

- REGISTRO DE IMÓVEIS  
- Comarca de Piraquara - Paraná

REGISTRO GERAL

FICHA

01

LUIZ FERNANDO DE ARAÚJO COSTA  
- Oficial Titular

MATRÍCULA Nº

13540

RUBRICA

IMÓVEL: Lote de terreno nº 03(tres) da quadra 20(vinte) da planta CONJUNTO RESIDENCIAL GRACIOSA, situada no lugar denominado Fazenda do Capão, deste Município e Comarca., sem benfeitorias, medindo 12,00m de frente para a rua 06, por 34,00m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, dividindo pelo lado direito com o lote nº 05; e do lado esquerdo onde divide com o lote nº 01, e nos fundos a largura de 12,00m onde divide com o lote nº 04 com a área total de 408,00m<sup>2</sup>., INDICAÇÃO FISCAL Nº 43.137.0316.001.

PROPRIETÁRIOS: JORGE FELIPE DAHER, e sua mulher JULIETA CALLILE DAHER, brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados à Alameda Cabral, 497 em Curitiba-Pr., portadores da C.I.RG nºs 55.753 e 1.770.056-Pr., e inscritos no CPF sob nº000.252.759/68; ESPÓLIO DE GABRIEL TUFIK HILÚ e sua mulher MARIA SAHAGOFF HILÚ representada pela viúva meeira na qualidade de inventariante MARIA SAHAGOFF HILÚ, brasileira, viúva, do lar, portadora da C.I. nº74.417-Pr., e inscrita no CPF sob nº 000.181.719/15, residente e domiciliada à rua Presidente Taunay nº 1.200 em Curitiba-Pr., conforme alvará judicial expedido pelo Juízo de Direito da 7ª Vara Cível de Curitiba-Pr.

TÍTULO AQUISITIVO: TR. 32.713, livro 3-M da 3ª Circunscrição de Curitiba-Pr.

OBSERVAÇÃO: Os elementos omissos no registro anterior(metragens e confrontações) foram supridos no título apresentado por declaração e responsabilidade das partes, conforme autoriza o Prov. 356/85, Item 5.1, Seção III, Cap. XV. DOU FÉ. PIRAQUARA, 02 de MARÇO de 1.988.(a) Neusa OFICIAL DO REGISTRO.

R-1/13.540: Prot. 15.804 de 02.03.1.988. COMPRA E VENDA: Escritura Pública de compra e venda lavrada em 28 de fevereiro de 1.988, às fls. 123, livro 93-E pelo Tabelião do Cartório Distrital do Pinheirinho em Curitiba-Pr. TRANSMITENTES: JORGE FELIPE DAHER e sua mulher e outros acima qualificados. ADQUIRENTE: EPAMINONDAS RONCHINI MONTALVÃO, brasileiro, casado, com dona NEUSA MARIA JONAS MONTALVÃO, sob o regime de comunhão universal de bens, pecuarista, portador da C.I. nº1.222.437-Pr., e do CPF nº 197.195.669/49, residente e domiciliado à Av. Florianópolis, 80, Vila Camargo em Curitiba-Pr. VALOR: Cz\$1.676,00(Hum mil seiscentos e setenta e seis cruzados), CONDIÇÕES: Não há. GR-4/TIT 040/88. Dist. 528/88. CUSTAS: Cz\$..... 1.130,88 - FP Cz\$238,08. DOU FÉ. PIRAQUARA, 02 DE MARÇO DE 1.988. (a) Neusa OFICIAL DO REGISTRO.

GR-4/TIT 040/88 s/ cz\$60.000,00

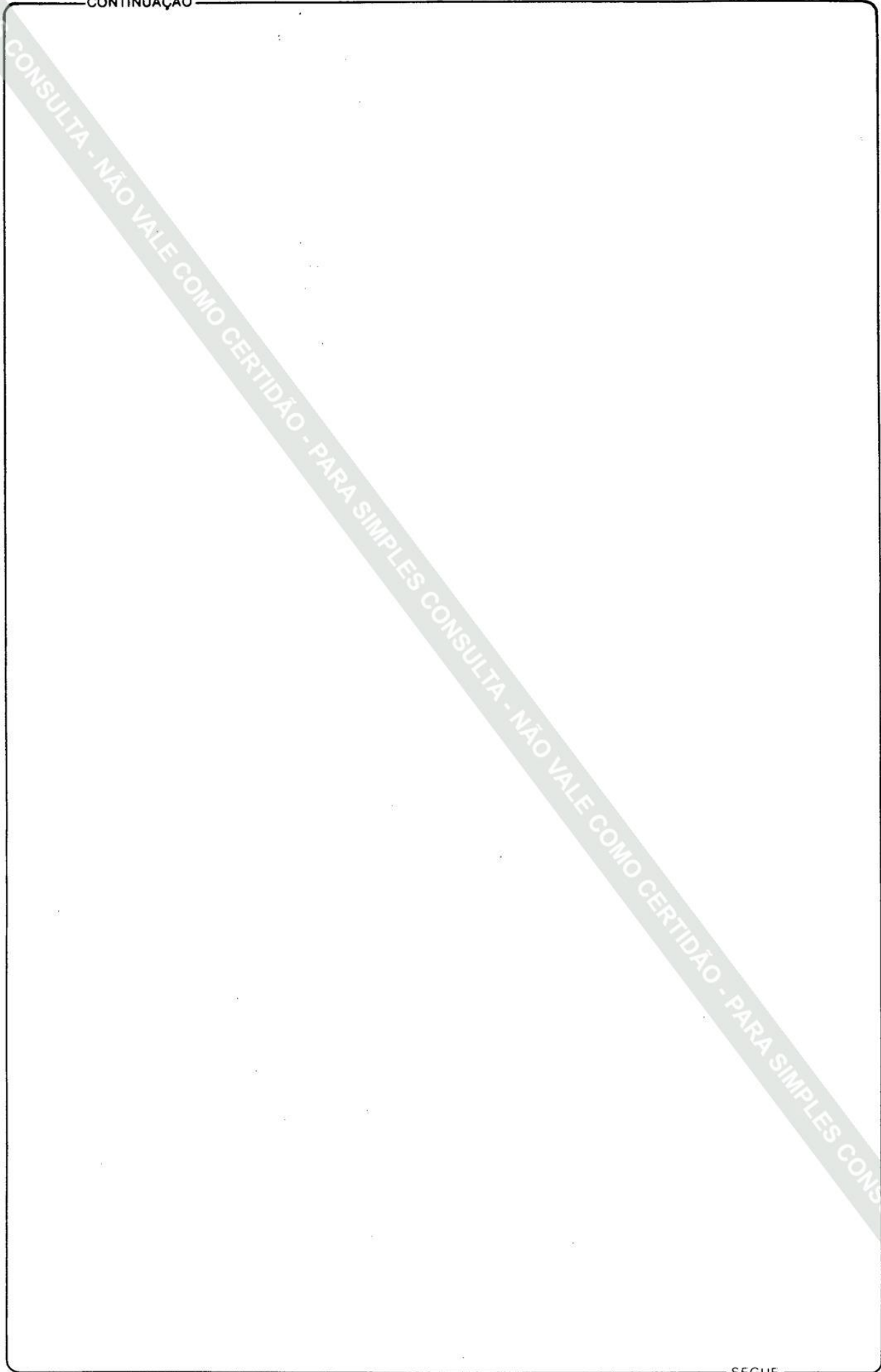
R-2/13.540 - Protocolo n. 56.547 de 18 de Março de 1.998.- FORMA DO TÍTULO - " PENHORA " - De conformidade com o Auto de Penhora e Depósito, expedido pelo Juízo de Direito desta Comarca, aos 18 de Março de 1.998, em cumprimento a Carta Precatória, expedida pelo Juízo de Direito da Nona Vara Cível da Comarca de Curitiba-PR., extraído dos Autos de Execução de Título Extrajudicial n. 1051/96, em que é EXEQUENTE: DANIEL LUCIANO ARCHANJO e EPAMINONDAS ROCHINI MONTAVÃO, cuja documentação fica arquivada nesta Serventia; EFETUA-SE a PENHORA sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, cuja causa dá-se o valor de R\$ 7.937,87 (sete mil, novecentos e trinta e sete reais e oitenta e sete centavos), para garantia da dívida da referida ação. CUSTAS 715,00 VRC. DOU FÉ. PIRAQUARA, 18 DE MARÇO DE 1.998. ( a ) Neusa OFICIAL DO REGISTRO.-

GF/C

MATRÍCULA Nº  
13540

-----GS  
SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO



SEGUE