



Oportunidades de aluguel inclusivas



disponíveis Apartamentos tipo estúdio com renda entre 81% e 110% AMI

As listas de espera existentes foram concluídas. Estamos aceitando inscrições!

Prefeito Jake Wilson
Cidade de Somerville

Unidades disponíveis em The Guild (154 Broadway) e Prospect Union Square (50 Prospect Street).



Oportunidade de aluguel com desconto

Os preços de mercado para unidades comparáveis começam em US\$ 2.730, o que representa um desconto de até US\$ 500 por mês, dependendo da unidade e da renda familiar. Famílias elegíveis para essas unidades têm renda superior a 80% AMI, mas inferior a 110% AMI da renda mediana da região.

Rents

*O valor do aluguel dessas unidades é baseado em 30% da renda bruta mensal do inquilino elegível.

Exemplo: Renda anual de US\$ 93.000 = aluguel de aproximadamente US\$ 2.247 por mês

How to Apply

Etapas 1: Reúna suas informações. Antes de começar, tenha estas informações prontas:

- **Informações de contato** (telefone, e-mail, endereço para correspondência)
- **Detalhes da família** (nomes e aniversários de todos os membros)
- **Renda e ativos** (para todos os adultos que se candidatam)

Etapas 2: Envie sua inscrição

- **On-line:** Digitalize o código QR ou acesse o site abaixo.
- **E-Mail:** LotteryInfo@MaloneyProperties.com
- **Telephone:** (617) 675-1083 | US Relay 711

Você NÃO precisa de recibos de pagamento, extratos bancários ou outros documentos de renda ou ativos nesta fase.

Limites Máximos de Renda (definidos pelo HUD + com base no tamanho da família + AMI)

Household Size	81%-110% AMI
1	\$92,651 - \$127,358
2	\$105,851 - \$145,552
3	\$119,101 - \$163,746
4	\$132,301 - \$181,940

Rendas Medianas de Área de 2025 para a MSA Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH

Portadores de voucher móvel são incentivados a se candidatar e estão isentos dos requisitos mínimos de renda

O Que Acontece a Seguir?

- **Lista de Espera:** As inscrições são analisadas na ordem em que são recebidas
- **Quando Você Estiver no Topo da Lista:** Você será contatado com os próximos passos, incluindo envio de documentos, visita ao imóvel e verificação de crédito/antecedentes
- **Mudança:** Após a confirmação da sua elegibilidade de renda, você poderá assinar o contrato de aluguel e se mudar

Precisa de Ajuda?

- **Telefone:** (617) 675-1083 | US Relay 711
- **E-Mail:** LotteryInfo@MaloneyProperties.com
- **Visite:** www.MaloneyAffordable.com para saber mais sobre nossos imóveis e se inscrever em nossa boletim informativo!

Prazo Para Inscrição: February 6th, 2026

Inscrições Disponíveis a Partir de January 23rd, 2026. Visite:

<https://maloneyproperties.jotform.com/260146406780960>

Indivíduos com deficiência que precisam de auxílios e serviços para comunicação eficaz, materiais escritos em formatos alternativos ou modificações razoáveis em políticas e procedimentos, para acessar os programas e atividades da cidade de Somerville ou para participar de reuniões, devem entrar em contato com a coordenadora da ADA, Adrienne Pomeroy, pelo telefone 617-625-6600 ramal 2059 ou apomeroy@somervillema.gov.

Se precisar de mais informações, assistência linguística/interpretação gratuita ou solicitar adaptações razoáveis, envie um e-mail para LotteryInfo@MaloneyProperties.com ou ligue para (617) 675-1083 | US Relay 711.

