



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

COMARCA DE UBIRATÃ - ESTADO DO PARANÁ

<i>Bernadete de F. G. Escorsin</i>	<i>Nilton Tadeu Escorsin</i>	<i>Kátia M.G. Escorsin</i>	<i>Francisca Pereira Vieira</i>
Titular	Substituto Legal	Substituta Legal	Esc. Juramentada
CPF 358.899.779-20	CPF 392.202.819-53	CPF 046.153.649-89	CPF 609.551.809-10

Ofício n.º 257/2018

Ubiratã, 30 de agosto de 2018

Excelentíssima Senhora,

Em atenção ao Ofício n.º 1755/2018 expedido em 24/07/2018, assinado por Rosangela Silva Pereira Peghin – Auxiliar Juramentada, a fim de instruir o Processo 0002752-34.2016.8.16.0172 de CARTA PRECATÓRIA CÍVEL em que comparece como Polo Ativo: PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL e Polo Passivo UBIRATÃ COUNTRY CLUB, encaminhamos cópia atualizada da matrícula 27.062

Aproveito a oportunidade e reitero a Vossa Excelência, protesto de estima e consideração.

CERTIDÃO

CERTIFICO QUE ESTA PETIÇÃO DEU ENTRADA NO CARTÓRIO, ÀS 13:11 HORAS, NESTA DATA DO QUE DOU FÉ.

UBIRATÃ, 04 DE 09 DE 2018

Beatriz

A
EXM^a SR^a. DR^a.
ANA BEATRIZ AZEVEDO LOPES
MM JUIZA DE DIREITO DA COMARCA DE UBIRATÃ-PARANÁ

Nilton Tadeu Escorsin
Nilton Tadeu Escorsin

Substituto Legal



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE UBIATÁ - ESTADO DO PARANÁ

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS



FICHA
01
REPÚBLICA

Bernadete de F. G. Escorsin TITULAR CPF 358.899.779-20	Nilton Tadeu Escorsin Substituto Legal CPF 392.202.819-53	Kátia M. G. Escorsin Substituta Legal CPF 046.153.649-89	Francisca Pereira Vieira Esc. Juramentada CPF 609.551.809-10
---------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------

REGISTRO GERAL	LIVRO N.º 2	Matrícula N.º 27.062
-----------------------	--------------------	-----------------------------

24 de Maio de 2016

IMÓVEL: Datas de Terras nºs 1 a 6 da Quadra 156 com área de 2.700,00 m², da Gleba Rio Verde, situado no perímetro urbano desta cidade e Comarca de UBIATÁ-PR, com os limites e confrontações seguintes: Partindo-se de um marco de madeira de lei, cravado na esquina da Avenida João Medeiros, com a rua 13, segue-se por esta ultima, à distancia de 90 metros, até outro marco na esquina da rua anterior, com a 22. Defletem-se noventa graus a direita, e medindo-se 30 metros, pelo alinhamento da ultima rua citada, encontra-se outro marco, entre as datas nº 6 e 7. Defletem-se, ainda noventa graus a direita, e confrontando com as datas 7 e 22, marcam-se 90 metros, até um marco no alinhamento da Av. João Medeiros, entre as datas 22 e 1. Defletem-se noventa graus a direita e pela, avenida, marcam-se 30 metros até o marco inicial.

PROPRIETÁRIO - UBIATÁ COUNTRY CLUB, pessoa jurídica, com sede a Rua Jose Bonifacio s/n, em Ubitatá-PR, inscrita no CGC nº 75.779.736/0001, devidamente inscrita sob nº 16, do livro A, neste Cartorio de Registro de Titulos e Documentos, neste ato representada pelo seus diretores, Ermani Correa Reis, serventuário da justiça, inscrito no CPF sob nº 011.728.759, titular do RG nº 485.764-PR, e Dr. Nilto Nunes, dentista, inscrito no CPF sob nº 129.271.559, titular do RG nº 364.009-PR, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Ubitatá-PR.

REGISTRO ANTERIOR - Transcrição 6.247 de 29-09-72 do Livro 03 deste ofício. Dou fé. Oficial.

R-1/27.062 - 24-05-2016 - PROTOC. Nº 129.429 de 13-05-2016

AUTO DE PENHORA: Nos Termos do Auto de Penhora e Depósito Público extraído dos Autos de EXECUÇÃO FISCAL (CARTA PRECATÓRIA) distribuída nesta Comarca sob nº 0003078-28.2015.8.16.0172, em que é Exequente: **UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL** e Executado: **UBIRATÁ COUNTRY CLUB**, fica Registrado a **PENHORA** sobre a parte ideal de 50% da data de Terras nº 06 ou seja 225,00 metros quadrados dentro do imóvel desta matrícula VALOR DA CAUSA: **R\$ 55.425,79** (cinquenta e cinco mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e setenta e nove centavos). FUNREJUS: (Isento - conforme instrução normativa nº 01/99 item 21). Emols: VRC- NIHIL. Dou fé. Oficial.

R-2/27.062 - 22-03-2017 - PROTOC. Nº 132.154 de 15-03-2017

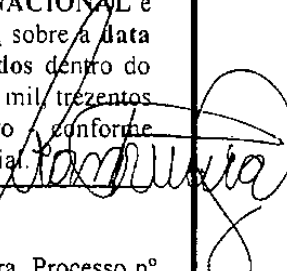
AUTO DE PENHORA: Nos Termos do Ofício nº 613/2017 expedido em 10/02/2017, assinado por Fátima Rosemar de Oliveira - Analista Judiciária e por determinação do MM. Juiz de Direito desta Comarca Dr. FERDINANDO SCREMIN NETO, Instruído com Auto de Penhora e Depósito Público extraído dos Autos de EXECUÇÃO FISCAL nº 032/2011 e Processo nº 0000732-46.2011.8.16.0172 em que é Exequente: **UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL** e Executado: **UBIRATÁ COUNTRY CLUB**, fica Registrado a **PENHORA** sobre a data de Terras nº 06 da Quadra 156 com área de 450,00 metros quadrados dentro do imóvel desta matrícula VALOR DA CAUSA: **R\$ 72.569,86** (setenta e dois mil, quinhentos e sessenta e nove reais e oitenta e seis centavos). FUNREJUS: (Isento - conforme instrução normativa nº 01/99 item 21). Emols: VRC- NIHIL. Dou fé. Oficial.

R-3/27.062 - 10-04-2017 - PROTOC. Nº 132.305 de 29-03-2017

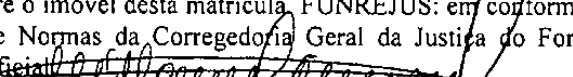
27.062
MATRÍCULA N.º



Continuação

AUTO DE PENHORA: Nos Termos do Auto de Penhora e Depósito Público extraído dos Autos de EXECUÇÃO FISCAL nº 032/2011 distribuída nesta Comarca sob o nº 0000058-58.2017.8.16.0172 em que é Exequente: **UNIÃO -FAZENDA NACIONAL** e Executado: **UBIRATÃ COUNTRY CLUB**, fica Registrado a **PENHORA** sobre a **lata de Terras nº 06 da Quadra 156 com área de 450,00 metros quadrados dentro do imóvel desta matrícula VALOR DA CAUSA: R\$ 29.373,93** (vinte e nove mil, trezentos e setenta e três reais e noventa e três centavos). FUNREJUS: (Isento conforme instrução normativa nº 01/99 item 21). Emols: VRC- NIHIL. Dou fé. Oficial. 

R-4/27.062 - 18-06-2018 - PROTOC. Nº 135.568 DE 06-06-2018

AUTO DE PENHORA: Nos Termos do Mandado de Registro de Penhora, Processo nº 0002752-34.2016.8.16.0172; Classe Processual: CARTA PRECATÓRIA CÍVEL; Assunto Principal: DÍVIDA ATIVA; Valor da Causa: R\$ 3.561,83 (três mil, quinhentos e sessenta e um reais e oitenta e três centavos) em que comparece como Polo Ativo: **PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL** CNPJ nº 00.394.460/0001-41 e como Polo Passivo: **UBIRATÃ COUNTRY CLUB** CNPJ nº 77.846.814/0001-76 fica Registrado a **PENHORA** sobre o imóvel desta matrícula. FUNREJUS: em conformidade com o artigo 555 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Foro Extrajudicial do Paraná. Dou fé. Oficial. 

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que a presente fotocópia confere com o original da Matrícula nº **27.062** composta de **01** fichas(s).

O referido é verdade e dou fé.

Ubiratã-Pr, 30 de agosto de 2018



segue na ficha n.º

