

¿Por qué convocó el Distrito una elección de bonos?

¡El Distrito Escolar Independiente del Condado de McMullen (MCISD) tiene una larga tradición de excelencia! ¡Es nuestra meta continuar esa tradición y proveer a nuestros alumnos las herramientas que necesitan para lograr el éxito! En MCISD, el camino financiero más eficiente para lograr dicha meta es a través de una exitosa elección de bonos. De esa manera, podemos retener en nuestra comunidad el 100% de los impuestos provenientes del pago del bono ya que ni un centavo de ese dinero se destina al fondo de recaptura del estado. De esa manera podemos mantener y mejorar nuestras instalaciones, incrementar medidas de seguridad para los alumnos, dar herramientas académicas a nuestros estudiantes, y cumplir con otras necesidades del Distrito con un incremento mínimo en la tasa de impuesto.

El programa de bono de 2020 es similar a las previas elecciones de bonos exitosas que celebró el Distrito en los años 2012 y 2014, porque ayuda a retener la recaudación de impuestos locales en nuestra comunidad. Se estima que el incremento en los impuestos por este programa de bonos de \$16,000,000 será de \$30 por año o \$2.50 por mes por cada \$100,000 de valor gravable de su hogar.

Para mayor información, favor de comunicarse:

McMullen County ISD
Oficina administrativa
(361) 274-2000

INFORMACION ELECTORAL

DIA DE LA ELECCION
martes 3 de noviembre de 2020
7:00 a.m. - 7:00 p.m.

Votación anticipada
Oct. 13-30, 2020

8am-4pm en el
Municipio del Condado de McMullen
501 River St.
Tilden, TX 78072

CASILLAS ELECTORALES, DIA DE LA ELECCION

*Precinto #1 Iglesia Católica St. Joseph
705 Congress St
Tilden, TX 78072

*Precinto #2 y #4 Municipio del Condado de McMullen
501 River St.
Tilden TX 78072

*Precinto #3 Centro Comunitario Calliham
358 Recreation Rd. 8
Calliham, TX 78007

TODOS LOS ELECTORES CALIFICADOS DEL DISTRITO TENDRAN DERECHO DE VOTAR EN LAS CASILLAS DESIGNADAS ARRIBA.

**Con la excepción de los sábados, domingos y días festivos legales del estado.*

VOTACION ANTICIPADA POR CORREO

¡Los electores registrados calificados pueden solicitar su aplicación por correo tradicional o correo electrónico!

Atención:
Kendra Patton
Oficial de votación anticipada
PO Box 235; 501 River St.
Tilden, Texas 78072

kendra.patton@mcmullencounty.org

Los electores podrán enviar su boleta electoral por correo a la dirección anterior siempre y cuando sea recibido dentro de las fechas permitidas

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DEL CONDADO DE McMULLEN



**Elección de Bonos 2020
por el monto de
\$16,000,000**

Folleto informativo

**EL DIA DE LA ELECCION
martes 3 de noviembre de 2020**

O

**Votación Anticipada
del 13 al 30 de octubre 2020**

(Con la excepción de los sábados, domingos y días festivos legales del estado)

**Soy mayor de 65 años de edad.
¿Están congelados mis impuestos?**

Sí, se congelan los impuestos escolares sobre la residencia más 20 acres para las personas mayores de 65 años de edad. Los impuestos no podrán incrementarse aún si se revalúa la residencia, al menos que el propietario realice mejoras significativas a dicha propiedad, en cuyo caso se congelan de nuevo. Si usted califica para la exención de los mayores de edad, **NO HABRA INCREMENTO DE IMPUESTOS** sobre su residencia más 20 acres.

¿Cuál es el costo para el contribuyente de este programa de bonos?

La mesa directiva convocó esta elección de bonos por \$16 millones. Por lo tanto, se espera que esto resulte en un impacto en la tasa de impuesto del servicio de la deuda de aproximadamente 3¢ por \$100 de valuación para el año fiscal 2020-2021 en base a un programa de pago de 10 años.

¿Cuánto me va a costar?

Este programa de bonos de \$16,000,000 resultara en un incremento de \$30 por año o \$2.50 por mes por cada \$100,000 de valor gravable de su hogar.

¿Cuáles son las mejoras?

- Equipo de seguridad escolar (cámaras; sistema de notificación de profesores)
- Renovación del gimnasio
- Renovación del la pista
- Renovación del gimnasio antiguo
- Dos canchas de tenis nuevas
- Vivienda para profesores
- Nuevos camiones escolares
- Actualización de tecnología
- Renovación de las instalaciones escolares
- Equipo del patio de recreo

¿Habrá audiencias públicas?

**7 de octubre @ 6:00 PM
Centro Comunitario Calliham
358 Recreation Road 8
Calliham, Texas 78007**

**7 de octubre @ 7:30 PM
Centro Comunitario Tilden
Hwy 16 North
Tilden, Texas 78072**

¿Se enviará a Austin alguna parte de los impuestos recaudados para este programa de mejoras de capital?

NO.

Bajo el Sistema de financiamiento escolar actual, durante los últimos 5 años el Distrito se vio obligado a entregar alrededor de 90¢ de cada \$1 de sus fondos locales a Austin. Sin embargo, los fondos locales que provienen de los bonos no se enviarán a Austin. **Todos los impuestos recaudados para el servicio de la deuda se quedan en nuestra comunidad.**

¿Quién paga el bono?

El segmento comercial/industrial pagará el 96% ó \$15.36 millones.

Los sectores residencial/granjas/ranchos pagará el 0.27% del bono de \$16 millones.

