

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA



**OBJETO: REFORMA DA ESCOLA DE MÚSICA POPULAR HUMBERTO
TEIXEIRA**

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA OBJETO: REFORMA DA ESCOLA DE MÚSICA POPULAR HUMBERTO TEIXEIRA ENDEREÇO: RUA 27 DE NOVEMBRO, S/N, BAIRRO PRADO, IGUATU - CE	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	

REFERÊNCIA DE PREÇO: SEINFRA 028.1 (COM DESONERAÇÃO)

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALORES (R\$)	
					PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1 SERVIÇOS PRELIMINARES					99,54	
1.1	C1051	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO)	M2	2,66	37,42	99,54
2 PISOS					6.328,28	
2.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,14	647,03	93,17
2.2	C1914	PISO C/FORRAÇÃO TÊXTIL (CARPETE E = 4mm)	M2	119,39	50,13	5.985,00
2.3	C2240	RODAPÉ COM FORRAÇÃO TÊXTIL (CARPETE) H= 7cm	M	27,79	9,00	250,11
3 PINTURA					8.363,58	
3.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	385,43	21,07	8.121,09
3.2	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	18,90	12,83	242,49
4 ESQUADRIAS E FERRAGENS					145,21	
4.1	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,00	145,21	145,21
5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					9.673,59	
5.1	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	31,20	7,12	222,14
5.2	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	31,20	5,52	172,22
5.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	8,00	8,85	70,80
5.4	C0550	CABO EM PVC 1000V 16MM2	M	12,00	18,62	223,44
5.5	C0558	CABO EM PVC 1000V 35MM2	M	48,00	33,61	1.613,28
5.6	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	151,00	6,91	1.043,41
5.7	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	126,00	8,76	1.103,76
5.8	C1928	PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"X2" OU 3"X3"	UN	2,00	5,06	10,12
5.9	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	8,00	18,43	147,44
5.10	C5175	CAIXA DE PISO 4"X2", EM ALUMÍNIO	UN	2,00	38,46	76,92
5.11	C4793	TOMADA SIMPLES DE PISO 2P+T 20A-250V C/ PLACA EM LATÃO CAIXA 4"X2" (NÃO INCLUI A CAIXA)	UN	2,00	60,01	120,02
5.12	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	18,00	24,06	433,08
5.13	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	2,00	24,06	48,12
5.14	C1099	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	UN	2,00	31,57	63,14
5.15	C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	UN	2,00	143,81	287,62
5.16	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UN	1,00	133,83	133,83
5.17	C4531	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-80A, 30mA	UN	1,00	270,65	270,65
5.18	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	83,00	18,00	1.494,00
5.19	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	UN	1,00	464,68	464,68
5.20	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	UN	13,00	128,84	1.674,92

TOTAL GERAL	SEM BDI	R\$	24.610,20
	BDI (27,35%)	R\$	6.730,89
	COM BDI	R\$	31.341,09

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO A QUANTIA DE R\$ 31.341,09 (TRINTA E UM MIL, TREZENTOS E QUARENTA E UM REAIS E NOVE CENTAVOS)

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA DE MÚSICA POPULAR HUMBERTO TEIXEIRA

ENDEREÇO: RUA 27 DE NOVEMBRO, S/N, BAIRRO PRADO, IGUATU - CE



MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	TOTAL
1 SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	C1051	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO)	M2	2,66
		<i>Corte em brises de concreto das janelas do auditório (lado interno): comp. 1,90 m x larg. 0,10 m x 14,00 un</i>		2,66
2 PISOS				
2.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,14
		<i>Construção de rampas de acessibilidade no auditório: comp. 1,20 m x larg. 1,20 m x alt. 0,05 m x 2,00 un</i>		0,14
2.2	C1914	PISO C/FORRAÇÃO TÊXTIL (CARPETE E = 4mm)	M2	119,39
		<i>Auditório (área 1): comp. 10,60 m x larg. 10,00 m</i>		106,00
		<i>Auditório (área 2): comp. 8,04 m x larg. 0,74 m</i>		5,95
		<i>Palco (área 1): comp. 0,62 m x larg. 1,00 m x 2,00 un</i>		1,24
		<i>Palco (área 2): comp. 10,00 m x larg. 0,62 m</i>		6,20
2.3	C2240	RODAPÉ COM FORRAÇÃO TÊXTIL (CARPETE) H= 7cm	M	27,79
		<i>Auditório: comp. 27,79 m</i>		27,79
3 PINTURA				
3.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	385,43
		<i>Pintura das paredes:</i>		
		<i>Auditório (área 1): comp. 10,00 m x larg. 3,00 m - área 9,41 m²</i>		20,59
		<i>Auditório (área 2): comp. 14,32 m x larg. 3,00 m</i>		42,96
		<i>Auditório (área 3): comp. 10,64 m x larg. 3,37 m x 2,00 un - 10,32 m²</i>		61,39
		<i>Recepção / Espera: comp. 28,05 m x larg. 3,00 m - área 22,14 m²</i>		62,01
		<i>Pintura do forro:</i>		
		<i>Auditório: área 132,16 m²</i>		132,16
		<i>Recepção / Espera: área 66,32 m²</i>		66,32
3.2	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	18,90
		<i>Auditório (área de projeção): comp. 6,30 m x larg. 3,00 m</i>		18,90
4 ESQUADRIAS E FERRAGENS				
4.1	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,00
		<i>Porta do auditório: 1,00 un</i>		1,00
5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
5.1	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	31,20
		<i>Auditório: comp. 31,20 m</i>		31,20
5.2	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	31,20
		<i>Auditório: comp. 31,20 m</i>		31,20
5.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	8,00
		<i>Quantidade: 8,00 un</i>		8,00
5.4	C0550	CABO EM PVC 1000V 16MM2	M	12,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA DE MÚSICA POPULAR HUMBERTO TEIXEIRA

ENDEREÇO: RUA 27 DE NOVEMBRO, S/N, BAIRRO PRADO, IGUATU - CE



IGUATU
PREFEITURA

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	TOTAL
		Comprimento: 12,00 un		12,00
5.5	C0558	CABO EM PVC 1000V 35MM2	M	48,00
		Comprimento: 48,00 un		48,00
5.6	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	151,00
		Comprimento: 151,00 un		151,00
5.7	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	126,00
		Comprimento: 126,00 un		126,00
5.8	C1928	PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"X2" OU 3"X3"	UN	2,00
		Quantidade: 2,00 un		2,00
5.9	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	8,00
		Quantidade: 8,00 un		8,00
5.10	C5175	CAIXA DE PISO 4"X2", EM ALUMÍNIO	UN	2,00
		Quantidade: 2,00 un		2,00
5.11	C4793	TOMADA SIMPLES DE PISO 2P+T 20A-250V C/ PLACA EM LATÃO CAIXA 4"X2" (NÃO INCLUI A CAIXA)	UN	2,00
		Quantidade: 2,00 un		2,00
5.12	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	18,00
		Quantidade: 18,00 un		18,00
5.13	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	2,00
		Quantidade: 2,00 un		2,00
5.14	C1099	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	UN	2,00
		Quantidade: 2,00 un		2,00
5.15	C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	UN	2,00
		Quantidade: 2,00 un		2,00
5.16	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UN	1,00
		Quantidade: 1,00 un		1,00
5.17	C4531	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-80A, 30mA	UN	1,00
		Quantidade: 1,00 un		1,00
5.18	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	83,00
		Comprimento: 83,00 m		83,00
5.19	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	UN	1,00
		Quantidade: 1,00 un		1,00
5.20	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	UN	13,00
		Quantidade: 13,00 un		13,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU
 SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
 OBJETO: REFORMA DA ESCOLA DE MÚSICA POPULAR HUMBERTO TEIXEIRA
 ENDEREÇO: RUA 27 DE NOVEMBRO, S/N, BAIRRO PRADO, IGUATU - CE



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	MÊS 1		MÊS 2		TOTAL	%
		Valor(R\$)	%	Valor(R\$)	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	99,54	100,00	-		99,54	0,40
2	PISOS	3.164,14	50,00	3.164,14	50,00	6.328,28	25,71
3	PINTURA	1.672,72	20,00	6.690,86	80,00	8.363,58	33,98
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	145,21	100,00	-		145,21	0,59
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.738,87	80,00	1.934,72	20,00	9.673,59	39,31
TOTAL SIMPLES		12.820,48	52,09%	11.789,72	47,91%	24.610,20	100,00%
TOTAL ACUMULADO		12.820,48	52,09%	24.610,20	100,00%		
TOTAL SIMPLES (COM BDI)		16.326,88	52,09%	15.014,21	47,91%	31.341,09	100,00%
TOTAL ACUMULADO (COM BDI)		16.326,88	52,09%	31.341,09	100,00%		

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA DE MÚSICA POPULAR HUMBERTO TEIXEIRA

ENDEREÇO: RUA 27 DE NOVEMBRO, S/N, BAIRRO PRADO, IGUATU - CE



COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97

Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16

I	Impostos	12,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	4,00
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
TOTAL DOS IMPOSTOS		12,15

BDI		27,35%
------------	--	---------------

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA DE MÚSICA POPULAR HUMBERTO TEIXEIRA

ENDEREÇO: RUA 27 DE NOVEMBRO, S/N, BAIRRO PRADO, IGUATU - CE



PARÂMETROS DE COMPOSIÇÃO DE BDI

Não ultrapassar a faixa de limites abaixo, caso tenha dúvida sobre o tipo da obra, realizar consulta no ACORDÃO 2622/2013-TCU ou pedir orientações pra alguém da GIDUR.

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios":

PARCELA DO BDI	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

O valor final do BDI não pode ultrapassar os limites abaixo, quando não tiver desoneração do INSS na folha de pagamento, pois foram calculados sem desoneração:

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	20,76%	24,18%	26,44%
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10%	14,02%	16,80%

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA OBJETO: REFORMA DA ESCOLA DE MÚSICA POPULAR HUMBERTO TEIXEIRA ENDEREÇO: RUA 27 DE NOVEMBRO, S/N, BAIRRO PRADO, IGUATU - CE	
---	---

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA (CEARA)
ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 028.1 (DESONERADA)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	16,80	16,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A	48,36	19,04
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
C	Total de Encargos Sociais que não recebem incidências de A	10,70	8,09
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	8,58	3,55
GRUPO E			
E1			
E	Total dos Encargos Sociais Complementares	0,00	0,00
TOTAL(A+B+C+D+E)		84,44	47,48