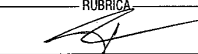


REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO FOZ DO IGUAÇU - PARANÁ Rua Marschal Floriano Peixoto, 928 Centro Comercial Las Faldas - Sala 08 FLÁVIO C. A. MARANHÃO OFICIAL REGISTRADOR	REGISTRO GERAL	LIVRO 02	FICHA 01
	MATRÍCULA Nº 42.492	RUBRICA 	

IMÓVEL: Fração ideal de solo de 4,65409% ou 11,244281m2 de cota ideal do terreno do Lote nº480, do Quadrante 10, Quadricula 01, Setor 53, Quadra 02, situado no Quadro Urbano desta Cidade, Município e Comarca, com a área de 2.416,00m2, com os limites e confrontações seguintes: Partindo de um ponto situado no alinhamento predial da Rua Antonio Raposo e da Av. Brasil, no rumo de 03° 48' NW e se mede 46,00ms, confrontando com a Av. Brasil, atingindo a divisa do lote nº2-A, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 86° 12' NE e se mede 40,00ms, confrontando com o lote nº2-A, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 03° 48' NW e se mede 14,00ms., confrontando com o lote 2-A, atingindo a divisa do lote nº03, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 86° 12' NE e se mede 20,00ms. confrontando com o lote nº03, atingindo a divisa dos lotes nºs05 e 06, onde toma-se uma deflexão para o rumo 03° 48' SE e se mede 21,00ms. confrontando com o lote nº06, atingindo a divisa do lote nº4-D, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 86° 12' SW e se mede 16,00ms. confrontando com o lote nº4-D, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 03° 48' SE e se mede 39,00ms. confrontando com o lote nº4-D, atingindo o alinhamento predial da Rua Antonio Raposo, onde toma-se uma deflexão para o rumo de 86° 12' SW e se mede 44,00ms. confrontando com a Rua Antonio Raposo, atingindo o ponto de partida; cuja fração ideal corresponderá ao **APARTAMENTO Nº802**, que se localizará no 8º Pavimento Superior, mais o direito de uso de uma garagem coletiva, que se localizará no 1º e 2º sub-solos, do Edifício a ser edificado com a denominação de "**RAINHO RESIDENCIAL HOTEL**", cujo apartamento terá a área total de 101,84215m2, sendo 51,24m2 de área de uso exclusivo, 27,91328m2 de área de uso comum do apartamento e 22,688870m2 de área comum do espaço garagem, e será constituído de 1 Dormitório com 21,26m2; 1 sala de estar com 24,38m2; 1 Cozinha com 5,04m2; e 1 BWC com 4,77m2.

PROPRIETÁRIO: MARIA CRISTINA FARINA DE CENTURION, paraguaia, comerciante, residente em Assuncion-Paraguai, portadora da C.I. nº364.820, expedida no Paraguai, e isenta do CPF. por ser estrangeira e residir no exterior, casada com o Sr. JULIO CEZAR CENTURION, no exterior.

REGISTRO AQUISITIVO: ~~Realizado~~ pela Matrícula Nº31.272 do Registro Geral do 1º Registrador Imobiliário desta Comarca, o REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 26 DE OUTUBRO DE 2015. (a) ~~_____~~. (VBZ). (MBZ).

R=01/42.492 - PROT. Nº77.125 DE 14/10/2015 - (PENHORA) = FORMA DO TÍTULO: Mandado Judicial, expedido pela 1ª Vara da Fazenda Pública, desta Cidade, Município e Comarca, extraído dos autos de Execução Fiscal nº0028441-94.2011.8.16.0030, proferido pelo Técnico Judiciário, Sr. Thiago Lopes da Silva, em data de 14 de setembro de 2015. **EXEQUENTE:** FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU, não qualificado no mandado. **EXECUTADA:** MARIA CRISTINA FARINA DE CENTURION, acima qualificada. **OBJETO:** Penhorado a totalidade do imóvel constante da presente Matrícula. **VALOR DA AÇÃO:** R\$719,20 (setecentos e dezenove reais e vinte centavos). **VALOR DE AVALIAÇÃO:** Nada consta. **DEMAIS CONDIÇÕES:** Constantes no presente mandado. **FUNREJUS:** Isento (Art. 9º, inc. VII, alínea b, item 19 (órgãos públicos), da Lei Estadual Nº12.216/98), C.378,02(vrc)=R\$65,13 (à repositiva), O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. FOZ DO IGUAÇU, 26 DE OUTUBRO DE 2015. (a) ~~_____~~. (VBZ). (MBZ). (ARQ. 77.125/2015).

MATRÍCULA Nº
42.492

SEGUIE NO VERSO

