मेयर जेक विल्सनले खुसीका साथ घोषणा गर्नुभएको छ कि:

१३ वारविक स्ट्रिट (13 Warwick St.) र ८ मेल्भिन स्ट्रिट (8 Melvin St.) मा बिक्रीका लागि छ (६) वटा आय-सीमित कन्डोमिनियम उपलब्ध छन्।

१३ वारविक स्ट्रिट (13 Warwick Street) मा कन्डोमिनियम युनिटहरू उपलब्ध छन्।				
युनिट नम्बर र प्रकार	**क्षेत्रीय औसत आम्दानी (AMI)**	**बिक्री मूल्य**	**अनुमानित कन्डो शुल्क**	**न्यूनतम डाउन अग्रिम भुक्तानी**
युनिट १०१ (१ बेडरुम)	८०%	$२०९,८५५	$१२०	$६,२९६
युनिट ३०१ (२ बेडरुम)	८०%	$२४७,७४५	$१३२	$७,४३३
युनिट २०४ (स्टुडियो)	११०%	$२५६,८३७	$१७०	$७,७०६
युनिट १०७ (२ बेडरुम)	११०%	$३४६,६६८	$२०९	$१०,४०१
युनिट ४०३ (स्टुडियो)	१४०%	$३२५,२३७	$२६५	$९,७५८


१३ वारविक स्ट्रिट (13 Warwick) को बाहिरी दृश्य

८ मेल्भिन स्ट्रिट (8 Melvin Street) मा उपलब्ध कन्डोमिनियम एकाइ				
एकाइ नम्बर र प्रकार	**एएम आइ (AMI)**	**बिक्री मूल्य**	**अनुमानित कन्डोमिनियम शुल्क**	**न्यूनतम अग्रिम भुक्तानी**
युनिट ३ (२ शयनकक्ष भएको)	१४०%	$४८९,०००	$१५२	$१४,६७०


८ मेल्भिन स्ट्रिट (8 Melvin St.) को भान्छा

खुला घर अवलोकन (Open Houses)	
१३ वारविक स्ट्रिट (13 Warwick St.)	• सोमबार, नोभेम्बर १६, साँझ ६:०० देखि ८:०० बजे सम्म • शनिबार, नोभेम्बर २१, बिहान १०:०० देखि दिउँसो १२:०० बजे सम्म
८ मेल्भिन स्ट्रिट (8 Melvin St.)	• बिहीबार, नोभेम्बर १९, साँझ ६:०० देखि ८:०० बजेसम्म • आइतबार, नोभेम्बर २२, दिउँसो १२:०० देखि २:०० बजेसम्म

केही प्रश्नहरू छन्? प्रत्येक बिहीबार साँझ ५:३० देखि ७:३० बजे सम्म जुम मार्फत सञ्चालन हुने हाम्रो साप्ताहिक कार्यालय समय मा सहभागी हुनुहोस्।

https://us02web.zoom.us/j/81106664399

फोनमार्फत: +१ (३०५)२२४-१९६८
एक्सेस कोड: ८११-०६६६-४३९९

आवेदन दिने अन्तिम मिति कहिले हो?

डिसेम्बर ९, २०२६, दिउँसो ४:०० बजे सम्म।

चिठ्ठा कहिले हुनेछ?

यस आवास एकाइ खरिद गर्न योग्यता पूरा गर्ने पहिलो अवसर कसले पाउने भन्ने निर्णय गर्न बिहीबार, डिसेम्बर १७, २०२६, बिहान १०:०० बजे जुम मार्फत चिठ्ठा आयोजना गरिनेछ। चिठ्ठाका लागी यहाँ सहभागी हेर्नुहोस्: https://us02web.zoom.us/j/85601722085.

कसले आवेदन दिन सक्छन्?

दायाँपट्टि रहेको QR कोड स्क्यान गरेर वा https://bit.ly/3W06uok मा गएर आवास एकाइहरूका लागि लागू हुने आम्दानीको सीमा हेर्नुहोस्। ८०% क्षेत्रीय औसत आम्दानी (AMI) का लागि यस कार्यक्रममा न्यूनतम आम्दानीको कुनै सीमा तोकिएको छैन। साथै, प्रत्येक शयनकक्षका लागि कम्तीमा १ जना व्यक्ति हुनुपर्ने व्यवस्था छ। अन्य छुट तथा प्रतिबन्धहरू पनि लागू हुन सक्छन्। यसबारे थप जानकारी आवेदन प्याकेट मा पाउन सक्नुहुन्छ।

अनलाइनमार्फत आवेदन डाउनलोड गर्नुहोस्। **somervillema.gov/inclusionaryhousing**	To request a paper application फोन: (६१७)६२५-६६०० X२५६६ इमेल: inclusionary@somervillema.gov	सिटीका कुनै पनि भवनबाट कागजी आवेदन फाराम लिनुहोस्।

आवेदन निम्न माध्यमबाट पेश गर्न सकिन्छ।:

- **इमेल**: inclusionary@somervillema.gov
- **फ्याक्स** : **६१७-५९१-३२३५**
- **हुलाक मार्फत वा पुर्याउदा**: **५० एभरग्रीन एभिन्यू, समरभिल म्यासाच्युसेट्स् ०२१४५** (50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145)

यदि तपाँईलाई यस जानकारीको अनुवाद गर्न वा बुझ्न सहयोग चाहिन्छ भने कृपया ३११ (६१७-६६६-3311) मा फोन गर्नुहोस् वा languageaccess@somervillema.gov मा सम्पर्क गर्नुहोस्। सिटी अफ समरभिलले तपाँईलाई निःशुल्क भाषा अनुवाद सेवा उपलब्ध गराउन सक्छ।

अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूले सिटी अफ समरभिलका कार्यक्रमहरू, गतिविधिहरू, तथा बैठकहरूमा सहभागी हुन आवश्यक पर्ने सुविधाहरूका लागि कार्यक्रम हुनुअघि नै ADA संयोजकलाई ६१७-६२५-६६०० x२०५९ मा फोन गरेर वा ADA@somervillema.gov मा इमेल गरेर अनुरोध गर्न सक्नुहुन्छ।

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY