



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Pró-infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração 14-E-1 Propria Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

2.1. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO, AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO, AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00056131	R\$ 75,22	R\$ 0,04
5901 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO, AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00501915	R\$ 310,58	R\$ 1,55
91533 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,18355440	R\$ 35,60	R\$ 6,53
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 8,12

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3079 ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	R\$ 34,90	R\$ 48,47
TOTAL Material:					R\$ 48,47

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73589653	R\$ 19,98	R\$ 14,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 14,70
VALOR:					R\$ 71,29

2.2. 96527 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS), AF_01/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,93013094	R\$ 25,11	R\$ 23,35
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25638475	R\$ 19,98	R\$ 65,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 88,41
VALOR:					R\$ 88,41

2.3. 96385 EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILLOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE, AF_11/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO, AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,02923762	R\$ 75,22	R\$ 2,19
5901 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO, AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00389834	R\$ 310,58	R\$ 1,21
5934 MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHI DIURNO, AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,02631366	R\$ 106,55	R\$ 2,80
5932 MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHP DIURNO, AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00584751	R\$ 267,26	R\$ 1,56
93244 ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO, AF_02/2016	SINAPI	CHI	0,02241551	R\$ 68,80	R\$ 1,54

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA	Conclusão de Creche PrêInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

73436	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHP DIURNO. AF_02/2016	SINAPI	CHP	0,00974586	R\$ 163,26	R\$ 1,59
TOTAL Equipamento Custo Horário					R\$ 10,89	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03216139	R\$ 19,98	R\$ 0,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 0,64	
VALOR:					R\$ 11,53	

2.4. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00056122	R\$ 75,22	R\$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00505101	R\$ 310,58	R\$ 1,56
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,18352034	R\$ 35,60	R\$ 6,53
TOTAL Equipamento Custo Horário					R\$ 8,13	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73476676	R\$ 19,98	R\$ 14,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 14,68	
VALOR:					R\$ 22,81	

3.1. 101175 ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOT.
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,05940590	R\$ 25,11	R\$ 26,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,27743413	R\$ 19,98	R\$ 25,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 52,12	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,08260100	R\$ 468,83	R\$ 38,72
92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	2,03909224	R\$ 7,85	R\$ 16,00
TOTAL Serviço					R\$ 54,72	
VALOR:					R\$ 106,84	

3.2. 96617 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18056260	R\$ 25,11	R\$ 4,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04923552	R\$ 19,98	R\$ 0,98

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA	Conclusão de Creche Prê Infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%



TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 5,51
---	----------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1.4.5:4.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03285599	R\$ 398,06	R\$ 13,07
TOTAL Serviço					R\$ 13,07
VALOR:					R\$ 18,58

3.3. C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0965 DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,41650761	R\$ 7,9000	R\$ 3,2904
I1728 PREGO 18X27 (2 1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15619035	R\$ 13,2700	R\$ 2,0726
I046 SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,52063451	R\$ 5,6500	R\$ 2,9416
I016 TABUA DE 1" DE 3A - L = 30cm	SEINFRA	M	1,04126902	R\$ 11,9300	R\$ 12,4223
TOTAL Material					R\$ 20,7269

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,45807453	R\$ 19,1000	R\$ 8,7492
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,45807453	R\$ 24,1600	R\$ 11,0671
TOTAL Mão de Obra					R\$ 19,8163
VALOR:					R\$ 40,54

3.4. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,50480769	R\$ 6,6300	R\$ 9,9769
I0103 ARAME RECOZIDO N 18 BWG	SEINFRA	KG	0,02617057	R\$ 15,4500	R\$ 0,4043
TOTAL Material					R\$ 10,3812

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,09718535	R\$ 19,1000	R\$ 1,8562
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,09770752	R\$ 24,1600	R\$ 2,3606
TOTAL Mão de Obra					R\$ 4,2168
VALOR:					R\$ 14,60

3.5. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,30599670	R\$ 7,0900	R\$ 9,2595
I0103 ARAME RECOZIDO N 18 BWG	SEINFRA	KG	0,02271299	R\$ 15,4500	R\$ 0,3509
TOTAL Material					R\$ 9,6104

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07400673	R\$ 19,1000	R\$ 1,4135
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07370189	R\$ 24,1600	R\$ 1,7806
TOTAL Mão de Obra					R\$ 3,1941
VALOR:					R\$ 12,80



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PrêInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

3.6. 94971 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO, AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,57284770	R\$ 1,49	R\$ 0,85
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO, AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,60759244	R\$ 5,16	R\$ 3,13
TOTAL Equipamento Custo Horário						R\$ 3,98

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72750000	R\$ 121,47	R\$ 88,36
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	364,94330000	R\$ 0,73	R\$ 266,40
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59720000	R\$ 108,47	R\$ 64,77
TOTAL Material						R\$ 419,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18016436	R\$ 23,60	R\$ 27,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,86915488	R\$ 19,98	R\$ 37,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 65,19
VALOR:						R\$ 488,70

3.7. C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,41650761	R\$ 7,9000	R\$ 3,2904
I1728	PREGO 18X27 (2 1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15619035	R\$ 13,2700	R\$ 2,0726
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,52063451	R\$ 5,6500	R\$ 2,9416
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,04126902	R\$ 11,9300	R\$ 12,4223
TOTAL Material						R\$ 20,7269

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,25417189	R\$ 19,1000	R\$ 23,9547
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,25417189	R\$ 24,1600	R\$ 30,3008
TOTAL Mão de Obra						R\$ 54,2555
VALOR:						R\$ 74,98

3.8. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,50480769	R\$ 6,6300	R\$ 9,9769
I0103	ARAME RECOZIDO N 18 BWG	SEINFRA	KG	0,02617057	R\$ 15,4500	R\$ 0,4043
TOTAL Material						R\$ 10,3812

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,09718535	R\$ 19,1000	R\$ 1,8562
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,09770752	R\$ 24,1600	R\$ 2,3606



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PróInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28 1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	54,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	54,44%	47,48%



TOTAL Mão de Obra	R\$ 4.2168
-------------------	------------

VALOR:	R\$ 14,60
--------	-----------

3.9. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,30599670	R\$ 7,0900	R\$ 9,2595
10103 ARAME RECOZIDO N 18 BWG	SEINFRA	KG	0,02271299	R\$ 15,4500	R\$ 0,3509
TOTAL Material:					R\$ 9,6104

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07400673	R\$ 19,1000	R\$ 1,4135
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07370189	R\$ 24,1600	R\$ 1,7806
TOTAL Mão de Obra					R\$ 3,1941

VALOR:	R\$ 12,80
--------	-----------

3.10. 94971 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89225 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L. CAPACIDADE DE MISTURA 360 L. MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,57284770	R\$ 1,49	R\$ 0,85
89225 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L. CAPACIDADE DE MISTURA 360 L. MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,60759244	R\$ 5,16	R\$ 3,13
TOTAL Equipamento Custo Horário					R\$ 3,98

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72750000	R\$ 121,47	R\$ 88,36
00000379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	364,94330000	R\$ 0,73	R\$ 266,40
000004721 PEDRA BRITADA N 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59720000	R\$ 108,47	R\$ 64,77
TOTAL Material					R\$ 419,53

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18016436	R\$ 23,60	R\$ 27,85
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,86915488	R\$ 19,98	R\$ 37,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 65,19

VALOR:	R\$ 488,70
--------	------------

4.1. C2822 FORMA CURVA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10526 CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1,22 X 2,44M)	SEINFRA	M2	0,42570487	R\$ 65,0700	R\$ 27,7006
10965 DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,10642622	R\$ 7,9000	R\$ 0,8408
10198 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO	SEINFRA	M	1,08554742	R\$ 20,6600	R\$ 22,4274
12408 PREGO 14X18 (1 1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	SEINFRA	KG	0,42570487	R\$ 16,1000	R\$ 6,8538
12430 TABUA EM MADEIRA TAIPA	SEINFRA	M2	1,45271788	R\$ 30,4400	R\$ 44,2207



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PróInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28 1 Com Desoneração	FORTE	VERSÃO	HORA	MED
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

Mão de Obra		2058	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO		SEINFRA	H	3,94496246	R\$ 24,1600	R\$ 95,3103
I2543	SERVENTE		SEINFRA	H	3,94496246	R\$ 18,4600	R\$ 72,8240
TOTAL Mão de Obra:							R\$ 168,1343
VALOR:							R\$ 270,18

4.2. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,50480769	R\$ 9,9769
I0103	ARAME RECOZIDO N. 18 BWG	SEINFRA	KG	0,02617057	R\$ 0,4043
TOTAL Material:					R\$ 10,3812

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,09718535	R\$ 1,8562
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,09770752	R\$ 2,3606
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,2168
VALOR:					R\$ 14,60

4.3. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,30599670	R\$ 9,2595
I0103	ARAME RECOZIDO N. 18 BWG	SEINFRA	KG	0,02271299	R\$ 0,3509
TOTAL Material:					R\$ 9,6104

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07400673	R\$ 1,4135
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07370189	R\$ 1,7806
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,1941
VALOR:					R\$ 12,80

4.4. 94971 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,57284770	R\$ 0,85
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,60759244	R\$ 3,13
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 3,98

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72750000	R\$ 88,36
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	364,94330000	R\$ 266,40
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59720000	R\$ 64,77



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Prê-infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025	BDI : 26,37%
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração e Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			54,44%
			47,48%
			55,06%
			47,87%
			54,44%
			47,48%



TOTAL Material:	R\$ 419,53
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18016436	R\$ 23,60	R\$ 27,85
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,86915488	R\$ 19,98	R\$ 37,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 65,19
VALOR:					R\$ 488,70

4.5. 105022 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 8,90	R\$ 0,04
017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,21	R\$ 1,26
TOTAL Material:					R\$ 1,30

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04021440	R\$ 25,11	R\$ 1,00
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07944798	R\$ 19,98	R\$ 1,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,58

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA UMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00127508	R\$ 549,97	R\$ 0,70
94964 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00980838	R\$ 481,52	R\$ 4,72
92801 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,48162543	R\$ 9,94	R\$ 4,78
70 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,03825272	R\$ 156,20	R\$ 5,97
TOTAL Serviço:					R\$ 16,17
VALOR:					R\$ 20,05

4.6. C2822 FORMA CURVA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10526 CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1,22 X 2,44M)	SEINFRA	M2	0,42570487	R\$ 65,0700	R\$ 27,7006
10965 DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,10642622	R\$ 7,9000	R\$ 0,8408
10198 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO	SEINFRA	M	1,08554742	R\$ 20,6600	R\$ 22,4274
12408 PREGO 14X18 (1,1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	SEINFRA	KG	0,42570487	R\$ 16,1000	R\$ 6,8538
12430 TABUA EM MADEIRA TAIPA	SEINFRA	M2	1,45271788	R\$ 30,4400	R\$ 44,2207
TOTAL Material:					R\$ 102,0433

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,94496246	R\$ 24,1600	R\$ 95,3103
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,94496246	R\$ 18,4600	R\$ 72,8240
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 168,1343

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Conclusão de Creche Prê Infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025	BDI : 26,37%		
DESCRIÇÃO:	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO:	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%



VALOR:	R\$ 270,18
--------	------------

4.7. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,50480769	R\$ 6,6300	R\$ 9,9769
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02617057	R\$ 15,4500	R\$ 0,4043
TOTAL Material					R\$ 10,3812

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,09718535	R\$ 19,1000	R\$ 1,8562
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,09770752	R\$ 24,1600	R\$ 2,3606
TOTAL Mão de Obra					R\$ 4,2168

VALOR:	4,60
--------	------

4.8. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,30599670	R\$ 7,0900	R\$ 9,2595
I0103 ARAME RECOZIDO N 18 BWG	SEINFRA	KG	0,02271299	R\$ 15,4500	R\$ 0,3509
TOTAL Material					R\$ 9,6104

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07400673	R\$ 19,1000	R\$ 1,4135
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07370189	R\$ 24,1600	R\$ 1,7806
TOTAL Mão de Obra					R\$ 3,1941

VALOR:	R\$ 12,80
--------	-----------

4.9. 103672 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,12171514	R\$ 0,49	R\$ 0,05
90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,09592719	R\$ 1,28	R\$ 0,12
TOTAL Equipamento Custo Horário					R\$ 0,17

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527 CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 483,97	R\$ 533,81
TOTAL Material					R\$ 533,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20873603	R\$ 24,79	R\$ 5,17
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20913425	R\$ 25,11	R\$ 5,25
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,25385948	R\$ 19,98	R\$ 25,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 35,47



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Próinfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração e Tabela Sinifra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%



VALOR: R\$ 569,45

5.1. 101162 ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007272	ELEMENTO VAZADO CERAMICO QUADRADO (TIPO RETO OU REDONDO) DE *7 A 9 X 20 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	23,29000000	R\$ 1,62	R\$ 37,72
TOTAL Material						R\$ 37,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,07867411	R\$ 25,11	R\$ 52,19
88315	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,03933614	R\$ 19,98	R\$ 20,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 72,95

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
489	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA). PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02153578	R\$ 561,36	R\$ 12,08
TOTAL Serviço						R\$ 12,08

VALOR: R\$ 122,75

5.2. 103350 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007270	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 4 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 9 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	56,62000000	R\$ 0,59	R\$ 33,40
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00970000	R\$ 40,52	R\$ 0,39
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,80500000	R\$ 1,99	R\$ 1,60
TOTAL Material						R\$ 35,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,82519727	R\$ 25,11	R\$ 70,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41259863	R\$ 19,98	R\$ 28,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 99,16

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01249426	R\$ 577,77	R\$ 7,21
TOTAL Serviço						R\$ 7,21

VALOR: R\$ 141,76

5.3. 103326 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037594	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 19 X 19 X 39 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	13,60000000	R\$ 2,09	R\$ 28,42
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,01000000	R\$ 40,52	R\$ 0,40
00034548	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 17,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 5,17	R\$ 2,17



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Prê-infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025	BDI : 26,37%
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração e Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MEB
			84,44%
			47,46%
			85,06%
			47,67%
			84,44%
			47,48%



TOTAL Material	R\$ 30,99
----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,92968712	R\$ 25,11	R\$ 23,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46484293	R\$ 19,98	R\$ 9,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 32,62

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01295925	R\$ 577,77	R\$ 7,48
				TOTAL Serviço		R\$ 7,48

VALOR:	R\$ 71,09
--------	-----------

5.4. C4070 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00404885	R\$ 111,7400	R\$ 0,4524
I0799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70854960	R\$ 3,9100	R\$ 2,7704
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,61954194	R\$ 0,6600	R\$ 1,0689
I7895	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,01221371	R\$ 295,3200	R\$ 298,9270
I1621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,31587782	R\$ 3,7700	R\$ 4,9609
				TOTAL Material		R\$ 308,1796

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,25276066	R\$ 24,1600	R\$ 54,4267
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,50523805	R\$ 18,4600	R\$ 83,1667
TOTAL Mão de Obra						R\$ 137,5934

VALOR:	R\$ 445,77
--------	------------

5.5. 103350 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007270	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 4 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 9 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	56,62000000	R\$ 0,59	R\$ 33,40
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00970000	R\$ 40,52	R\$ 0,39
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,80500000	R\$ 1,99	R\$ 1,60
				TOTAL Material:		R\$ 35,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,82519727	R\$ 25,11	R\$ 70,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41259863	R\$ 19,98	R\$ 28,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 99,16

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01249426	R\$ 577,77	R\$ 7,21



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PróInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025	BDI : 26,37%
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		85,06%	47,67%
		84,44%	47,48%



TOTAL Serviço:	R\$ 7,21
----------------	----------

VALOR:	R\$ 141,76
--------	------------

6.1. 90842 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,61979638	R\$ 10,91	R\$ 104,95
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,98161187	R\$ 380,78	R\$ 373,77
91306 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,98161187	R\$ 130,44	R\$ 128,04
21 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,98161187	R\$ 308,98	R\$ 303,29

TOTAL Serviço:	R\$ 910,05
----------------	------------

VALOR:	R\$ 910,05
--------	------------

6.2. 91334 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,89096535	R\$ 10,91	R\$ 107,91
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,98909653	R\$ 380,78	R\$ 376,62
91298 PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,98909653	R\$ 1.077,87	R\$ 1.066,11

TOTAL Serviço:	R\$ 1.550,64
----------------	--------------

VALOR:	R\$ 1.550,64
--------	--------------

6.3. 90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,79512834	R\$ 10,91	R\$ 106,86
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,97951283	R\$ 380,78	R\$ 372,97
90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,97951283	R\$ 151,30	R\$ 148,20
90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,97951283	R\$ 329,69	R\$ 322,93

TOTAL Serviço:	R\$ 950,96
----------------	------------

VALOR:	R\$ 950,96
--------	------------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Próinfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

6.4. 90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,79512834	R\$ 10,91	R\$ 106,86
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,97951283	R\$ 380,78	R\$ 372,97
90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,97951283	R\$ 151,30	R\$ 148,20
90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,97951283	R\$ 329,69	R\$ 322,93

TOTAL Serviço: 90,96

VALOR: R\$ 90,96

6.5. 90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,79512834	R\$ 10,91	R\$ 106,86
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,97951283	R\$ 380,78	R\$ 372,97
90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,97951283	R\$ 151,30	R\$ 148,20
90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,97951283	R\$ 329,69	R\$ 322,93

TOTAL Serviço: 90,96

VALOR: R\$ 950,96

6.6. C4423 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 15,5400	R\$ 46,6200
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 54,8400	R\$ 54,8400
I8271 PORTA PARANÁ (0,60 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 134,3500	R\$ 134,3500
TOTAL Material:					R\$ 235,8100

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	4,08051086	R\$ 19,1000	R\$ 77,9378
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	4,08013232	R\$ 24,1600	R\$ 98,5760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 176,5138

VALOR: R\$ 412,32

6.7. I8624 CHAPA EM ALUMÍNIO N.16, ESP. = 1,50MM (4,05KG/M2) (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PróInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26.37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84.44%	47.48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85.06%	47.67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84.44%	47.48%

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18624	CHAPA EM ALUMÍNIO N 16, ESP = 1,50MM (4,05 KG/M2)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 148,2100
TOTAL Material:					R\$ 148,2100
VALOR:					R\$ 148,21

6.8. 91306 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003093	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 106,22
TOTAL Material:					R\$ 106,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
61	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71252118	R\$ 24,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35584835	R\$ 19,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 24,22
VALOR:					R\$ 130,44

6.9. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,86
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 36,99
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 MM X 210 MM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 514,99
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 44,41
TOTAL Material:					R\$ 578,58

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36286875	R\$ 25,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17952182	R\$ 19,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,69
VALOR:					R\$ 591,27

6.10. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,86
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 36,99
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 MM X 210 MM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 514,99



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Próinfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FORTE	VERSÃO	HORA	MEB
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 44,41	R\$ 39,20
TOTAL Material						R\$ 578,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36286875	R\$ 25,11	R\$ 9,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17952182	R\$ 19,98	R\$ 3,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 12,69
VALOR:						R\$ 591,27

6.11. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,86	R\$ 4,14
00036888	GUARNICAÇÃO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 36,99	R\$ 3,39
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMÍNIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 MM X 210 MM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAÇÃO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 514,99	R\$ 281,85
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 44,41	R\$ 39,20
					TOTAL Material	R\$ 578,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36286875	R\$ 25,11	R\$ 9,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17952182	R\$ 19,98	R\$ 3,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 12,69
VALOR:						R\$ 591,27

6.12. 100702 PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOT
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,72000000	R\$ 0,86	R\$ 4,05
00036888	GUARNICAÇÃO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	2,20200000	R\$ 36,99	R\$ 81,45
00004922	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAÇÃO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 260,87	R\$ 260,87
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,06370000	R\$ 44,41	R\$ 2,82
				TOTAL Material:		R\$ 349,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26738041	R\$ 25,11	R\$ 6,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13067755	R\$ 19,98	R\$ 2,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 9,32
VALOR:						R\$ 358,51



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Prê Infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração e Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	54,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	55,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	54,44%	47,48%



6.13. 100702 PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,72000000	R\$ 0,86	R\$ 4,05
00036888	GUARNICAÇÃO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	2 20200000	R\$ 36,99	R\$ 81,45
00004922	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAÇÃO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 260,87	R\$ 260,87
00000142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,06370000	R\$ 44,41	R\$ 2,82
				TOTAL Material		R\$ 349,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
09	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26738041	R\$ 25,11	R\$ 6,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13067755	R\$ 19,98	R\$ 2,61
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 9,32
				VALOR:		R\$ 358,51

6.14. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,86	R\$ 4,14
00036888	GUARNICAÇÃO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 36,99	R\$ 253,39
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMÍNIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 MM X 210 MM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAÇÃO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 514,99	R\$ 281,85
00000142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 44,41	R\$ 39,20
					TOTAL Material:	R\$ 578,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36286875	R\$ 25,11	R\$ 9,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17952182	R\$ 19,98	R\$ 3,58
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 12,69
				VALOR:		R\$ 591,27

6.15. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,86	R\$ 4,14
00036888	GUARNICAÇÃO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 36,99	R\$ 253,39
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMÍNIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 MM X 210 MM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAÇÃO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 514,99	R\$ 281,85

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA	Conclusão de Creche Prêinfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
	DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 44,41	R\$ 39,20
					TOTAL Material:	R\$ 578,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36286875	R\$ 25,11	R\$ 9,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17952182	R\$ 19,98	R\$ 3,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 12,69
					VALOR:	R\$ 591,27

6.16. 102183 PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	2,00000000	R\$ 136,56	R\$ 273,12
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	3,78000000	R\$ 467,20	R\$ 1.766,01
				TOTAL Material:		R\$ 2.039,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,71374574	R\$ 19,98	R\$ 74,20
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,82308021	R\$ 20,90	R\$ 79,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 154,10
					VALOR:	R\$ 2.193,23

6.17. 102182 PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 136,56	R\$ 136,56
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	R\$ 467,20	R\$ 883,00
					TOTAL Material:	R\$ 1 019,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,73792990	R\$ 19,98	R\$ 34,72
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,79241250	R\$ 20,90	R\$ 37,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 72,18
					VALOR:	R\$ 1.091,74

6.18. 102181 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,70500000	R\$ 0,29
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,32200000	R\$ 2,55
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,74800000	R\$ 34,51
					R\$ 25,81

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA	Conclusão de Creche PrêInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
	DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO	Bairro Varjota - Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47.48%
			SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47.67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47.48%	

00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,30900000	R\$ 29,34	R\$ 9,06
00010507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 431,95	R\$ 431,95
					TOTAL Material	R\$ 473,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28129976	R\$ 19,98	R\$ 25,60
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,31845577	R\$ 20,90	R\$ 27,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 53,15
					VALOR:	R\$ 526,38

6.19. C2216 REVESTIMENTO C/LAMINADO MELAMÍNICO COLADO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5	COLA ESPECIAL DE NEOPRENE	SEINFRA	KG	1,13002892	R\$ 23,8600	R\$ 26,9625
12	LAMINADO MELAMINICO, ESP =1MM	SEINFRA	M2	1,31836707	R\$ 40,4100	R\$ 53,2752
					TOTAL Material	R\$ 80,2377

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10092	APLICADOR REVESTIMENTO	SEINFRA	H	0,21057247	R\$ 24,1600	R\$ 5,0874
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,21034816	R\$ 18,4600	R\$ 3,8830
					TOTAL Mão de Obra	R\$ 8,9704
					VALOR:	R\$ 89,21

6.20. 00043105 CHAPA DE ACO CARBONO GALVANIZADA, PERFURADA (GRADE FUROS) E = 1,5 MM, DIAMETRO DO FURO = 9,52 MM (FUROS ALTERNADOS HORIZ.) (KG)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043105	CHAPA DE ACO CARBONO GALVANIZADA, PERFURADA (GRADE FUROS) E = 1,5 MM, DIAMETRO DO FURO = 9,52 MM (FUROS ALTERNADOS HORIZ.)	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 29,15	R\$ 29,15
					TOTAL Material	R\$ 29,15
					VALOR:	R\$ 29,15

6.21. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19142	JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 390,1300	R\$ 390,1300
					TOTAL Material	R\$ 390,1300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,28096153	R\$ 24,1600	R\$ 55,1080
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,36830437	R\$ 18,4600	R\$ 25,2589
					TOTAL Mão de Obra	R\$ 80,3669

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,01917317	R\$ 1.014,7600	R\$ 19,4562
					TOTAL Serviço	R\$ 19,4562
					VALOR:	R\$ 489,95

6.22. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Pró-infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28 1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9142	JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 390,1300	R\$ 390,1300
TOTAL Material:						R\$ 390,1300

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,28096153	R\$ 24,1600	R\$ 55,1080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,36830437	R\$ 18,4600	R\$ 25,2589
TOTAL Mão de Obra						R\$ 80,3669

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,01917317	R\$ 1.014,7600	R\$ 19,4562
TOTAL Serviço						R\$ 19,4562
VALOR:						R\$ 489,95

6.23. 100674 JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000599	JANELA FIXA, EM ALUMINIO PERFIL 20, 60 X 80 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR, ACABAMENTO ALUM BRANCO OU BRILHANTE	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 920,23	R\$ 920,23
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	17,41300000	R\$ 0,23	R\$ 4,00
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,42400000	R\$ 29,34	R\$ 12,44
TOTAL Material:						R\$ 936,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,68117602	R\$ 25,11	R\$ 17,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33758426	R\$ 19,98	R\$ 6,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 23,84
VALOR:						R\$ 960,51

6.24. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9142	JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 390,1300	R\$ 390,1300
TOTAL Material:						R\$ 390,1300

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,28096153	R\$ 24,1600	R\$ 55,1080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,36830437	R\$ 18,4600	R\$ 25,2589
TOTAL Mão de Obra						R\$ 80,3669

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,01917317	R\$ 1.014,7600	R\$ 19,4562
TOTAL Serviço						R\$ 19,4562
VALOR:						R\$ 489,95

6.25. 100674 JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PróInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Igatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,46%

00000599	JANELA FIXA, EM ALUMINIO PERFIL 20, 60 X 80 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR, ACABAMENTO ALUM BRANCO OU BRILHANTE	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 920,23	R\$ 920,23
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	17,41300000	R\$ 0,23	R\$ 4,00
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,42400000	R\$ 29,34	R\$ 12,44
TOTAL Material						R\$ 936,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,68117602	R\$ 25,11	R\$ 17,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33758426	R\$ 19,98	R\$ 6,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 23,84
VALOR:						R\$ 960,51

6.2. 4569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 371,57	R\$ 774,09
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	R\$ 29,34	R\$ 36,57
				TOTAL Material		R\$ 816,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59260624	R\$ 25,11	R\$ 39,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79583288	R\$ 19,98	R\$ 15,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 55,89
VALOR:						R\$ 872,16

6.2. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2.08330000	R\$ 371,57	R\$ 774,09
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1.24670000	R\$ 29.34	R\$ 36,57
				TOTAL Material		R\$ 816.27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59260624	R\$ 25,11	R\$ 39,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79583288	R\$ 19,98	R\$ 15,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 55,89
VALOR:						R\$ 872,16

6.28. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA	Conclusão de Creche PrêInfância Tipo 1 Bairro Varjota		DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%
	DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração		FORTE	VERSÃO	HORA
	ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
				SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381 JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 371,57	R\$ 774,09
00004377 PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	R\$ 29,34	R\$ 36,57
TOTAL Material:					R\$ 816,27

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59260624	R\$ 25,11	R\$ 39,99
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79583288	R\$ 19,98	R\$ 15,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 55,89
VALOR:					R\$ 872,16

6.29. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381 JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 371,57	R\$ 774,09
00004377 PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	R\$ 29,34	R\$ 36,57
TOTAL Material:					R\$ 816,27

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59260624	R\$ 25,11	R\$ 39,99
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79583288	R\$ 19,98	R\$ 15,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 55,89
VALOR:					R\$ 872,16

6.30. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381 JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 371,57	R\$ 774,09
00004377 PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	R\$ 29,34	R\$ 36,57
TOTAL Material:					R\$ 816,27

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59260624	R\$ 25,11	R\$ 39,99
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79583288	R\$ 19,98	R\$ 15,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 55,89
VALOR:					R\$ 872,16

6.31. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Prê Infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025	BDI : 26,37%
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Sinfra 28.1 Com Desoneração	SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SINAPI 2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,08% 47,87%
		PRÓPRIA PRÓPRIA	84,44% 47,48%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 371,57	R\$ 774,09
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	R\$ 29,34	R\$ 36,57
TOTAL Material:						R\$ 816,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59260624	R\$ 25,11	R\$ 39,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79583288	R\$ 19,98	R\$ 15,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 55,89
VALOR:						R\$ 872,16

6.32. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 371,57	R\$ 774,09
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	R\$ 29,34	R\$ 36,57
TOTAL Material:						R\$ 816,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59260624	R\$ 25,11	R\$ 39,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79583288	R\$ 19,98	R\$ 15,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 55,89
VALOR:						R\$ 872,16

6.33. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 371,57	R\$ 774,09
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	R\$ 29,34	R\$ 36,57
TOTAL Material:						R\$ 816,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59260624	R\$ 25,11	R\$ 39,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79583288	R\$ 19,98	R\$ 15,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 55,89
VALOR:						R\$ 872,16

6.34. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Próinfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAÇÃO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 371,57	R\$ 774,09
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	R\$ 29,34	R\$ 36,57
TOTAL Material						R\$ 816,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59260624	R\$ 25,11	R\$ 39,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79583288	R\$ 19,98	R\$ 15,90
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares		R\$ 55,89

VALOR:	R\$ 872,16
--------	------------

6.35. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAÇÃO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 371,57	R\$ 774,09
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	R\$ 29,34	R\$ 36,57
TOTAL Material						R\$ 816,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59260624	R\$ 25,11	R\$ 39,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79583288	R\$ 19,98	R\$ 15,90
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares		R\$ 55,89

VALOR:	R\$ 872,16
--------	------------

6.36. I6219 TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6219	TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 12,4100	R\$ 12,4100
TOTAL Material						R\$ 12,4100

VALOR:	R\$ 12,41
--------	-----------

6.37. 102179 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,19600000	R\$ 0,29	R\$ 0,63
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,99200000	R\$ 2,55	R\$ 7,62
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,96400000	R\$ 34,51	R\$ 33,26
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,39700000	R\$ 29,34	R\$ 11,64
00010505	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 6 MM, SEM COLOCAÇÃO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 254,88	R\$ 254,88
TOTAL Material						R\$ 308,03



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PrôInfância Tipo 1 Bairro Varjola	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FORTE	VERSÃO	HORA	MEB
ENDEREÇO	Bairro Varjola, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,43147486	R\$ 19,98	R\$ 28,60
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,47180851	R\$ 20,90	R\$ 30,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 59,36
VALOR:						R\$ 367,39

6.38. 102181 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950 BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,70500000	R\$ 0,29	R\$ 0,49
00039432 FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,32200000	R\$ 2,55	R\$ 5,92
360 PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,74800000	R\$ 34,51	R\$ 25,81
961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,30900000	R\$ 29,34	R\$ 9,06
00010507 VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCAÇÃO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 431,95	R\$ 431,95
TOTAL Material					R\$ 473,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28129976	R\$ 19,98	R\$ 25,60
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,31845577	R\$ 20,90	R\$ 27,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 53,15
VALOR:						R\$ 526,38

6.39. 00011186 ESPELHO CRISTAL E = 4 MM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011186 ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 451,46	R\$ 451,46
TOTAL Material					R\$ 451,46
VALOR:					R\$ 451,46

6.40. C4727 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19048 FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	1,20000000	R\$ 6,5700	R\$ 7,8840
19041 PAINEL NYLOFOR 1,53M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 5,00MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 520,4600	R\$ 208,1840
19047 POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,00M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 89,3800	R\$ 35,7520
19049 SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	1,53000000	R\$ 19,7200	R\$ 30,1716
TOTAL Material					R\$ 281,9916
VALOR:					R\$ 281,99

7.1. C1324 ESTRUTURA DE ALUMÍNIO EM DUAS ÁGUAS VÃO DE 20m (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Conclusão de Creche Prê-infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO:	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FORTE	VERBÃO	HORA	MES
ENDEREÇO:	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

I0050	ALUMINIO ESTRUTURAL USINADO PARA ESTRUTURA	SEINFRA	KG	4,34751418	R\$ 30,4900	R\$ 132,5557
					TOTAL Material	R\$ 132,5557

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	5,30099375	R\$ 24,1600	R\$ 128,0720
TOTAL Mão de Obra						R\$ 128,0720
VALOR:						R\$ 260,63

7.2. C2450 TELHA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL INCLINAÇÃO 17.6% (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1514	MASSA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	KG	0,00393077	R\$ 35,2500	R\$ 0,1386
I1571	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X110MM	SEINFRA	UN	0,80580884	R\$ 1,2900	R\$ 1,0395
I2062	TELHA TERMOACUSTICA	SEINFRA	M2	1,04165533	R\$ 135,6500	R\$ 139,3005
					TOTAL Material	R\$ 140,4786

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,19679844	R\$ 19,1000	R\$ 3,7589
I2070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,20569643	R\$ 24,1600	R\$ 4,9696
					TOTAL Mão de Obra	R\$ 8,7285
					VALOR:	R\$ 151,21

7.3. C2431 TELHA DE AÇO ZINCADA PRÉ-PINTADA INCLINAÇÃO 1%.VAO 10.5m (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2066	TELHA ZINCADA PRE-PINTADA C/ MONTAGEM MK-90	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 125,0800	R\$ 125,0800
				TOTAL Material:		R\$ 125,0800
				VALOR:		R\$ 125,08

7.4. 94228 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO, AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01698846	R\$ 24,41	R\$ 0,41
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO, AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01225478	R\$ 25,60	R\$ 0,31
				TOTAL Equipamento Custo Horário		R\$ 0,72

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040783	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 50 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 37,98	R\$ 39,87
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,01300000	R\$ 12,18	R\$ 0,15
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00240000	R\$ 56,26	R\$ 0,13
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,08100000	R\$ 44,41	R\$ 3,59
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,09000000	R\$ 176,75	R\$ 15,90
				TOTAL Material:		R\$ 59,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34384836	R\$ 19,98	R\$ 6,87



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PrôInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84.44%	47.48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85.08%	47.67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84.44%	47.48%

88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25709854	R\$ 24,59	R\$ 6,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 13,19
					VALOR:	R\$ 73,55

7.5. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento	Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01704045	R\$ 24,41	R\$ 0,41
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01190058	R\$ 25,60	R\$ 0,30
					TOTAL Equipamento Custo Horário	R\$ 0,71

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 12,18	R\$ 0,07
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00120000	R\$ 56,26	R\$ 0,06
00040873	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24 CORTE 25 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 21,08	R\$ 22,13
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,19800000	R\$ 44,41	R\$ 8,79
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,04500000	R\$ 176,75	R\$ 7,95
				TOTAL Material		R\$ 39,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19221612	R\$ 19,98	R\$ 3,84
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10386783	R\$ 24,59	R\$ 2,55
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 6,39
				VALOR:		R\$ 46,10

7.6. 0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento	Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02020612	R\$ 25,1770	R\$ 0,5087
					TOTAL Equipamento Custo Horário	R\$ 0,5087

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,47239500	R\$ 6,6300	R\$ 9,7620
10103	ARAME RECOZIDO N 18 BWG	SEINFRA	KG	0,02181326	R\$ 15,4500	R\$ 0,3370
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04362652	R\$ 111,7400	R\$ 4,8748
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,09066296	R\$ 33,5900	R\$ 36,6354
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	18,93390899	R\$ 0,6600	R\$ 12,4964
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09815967	R\$ 93,9100	R\$ 9,2182
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02181326	R\$ 15,8800	R\$ 0,3464
				TOTAL Material:		R\$ 73,6702

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80824454	R\$ 24,1600	R\$ 19,5272
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70721397	R\$ 24,1600	R\$ 17,0863
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30309171	R\$ 24,1600	R\$ 7,3227



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Conclusão de Creche Próinfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO:	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO:	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,11133625	R\$ 18,4600	R\$ 20,5153
					TOTAL Mão de Obra	R\$ 64,4515
					VALOR:	R\$ 138,63

8.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06443764	R\$ 25,11	R\$ 1,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02427742	R\$ 19,98	R\$ 0,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 2,09

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00352259	R\$ 644,34	R\$ 2,26
					TOTAL Serviço	R\$ 2,26
					VALOR:	R\$ 4,35

8.2. 87532 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42039145	R\$ 25,11	R\$ 10,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21019572	R\$ 19,98	R\$ 4,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 14,74

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02903203	R\$ 682,16	R\$ 19,80
					TOTAL Serviço	R\$ 19,80
					VALOR:	R\$ 4,54

8.3. 87530 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45092738	R\$ 25,11	R\$ 11,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22526537	R\$ 19,98	R\$ 4,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 15,82

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02899266	R\$ 682,16	R\$ 19,77
					TOTAL Serviço	R\$ 19,77
					VALOR:	R\$ 35,59

8.4. 87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PrêInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%



00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,85000000	R\$ 1,05	R\$ 7,19
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,22200000	R\$ 6,14	R\$ 1,36
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07980000	R\$ 27,94	R\$ 30,16
TOTAL Material:						R\$ 39,71

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64614117	R\$ 24,99	R\$ 16,14
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29040446	R\$ 19,98	R\$ 5,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 21,94
VALOR:					R\$ 60,65

8.5. 006186 RODAPE DE MADEIRA MACICA CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, *1,5 X 7 CM (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006186 RODAPE DE MADEIRA MACICA CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, *1,5 X 7 CM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 16,72	R\$ 16,72
TOTAL Material:					R\$ 16,72
VALOR:					R\$ 16,72

8.6. C4294 FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18292 FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	0,98012232	R\$ 67,2200	R\$ 65,8838
TOTAL Material:					R\$ 65,8838
VALOR:					R\$ 65,88

8.7. 179 FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18304 FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 112,6700	R\$ 112,6700
TOTAL Material:					R\$ 112,6700
VALOR:					R\$ 112,67

8.8. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,10190500	R\$ 2,2600	R\$ 9,2703
16497 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,12802388	R\$ 39,7300	R\$ 44,8164
TOTAL Material:					R\$ 54,0867
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,68476637	R\$ 24,1600	R\$ 16,5440
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,68463698	R\$ 18,4600	R\$ 12,6384
TOTAL Mão de Obra					R\$ 29,1824

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Conclusão de Creche PróInfância Tipo 1 Bairro Varjota		DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%
DESCRIÇÃO:	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração		FORTE	VERSÃO	HORA
ENDEREÇO:	Bairro Varjota, Iguatu - CE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%
			MEB		
			47,48%		
			47,67%		
			47,48%		
			VALOR:		
			R\$ 83,27		

8.9. C1102 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,64698587	R\$ 6,1400	R\$ 3,9725
					TOTAL Material:	R\$ 3,9725
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20863944	R\$ 24,1600	R\$ 5,0407
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20863944	R\$ 18,4600	R\$ 3,8515
					TOTAL Mão de Obra	R\$ 8,8922
					VALOR:	R\$ 12,86

9.1. 87690 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO E ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27791318	R\$ 25,11	R\$ 6,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13846902	R\$ 19,98	R\$ 2,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 9,73
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05919063	R\$ 618,73	R\$ 36,62
					TOTAL Serviço	R\$ 36,62
					VALOR:	R\$ 46,35

9.2. 87620 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021 (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 15,50	R\$ 2,50
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,73	R\$ 0,36
					TOTAL Material	R\$ 3,61
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20803501	R\$ 25,11	R\$ 5,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10381838	R\$ 19,98	R\$ 2,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 7,29
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2019	SINAPI	M3	0,03007821	R\$ 618,73	R\$ 18,61
					TOTAL Serviço	R\$ 18,61
					VALOR:	R\$ 29,51

9.3. 98680 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Próinfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,73	R\$ 0,36
00003671	JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COM CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	R\$ 1,21	R\$ 2,02
TOTAL Material:						R\$ 2,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88308	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37757344	R\$ 25,11	R\$ 9,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18927204	R\$ 19,98	R\$ 3,78
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares		R\$ 13,26

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04183397	R\$ 680,40	R\$ 28,46
				TOTAL Serviço		R\$ 28,46

VALOR: R\$ 44,10

9.4. 102494 PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005330	DILUENTE EPOXI	SINAPI	L	0,06400000	R\$ 44,72	R\$ 2,86
00012615	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 6,85	R\$ 0,06
00044072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	SINAPI	L	0,20160000	R\$ 106,44	R\$ 21,45
00007304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	SINAPI	L	0,32200000	R\$ 70,69	R\$ 22,76
				TOTAL Material		R\$ 47,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25582839	R\$ 26,63	R\$ 6,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10649234	R\$ 19,98	R\$ 2,12
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares		R\$ 8,93

VALOR: R\$ 56,06

9.5. 87251 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 1,05	R\$ 9,58
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4. FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06000000	R\$ 22,60	R\$ 23,95
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18800000	R\$ 6,14	R\$ 1,15
				TOTAL Material:		R\$ 34,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23461362	R\$ 24,99	R\$ 5,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12067400	R\$ 19,98	R\$ 2,41
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares		R\$ 8,27

VALOR: R\$ 42,95

9.6. 87257 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Conclusão de Creche Prê Infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 09/07/2025		BDI : 26,37%	
	DESCRIÇÃO:	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB
	ENDEREÇO:	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 1,05	R\$ 9,58
00001292	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, COR LISA, 60x60 MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06910000	R\$ 46,08	R\$ 49,26
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R\$ 6,14	R\$ 0,86
TOTAL Material						R\$ 59,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26811711	R\$ 24,99	R\$ 6,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12509341	R\$ 19,98	R\$ 2,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 9,19
VALOR:						R\$ 68,89

9.7. 101727 PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	SINAPI	KG	0,09500000	R\$ 41,63	R\$ 3,95
00004792	PLACA VINILICA SEMIFLEXIVEL PARA PISOS, E = 3,2 MM, 30 X 30 CM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,11000000	R\$ 165,51	R\$ 183,71
TOTAL Material						R\$ 187,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16178546	R\$ 25,11	R\$ 4,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07867932	R\$ 19,98	R\$ 1,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 5,63
VALOR:						R\$ 193,29

9.8. C4623 PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

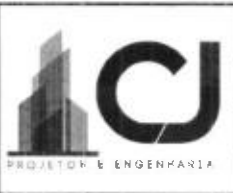
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8621	COLA VINIL PARA PVC	SEINFRA	KG	0,17552201	R\$ 28,7400	R\$ 5,0445
I8622	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EMBORRACHADO COR PRETO	SEINFRA	M2	1,60895174	R\$ 177,3600	R\$ 285,3637
TOTAL Material						R\$ 290,4082

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,68054341	R\$ 24,1600	R\$ 16,4419
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,82957432	R\$ 18,4600	R\$ 15,3139
TOTAL Mão de Obra						R\$ 31,7558
VALOR:						R\$ 322,16

9.9. C4623 PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8621	COLA VINIL PARA PVC	SEINFRA	KG	0,17552201	R\$ 28,7400	R\$ 5,0445
I8622	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EMBORRACHADO COR PRETO	SEINFRA	M2	1,60895174	R\$ 177,3600	R\$ 285,3637
TOTAL Material						R\$ 290,4082

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,68054341	R\$ 24,1600	R\$ 16,4419



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Prê Infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%



12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,82957432	R\$ 18,4600	R\$ 15,3139
					TOTAL Mão de Obra	R\$ 31,7558
					VALOR:	R\$ 322,16

9.10. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,05921882	R\$ 70,8600	R\$ 75,0562
				TOTAL Material:		R\$ 75,0562
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,49611913	R\$ 24,1600	R\$ 11,9862
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,24739100	R\$ 18,4600	R\$ 4,5668
				TOTAL Mão de Obra		R\$ 16,5530
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00369781	R\$ 684,2700	R\$ 2,5303
				TOTAL Serviço		R\$ 2,5303
				VALOR:		R\$ 94,14

9.11. C2285 SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1881	SOLEIRA DE GRANITO DE 25CM	SEINFRA	M	0,99526549	R\$ 136,1400	R\$ 135,4954
				TOTAL Material		R\$ 135,4954
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,46713740	R\$ 24,1600	R\$ 11,2860
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,23411123	R\$ 18,4600	R\$ 4,3217
				TOTAL Mão de Obra		R\$ 15,6077
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00580722	R\$ 684,2700	R\$ 3,9737
				TOTAL Serviço		R\$ 3,9737
					VALOR:	R\$ 155,08

9.12. 94992 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 12,39	R\$ 0,29
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,45000000	R\$ 3,81	R\$ 1,71
00007156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,08160000	R\$ 22,50	R\$ 24,33
				TOTAL Material:		R\$ 26,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09498637	R\$ 24,79	R\$ 2,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14432869	R\$ 25,11	R\$ 3,62



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche ProInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26.37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FORTE	VERSAO	HORA	MBS
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Igatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84.44%	47.68%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85.06%	47.87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84.44%	47.46%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23981558	R\$ 19,98	R\$ 4,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 10,76

Serviço	DESCRIÇÃO	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07192103	R\$ 481,52	R\$ 34,63
TOTAL Serviço						R\$ 34,63
VALOR:						R\$ 71,72

9.13. 87690 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27791318	R\$ 25,11	R\$ 6,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13846902	R\$ 19,98	R\$ 2,76
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares		R\$ 9,73

Serviço	DESCRIÇÃO	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05919063	R\$ 618,73	R\$ 36,62
TOTAL Serviço						R\$ 36,62
VALOR:						R\$ 46,35

9.14. 92402 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,11407627	R\$ 1,07	R\$ 0,12
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04562629	R\$ 9,88	R\$ 0,45
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,16313400	R\$ 0,63	R\$ 0,10
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00380993	R\$ 8,93	R\$ 0,03
				TOTAL Equipamento Custo Horário		R\$ 0,70

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	R\$ 121,47	R\$ 6,89
00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 6 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELE PIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,03590000	R\$ 42,16	R\$ 43,67
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00980000	R\$ 102,47	R\$ 1,00
					TOTAL Material	R\$ 51,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29940811	R\$ 24,93	R\$ 7,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29940884	R\$ 19,98	R\$ 5,98



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Prê-infância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025	BDI : 26,37%
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FORTE	VERSÃO
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Igatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MEB
			84,44%
			47,48%
			85,06%
			47,87%
			84,44%
			47,48%



TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 13,44

VALOR: R\$ 65,70

9.15. C4624 PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01902809	R\$ 78,1000	R\$ 1,4861
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,85421328	R\$ 0,9000	R\$ 2,5688
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,92739824	R\$ 0,6600	R\$ 1,9321
18623 PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,15004931	R\$ 62,9600	R\$ 72,4071
TOTAL Material:					R\$ 78,3941

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
28 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,55063758	R\$ 24,1600	R\$ 37,4634
43 SERVENTE	SEINFRA	H	1,21143561	R\$ 18,4600	R\$ 22,3631
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 59,8265
VALOR:					R\$ 138,22

9.16. C4624 PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01902809	R\$ 78,1000	R\$ 1,4861
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,85421328	R\$ 0,9000	R\$ 2,5688
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,92739824	R\$ 0,6600	R\$ 1,9321
18623 PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,15004931	R\$ 62,9600	R\$ 72,4071
TOTAL Material:					R\$ 78,3941

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
8 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,55063758	R\$ 24,1600	R\$ 37,4634
43 SERVENTE	SEINFRA	H	1,21143561	R\$ 18,4600	R\$ 22,3631
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 59,8265
VALOR:					R\$ 138,22

9.17. 94275 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00660000	R\$ 121,47	R\$ 0,80
00041679 MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *20 X 12/15* CM (H X L1/L2)	SINAPI	UN	1,00500000	R\$ 25,83	R\$ 25,95
TOTAL Material:					R\$ 26,75

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20036865	R\$ 25,11	R\$ 5,03
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20036943	R\$ 19,98	R\$ 4,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,03

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PróInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FORTE	VERSÃO	HORA	MEB
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Igualu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00111779	R\$ 653,75	R\$ 0,73
					TOTAL Serviço	R\$ 0,73
					VALOR:	R\$ 36,51

9.18. C2860 LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	1,35342703	R\$ 111,7400	R\$ 151,2319
				TOTAL Material:		R\$ 151,2319

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,42138399	R\$ 18 4600	R\$ 26 2387
				TOTAL Mão de Obra		R\$ 26 2387
				VALOR:		R\$ 7,47

9.19. 98504 PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 9,67	R\$ 9,67
				TOTAL Material:		R\$ 9,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03653840	R\$ 20,26	R\$ 0,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14467983	R\$ 19,98	R\$ 2,89
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares		R\$ 3,63
				VALOR:		R\$ 13,30

10.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TO
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,53446154	R\$ 0,6500	R\$ 0,74
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,74824616	R\$ 3,5600	R\$ 2,6638
				TOTAL Material		R\$ 3,0112

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,24752738	R\$ 19,1000	R\$ 4,7278
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,34653833	R\$ 24,1600	R\$ 8,3724
				TOTAL Mão de Obra		R\$ 13,1002
				VALOR:		R\$ 16,11

10.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 29,82	R\$ 6,81
				TOTAL Material		R\$ 6,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15131157	R\$ 26,63	R\$ 4,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05059243	R\$ 19,98	R\$ 1,01



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PróInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,46%



TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	R\$ 5,03
VALOR:	R\$ 11,84

10.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 9,66
					R\$ 1,60
				TOTAL Material:	R\$ 1,60

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06176104	R\$ 26,63
					R\$ 1,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02058536	R\$ 19,98
					R\$ 0,41
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,05
				VALOR:	R\$ 3,65

10.4. 102219 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01400000	R\$ 19,62
					R\$ 0,27
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,14030000	R\$ 35,39
					R\$ 4,96
				TOTAL Material:	R\$ 5,23

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35240478	R\$ 26,63
					R\$ 9,38
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,38
				VALOR:	R\$ 14,61

10.5. 102219 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01400000	R\$ 19,62
					R\$ 0,27
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,14030000	R\$ 35,39
					R\$ 4,96
				TOTAL Material:	R\$ 5,23

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35240478	R\$ 26,63
					R\$ 9,38
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,38
				VALOR:	R\$ 14,61

10.6. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 12,44
					R\$ 3,33
				TOTAL Material:	R\$ 3,33

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15102992	R\$ 26,63
					R\$ 4,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05049870	R\$ 19,98
					R\$ 1,00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche Próinfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28 1 Com Desoneração	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%



TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares R\$ 5,02

VALOR: R\$ 8,35

10.7. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767 LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,70	R\$ 0,05
00043626 MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,09	R\$ 2,79
TOTAL Material:					R\$ 2,84

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,68726766	R\$ 26,63	R\$ 18,30
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22908835	R\$ 19,98	R\$ 4,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 22,87

VALOR: R\$ 25,71

10.8. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085 SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 9,66	R\$ 1,60
TOTAL Material:					R\$ 1,60

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08560677	R\$ 26,63	R\$ 2,27
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02853558	R\$ 19,98	R\$ 0,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 2,84

VALOR: R\$ 4,44

10.9. C2476 TINTA EPÓXI EM PAREDES, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	1,61224578	R\$ 2,0000	R\$ 3,2245
I1511 MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,85986442	R\$ 3,5600	R\$ 3,0611
I1856 SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,32244916	R\$ 6,6700	R\$ 2,1507
I1890 SOLVENTE P/TINTA EPOXI E BORRACHA CLORADA	SEINFRA	L	0,08598644	R\$ 43,2200	R\$ 3,7163
I2093 TINTA EPOXI PARA ACABAMENTO	SEINFRA	L	0,37619068	R\$ 59,3600	R\$ 22,3307
TOTAL Material:					R\$ 34,4833

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	1,89202067	R\$ 19,1000	R\$ 36,1376
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	1,89254423	R\$ 24,1600	R\$ 45,7239
TOTAL Mão de Obra					R\$ 81,8615

VALOR: R\$ 116,34

11.1. 89401 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PróInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO	Bairro Varjota, Igualu - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03190000	R\$ 1,67	R\$ 0,05
00009867	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 20 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 3,44	R\$ 3,60
TOTAL Material:						R\$ 3,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12645954	R\$ 20,36	R\$ 2,57
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12694715	R\$ 24,36	R\$ 3,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 5,66
VALOR:						R\$ 9,31

11.2. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00450000	R\$ 1,67	R\$ 0,00
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 3,88	R\$ 4,07
TOTAL Material:						R\$ 4,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01797056	R\$ 20,36	R\$ 0,36
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01854137	R\$ 24,36	R\$ 0,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 0,81
VALOR:						R\$ 4,88

11.3. 89447 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00550000	R\$ 1,67	R\$ 0,00
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 8,36	R\$ 8,77
TOTAL Material:						R\$ 8,77

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02170126	R\$ 20,36	R\$ 0,44
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02194147	R\$ 24,36	R\$ 0,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 0,97
VALOR:						R\$ 9,74

11.4. 89449 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 1,67	R\$ 0,01
00009875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 14,41	R\$ 15,12
TOTAL Material:						R\$ 15,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03191943	R\$ 20,36	R\$ 0,64

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA	Conclusão de Creche Prêinfância Tipo 1 Bairro Varjota			DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
	DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi: Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
					PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03215977	R\$ 24,36	R\$ 0,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 1,42
VALOR:						R\$ 16,55

11.5. 89450 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00930000	R\$ 1,67	R\$ 0,01
00009873	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 60 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 23,72	R\$ 24,88
TOTAL Material						R\$ 24,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03705859	R\$ 20,36	R\$ 0,75
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03786896	R\$ 24,36	R\$ 0,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 1,67
VALOR:						R\$ 26,56

11.6. 89451 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01150000	R\$ 1,67	R\$ 0,01
00009871	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 75 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 39,29	R\$ 41,22
TOTAL Material						R\$ 41,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04355752	R\$ 20,36	R\$ 0,88
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04894519	R\$ 24,36	R\$ 1,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 2,07
VALOR:						R\$ 43,30

11.7. 89452 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01290000	R\$ 1,67	R\$ 0,02
00009872	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 85 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 54,66	R\$ 57,35
TOTAL Material						R\$ 57,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04897712	R\$ 20,36	R\$ 0,99
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05403633	R\$ 24,36	R\$ 1,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 2,30
VALOR:						R\$ 59,67

11.8. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)						
---	--	--	--	--	--	--



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA	Conclusão de Creche PrôInfância Tipo 1 Bairro Varjota	DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%	
DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
ENDEREÇO	Bairro Varjota - Iguatu - CE	SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%	47,48%

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,02470000	R\$ 1,67	R\$ 0,04
00009636 TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	1,05490000	R\$ 13,47	R\$ 14,20
TOTAL Material				R\$ 14,24

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,41110663	R\$ 20,36	R\$ 8,37
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,41200496	R\$ 24,36	R\$ 10,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares				R\$ 18,40
VALOR:				R\$ 32,64

11. 0018 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 110mm (4") (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10010 ADAPTADOR PVC SOLD FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 110MM	UN	1,00000000	R\$ 272,8500	R\$ 272,8500
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,01602458	R\$ 59,2000	R\$ 0,9487
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	1,58859404	R\$ 0,3400	R\$ 0,5401
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,02464916	R\$ 57,0200	R\$ 1,4055
TOTAL Material				R\$ 275,7443

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,11740244	R\$ 19,1000	R\$ 2,2424
12320 ENCANADOR	H	0,11746807	R\$ 23,4800	R\$ 2,7582
TOTAL Mão de Obra				R\$ 5,0006
VALOR:				R\$ 280,74

11. 00026 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 85mm (3") (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10018 ADAPTADOR PVC SOLD FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 85MM	UN	1,00000000	R\$ 311,8800	R\$ 311,8800
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,00591587	R\$ 59,2000	R\$ 0,3502
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,50528355	R\$ 0,3400	R\$ 0,1718
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,00878279	R\$ 57,0200	R\$ 0,5008
TOTAL Material				R\$ 312,9028

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,04785899	R\$ 19,1000	R\$ 0,9141
12320 ENCANADOR	H	0,05591962	R\$ 23,4800	R\$ 1,3130
TOTAL Mão de Obra				R\$ 2,2271
VALOR:				R\$ 315,13

11.11. C0019 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 20mm (1/2") (UN)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10011 ADAPTADOR PVC SOLD FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 20MM	UN	1,00000000	R\$ 11,5700	R\$ 11,5700
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,00142639	R\$ 59,2000	R\$ 0,0844

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA	Conclusão de Creche Prê Infância Tipo 1 Bairro Varjota		DATA : 08/07/2025		BDI : 26,37%
	DESCRIÇÃO	Preço base: Tabela Sinapi Abril/2024 Com Desoneração E Tabela Seinfra 28.1 Com Desoneração		FONTE	VERSÃO	HORA
	ENDEREÇO	Bairro Varjota, Iguatu - CE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
				SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%
				PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%
						47,48%

I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,54277877	R\$ 0,3400	R\$ 0,1845
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00285278	R\$ 57,0200	R\$ 0,1627
TOTAL Material						R\$ 12,0016

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,07951995	R\$ 19,1000	R\$ 1,5188
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,07951921	R\$ 23,4800	R\$ 1,8671
TOTAL Mão de Obra						R\$ 3,3859
VALOR:						R\$ 15,39

11.12. 94670 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM X 4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000103	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 110 MM X 4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,38
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02350000	R\$ 58,88
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02260000	R\$ 13,78
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03130000	R\$ 1,67
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 66,71
TOTAL Material					R\$ 44,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34735335	R\$ 20,36	R\$ 7,07
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34816995	R\$ 24,36	R\$ 8,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 15,55
VALOR:						R\$ 60,33

11.13. 89376 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOT
00000107	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,76
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 58,88
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,67
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 66,71
TOTAL Material					R\$ 1,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07483296	R\$ 20,36	R\$ 1,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07434181	R\$ 24,36	R\$ 1,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 3,33
VALOR:						R\$ 4,80

11.14. 89429 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------