

Opòtinite pou vin pwopriyetè kay nan Somerville ki limite selon revni w

Mia Residences
84 Prospect Street
Somerville, MA 02143

www.MaloneyAffordable.com/condominiums/Mia-Residences

Senk (5) Inite Kay Enklizif pou achte									
Inite no. 1	Tay inite yo	Sipèfisi estime	AMI	Espas pou pakin	Pri dacha a	Kantite minimòm de peman inisyal la (3 %)	Frè masyèl estime pou peye pou apatman an	Minimòm Familyal Minimòm	kantite konstwi pou moun ki gen mobilite redwi
107	1 chanm	634	51 % - 80 %	Non	\$210,581	\$6,317	\$96.98	1	-
307	2 chanm	771	51 % - 80 %	Non	\$254,041	\$7,621	\$117.00	2	-
103	1 chanm	634	81 % - 110 %	Non	\$309,622	\$9,289	\$142.60	1	1
108	1 chanm	652	81 % - 110 %	Non	\$309,622	\$9,289	\$142.60	1	-
204	2 chanm	865	111% - 140%	Non	\$473,819	\$14,214	\$218.22	2	-

Limit revni maksimòm

(fikse pa HUD + baze sou kantite moun nan kay la + AMI)

Kantite moun ki nan kay la	51%-80% AMI	81%-110% AMI	111%-140% AMI
1	\$57,901-\$92,650	\$92,651 - \$127,358	\$127,359 - \$162,092
2	\$66,201-\$105,850	\$105,851 - \$145,552	\$145,553 - \$185,248
3	\$74,451-\$119,100	\$119,101 - \$163,746	\$163,747 - \$208,404
4	\$82,701-\$132,300	\$132,301 - \$181,940	\$181,941 - \$231,560
5	\$89,351-\$142,900	\$142,901 - \$196,495	\$196,496 - \$250,085
6	\$95,951-\$153,500	\$153,501 - \$211,050	\$211,051 - \$268,610

*Revni medyan rejyonal 2025 pou Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA (Rejyon estatistik metwopolitèn)

Limit aktif/lajan :

\$103,200 (ki pa gen ladan aktif sou restriksyon)

Demann yo disponib pandan peryòd demann yo, sòti **lendi 24 novanm 2025 rive mèkredi 24 desanm 2025**

Pou soumèt yon aplikasyon anliy, konsilte : www.MaloneyAffordable.com/condominiums/Mia-Residences

Pou yo voye yon kòpi fòmilè demann nan lakay ou pa lapòs, tanpri voye yon imèl bay MiaResidences@MaloneyProperties.com, rele (617) 531-7123 extansyon 744 | Relè US 711, oswa konsilte sit wèb www.MaloneyAffordable.com/condominiums/Mia-Residences epi itilize fòmilè ki rele « Kontakte Nou » anba paj la

Pral gen kòpi fòmilè disponib nan antre Annèks Lameri a (City Hall Annex) ki sitye nan 50 Evergreen Ave, nan Lameri Vil Somerville ki sitye nan 93 Highland Ave, ak nan tout sikisal Bibliyotèk Piblik Somerville yo

DAT LIMIT : Demann yo dwe soumèt anliy oswa voye pa lapòs **nan dat 24 desanm 2025 pou pi ta, voye bay :**
Maloney Properties, LLC ATTN: Mia Residences Lottery 27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

Seyans enfòmasyon :

Mèkredi 10 desanm 2025 a 12h00

Mèkredi 17 desanm 2025 a 18h00

Rejwenn reyinyon Zoom nan :

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/81791942922?pwd=jNFwVfX0jtzgxvJJ7aURFMKRSBFSk7.1>

Kòd reyinyon an : 817 9194 2922

Mòdpas la : 532437

- Seleksyon pa bolèt. Gen restriksyon sou aktif, itilizasyon ak revant ki gen dwa an vigè
- Preferans pou menaj/fanmi ki gen plis pase yon moun pa chanm
- Preferans pou menaj/fanmi ki gen mobilite redwi pou yon inite aksesib

Pou plis enfòmasyon, èd lengwistik gratis, oubyen pou fè yon demann pou jwenn yon amènajman rezònab, tanpri rele (617) 531-7123, extansyon 744 | Relè US 711 oswa voye yon imèl bay MiaResidences@MaloneyProperties.com



Opòtinite egal ego pou jwenn kay

