



Jake Wilson 市長
薩默維爾市

現有包容性租賃機會



收入介於地區中位收入 (AMI) 81% 至 110% 之家庭適用的單間套房
現有候選名單名額已滿。現正積極受理申請！

Prospect Union Square (50 Prospect Street)



優惠租賃機會

同類型住宅單位的市場租金起價為 2,700 美元，因此此方案每月可為您節省 462 美元，具體金額視住宅單位類型及家庭收入而定。符合資格申請這些住宅單位的家庭，收入須在地區中位收入 (AMI) 的 81% 或以上，但低於 AMI 的 110%。

月租金為 \$2,238

現正推出一個月免租優惠！

申請方式

步驟 1：準備所需資料。開始申請前，請備妥以下資訊：

- 聯絡資訊（電話、電子郵件、郵寄地址）
- 家庭詳情（所有家庭成員的姓名及出生日期）
- 收入與資產（適用於所有年滿 18 歲且將居住於該住宅單位的家庭成員）

步驟 2：索取申請表

- 線上：掃描 QR 碼或造訪下方網站
- 電子郵件：LotteryInfo@MaloneyProperties.com
- 電話：(617) 675-1083 | 美國中繼服務 711

在此階段，您無需提供薪資單、銀行對帳單或其他收入或資產證明文件。

最高收入限制
(由美國住房及城市發展部 (HUD) 設定，並根據家庭人數和地區中位收入 (AMI) 計算)

家庭規模	AMI 81% - AMI 110%
1	\$92,651-\$127,358
2	\$105,851-\$145,552
3	\$119,101-\$163,746
4	\$132,301-\$181,940

*2025 年波士頓、劍橋與昆西 (MA-NH MSA) 地區家庭收入中位數
鼓勵擁有行動租房券者提出申請，且為此類家庭免除最低收入要求

接下來的流程？

- 候選名單：申請將依收件順序進行審核。
- 當您排到名單前列時：我們將與您聯繫並告知後續步驟，包括提交相關文件、看房以及信用／背景審查。
- 入住：在確認您的收入符合資格後，您即可簽署租約並入住。

需要協助嗎？

- 電話：(617) 675-1083 | 美國中繼服務 711
- 電子郵件：LotteryInfo@MaloneyProperties.com
- 請造訪：www.MaloneyAffordable.com，進一步了解我們的房產並訂閱電子報！

現已開放申請！

請造訪：<https://maloneyproperties.jotform.com/260146406780960>



需要輔助設備和服務來實現有效溝通，需要其他格式的書面材料，或政策及流程上的合理修改來參與薩默維爾市計畫和活動或參加會議的殘障個人應聯絡美國殘疾人法案 (ADA) 協調員 Adrienne Pomeroy，聯絡電話為 (617) 625-6600 分機 2059，聯絡電郵為 apomeroy@somervillema.gov。

若您需要更多資訊、免費語言協助／口譯服務，或申請合理的通融安排，請發送電子郵件至 LotteryInfo@MaloneyProperties.com 或致電 (617) 675-1083 | 美國中繼服務 711