

REGISTRO DE IMÓVEIS

1.a Circunscrição União da Vitória PR
EDIFÍCIO EXECUTIVE CENTER UNIÃO
AV. GETÚLIO VARGAS, 186
8.º Andar - Sala 83 ☎ (42) 3522-3246
TITULAR: IBELMAR SELEME
CPF 006.394.009-49
JOSÉ AUGUSTO PAULEK - Substituto
LIVRO N.º 02

Registro Geral
MATRÍCULA N.º <u>6341</u>

Ficha 3/6341
Arquivo

2012-026-09-00-4 (Exfis - ajuizada em 22/03/2012), 0000292-13.2012.5.09.0026, sendo Destinatário: **INDUSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA**; autor: **UNIÃO [PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL]** e réu: **INDUSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA**. - Valor da Ação: R\$ 21.776,65 (atualizado ate 31/01/2013). - Avaliação R\$ 1.500.000,00. - Portanto fica **PENHORADO** o imóvel objeto da presente matricula, nos referidos autos. - Devidamente comunicado a Vara do Trabalho desta cidade, conforme Ofício n° 03/13 - V.T.. - C. 1.293,60 VRC - R\$ 182,39 - Selo R\$ 2,69 - Prenotação R\$ 1,41 - Arquivo R\$ 0,99. - União da Vitória, 06 de fevereiro de 2013. -----

CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:
R-11/6341 - Protocolo n° 50.753, de 17/04/2013. - Conforme Ofício n° 0.699.082/2013, expedido em 08/04/2013 e Auto de Penhora nos Autos, expedido em data de 25/03/2013, pela Vara do Trabalho desta cidade, referência: 00502-2007-026-09-00-9 (RTORD - ajuizada em 03/05/2007) 0050200-15.2007.5.09.0026, sendo Autor: **MARIA APARECIDA MAGUELNISKI** e Réu: **INDUSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA**. - Valor da Ação: R\$ 3.941,26 (atualizado ate 31/03/2013). - Avaliação R\$ 1.500.000,00. - Portanto fica **PENHORADO** o imóvel objeto da presente matricula, nos referidos autos. - Devidamente comunicado a Vara do Trabalho desta cidade, conforme Ofício n° 10/13 - V.T.. - C. 1.293,60 VRC - R\$ 182,39 - Selo R\$ 2,69 - Prenotação R\$ 1,41 - Arquivo R\$ 0,99. - União da Vitória, 17 de abril de 2013. -----

CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:
AV-12/6341 - Protocolo n° 52.013, de 27/11/2013. - Conforme Ofício n° 2.594.175/2013, expedida em 14/11/2013, da Vara do Trabalho desta cidade de União da Vitória - PR, devidamente assinado por Sergio de Lima - Diretor de Secretaria, referência: 00502-2007-026-09-00-9 (RTORD - ajuizada em 03/05/2007) 0050200-15.2007.5.09.0026, sendo Autor: **Maria Aparecida Maguelniski** e Réu: **Industrias Pedro N. Pizzatto Ltda**. - Portanto fica **CANCELADA** a Penhora constante do R-11, da presente matricula. - Recolheu **FUNREJUS**, conforme guia n° 13031724530237100, no valor de R\$ 817,80 (teto), 0,2% sobre R\$ 1.500.0000,00. Do que para constar e produzir os efeitos de direito fiz a presente averbação e dou fé. C. 630,000 VRC - R\$ 88,83 - R\$ 2,69 - Prenotação R\$ 1,41 - Arquivo R\$ 0,99. - União da Vitória, 27 de novembro de 2013. -----

CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:
R-13/6341 - Protocolo n° 53.886, de 27/10/2014. - Conforme Ofício n° 2.021.456/2014, expedido em 02/10/2014 e Auto de Penhora e Depósito, expedido em data de 02/10/2014, pela Vara do Trabalho desta cidade, referência: 01407-2010-026-09-00-8 (RTORD - ajuizada em 15/10/2010) 0001390-04.2010.5.09.0026, sendo Autor: **SEBASTIÃO CAMARGO DA ROSA** e Réu: **INDUSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA**. - Valor da Ação: R\$ 50.000,00. - Avaliação R\$ 1.500.000,00. - Portanto fica **PENHORADO** o imóvel objeto da presente matricula, nos referidos autos. - Devidamente comunicado a Vara do Trabalho desta cidade, conforme Ofício n° 34/14 - V.T.. - C. 1.293,00 VRC - R\$ 203,09 - Selo R\$ 3,00 - Prenotação R\$ 1,57 - Arquivo R\$ 1,10 - total R\$ 208,76. - União da Vitória, 27 de outubro de 2014. -----

CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:

MATRÍCULA N.º

Segue no Verso

Continuação

AV-14/6341 - Protocolo nº 54.062, de 26/11/2014.- Conforme Ofício nº 2.371.474/2014, expedida em 17/11/2014, da Vara do Trabalho desta cidade de União da Vitória - PR, devidamente assinado por Sergio Luis Sloboda - Diretor de Secretaria, referência: 00296-2012-026-09-00-4 (RTORD - ajuizada em 22/03/2012) CNJ: 0000292-13-2012.5.09.0026, Execução Fiscal (ExFis) sendo Autor: União e Réu: Industrias Pedro N. Pizzatto Ltda.- Portanto fica **CANCELADA** a Penhora constante do **R-10**, da presente matricula.- Recolheu **FUNREJUS**, conforme guia nº 2400000000302425-7, no valor de R\$ 43,55, 0,2% sobre R\$ 21.776,65. Do que para constar e produzir os efeitos de direito fiz a presente averbação e dou fé.- C. 630,000 VRC - R\$ 98,91 - R\$ 3,00 - Prenotação R\$ 1,57 - Arquivo R\$ 1,10 - R\$ 104,58.- União da Vitória, 26 de novembro de 2014.-----

CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:

AV-15/6341 - Protocolo nº 54.063, de 26/11/2014.- Conforme Ofício nº 080050038257-002-004/2011, expedida em 16/03/2011, da 1ª Vara Cível de Xanxerê - SC, devidamente assinado por João Carlos de Moura - Mat. 12368 - Analista Jurídico, Autos: 080.05.00.3825-7/002, Ação de Impugnação A Execução de Sentença, Movido por Vantec Industria de Máquinas Ltda, contra Indústrias Pedro N. Pizzatto Ltda.- Portanto Fica **CANCELADA** a Penhora constante do **R-6**, da presente matricula.- Do que para constar e produzir os efeitos de direito fiz a presente averbação e dou fé.- C. 630,000 VRC - R\$ 98,91 - R\$ 3,00 - Prenotação R\$ 1,57 - Arquivo R\$ 1,10 - R\$ 104,58.- União da Vitória, 26 de novembro de 2014.-----

CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:

R-16/6341 - Protocolo nº 54.341, de 30/12/2014.- Conforme Auto de Penhora, Avaliação e Intimação, expedido em data de 10/12/2014, pela Secretaria da Vara Federal desta cidade, extraído do Autos de Execução Fiscal nº 5002211-25.2013.404.7014, mandado nº 972919, sendo exequente: **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** e Executada: **INDUSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA.**- Valor da Ação: 61.985,01.- Portanto fica **PENHORADO**, o imóvel objeto da presente matricula.- Avaliação R\$ 1.694.000,00.- Devidamente comunicado a VF e JEF de União da Vitória, conforme Ofício nº 36/14 - J.F.- C. 1.293,00 VRC - R\$ 203,09 - Selo R\$ 3,00 - Prenotação R\$ 1,57 - Arquivo R\$ 1,10.- União da Vitória, 30 de dezembro de 2014.-----

CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:

R-17/6341 - Protocolo nº 54.330, de 30/12/2014.- Conforme Auto de Penhora, Avaliação e Intimação, expedido em data de 10/12/2014, pela Secretaria da Vara Federal desta cidade, extraído do Autos de Execução Fiscal nº 5000293-20.2012.404.7014, mandado nº 965980, sendo exequente: **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** e Executada: **INDUSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA.**- Valor da Ação: 35.181,26.- Portanto fica **PENHORADO**, o imóvel objeto da presente matricula.- Avaliação R\$ 1.694.000,00.- Devidamente comunicado a VF e JEF de União da Vitória, conforme Ofício nº 39/14 - J.F.- C. 1.293,00 VRC - R\$ 203,09 - Selo R\$ 3,00 - Prenotação R\$ 1,57 - Arquivo R\$ 1,10.- União da Vitória, 30 de dezembro de 2014.-----

CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:

R-18/6341 - Protocolo nº 54.331, de 30/12/2014.- Conforme Auto de Penhora, Avaliação e Intimação, expedido em data de 10/12/2014, pela Secretaria da Vara Federal desta cidade, extraído do Autos de Execução Fiscal nº 5002788-03.2013.404.7014, mandado nº 972714, sendo exequente: **IBAMA** e Executada: **INDUSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA.**- Valor da Ação: 19.966,67.- Portanto fica **PENHORADO**, o imóvel objeto da presente matricula.- Avaliação R\$ 1.694.000,00.- Devidamente comunicado a VF e JEF de União da Vitória, conforme Ofício nº 40/14 - J.F.- C. 918,00 VRC - R\$ 144,12 - Selo R\$ 3,00 - Prenotação R\$ 1,57 - Arquivo R\$ 1,10.- União da Vitória, 30 de dezembro de 2014.-----

CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:

Segue

REGISTRO DE IMÓVEIS

1.a Circunscrição União da Vitória PR
EDIFÍCIO EXECUTIVE CENTER UNIÃO
AV. GETÚLIO VARGAS, 186
8.o Andar - Sala 83 (42) 3522-3246
IBELMAR SELEME - Ag. Delegado
CPF 006.394.009-49
JOSÉ AUGUSTO PAULEK - Substituto
CPF 563.903.009-72
LIVRO N.º 02

Registro Geral
MATRÍCULA N.º 6341

Ficha
4/6341
Rubrica

R-19/6341 - Protocolo nº 54.842, de 22/04/2015.- Conforme Auto de Penhora e Avaliação, expedido em data de 16/04/2015, pela Secretaria da Vara do Trabalho desta cidade de União da Vitória - PR, extraído do Autos nº 01521-2013-026-09-00-0, mandado nº 65.263/2015, sendo Autor: **SIND. TRAB. INDS. CONS. MOBILIÁRIOS DE UNIÃO DA VITÓRIA** e Executada: **INDUSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA.**- Valor da Ação: 9.259,24.- Portanto fica **PENHORADO**, o imóvel objeto da presente matrícula.- Avaliação R\$ 1.815.000,00.- Devidamente comunicado a Vara do Trabalho desta cidade, conforme Ofício nº 03/15 - V.T.- C. 378,00 VRC - R\$ 64,93 - Selo R\$ 4,00 - Prenotação R\$ 1,67 - Arquivo R\$ 1,16 - total R\$ 71,76.- União da Vitória, 22 de Abril de 2015.-.....
CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:

R-20/6341 - Protocolo nº 56.129 de 15/12/2015.- Conforme Ofício nº 2.283.095/2015, emitida em 30/11/2015 e Termo de Penhora, expedido em data de 30/11/2015, pela Vara do Trabalho desta cidade de União da Vitória - PR, Referência nº 01442-2010-026-09-00-7 (RTOrd ajuizada em 19/10/2010), 0001449-89-2010.5.09.0026, sendo Autor: **VALMIR MAIA** e Executada: **INDUSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA.**- Valor da Ação: 3.462,10(atualizado até 30/11/2015).- Portanto fica **PENHORADO**, o imóvel objeto da presente matrícula.- Avaliação R\$ 1.815.000,00.- Devidamente comunicado a Vara do Trabalho desta cidade, conforme Ofício nº 18/15 - V.T.- C. 378,00 VRC - R\$ 63,12 - Selo R\$ 4,00 - Prenotação R\$ 1,67 - Arquivo R\$ 1,16 - total R\$ 69,95.- União da Vitória, 15 de dezembro de 2015.-.....
CRISTIANO CHAVES - ESCRIVENTE:

R-21/6341 - Protocolo nº 56.351 de 11/02/2016.- Conforme Ofício nº 0.163.849/2016, expedido em data de 03/02/2016 e Termo de Penhora e Depósito, expedido em data de 03/02/2016, pela Vara do Trabalho desta Comarca, Referência nº 00315-2014-026-09-00-4 (RTOrd - Ajuizada em 07/03/2014), 0000314-03.2014.5.09.0026, sendo Autor **ADILSON LOPES ALVARISTO** e Réu **INDÚSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA.**- Valor da Ação: R\$ 3.109,58 (atualizado até 31/03/2015).- Portanto fica **PENHORADO**, o imóvel objeto da presente matrícula.- Avaliação R\$ 1.500.000,00.- Devidamente comunicado a Vara do Trabalho de União da Vitória - PR, conforme Ofício nº 01/16 - V.T.- C. 378,00 VRC - R\$ 68,79 - Selo R\$ 4,40 - Prenotação R\$ 1,82 - Arquivo R\$ 1,27 - Total R\$ 76,28.- União da Vitória, 11 de fevereiro de 2016.-.....
MUNIZ WILLE DE AGUIAR - ESCRIVENTE:

AV-22/6341 - Protocolo nº 57.033, de 28/06/2016.- Conforme Ofício nº 0.116.122/2016, de Levantamento de Penhora, expedido pela Vara do Trabalho de União da Vitória - PR, em 27/01/2016, assinado eletronicamente por Lourival Barão Marques Filho - Juiz do Trabalho, Referência nº 01521-2013-026-09-00-0 de 22/10/2013 - CNJ: 0001551-09.2013.5.09.0026, sendo autor **SIN. TRAB. INDS. CONS. MOBILIÁRIO DE UNIÃO DA VITÓRIA** e réu **INDÚSTRIAS PEDRO N. PIZZATTO LTDA.**- Portanto fica **CANCELADA A PENHORA** constante do R-19 da presente matrícula.- Recolhido **FUNREJUS**, quitado, guia nº 24000000001654187-5, 0,2% sobre R\$ 9.259,24 no valor de R\$ 18,52.- C. 630,00 VRC - R\$ 114,66 - Selo R\$ 4,40 - Prenotação R\$ 1,82 - Arquivo R\$ 1,27.- União da Vitória, 28 de junho de 2016.-.....
MUNIZ WILLE DE AGUIAR - ESCRIVENTE:

MATRÍCULA N.º