O Prefeito Jake Wilson tem o prazer de anunciar:

Seis (06) condomínios com restrição de renda disponíveis para venda na 13 Warwick St. e 8 Melvin St.

Unidades de condomínio disponíveis na 13 Warwick Street				
Número e tipo da unidade	**AMI (Renda mediana da área)**	**Preço de venda**	**Taxa estimada de condomínio**	**Entrada mínima**
Unit 101 (01-quarto)	80%	$209,855	$120	$6,296
Unit 301 (02- quartos)	80%	$247,745	$132	$7,433
Unit 204 (Estúdio)	110%	$256,837	$170	$7,706
Unit 107 (2-quartos)	110%	$346,668	$209	$10,401
Unit 403 (Estúdio)	140%	$325,237	$265	$9,758


Exterior da 13 Warwick St.


Cozinha na 8 Melvin St.

Unidade de condomínio disponível na 8 Melvin Street				
Número e tipo da unidade	**AMI**	**Preço de venda**	**Taxa estimada de condomínio**	**Entrada mínima**
Unit 3 (2-quartos)	140%	$489,000	$152	$14,670

Open Houses	
13 Warwick St.	• Segunda, 16 de novembro, das 18h às 20h • Sábado, 21 de novembro, das 10h às 12h
8 Melvin St.	• Quinta, 19 de novembro, das 18h às 20h • Domingo, 22 de novembro, das 12h às 14h

Dúvidas?

Participe do nosso horário de atendimento semanal todas as quintas-feiras, das 17h30 às 19h30, pelo Zoom: https://us02web.zoom.us/j/81106664399

Ligue para: +1 (305) 224-1968
Código de acesso: 811-0666-4399

Qual é o prazo final para inscrição?

Às 16h de 09 de dezembro de 2026

Quando será o sorteio?

Haverá um sorteio para decidir quem terá a primeira oportunidade de se qualificar para a compra destas unidades **ás 10h, na quinta-feira, 17 de dezembro de 2026,** pelo Zoom. Assista ao sorteio aqui: https://us02web.zoom.us/j/85601722085.

Quem pode se inscrever? Confira os limites de renda para as unidades usando o QR code à direita ou visite: https://bit.ly/3W06uok.

Não há renda mínima exigida pelo programa para 80% da AMI, e é necessário que haja pelo menos uma pessoa por quarto. Outras isenções e restrições podem ser aplicáveis; você pode encontrar mais informações a respeito no pacote de inscrição.

Baixe o formulário de inscrição online em: **somervillema.gov/inclusionaryhousing**	Para solicitar um formulário de inscrição impresso, ligue para: (617) 625-6600 ramal 2566 Email: inclusionary@somervillema.gov	Retire um formulário impresso em qualquer prédio da prefeitura.

As inscrições podem ser enviadas por:

- E-mail: inclusionary@somervillema.gov
- Fax: 617-591-3235
- Enviar pelo correio ou entregar pessoalmente: 50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145

Caso você precise de assistência para traduzir ou entender o conteúdo deste informativo, por favor, ligue para 311 (617-666-3311) ou entre em contato conosco por e-mail: languageaccess@somervillema.gov. A Prefeitura de Somerville oferece serviço de interpretação gratuitamente.

Pessoas com deficiência que necessitem de adaptações para acessar programas, atividades e reuniões da Prefeitura de Somerville devem entrar em contato antecipadamente com o(a) Coordenador(a) da ADA pelo telefone 617-625-6600, ramal 2059, ou pelo e-mail: ADA@somervillema.gov.

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY