

Cascavel - Pr, 15 de Março de 2017.

Autos nº0012648-79.2010.8.16.0021.

1ª Vara Cível.

MM. Juiz

Venho respeitosamente perante Vossa Excelência, informar que, ante ao contido no evento nº162.1, após este Serventuário Avaliador se dirigir ao local onde se localizam os bens a serem avaliados, vistoriar, pesquisar e consultar as bases de oferta e procura, compra e venda praticadas na região, aplicando o método comparativo de dados de mercado, bem como o contido no Capítulo 3, seção 15, item 6 do Código de Normas da Corregedoria do Estado do Paraná, constatei que, ***os referidos bens descritos no laudo em anexo, não sofreram alteração com relação ao seu valor comercial de mercado ora praticado, motivo pela qual, "mantenho os valores atribuídos anteriormente aos mesmos, constantes no laudo avaliatório acostado junto ao evento nº92, o qual se chegou ao valor total de R\$30.000,00 (Trinta mil reais)"***.

Portanto, diante dos fatos acima, devolvo os presentes autos e fico no aguardo de novas determinações para o prosseguimento do feito.

Era o que tinha a informar.

Bel. Rodrigo Timótheo Taborda
Avaliador Judicial

**CARTÓRIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E
AVALIADOR JUDICIAL**

COMARCA DE CASCAVEL – ESTADO DO PARANÁ

BEL. RODRIGO TIMÓTHEO TABORDA
DISTRIBUIDOR PÚBLICO

AVENIDA TANCREDO NEVES, 2320 – EDIFÍCIO DO FÓRUM – CEP: 85.804-260
FONE: (45)3326-4479 – CNPJ:00.322.048/0001-16

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Este avaliador judicial infra-assinado, em cumprimento ao contido no pedido constante no evento nº162.1, apresentado nos autos de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL sob nº0012648-79.2010.8.16.0021**, em trâmite junto à Primeira Vara Cível desta Comarca, em que figura como requerente **BANCO BRASIL S/A** e requeridos **ADÃO MEDEIROS, ADÃO MEDEIROS ME, CLAUDETE SUELI MEDEIROS, JOSIANE DE SOUZA MEDEIROS e LUZICAR MEDEIROS**, que após me dirigir ao local onde se localizam os bens a serem avaliados, pesquisar o mercado desta cidade, bem como consultar as bases de oferta e procura, compra e venda praticadas na região, passo a proceder a seguinte avaliação, aplicando o *método comparativo de dados de mercado* e conforme disposto no Capítulo 3, seção 15, item 4 e 5, do Código de Normas da Corregedoria do Estado do Paraná:

DESCRIÇÃO DOS BENS

01 - 01(um) Veículo IMP/DAEWOO ESPERO CD, ano/modelo 1995, gasolina, 04(quatro) portas, cor verde, com placas nºAFK-8730 da cidade de Cascavel, estado do Paraná, chassis nºKLAJF19W1SB741248, renavam nº63.894287-0, com 162136km rodados, sendo pintura e lataria com riscos, partes descascadas e manchadas; Paralamas dianteiros com furos, sem acabamentos e sem piscas; Paralamas traseiros com pequenos amassados; Parachoque dianteiro com riscos, partes trincadas e raspados; Parachoque traseiro com riscos; Travas elétricas, vidros elétricos e alarme; Rodas de liga leve aro 15" com riscos e raspados; Pneus dianteiros e traseiros ½ vida; Pneu reserva careca; Limpador de parabrisas com palhetas gastas; Farol esquerdo com manchas e fosco; Pisca trincado; Farol de milha direito trincado; Estofamento, tapetes, forros, forrações laterais internas, painel e porta luvas em regular estado de conservação; Engate traseiro com oxidações; Motor em regular estado de conservação e funcionamento normal; Faltando rádio; ***Veículo em regular estado de conservação e funcionamento normal que, após pesquisar o mercado de compra e venda praticados na cidade e região, pude constatar que, o referido veículo acima descrito, não sofreu alteração com relação ao seu valor comercial, motivo pela qual mantenho o valor anteriormente atribuído, o qual foi de.....R\$6.000,00;***

02 - 01(um) Veículo IMP/ALFA ROMEO 164 3.0 V6, ano/modelo 1994/1995, cor preta, gasolina, 04(quatro) portas, com placas

**CARTÓRIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E
AVALIADOR JUDICIAL**

COMARCA DE CASCAVEL – ESTADO DO PARANÁ

BEL. RODRIGO TIMÓTHEO TABORDA
DISTRIBUIDOR PÚBLICO

AVENIDA TANCREDO NEVES, 2320 – EDIFÍCIO DO FÓRUM – CEP: 85.804-260
FONE: (45)3326-4479 – CNPJ:00.322.048/0001-16

n°BRH-4719 da cidade de Cascavel, estado do Paraná, chassis n°ZAR164000R6311081, renavam n°62.838918-3, com 107012km rodados, sendo pintura com riscos, partes descascadas e manchadas; Parachoque dianteiro raspado e trincado; Paralamas com riscos; Rodas de liga leve com riscos e raspados; Pneus dianteiros e traseiros ½ vida e carecas e parte murchos; Pneu reserva careca; Limpador de parabrisas com palhetas gastas; Tampa do tanque trincada; Lateral traseira esquerda raspada; Parabrisa trincado; Estofamento em couro com partes desgastadas; Tapetes, forro, acabamentos laterais internos, painel e porta luvas em regular estado de conservação; Engate traseiro com pontos de oxidação; Motor em regular estado de conservação e parado a mais de 01½ (uma ano e meio); Bateria sem carga; **Veículo em regular estado de conservação, sem funcionamento (necessitando de reparos) e que, após pesquisar o mercado de compra e venda praticados na cidade e região, pode constatar que, o referido veículo acima descrito, não sofreu alteração com relação ao seu valor comercial, motivo pela qual mantenho o valor anteriormente atribuído, o qual foi de.....R\$13.000,00;**

03 - 01(um) Aparelho de solda elétrica/alumínio, TIG MASTER NT2000, marca EUTETIC CASTOLIM, numero de série n°KAB3272, 220V, com tocha ignitor Dyna Tig 350HF; Bem em regular estado de conservação e funcionamento normal que, após pesquisar o mercado de compra e venda praticados na cidade e região, pode constatar que, o referido bem acima descrito, não sofreu alteração com relação ao seu valor comercial, motivo pela qual mantenho o valor anteriormente atribuído, o qual foi de.....R\$7.000,00;

04 - 01(um) Aaparelho de solda MIG, marca BAMBOZZI, modelo TDG-270 ED Advanced, número n°PS50500.000 3607, número de série n°438223; Bem em regular estado de conservação e funcionamento normal que, após pesquisar o mercado de compra e venda praticados na cidade e região, pode constatar que, o referido bem acima descrito, não sofreu alteração com relação ao seu valor comercial, motivo pela qual mantenho o valor anteriormente atribuído, o qual foi de.....R\$3.000,00;

05 - 01(uma) Lavadora de alta pressão(bomba de água), marca KARCHER, modelo HD-690 PROFILINE; Bem em regular estado de conservação e funcionamento normal que, após pesquisar o mercado de compra e venda praticados na cidade e região, pode constatar que, o referido bem acima descrito, não sofreu alteração com relação ao seu valor comercial, motivo pela qual mantenho o valor anteriormente atribuído, o qual

**CARTÓRIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E
AVALIADOR JUDICIAL**

COMARCA DE CASCAVEL – ESTADO DO PARANÁ

BEL. RODRIGO TIMÓTHEO TABORDA
DISTRIBUIDOR PÚBLICO

AVENIDA TANCREDO NEVES, 2320 – EDIFÍCIO DO FÓRUM – CEP: 85.804-260
FONE: (45)3326-4479 – CNPJ:00.322.048/0001-16

foi de.....R\$1.000,00;

OBSERVAÇÃO: Em consulta prévia através do número dos renavans dos veículos descritos acima (item 01 e 02), junto ao site do DETRAN/PR (www.detran.pr.gov.br), pude constatar, até o presente momento, a existência de débitos pendentes e bloqueio por ordem judicial – BLOQUEIO RENAJUD.

AVALIAÇÃO DOS BENS: De acordo com pesquisas de mercado efetuadas na região onde se localizam os bens ora avaliado, se levando em conta todos os fatores incidentes sobre os mesmos, *conclui que, estes (bens avaliados) não sofreram alteração com relação ao seu valor comercial, motivo pela qual, mantenho os valores anteriores atribuídos a estes, chegando ao total de:*

VALOR DOS BENS: R\$30.000,00 (Trinta mil reais).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$30.000,00 (Trinta mil reais).

OBS.: SEGUE FOTOS ANEXAS.

Nada mais havendo a ser avaliado, dou por encerrado o presente laudo avaliatório. Dada e passada nesta Cidade e Comarca de Cascavel – Paraná, aos quinze dias do mês de março do ano de dois mil e dezessete.

BEL. RODRIGO TIMÓTHEO TABORDA
Avaliador Judicial