



# 現有一套 (1) 收入限制型開間公寓 位於 411 Norfolk Street, Somerville

## 公寓資訊：

Cobble Hill 社區首層開間公寓

售價：177,924 美元

當前管理費：267 美元/月

最低頭期款：5,338 美元

地下停車位：275 美元/月

## 誰可以申請？

411 Norfolk St #1B 面向符合收入標準的首次購屋者，申請家庭所有成年人的年收入需低於以下標準：

收入限制標準	1 人	2 人
地區中位數收入 (AMI) 的 80%	92,650 美元	105,850 美元

其他限制條件可能適用，詳情參見申請材料包。

## 如何申請：

除申請表外，還需提交有效的房貸預先批證明及首次購屋者課程結業證明。

線上申請表下載：

[somervillema.gov/inclusionaryhousing](https://somervillema.gov/inclusionaryhousing)

紙本申請表領取方式：

電話: (617) 625-6600 轉 2566

Email: [inclusionary@somervillema.gov](mailto:inclusionary@somervillema.gov)

親臨市政府的任何辦公樓現場  
領取紙本申請表

## 申請表的提交截止日期：

Email : [inclusionary@somervillema.gov](mailto:inclusionary@somervillema.gov) 傳真：617-591-3235

郵寄/親送：City Hall Annex, 50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145

**申請截止時間：2025 年 8 月 14 日中午 12 點**

## 看房安排：

- 2025 年 8 月 3 日 (周日) 下午 2-4 點
- 2025 年 8 月 7 日 (週四) 晚 6-8 點

**如要看房，必須提前預約。**

如需預約，請發送電子郵件或致電：

[inclusionary@somervillema.gov](mailto:inclusionary@somervillema.gov) ; 617-625-6600 轉 2566

## 抽籤時間：

2025 年 8 月 20 日 (週三) 下午 2 點透過 Zoom 進行抽籤，以決定誰將最先獲得購買此單元的資格。請點擊此處查看抽籤結果：

<https://us02web.zoom.us/j/86061374948>。

對本房屋或收入限制住房計畫有疑問？

我們每週定期提供諮詢答疑服務：

每週四下午 5:30-7:30 透過 Zoom 線上答疑

線上連結：

<https://us02web.zoom.us/j/81106664399>

電話接入：+1 (305) 224-1968

會議代碼：811-0666-4399

如果您需要翻譯或協助理解此資訊，請致電 311 (617-666-3311) 或聯繫 [soia@somervillema.gov](mailto:soia@somervillema.gov)。Somerville 市政府可以免費為您提供翻譯服務。



411 Norfolk 的公寓配備共用戶外空間、兩間洗衣房及公共燒烤區。



需要輔助溝通工具、替代格式文本材料，或需對政策程式進行合理調整以參與 Somerville 市專案活動或會議的殘障人士，請聯繫《美國殘疾人法》協調員 Adrienne Pomeroy：617-625-6600 x2259 或 [apomeroy@somervillema.gov](mailto:apomeroy@somervillema.gov)。

