

LIVRO 2  
Cartório de Registro de Imóveis  
Comarca de REBOUÇAS - Paraná  
JOÃO CARLOS LEANDRO  
Oficial - CPF 007 452 439-92  
José Carlos Leandro  
Auxiliar Juramentado

REGISTRO GERAL

FICHA

=8.678/1=

MATRÍCULA N.º =8.678=

RUBRICA

Data: 05 de agosto de 1.998.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Um terreno rural, sem benfeitorias, com a área de 72.600,00m<sup>2</sup> (setenta e dois mil e seissentos metros quadrados), situado no lugar denominado " PRÓXIMO A CACHOEIRA DOS PAULISTAS 2", município de Rio Azul desta Comarca.- Cadastrado no INCRA sob nº 709069 020 753.7/ - área total 1 00,4.- Com as medidas, limites e confrontações seguintes: Inicia na intersicção do limite da faixa de domínio da Rodovia PRT-153 com o antigo acesso à Rio Azul; pelo limite da Rodovia PRT-153 divide numa extensão de 1.135,00mts até a estrada que liga Rio Azul à Cachoeira dos Paulistas e atual acesso à cidade de Rio Azul; pelo limite da faixa de domínio da ferrovia divide numa extensão de 732,00mts até o antigo acesso à Rio Azul, onde numa extensão de 500,00mts confina com terras de Mariano Pageski até onde esta estrada atinge o limite da Rodovia PRT-153, onde fez princípio, fechando uma área de 72.600,00m<sup>2</sup> Cujas medidas e confrontações são de inteira responsabilidade das partes de acordo com o Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná).---

Proprietários: ZACHEU BURKO, brasileiro, casado com ELIZABETH PASCOAL BURKO, engenheiro agrônomo, portador da C.I. R g. nº 894.377.0-Pr e do CPF nº 358 724 119-87, residente e domiciliado à Praça Tiradentes nº 178, na cidade de Rio Azul-Pr; e, ZÉLIA BURKO ALVES DOS SANTOS, brasileira, casada com SALVADOR ALVES DOS SANTOS, cirurgiã-dentista, portadora da C.I. Rg. nº 979.215.5-Pr e do CPF nº 337 265 829-91, residente e domiciliada à AV. Tio Ribas nº 145, na cidade de Marialva-Pr.- Dou fé, Eu José Carlos Leandro - Of. Substituto.---

REGISTRO ANTERIORES nºs 14.938 e nº 14.939 fls 09 livro 3/M deste Ofício.---

/=/x.x.x.x./=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=  
R-1-8.678:- Prot. nº 20.907 livro 1-G, em 18 de janeiro de 2.002.-

Compra e Venda: Outorgantes: Vendedores - ZACHEU BURKO, condômino no imóvel retro matriculado, já acima qualificado e sua esposa ELIZABETH PASCOAL BURKO, brasileira, do lar, portadora do Rg. nº 3.610.144.0-SSP/Pr, de 30.04.86, inscrita no CPF sob nº 527 4 85 539-34, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Formosa nº 5, digo, nº 43, na cidade de Marialva-Pr; e, ZÉLIA BURKO ALVES DOS SANTOS, condômina no imóvel retro matriculado, já acima qualificada e seu esposo SALVADOR ALVES DOS SANTOS, brasileiro, agricultor, portador do Rg. nº 1.126.139.6-SSP/Pr, de 09.11.84, inscrito no CPF sob nº 206 156 049-00, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Av. Tio Ribas nº 145, na cidade de Marialva-Pr; representados, neste ato, por seu procurador: AMID ABIB, brasileiro, casado, a

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º  
=8.678=

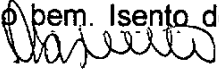
... representados, neste ato, por seu procurador: AMID ABIB, brasileiro, casado, aposentado, portador do Rg. nº 122.163-SSP/Pr, de 20.06.75, inscrito no CPF sob nº 124 000 339-00, residente e domiciliado na Rua Guilherme Pereira nº 459, nes, digo, na cidade de Rio Azul Pr, conforme mandato outorgado às fls 77/78, livro nº 41-P, em 11.09.2.001, no Cartório de Marialva-Pr.- Outorgados Compradores:- 1ª) - ISABEL STEIN MIGUEL, brasileira, filha de Abib Miguel e Deise Maria Stein Miguel, solteira, maior, empresária, portadora do Rg. nº 5.444.337.4-SSP/Pr, de 17.08.88, inscrita no CPF sob nº 731 941 079-68, residente e domiciliada na Rua Jesuíno Lopes, 430, Seminário, Curitiba-Pr; 2ª) - EDUARDO MIGUEL ABIB, brasileiro, filho de Abib Miguel e Marion Varassin de Lara Miguel, solteiro, menor púbere com 18 anos de idade, estudante, portador do Rg. nº 6.133.000.3-SSP/Pr, de 21.11.97, inscrito no CPF sob nº 039 364 479-00, residente e domiciliado na Rua Jesuíno Lopes, 430, Seminário, Curitiba-Pr; 3ª) - LUCIANA DE LARA ABIB, brasileira, filha de Abib Miguel e Marion de Lara Abib, solteira, menor púbere com 17 anos de idade, estudante, portadora do Rg. nº 6.228.800.0-SSP/Pr, de 19.11.97, inscrita no CPF sob nº 039 364 509-60, residente e domiciliada na Rua Jesuíno Lopes, 430, Seminário, Curitiba-Pr; os dois últimos assistidos por seu pai: ABIB MIGUEL, brasileiro, casado, advogado, portador do Rg. nº 320.163-SSP/Pr, residente e domiciliado na Rua Jesuíno Lopes, 430, Seminário, Curitiba-Pr; 4ª) - PEDRO ABIB, brasileiro, filho de Amid Abib e Julia Abib, casado com ROSANGELA APARECIDA ABIB, sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, agricultor, portador do Rg. nº 2.047.091.7-SSP/Pr, de 11.02.88, inscrito no CPF sob nº 806 762 359-72, residente e domiciliado na Rua Guilherme Pereira s/nº, na cidade de Rio Azul-Pr; e, 5ª) - ANTONIO ABIB, brasileiro, filho de Amid Abib e Julia Abib, casado com MARISA BIALESKI ABIB sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, agricultor, portador do Rg. nº 6.246.044.0-SSP/Pr, de 25.06.91, inscrito no CPF sob nº 976 407 279-87, residente e domiciliado na Rua Guilherme Pereira, s/nº, na cidade de Rio Azul-Pr.- Título: Escritura pública lavrada às fls 128/131, livro nº 128-E, aos 09 de novembro de 2.001, no Serviço de Notas da cidade de Rio Azul-Pr - Nota rio Mario Pietroski.- Valor: R\$ 2.100,00 (dois mil e cem reais). Recolhido I.T.B.I. no valor de R\$ 72,00 - guia s/nº de 23.11.2.001 - sobre a avaliação de R\$ 3.600,00.- Condições: Pura e simples.- IMÓVEL ADQUIRIDO COM A ÁREA DE 72.600,00m² - retro matriculado.- Cadastrado no INCRA sob nº 709069.020753.7 - área total 7,2 ha. conforme CCTR 1.998/1.999 devidamente quitado. Imóvel identificado como Cachoeira, inscrito na Receita Federal sob nº 2813046-4 conforme DIAC referente ao exercício de 2.001. Pelos Outorgados Compradores, sob a inteira responsabilidade dos mesmos, foi dispensada a apresentação das certidões negativas previstas na Lei Federal nº 7.431, de 18.12.1.985, regulamentada pelo Decreto nº 93.240, de 09.09.1.986.- Certidão negativa do IAP/ERIRA nº 17/02.- Dou fé, Eu José Carlos Leandro - Oficial Substituto.- C/1.260,00VRC - R\$ 94,50 - CPC R\$ 3,50 - Funrejus R\$ 7,20 - Emitida D.O.I. na origem.-

/=/x.x.x.x.x/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/

M

8.678 / 02F

## CONTINUAÇÃO

Av.02/8.678 - Protocolo nº 43.415, do Livro nº1-M, em 29/01/2015. **SEQUESTRO DE BENS**. Em cumprimento a determinação judicial contida no ofício nº 243/2015, datado de 27/01/2015, expedido nos autos nº 0025456-04.2014.8.16.0013, da 4ª Vara Criminal de Curitiba, PR.; procede-se a anotação de seqüestro de bens do presente imóvel, não sendo informado quanto a nomeação de depositário para o bem. Isento de funrejus e emolumentos. Dou fé. Rebouças, 29 de janeiro de 2015.  Miguel Maia Padilha Junior. 2º Substituto.

