

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL SÃO JOÃO DO TRIUNFO - PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS



Marilena Teixeira de Freitas Paula - Oficial
Rosimeri da Aparecida Souza Lima - Empregada Juramentada

Certidão de Inteiro Teor

Certifico a pedido verbal de parte interessada, que revendo os livros deste Cartorio, deles constei no livro 2, o seguinte:

MATRÍCULA Nº 3.238

DATA: 04/05/1992

IMÓVEL: O lote urbano nº 02, situado á rua Nunes de Souza, nesta Cidade, com a área de 559,00 m² (quinhentos e cinquenta e nove metros quadrados), o qual faz frente para a rua Nunes de Souza, num rumo de NE 69°42' com 13,75m, fundos com lotes de José Francisco Distefano Neves e de Maria José Distefano Neves, num rumo de SO 70°46' com 13,75m, lado direito com lote de José Francisco Distefano Neves, num rumo de NO 18°30' com 40,60m, lado esquerdo com o lote de João Dudziak, num rumo de SE 18°30' com 40,75m. Proprietário: Maria José Distefano Neves, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta Cidade, á rua XV de Novembro, 36, portadora do CPF nº 111 391 359-00. Título de domínio nº1.289, ás fls. 135 do livro 3-A, deste Cartório. Dou fé. Data: 04 de maio de 1.992. (ª) Marilena Teixeira de Freitas Paula, Oficial.

Av.1-3.238. Procede-se á esta averbação, nos termos do requerimento feito ao titular deste Cartório, datado de 04 de maio de 1.992, pelo requerente José Francisco Distefano Neves, o qual juntou mapa, memorial descritivo e Certidões fornecidas pela Prefeitura Municipal desta Cidade (arquivadas neste Cartório), para constar que a presente matrícula foi efetuada de acordo com a Lei 6.015/73. Dou fé. Data: 04 de maio de 1.992. (ª) Marilena Teixeira de Freitas Paula, Oficial.

R.2-3.238. Nos termos da Escritura Pública de Doação de 25 de maio de 1.992, lavrada nas notas da Tabeliã desta Comarca, Rosicler Gralak, livro 17-C, fls. 164, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido pelo Sr. GILBERTO FRANCISCO NEVES HALILA, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado nesta Cidade, á rua XV de Novembro, portador do CPF nº 755 745 869-91, por doação feita pela Sra. Maria José Distefano Neves, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta Cidade, á Rua XV de Novembro, 36, portadora do CPF nº 111 391 359-00, e como anuentes os Srs. Gilberto Andrade Halila e Regina Dalva Neves Halila, João Dudziak, Mary Stela Neves Dudziak e José Francisco Distefano Neves. Valor: CR\$ 1.680.000,00 (hum milhão, seiscentos e oitenta mil cruzeiros). Sem condições. Dou fé. Data: 14 de setembro de 1.992. (ª) Marilena Teixeira de Freitas Paula, Oficial. Cota: CR\$47.932,83.

Rua Halil Halila - Centro
Fone/Fax. (42)3447-1236 | CEP 84150-000
E-mail: cartri1@hotmail.com

MARILENA TEIXEIRA DE FREITAS PAULA

CPF Nº 481.498.539 - 87

Oficiala

Registro Geral de Imóveis

São João do Triunfo - Paraná

Página 43





R.3-3.238. Protocolo nº20.261. Data: 29/06/2017. Procede-se a este Registro de Penhora do imóvel constante da presente matrícula, nos termos do Auto de Penhora, extraído dos Autos nº0000911-49.2016.8.16.0157 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca Dr. Gyordano Brenno Weschenfelder Bordignon, em que é Exequente: Banco Bradesco S/A e Executados: Leandro Gordia, Gilberto Francisco Neves Halila, Daviane Dombroski Halila e Zilmar Gordia. Valor da execução: R\$84.576,10 (oitenta e quatro mil quinhentos e setenta e seis reais e dez centavos). Funrejus nº1400000002774414-6 no valor de R\$169,15 – quitado em data de 28/07/2017. (a.) Marilena Teixeira de Freitas Paula, Oficial. Custas R\$235,43 = 1293,6VRC.

R.4-3.238. Protocolo nº20.262. Data: 29/06/2017. Procede-se a este Registro de Penhora do imóvel constante da presente matrícula, nos termos do Auto de Penhora, extraído dos Autos nº0000908-94.2016.8.16.0157 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca Dr. Gyordano Brenno Weschenfelder Bordignon, em que é Exequente: Banco Bradesco S/A e Executados: Leandro Gordia, Gilberto Francisco Neves Halila, Daviane Dombroski Halila e Zilmar Gordia. Valor da execução: R\$55.951,44 (cinquenta e cinco mil novecentos e cinquenta e um reais e quarenta e quatro centavos). Funrejus nº1400000002774459-9 no valor de R\$111,90 – quitado em data de 28/07/2017. (a.) Marilena Teixeira de Freitas Paula, Oficial. Custas R\$235,43 = 1293,6VRC.

R.5-3.238. Protocolo nº20.263. Data: 29/06/2017. Procede-se a este Registro de Penhora do imóvel constante da presente matrícula, nos termos do Auto de Penhora, extraído dos Autos nº0000096-18.2017.8.16.0157 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca Dr. Gyordano Brenno Weschenfelder Bordignon, em que é Exequente: Banco Bradesco S/A e Executados: Leandro Gordia, Gilberto Francisco Neves Halila, Daviane Dombroski Halila e Zilmar Gordia. Valor da execução: R\$32.845,27 (trinta e dois mil oitocentos e quarenta e cinco reais e vinte e sete centavos). Funrejus nº1400000002774485-5 no valor de R\$65,69 – quitado em data de 28/07/2017. (a.) Marilena Teixeira de Freitas Paula, Oficial. Custas R\$223,42 = 1227,60VRC.

R.6-3.238. Protocolo nº20.281. Data: 11/07/2017. Procede-se a este Registro de Penhora do imóvel constante da presente matrícula, nos termos do Auto de Penhora, extraído dos Autos nº0000909-79.2016.8.16.0157 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca Dr. Gyordano Brenno Weschenfelder Bordignon, em que é Exequente: Banco Bradesco S/A e Executados: Leandro Gordia, Gilberto Francisco Neves Halila, Daviane Dombroski Halila e Zilmar Gordia. Valor da execução: R\$33.727,33 (trinta e tres mil setecentos e vinte e sete reais e trinta e tres centavos). Funrejus nº1400000002775658-6 no valor de R\$67,45 – quitado em data de 28/07/2017. (a.) Marilena Teixeira de Freitas Paula, Oficial. Custas R\$223,42 = 1227,60VRC.

R.7-3.238. Protocolo nº20.282. Data: 11/07/2017. Procede-se a este Registro de Penhora do imóvel constante da presente matrícula, nos termos do Auto de Penhora, extraído dos Autos nº0000930-55.2016.8.16.0157 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca Dr. Gyordano Brenno Weschenfelder Bordignon, em que é Exequente: Banco Bradesco S/A e Executados: Leandro Gordia, Gilberto Francisco Neves Halila, Daviane Dombroski Halila e Zilmar Gordia. Valor da execução: R\$42.697,53 (quarenta e dois

Rua Halil Halila - Centro
Fone/Fax. (42)3447-1236 | CEP 84150-000
E-mail: cartri1@hotmail.com

MARILENA TEIXEIRA DE FREITAS PAULA
CPF Nº 481.498.539 - 87

Oficiala

Registro Geral de Imóveis

São João do Triunfo - Paraná

mil seiscientos e noventa e sete reais e cinquenta e tres centavos. Funrejus nº1400000002775696-9 no valor de R\$85,40 – quitado em data de 28/07/2017. (a.) Marilena Teixeira de Freitas Paula, Oficial. Custas R\$235,43 = 1293,60VRC.

R.8-3.238. Protocolo nº20.298. Data: 19/07/2017. Procede-se a este Registro de Penhora do imóvel constante da presente matrícula, nos termos do Auto de Penhora, extraído dos Autos nº0000948-13.2015.8.16.0157 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca Dr. Gyordano Brenno Weschenfelder Bordignon, em que é Exequente: Banco Bradesco S/A e Executados: Gilberto Francisco Neves Halila, Marcela dos Santos Bugai e Merrison Pietrala Gordia. Valor da execução: R\$35.180,56 (trinta e cinco mil cento e oitenta reais e cinquenta e seis centavos) . Funrejus nº1400000002775720-6 no valor de R\$70,36 – quitado em data de 28/07/2017. (a.) Marilena Teixeira de Freitas Paula, Oficial. Custas R\$235,43 = 1293,60VRC.

R.9-3.238. Protocolo nº20.311. Data: 20/07/2017. Procede-se a este Registro de Penhora do imóvel constante da presente matrícula, nos termos do Auto de Penhora, extraído dos Autos nº0000112-69.2017.8.16.0157 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca Dr. Gyordano Brenno Weschenfelder Bordignon, em que é Exequente: Banco Bradesco S/A e Executados: Regina Dalva Neves Halila, Daviane Dombroski Halila, Gilberto Francisco Neves Halila e Halila , Halila & Cia Ltda-ME. Valor da execução: R\$259.030,09 (vinte e nove mil trinta reais e nove centavos) . Funrejus nº1400000002775750-7 no valor de R\$58,06– quitado em data de 28/07/2017. (a.) Marilena Teixeira de Freitas Paula, Oficial. Custas R\$199,40 = 1095,80VRC.

O referido é verdade e dou fé.
São João do triunfo, 28 de Julho de 2017.



MARILENA TEIXEIRA DE FREITAS PAULA
CPF Nº 481.498.539 - 87
Oficiala
Registro Geral de Imóveis
São João do Triunfo - Paraná

Emolumentos:

- (X) Marilena Teixeira de Freitas Paula
Oficial
() Rosimeri da Aparecida Souza Lima
Empregada Juramentada

FUNARPEN – SELO DIGITAL Nº SaXeO . D4g1t . iSQng, Controle: zONRt . OSpQ

Com consulta disponibilizada no site: www.funarpen.com.br

Rua Halil Halila - Centro
Fone/Fax. (42)3447-1236 | CEP 84150-000
E-mail: cartri1@hotmail.com

