



Unit #2 2 वटा बेडरुम, 2 वटा बाथरुम भएको युनिट हो जसको बिक्री मूल्य **\$239,334**, अनुमानित अपार्टमेन्ट मर्मत शुल्क \$223 न्यूनतम डाउनपेमेन्ट: \$7,180 रहेको छ।

143 Cedar St. Spring Hill टोलमा अवस्थित छ। Unit #2 मा स्वामित्व प्राप्त दुईवटा पार्किङ स्थल, एउटा भण्डारण कोठा, निजी आँगन र सानो बगैँचा समावेश छन्।

आइतबार, सेप्टेम्बर 27, 2026 बिहान 11 देखि दिउँसो 12 बजेसम्म
बिहीबार, अक्टोबर 1, 2026 साँझ 5 देखि 6 बजेसम्म

**खुला अवलोकनमा उपस्थित हुनका लागि तपाईंले अनिवार्य रूपमा अग्रिम समय
लिनुपर्छ।** समय लिनका लागि, ईमेल वा फोन गर्नुहोस्: inclusionary@somervillema.gov; 617-625-6600 x2566

प्रति बेडरुम न्यूनतम 1 जना व्यक्ति हनुपर्छ।*

तपाईंको परिवारका सबै वयस्कहरूले निम्नभन्दा कम कमाउँछन् भने तपाईंले आवेदन दिन सक्नुहुन्छः

आय सीमाहरू	2 जना व्यक्ति	3 जना व्यक्ति	4 जना व्यक्ति
80% AMI**	\$109,700	\$123,400	\$137,100

*छूट तथा प्रतिबन्धहरू लागू हुन सक्छन। तपाईंलाई आवश्यक पर्ने सम्पूर्ण जानकारी आवेदन प्याकेटमा समावेश छ।

****80% AMI युनिटहरूका लागि कुनै कार्यक्रम न्यूनतम आय तोकिएको छैन।**

आफ्नो आवेदनका साथमा तपाईंले मान्य धितो पूर्व-स्वीकृति र पहिलो पटक घर किन्नेहरूको पाठ्यक्रममा सहभागी भएको प्रमाण पेश गर्नुपर्छ।

यहाँबाट अनलाइन आवेदन डाउनलोड गर्नुहोस्
somerville.ma.gov/inclusionaryhousing

कागजी आवेदन अनुरोध गर्न
फोन गर्नुहोस्: (617) 625-6600 X 2566
इमेल: inclusionary@somervillema.gov

कुनै पनि सिटी भवनबाट कागजी आवेदन
फारम लिनुहोस।

यसमार्फत आवेदन बुझाउनुहोस्:

- इमेल: inclusionary@somervillema.gov
- फ्याक्स: 617-591-3235
- हुलाक मार्फत पठाउनुहोस् वा आफैँ पुर्याउनुहोस्: City Hall Annex, 50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145

आवेदन दिने अन्तिम म्याद अक्टोबर 9, 2026 दिउँसो 12 बजेसम्म हो

लटरी (चिट्ठा) कहिले हुन्छ?

यो युनिट खरिद गर्न योग्य हुने पहिलो अवसर कसले पाउँछ भनी निर्णय गर्न हामी बिहीबार, **अक्टोबर 15, 2026 बिहान 10 बजे Zoom मार्फत लटरी (चिद्रा) खोलेछौं**। चिद्रा यहाँ हेर्नुहोस:

<https://us02web.zoom.us/j/87160682052>

यदि तपाईंलाई यो जानकारी अनुवाद गर्न वा बुझ्न सहयोग चाहिन्छ भने कृपया 311 (617-666-3311) मा फोन गर्नुहोस् वा हामीलाई somerviva@somervillema.gov मा सम्पर्क गर्नुहोस्। समरभिल सिटीले तपाईंलाई निःशुल्क दोभासे सेवा उपलब्ध गराउन सक्छ।



के तपाईंसँग यो युनिट वा आय-प्रतिबन्धित आवास कार्यक्रमबारे कुनै प्रश्नहरू छन्?

हामी हाम्रो साप्ताहिक कार्यालय समयमा तपाईंको प्रश्नहरूको जवाफ दिन सक्छौं:

प्रत्येक बिहीबार साँझ 5:30 देखि 7:30 सम्म Zoom मा

અનલાઇન:

<https://us02web.zoom.us/j/81106664399>

फोनबाट जोडिन: +1 (305) 224-1968
एक्सेस कोड: 811-0666-4399



सक्षम सञ्चारका लागि सहायक उपकरण र सेवाहरू, वैकल्पिक ढाँचामा लेखिएका सामग्रीहरू वा समरभिल सिटीका कार्यक्रम तथा गतिविधिहरूमा पहुँच पाउन वा बैठकहरूमा उपस्थित हुन नीति र प्रक्रियाहरूमा उचित संशोधन आवश्यक पर्ने अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूले Kimberly Wells सँग 617-625-6600 x2215 मा वा kwells@somervillema.gov मा सम्पर्क गर्नुपर्छ।

