

REGISTRO DE IMÓVEIS9.a CIRCUNSCRIÇÃO
Rua Voluntários da Pátria, 475 - 5.º And.
Conj. 505-A Fone 23-8036**REGISTRO GERAL**

FICHA

"111"

DR. ASTROGILDO GOBBO

Oficial Titular

CPF 002307909-68

MATRÍCULA N.º 8117

RUBRICA

IMÓVEL: Lote 6 (seis), da quadra 23 (vinte e três), da planta JARDIM PINHEIROS, situada no lugar Morangá, distrito de Santa Felicidade, neste município e comarca, medindo de frente para a rua nº 15, 14,00 metros, por 42,00 metros da frente aos fundos, pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, confrontando aí com os lotes 7, 8, e 44,00 metros do lado esquerdo onde confronta com o lote 5, e - na linha de fundos mede 14,00 metros onde confronta com o lote 9, - com a área total de 602,00 metros quadrados, com a indicação fiscal de setor 79, quadra 24, lote 6.000 do Cadastro Municipal.-

PROPRIETÁRIOS: RUBENS DE MELLO BRAGA e sua mulher HELENA WOLF DE MELLO BRAGA, brasileiros, proprietários, residentes nesta capital, - Id. 15.969-Pr e 477.841-Pr, CPF 008.678.889; LEO DE ALMEIDA NEVES, e sua mulher MARIA EDITHE WOLF NEVES, brasileiros, casados, proprietários, residentes nesta capital, Id. 130.148-Pr e 370.454-Pr, CPF-008.170.581; MARIO WOLF e sua mulher JUDITH DE SIQUEIRA WOLF, brasileiros, proprietários, residentes nesta capital, Id. 122.905-Pr, e-110.411-Pr, CPF 111.416.11953; MARIO RIGOTTI ALICE e sua mulher LIDIA WOLF ALICE, brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados nesta capital, Id. 61.851-Pr e 371.698-Pr, CPF 005.129.949.-

REGISTRO ANTERIOR: 44.589, 44.590, 44.591 e 44.592 do livro 3-0, - todas do 1º ofício.-

OBSERVAÇÃO: As medidas e confrontações do imóvel acima descrito foram indicadas pelos interessados no título que deu origem à esta matrícula. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 6 de outubro de 1977. (a) _____ OFICIAL DO REGISTRO.-

R.1/8117: Prot. 9223 de 6/10/77. **TRANSMITENTES:** RUBENS DE MELLO BRAGA e outros, acima qualificados. **ADQUIRENTE:** HOMERO BAPTISTA BROCHIER, brasileiro, casado, motorista, Id. 898.977-Pr, CPF 094.503.789/91, residente e domiciliado nesta capital. **COMPRA E VENDA PÚBLICA** de 2 de março de 1977, pelo 11º tabelionato desta capital. **VALOR:** R\$-6.000,00 (seis mil cruzeiros). **CONDIÇÕES:** Não há. **TIT:** 095647-4 s/ R\$-15.500,00. Distr. 3691. Custas: R\$-414,00. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 6 de outubro de 1977. (a) _____ OFICIAL DO REGISTRO.-

R.-

AV.2/8.117.- Protocolizado sob nº 208.553 em 17/5/2011. De conformidade com documentos que ficam arquivados nesta Serventia, averba-se que o proprietário **HOMERO BAPTISTA BROCHIER** é casado com **EVANI IZABEL BROCHIER**, desde 30/04/1955, pelo Regime de comunhão universal de bens.- Custas: R\$ 8,46=(60VRC).- Selo: R\$ 2,70. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 02 de junho de 2011. (a) _____ Registrador.-vfb

R.3/8.117.- Protocolizado sob nº 208.553 em 17/5/2011. De conformidade com a Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às folhas 018/019 do Livro 120-N, em data de 27 de abril de 2011, pelo Cartório Distrital de Santa Felicidade desta cidade; **HOMERO BAPTISTA BROCHIER**, já qualificado, e sua esposa **EVANI IZABEL BROCHIER**, brasileira, do lar, inscrita no CPF/MF nº 038.877.449-50, C.I. 3.616.181-7/SSP-PR, venderam o imóvel objeto desta matrícula para: **CONSTRUTORA CONSTRUFORTE LTDA ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 13.250.151/0001-40, com sede na Rua Nilo Peçanha, nº 4021, conjunto 02, Bom Retiro, nesta cidade de Curitiba - PR, pelo preço certo e ajustado de **R\$200.000,00**, sem condições.- GUIA-ITBI nº 17893 sobre a avaliação de R\$208.300,00. Foi recolhido o Funrejus, no valor de R\$400,00, conforme guia arquivada. Custas: R\$ 607,99=(4.312VRC).- O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 02 de junho de 2011. (a) _____ Registrador.-vfb

MATRÍCULA N.º
8117

AV.4/8.117.-Protocolizado sob nº 209.148 em 13/6/2011. De conformidade com Ofício nº 1602/2011, datado de 13.06.2011, expedido pela Drª Mayra Rocco Stainsack, MM. Juíza de Direito da 20ª Vara Cível desta cidade, averba-se na presente matrícula a existência da Ação de Adjudicação Compulsória nº 0029875-11.2011.8.16.0001 (998/2011), requerida por José Ari Caliani contra Iselso Prior e outros, bem como foi determinado ao Oficial deste Registro Imobiliário, que não se levasse a registro, até segunda ordem a escritura pública de compra e venda constante do registro 03 desta matrícula. Custas: R\$ 44,41=(315VRQ) + selo = R\$ 2,70. O referido é verdade e dou fé. 14 de junho de 2011. (a) _____ Registrador.sm

Não vale como certificado
06/11/2018 10:44:38