

सिटी अफ सोमरभिल आय प्रतिबन्धित घर अपनत्वको अवसर

मिया रेजिडेन्सेज
84 Prospect Street
Somerville, MA 02143

www.MaloneyAffordable.com/condominiums/Mia-Residences

पाँचवटा (5) समावेशी घरको स्वामित्व एकाइहरू									
एकाइ #	एकाइ आकार	अनुमानित वर्ग फुटेज	AMI	पार्किङ स्थल	खरीद मूल्य	न्यूनतम डाउनपेमेन्ट (3%)	अनुमानित मासिक कन्डो शुल्क	न्यूनतम घरधुरी आकार	गतिशीलता दुर्बलताहरूका लागि निर्मित #
107	1 वटा सुत्ने कोठा	634	51%-80%	छैन	\$210,581	\$6,317	\$96.98	1	-
307	2 वटा सुत्ने कोठा	771	51%-80%	छैन	\$254,041	\$7,621	\$117.00	2	-
103	1 वटा सुत्ने कोठा	634	81%-110%	छैन	\$309,622	\$9,289	\$142.60	1	1
108	1 वटा सुत्ने कोठा	652	81%-110%	छैन	\$309,622	\$9,289	\$142.60	1	-
204	2 वटा सुत्ने कोठा	865	111%-140%	छैन	\$473,819	\$14,214	\$218.22	2	-

अधिकतम आय सीमा

(HUD द्वारा तय गरिएको + परिवार संख्याको आधारमा + AMI)

परिवारको आकार	51%-80% AMI	81%-110% AMI	111%-140% AMI
1	\$57,901-\$92,650	\$92,651 - \$127,358	\$127,359 - \$162,092
2	\$66,201-\$105,850	\$105,851 - \$145,552	\$145,553 - \$185,248
3	\$74,451-\$119,100	\$119,101 - \$163,746	\$163,747 - \$208,404
4	\$82,701-\$132,300	\$132,301 - \$181,940	\$181,941 - \$231,560
5	\$89,351-\$142,900	\$142,901 - \$196,495	\$196,496 - \$250,085
6	\$95,951-\$153,500	\$153,501 - \$211,050	\$211,051 - \$268,610

* Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA का क्षेत्रहरूका लागि 2025 को मध्य आयहरू

सम्पत्तिको सीमा:

\$103,200 (प्रतिबन्धित सम्पत्तिबाहेक)

आवेदनहरू आवेदन अवधी **सोमबार, नोभेम्बर 24, 2025 — बुधबार, डिसेम्बर 24, 2025** भर उपलब्ध छन्

अनलाइन आवेदन पुरा गर्न यहाँ जानुहोस्: www.MaloneyAffordable.com/condominiums/Mia-Residences

तपाईंको पत्राचार ठेगानामा आवेदनको कागजी प्रति प्राप्त गर्न, कृपया MiaResidences@MaloneyProperties.com मा इमेल गर्नुहोस्, (617) 531-7123 Ext 744 | US Relay 711 मा कल गर्नुहोस्, वा www.MaloneyAffordable.com/condominiums/Mia-Residences मा जानुहोस् र पृष्ठको तल रहेको 'हामीलाई सम्पर्क गर्नुहोस्' फारमको प्रयोग गर्नुहोस्

कागजी आवेदनहरू 50 Evergreen Ave मा अवस्थित सिटी हल एनेक्सको प्रवेशद्वार, 93 Highland Ave मा अवस्थित सिटी हल र सबै सोमरभिल पब्लिक लाइब्रेरी शाखाहरूमा उपलब्ध हुनेछन्

अन्तिम मिति: आवेदनहरू अनलाइनको माध्यमबाट वा पोस्टमार्क गरेर **बुधबार, डिसेम्बर 24, 2025** भित्र पेश गरिसक्नुपर्छ पत्राचार गरिनुपर्ने ठेगाना: Maloney Properties LLC, ATTN: Mia Residences Lottery 27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

जानकारी सत्रहरू:

बुधबार, डिसेम्बर 10, 2025 मध्यान्ह 12 बजे
बुधबार, डिसेम्बर 17, 2025 बेलुकी 6 बजे

Zoom मिटिङमा सामेल हुनुहोस्

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/81791942922?pwd=jNFwVfX0jtzgxvJJ7aURFMKRSBFSk7.1>

मिटिङ आईडी: 817 9194 2922

पासकोड: 532437

- लटरीद्वारा चयन। सम्पत्ति, प्रयोग तथा पुनः विक्री प्रतिबन्धहरू लागू हुन्छन्
- प्रति बेडरूम एक जना व्यक्ति भएका परिवारहरूलाई प्राथमिकता
- पहुँचयोग्य एकाईका लागि हिडडुलमा दुर्बलता भएका परिवारहरूलाई प्राथमिकता

थप जानकारी, निःशुल्क भाषा सहायता वा यथोचित आवास अनुरोध गर्नका लागि, कृपया (617) 531-7123 एक्सटेन्सन 744 | US Relay 711
मा फोन गर्नुहोस् वा MiaResidences@MaloneyProperties.com मा ईमेल गर्नुहोस्



समान आवास अवसर

