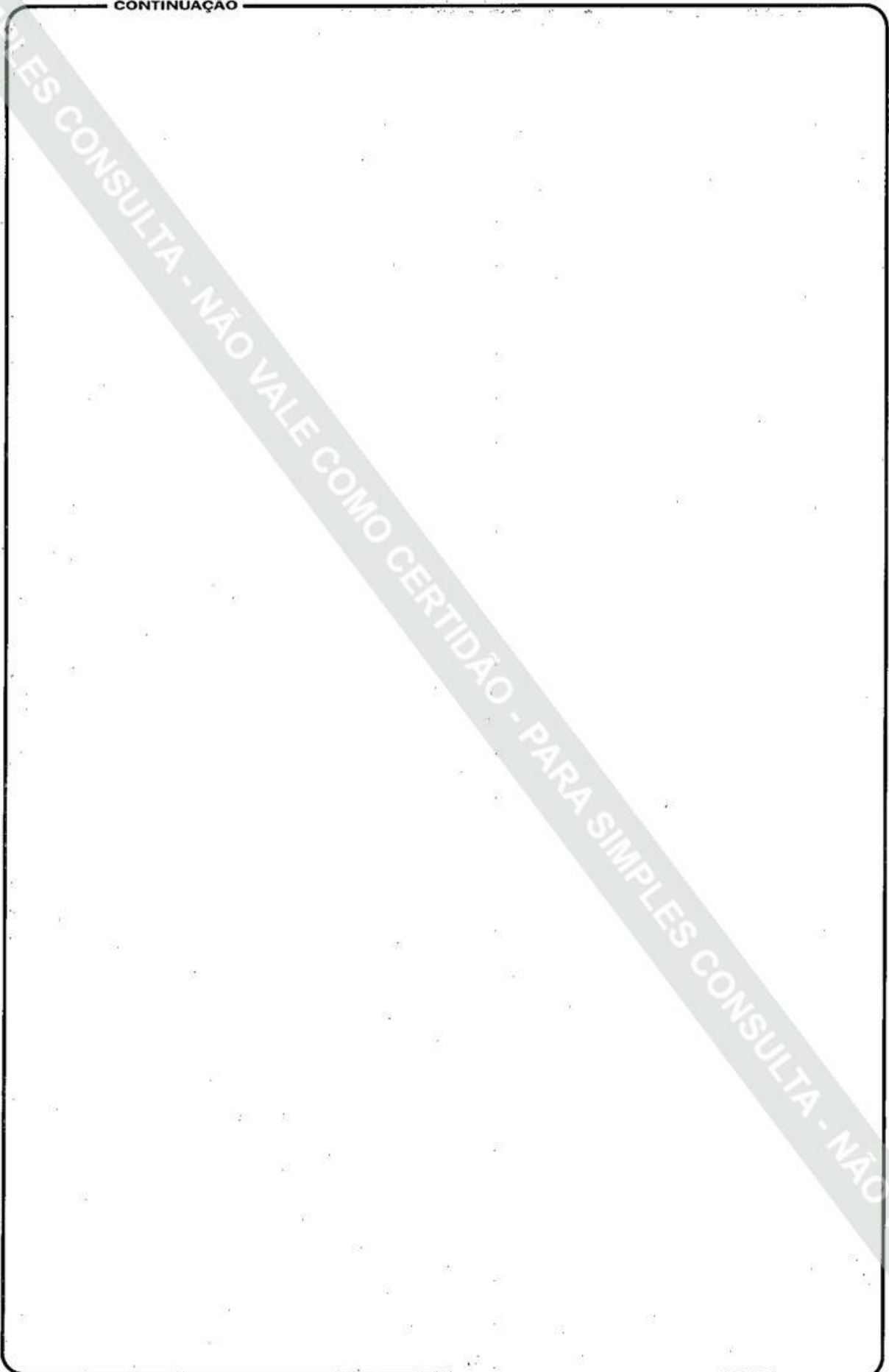


Oficial

AA

SEGUE

CONTINUAÇÃO



SEGUE