



## UM POUCO DE HISTÓRIA

A MISSÃO:  
DESENVOLVER  
UMA HOTELARIA  
DE QUALIDADE  
ALIADA AO RESPEITO  
SOCIAL, CULTURAL E  
AMBIENTAL DOS  
DESTINOS TURÍSTICOS

A Roteiros de Charme é a mais tradicional associação de hotéis e pousadas independentes do Brasil. Sua história começou em 1992, quando o advogado e hoteleiro Helenio Waddington e outros quatro empresários, inspirados pelos debates da Conferência Mundial das Nações Unidas sobre o Meio Ambiente e o Desenvolvimento – a Eco-92, realizada no Rio de Janeiro –, decidiram fundar uma entidade sem fins lucrativos que reunisse estabelecimentos de hospedagem com uma missão em comum: praticar uma hotelaria

de qualidade de maneira sustentável, ou seja, que preservasse o meio ambiente e fosse socialmente responsável.

A proposta era ousada para uma época em que a palavra sustentabilidade ainda não reverberava no cotidiano dos ambientalistas e das pessoas preocupadas com o futuro do planeta. A ideia era reunir hotéis intimistas, de diferentes perfis, especialmente fora dos grandes centros urbanos. Para mapear os produtos turísticos brasileiros, a associação viajaria pelo país. Foram 58 mil

quilômetros percorridos em seis meses.

A fim de adotar um padrão que respeitasse as premissas da sustentabilidade, em 1998 a associação teve outra iniciativa pioneira no Brasil: criou um Código de Conduta Ambiental, desenvolvido em parceria com o UNEP (Programa das Nações Unidas para o Meio Ambiente), que acabou se tornando referência internacional da iniciativa privada para a preservação da natureza.

Hoje, a Roteiros de Charme tornou-se uma grille almejada por empresários que gostariam de fazer parte do grupo e uma garantia para viajantes exigentes. Dos cinco hotéis iniciais, a associação reúne



Santa Teresa Hotel RJ – MGallery fica onde era uma antiga fazenda cafeeira de 1850

atualmente 70 estabelecimentos de hospedagem em 61 destinos espalhados por 16 estados brasileiros.

Dois empreendimentos passaram a integrar o grupo em 2019: o Jaguaribe Lodge & Kite, em Fortim (CE), e o Santa Teresa Hotel RJ – MGallery, no Rio de Janeiro. O primeiro foi construído em frente ao maior curso de água do Ceará, com madeira reflorestada e sobre palafitas, a fim de preservar o movimento das dunas. Já o novo associado carioca acumula prêmios internacionais devido à excelência de seus serviços e a práticas sustentáveis que incluem o uso de água da chuva, móveis de madeira de demolição e um restaurante onde o chef Esteban Mateu serve PANCS (Plantas Alimentícias Não-Convencionais) da região em louças feitas por artesãos locais.

“O charme, na nossa visão, é um conceito subjetivo que significa, genericamente, uma união entre o bom gosto, a atenção com os detalhes, a paixão de servir, o conforto compatível com as expectativas dos hóspedes, a localização privilegiada, além de uma construção adequada ao meio ambiente e à região. Resumindo, eu diria que o charme é um conjunto de fatores que emprestam personalidade única ao local e ao próprio hotel”, define o fundador e presidente da Roteiros de Charme, Helenio Waddington.

### IDEIAS PIONEIRAS

- ✓ Unir hotéis que realmente transmitem o melhor do charme brasileiro;
- ✓ Incentivar a descoberta das joias naturais e culturais do Brasil;
- ✓ Juntar forças para melhorar a qualidade do serviço e profissionalizar populações locais;
- ✓ Possibilitar o acesso a condições especiais para hotéis remotos;
- ✓ Proteger as riquezas do presente para o bem-estar das futuras gerações.

## CATÁLOGO DOS ASSOCIADOS



HOTEL FAZENDA FLORENÇA (RJ)

Instalada em um sítio histórico do Brasil Império, na cidade de Conservatória, a centenária Fazenda Florença mistura cultura, conforto, lazer e boa comida. Tudo em meio a uma exuberante área verde. O restaurante funciona na antiga Casa de Engenho, e ainda há salas de estar e leitura, heliponto, uma capela para casamentos e salão de convenções. A infraestrutura de lazer, por sua vez, conta com academia, área de jogos, quadras de tênis, cavalos, charrete, sauna e duas piscinas.



SANTA TERESA HOTEL RJ – MALLERY

Localizado em uma histórica fazenda de café de 1850, o Santa Teresa Hotel RJ – MGallery é um refúgio urbano de estilo boutique no coração do bairro de Santa Teresa, considerado a Montmartre carioca. Sofisticada, a decoração prioriza materiais nobres e ecológicos brasileiros. Cimento queimado, cal, madeiras tropicais, fibras da bananeira, do buriti ou da bacaba se juntam ao design contemporâneo. E a gastronomia reflete o envolvimento com a comunidade e com práticas sustentáveis.



POUSADA DO MONDEGO (MG)

Vizinha da Igreja de São Francisco de Assis – obra-prima de Aleijadinho – e instalada em um solar de 1747 situado em pleno Centro Geodésico da antiga Vila Rica, a Pousada do Mondego resgata a história e o charme de Ouro Preto, a velha capital das Minas Gerais, elevada à posição de Patrimônio Cultural da Humanidade pela Unesco em 1980. Para tanto, a família Pereira usou material original nas reformas e faz questão de que seus serviços mantenham o calor da hospitalidade mineira.



SOLAR DA PONTE (MG)

Solar da Ponte é uma pousada com serviço eficiente e espaços dignos da importância cultural e histórica da antiga Vila de São José do Rio das Mortes, atual Tiradentes. Além do lazer nos jardins, da piscina no verão e da lareira no inverno, o estabelecimento funciona como um centro para passeios culturais, oferecendo visitas aos ricos monumentos do barroco mineiro e a estúdios de artistas contemporâneos. De quebra, o hóspede tem a chance de se deliciar com pratos tipicamente mineiros.