



Jake Wilson, Prefeito da
Cidade de Somerville

Oportunidades disponíveis de locação em habitações de interesse social



Apartamentos tipo estúdio para famílias com renda entre 81% e 110% da AMI

As listas de espera existentes foram esgotadas. Estamos aceitando inscrições!

Prospect Union Square (50 Prospect Street)



Oportunidade de locação com aluguel reduzido

Os aluguéis de mercado para unidades comparáveis começam em US\$ 2.700. Assim, esta unidade oferece um desconto de US\$ 462 por mês, dependendo da unidade e da renda familiar. As famílias elegíveis para essas unidades têm renda igual ou superior a 81% da AMI, mas inferior a 110% da AMI.

O aluguel é de US\$ 2.238 por mês

Agora com um mês de aluguel grátis!

Como se inscrever

Passo 1: reúna informações e documentos necessários.

Antes de começar, tenha estas informações em mãos:

- **Informações de contato** (telefone, e-mail, endereço de correspondência)
- **Informações do grupo familiar** (nomes e datas de nascimento de todos os membros)
- **Renda e ativos** (para todos os membros do grupo familiar com 18 anos ou mais que irão morar no imóvel)

Passo 2: solicite um formulário de inscrição

- **Online:** escaneie o código QR ou acesse o site abaixo
- **E-mail:** LotteryInfo@MaloneyProperties.com
- **Telefone:** (617) 675-1083 | US Relay 711

Você NÃO precisa apresentar holerites, extratos bancários ou outros documentos de renda ou ativos nesta fase.

Limites máximos de renda (definido pelo HUD + com base no tamanho do grupo familiar + % da AMI)

Tamanho do grupo familiar	81% da AMI – 110% da AMI
1	US\$ 92.651 – US\$ 127.358
2	US\$ 105.851 – US\$ 145.552
3	US\$ 119.101 – US\$ 163.746
4	US\$ 132.301 – US\$ 181.940

**Renda Mediana da Área de 2025 para a Região Metropolitana (MSA) de Boston, Cambridge e Quincy, MA-NH*

Os titulares de mobile vouchers são incentivados a se inscrever e estão isentos dos requisitos de renda mínima.

Lista de espera: as inscrições são analisadas na ordem em que são recebidas.

Quando sua inscrição chegar ao topo da lista: entraremos em contato para informar as próximas etapas, incluindo o envio da documentação, visita ao imóvel e verificação de crédito e antecedentes.

Mudança para o imóvel: após a confirmação da sua elegibilidade de renda, você poderá assinar o contrato de locação e se mudar.

Precisa de ajuda?

- **Telefone:** (617) 675-1083 | US Relay 711
- **E-mail:** LotteryInfo@MaloneyProperties.com
- **Acesse:** www.MaloneyAffordable.com para saber mais sobre nossos imóveis e se inscrever em nosso boletim informativo!



Inscrições abertas!

Acesse: <https://maloneyproperties.jotform.com/260146406780960>

Pessoas com deficiência que necessitem de recursos e serviços auxiliares para uma comunicação eficaz, de materiais escritos em formatos alternativos ou de adaptações razoáveis nas políticas e nos procedimentos para ter acesso aos programas e às atividades da Cidade de Somerville ou para participar de reuniões devem entrar em contato com a Coordenadora da ADA, Adrienne Pomeroy, pelo telefone (617) 625-6600, ramal 2059, ou pelo e-mail apomeroy@somervillema.gov. Caso precise de mais informações, assistência linguística ou serviços de interpretação gratuitos ou para solicitar adaptações razoáveis, envie um e-mail para LotteryInfo@MaloneyProperties.com ou ligue para (617) 675-1083 | US Relay 711