

A Quem Servimos

O Escritório de Estabilidade Habitacional (OHS) atende todos os residentes de Somerville, incluindo inquilinos, proprietários e locadores, independentemente da renda ou do idioma falado. Damos prioridade aos serviços voltados àqueles com maior risco de deslocamento involuntário, incluindo idosos, imigrantes, pessoas com deficiência e residentes de baixa renda.



Precisa de Ajuda?

Preencha um breve formulário de encaminhamento em bit.ly/OHSreferral ou ligue para a nossa linha em (617) 625-6600, ramal 2581.



Conecte-se Conosco

Inscreva-se na lista de e-mails do OHS:
bit.ly/OHS_newsletter

Siga o OHS no Instagram:
[@Somerville_OHS](https://www.instagram.com/Somerville_OHS)

Siga o OHS no Bluesky:
somervilleohs.bsky.social



Horário comercial

Segunda à quarta-feira Sexta-feira
8h30 – 16h30 8h30 – 12h30

Quinta-feira
8h30 – 19h30

Nossa Missão

Para prevenir o deslocamento involuntário de inquilinos e pequenos proprietários de Somerville que enfrentem despejo ou corram risco de perder sua moradia; realocar aqueles que estão sem moradia estável ou que, de outra forma, precisem se mudar; e apoiar a implementação de políticas e a criação de programas que combatam o deslocamento e reforcem os direitos dos inquilinos.



Foto: Eric Kilby



Cidade de Somerville Escritório de
Estabilidade Habitacional de Somerville
Anexo à Prefeitura
50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145
(617) 625-6600 ramal 2581
somervillema.gov/ohs

Somerville Escritório de Estabilidade Habitacional

somervillema.gov/ohs



Cidade de Somerville
Secretaria Municipal de Planejamento
Estratégico e Desenvolvimento Comunitário

Como ajudamos?

Nossos Serviços Diretos

- ✓ Orientação, informações e oficinas para residentes e defensores
- ✓ Gestão de casos para ajudar na estabilização de locações
- ✓ Encaminhamentos para serviços jurídicos
- ✓ Encaminhamentos para ações de contato e educação de inquilinos
- ✓ Serviços de busca por moradia
- ✓ Apoio para acesso à Assistência de Emergência (EA)
- ✓ Abrigo para famílias e subsídio HomeBASE

Nossos Programas Inovadores

- ✓ O Programa Municipal de Vale-Habitação (MVP) fornece subsídios profundos para aluguel
- ✓ O SomerVIP oferece incentivos para locadores e corretores de imóveis alugarem para beneficiários de vouchers
- ✓ O fundo flexível para aluguel e hipoteca cobre lacunas de outros programas
- ✓ Novos programas-piloto para estabilidade habitacional (Ponte de Moradia para Idosos)

Nossa Defesa para Políticas Locais e Estaduais

- ✓ Fortes proteções aos inquilinos em Somerville, incluindo as Leis de Conversão de Condomínios e de Notificação para Estabilidade da Moradia
- ✓ Acesso garantido a financiamento para assessoria jurídica e decretação de sigilo de registros de despejo
- ✓ Atuação para aprovar taxa de transferência imobiliária, estabilização de aluguéis e direito de preferência para inquilinos

Equipe

Ellen Shachter (Espanhol), Diretora
eshachter@somervillema.gov, (781) 307-3307

Susan Chimene, Diretora de Defesa Habitacional
schimene@somervillema.gov, (781) 296-4002

Bia Moreira (Português), Diretora Adjunta
bmoreira@somervillema.gov, (857) 270-3929

Sonia Conde (Espanhol), Gerente de Caso Sênior
sconde@somervillema.gov, (617) 366-7531

Isabel Aguerrido (Espanhol),
Supervisora de Triagem Habitacional,
iaguerrido@somervillema.gov, (617) 702-6159

Ben Lappen (Espanhol), Gerente de Caso
Habitacional, blappen@somervillema.gov
(617) 366-7341

Vartika Govil (हिंदी), Gerente de Caso Habitacional
vgovil@somervillema.gov, (781) 808-7239

Jill Currier, Gerente de Serviços ao Cliente
jcurrier@somervillema.gov, (781) 823-9269

Yanna Shakes, Especialista em Triagem
Habitacional, yshakes@somervillema.gov
(781) 823-9495

Penelope Taylor (Espanhol), Coordenadora de
Desenvolvimento, Política e Comunicação de
Programas, ptaylor@somervillema.gov
(617) 366-7416

Kelli Rodrigues (Espanhol) Gerente de Caso
Habitacional, krodriques@somervillema.gov
(857) 270-4479

Michael Cambron, Gerente de Caso Habitacional
mcambron@somervillema.gov, (857) 270-3956