

102.543

REGISTRO DE IMÓVEIS

9º CIRCUNSCRIÇÃO
Rua Voluntários da Pátria, 475 5º andar
Conj. 505-A - Fone: 3233-6168
Curitiba - Pr
OFICIAL TITULAR
ASTROGILDO GOBBO
CPF 002307909-68

REGISTRO GERAL

9º OFÍCIO - REG. DE IMÓVEIS
Astrogildo Gobbo
Oficial
001
Giorgia Ferreira da Costa Gobbo de Oliveira
Substituta
CURITIBA - PARANÁ

MATRÍCULA Nº 99.882

IMÓVEL: CASA nº 08 do VILLAGGIO MIRANO, situado na Rua Antonio Turibio Teixeira Braga nº357, Butiatuvinha, nesta Capital, tem a área construída privativa no pavimento térreo com 137,45m², área construída privativa no segundo pavimento com 96,75m², área construída privativa total com 234,20m², área que ocupa no solo com 137,45m², área de terreno privativo destinado a jardim e quintal com 168,98m², área total de terreno privativo com 306,43m², área comum de terreno (rua interna e calçadas de acesso) com 61,8689m², área total de terreno e quota com 368,2989m², correspondendo a fração ideal do solo de 0,126729. A casa nº 08 é a quarta e última na lateral direita para quem adentra ao condomínio pela sua rua interna privativa e tem numeração predial 357/8 da Rua Antonio Turibio Teixeira Braga. Condomínio esse edificado sobre o Lote de terreno 2/3-B-2, resultante da subdivisão do lote 2/3-B, situado no bairro Butiatuvinha, distrito de Santa Felicidade, nesta cidade, de forma irregular, medindo 38,00 metros de frente para o antigo alinhamento da Rua Antonio Turibio Teixeira Braga, no lado direito de quem da referida rua olha o imóvel mede 83,80 metros, e confronta com o lote fiscal 291.000, no lado esquerdo mede 82,05 metros, onde confronta com os lotes fiscais 324.000 e 329.000, e, na linha de fundos mede 37,56 metros, onde confronta com o lote fiscal 052.000, fechando o perímetro e perfazendo uma área total de 2.906,20m². Terreno este situado no lado ímpar da Rua Antonio Turibio Teixeira Braga, distante 72,55 metros da Rua Carlos Benato. Imóvel devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 59.052.357.000.

PROPRIETÁRIA: MAZAROTO INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 02.311.725/0001-26, com sede na Rua Madre Clélia Merloni, nº 440, casa 03, Santa Felicidade, nesta cidade de Curitiba - PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 78.430, deste 9º Serviço Registrador.

OBSERVAÇÕES: As medidas e confrontações do imóvel acima descrito foram indicadas pelos interessados conforme determina o provimento 270/2017 da Corregedoria de Justiça deste Estado. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 13 de agosto de 2018.
(a) *[Assinatura]* Registrador.-js

R.1/99.882.-Protocolizado sob nº 273.512 em 07/08/2018. **EXEQUENTE:** MAZAROTO INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA, já qualificada. **EXECUTADO:** GABRIEL MARCHESANI, brasileiro, solteiro, coordenador de qualidade, inscrito no CPF/MF. nº 023.633.599-50, C.I. 36.691.563-4/PR, residente e domiciliado na Rua Germano Roggemberg, nº 369, casa 02, Santa Felicidade, nesta cidade de Curitiba - PR. **PENHORA:** De conformidade com o Termo de Penhora e Depósito, expedido por determinação do Dr. Matheus Orlandi Mendes, MM. Juiz de Direito da 13ª Vara Cível desta cidade de Curitiba - PR, em data de 07/07/2010, extraído dos autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial nº39630/0000, o qual fica arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis. **VALOR: R\$100.233,68.** Foi recolhido o valor de R\$200,47, destinado ao funrejus através da guia 14000000003853003-7, a qual fica arquivada neste serviço de registro de imóveis. Custas: R\$249,66=(1.293,6VRC) - Selo: R\$4,67. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 13 de agosto de 2018.(a) *[Assinatura]* Registrador.-js

REGISTRO DE IMÓVEIS
9º CIRCUNSCRIÇÃO - FONE: 3233-6168
ED. ASA - 5º Andar - Sala 505-A - Curitiba - Paraná
CERTIFICO E DOU FÉ QUE A PRESENTE É
REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº 99.882
DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.
Curitiba, 13 de agosto de 2018 às 10:056hrs
[Assinatura]
OFICIAL

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
FF7A3 . 9m5vM . 2jkr -
jWdvG . yMEvk
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

9º OFÍCIO - REG. DE IMÓVEIS
Astrogildo Gobbo
Oficial
Giorgia Ferreira da Costa Gobbo de Oliveira
Substituta
Ana Cristina Gomes de Oliveira
SEGUNDA PROMOTORA
Sílvia Roberta Ponciano
Emp. Juramentadas
CURITIBA - PARANÁ

Nº MATRÍCULA
99.882