

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



Unidade Requisitante

Secretaria Municipal da Infraestrutura, 07.810.468/0001-90



Alinhamento com o Planejamento Anual

No que diz respeito ao Plano de Contratações Anual (PCA) do município de Iguatu-Ce, o mesmo se encontra publicado no PNCP em conformidade com a lei 14.133/2021, bem como levando em consideração a previsão contida no decreto municipal 018/2023, o qual regulamentou a aplicação da Nova Lei de Licitações (NLL) no âmbito do município de Iguatu-Ce, e dispôs em seu art. 6º que o município poderá elaborar o seu plano anual em um exercício para a execução no exercício seguinte.



Equipe de Planejamento

Nayara Kelly de Jesus Alencar, Anne Karine Maia Duarte, Levir de Araújo Silva, Andresa do Nascimento Rolim



Problema Resumido

Necessidade de melhorias na infraestrutura e segurança da Avenida Bevenuto Cavalcante Mendonça no Município de Iguatu-Ce.

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.



DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Avenida Bevenuto Cavalcante Mendonça, localizada no Município de Iguatu-Ce, enfrenta desafios significativos relacionados à infraestrutura e segurança, impactando diretamente a mobilidade urbana e a qualidade de vida dos cidadãos. Atualmente, a avenida apresenta problemas como pavimentação deteriorada, sinalização insuficiente e iluminação inadequada, o que contribui para um aumento no risco de acidentes e dificulta o fluxo eficiente de veículos e pedestres.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU
NÚCLEO DE PLANEJAMENTO DE CONTRATAÇÕES
PÚBLICAS



Os principais usuários da avenida incluem moradores locais, comerciantes, motoristas e pedestres, cada um enfrentando diferentes dificuldades. Moradores e comerciantes relatam preocupações com a segurança e a acessibilidade, enquanto motoristas enfrentam congestionamentos e riscos de colisões devido à falta de sinalização clara. Pedestres, por sua vez, encontram dificuldades para transitar com segurança, especialmente à noite, devido à iluminação deficiente.

Resolver esses problemas é de interesse público, pois melhorias na infraestrutura e segurança da avenida podem resultar em benefícios significativos, como a redução do número de acidentes, melhoria na fluidez do tráfego e aumento da segurança para pedestres. Além disso, espera-se que essas melhorias contribuam para o desenvolvimento econômico local, ao facilitar o acesso aos estabelecimentos comerciais e promover um ambiente urbano mais seguro e agradável. A intervenção, portanto, justifica-se pelo potencial de gerar ganhos sociais e econômicos para a comunidade, alinhando-se aos princípios de eficiência e eficácia na gestão pública.

☰ REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO

A definição clara e precisa dos requisitos é essencial para garantir que a solução contratada atenda efetivamente às necessidades de infraestrutura e segurança da Avenida Bevenuto Cavalcante Mendonça. A seguir, estão listados os requisitos indispensáveis para a contratação.

- Reforço Estrutural do Pavimento: A solução deve incluir a análise e reforço do pavimento existente, utilizando materiais que garantam durabilidade e resistência ao tráfego intenso.
- Iluminação Pública Adequada: Instalação de sistema de iluminação eficiente, com luminárias de LED, garantindo visibilidade e segurança durante a noite.
- Sinalização Viária Completa: Implementação de sinalização horizontal e vertical, conforme normas técnicas, para orientar motoristas e pedestres.

- Faixas de Pedestres Seguras: Criação de faixas de pedestres em locais estratégicos, com acessibilidade para pessoas com mobilidade reduzida.
- Drenagem Eficiente: Sistema de drenagem adequado para evitar alagamentos, incluindo bueiros e canaletas dimensionados corretamente.
- Calçadas Acessíveis: Construção ou reforma de calçadas, garantindo acessibilidade e segurança para todos os pedestres.
- Paisagismo e Arborização: Inclusão de elementos de paisagismo e arborização, respeitando a legislação ambiental e contribuindo para o conforto térmico.



SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO



Pavimentação Asfáltica com Drenagem

Descrição: Implementação de pavimentação asfáltica com sistema de drenagem adequado para a Avenida Bevenuto Cavalcante Mendonça, visando melhorar a qualidade da via e evitar alagamentos.

Vantagens:

- Aumento da durabilidade da via.
- Redução de custos de manutenção a longo prazo.
- Melhoria na segurança viária.
- Redução de alagamentos e erosões.

Desvantagens:

- Alto custo inicial de implementação.
- Necessidade de interrupção do tráfego durante as obras.
- Manutenção periódica do sistema de drenagem.

Instalação de Iluminação LED

Descrição: Substituição da iluminação atual por luminárias LED, proporcionando maior eficiência energética e segurança.

Vantagens:

- Redução do consumo de energia elétrica.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU
NÚCLEO DE PLANEJAMENTO DE CONTRATAÇÕES
PÚBLICAS



- Maior durabilidade das luminárias.
- Melhoria na visibilidade noturna, aumentando a segurança.

Desvantagens:

- Custo inicial elevado para substituição.
- Necessidade de manutenção especializada.
- Dependência de fornecedores para reposição de peças.

Implementação de Ciclovias e Faixas de Pedestres

Descrição: Criação de ciclovias e faixas de pedestres para melhorar a segurança e acessibilidade na avenida.

Vantagens:

- Incentivo ao uso de meios de transporte sustentáveis.
- Aumento da segurança para ciclistas e pedestres.
- Redução de acidentes de trânsito.

Desvantagens:

- Redução de espaço para veículos motorizados.
- Necessidade de readequação do tráfego.
- Custo de implementação e manutenção.

Sistema de Monitoramento por Câmeras

Descrição: Instalação de câmeras de segurança ao longo da avenida para monitoramento contínuo e prevenção de crimes.

Vantagens:

- Aumento da segurança pública.
- Possibilidade de monitoramento remoto.
- Dissuadir atividades criminosas.

Desvantagens:

- Custo de instalação e manutenção.
- Necessidade de infraestrutura para armazenamento de dados.
- Dependência de vigilância ativa para resposta a incidentes.

Sinalização Viária Inteligente

Descrição: Implementação de sinalização viária inteligente, incluindo semáforos sincronizados e painéis informativos.

Vantagens:

- Melhoria no fluxo de tráfego.
- Redução de congestionamentos.
- Aumento da segurança viária.

Desvantagens:

- Custo elevado de instalação.
- Manutenção e atualização tecnológica contínua.
- Dependência de sistemas de comunicação eficientes.



DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A solução escolhida para a requalificação urbanística da Avenida Bevenuto Cavalcante Mendonça visa atender a necessidade de melhorias na infraestrutura e segurança, proporcionando um desempenho esperado que inclui a modernização do espaço urbano, melhoria no fluxo de trânsito e aumento da segurança para pedestres e motoristas. A compatibilidade com a infraestrutura existente é garantida, pois a requalificação será projetada para integrar-se harmoniosamente ao ambiente atual, respeitando as características urbanas e os objetivos da Prefeitura Municipal de Iguatu de promover um desenvolvimento sustentável e ordenado.

A facilidade de implementação da solução é assegurada pela escolha de uma empresa especializada, que possui experiência comprovada em projetos similares. Isso garante que as intervenções sejam realizadas de forma eficiente e dentro dos prazos estipulados. Além disso, a solução é escalável, permitindo futuras expansões ou adaptações conforme novas demandas surgirem, sem comprometer a qualidade ou a integridade do projeto inicial.

Do ponto de vista operacional, a requalificação urbanística incluirá planos de manutenção e suporte contínuos, assegurando a confiabilidade e a continuidade do funcionamento da infraestrutura. A adaptabilidade da solução ao contexto local é um ponto forte, pois considera as especificidades



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU
NÚCLEO DE PLANEJAMENTO DE CONTRATAÇÕES
PÚBLICAS



climáticas e culturais da região, garantindo que as melhorias sejam duradouras e adequadas às necessidades da população de Iguatu.

Economicamente, a solução apresenta um excelente custo-benefício em relação a alternativas possíveis. A contratação de uma empresa especializada possibilita a otimização dos recursos, reduzindo desperdícios e garantindo um retorno esperado sobre o investimento através da valorização imobiliária e do aumento do comércio local. A eficiência administrativa será impactada positivamente, com a redução de custos indiretos relacionados a manutenções emergenciais e acidentes de trânsito.

A requalificação urbanística contribui significativamente para o interesse público, ao melhorar a qualidade de vida dos cidadãos, aumentar a segurança e promover o desenvolvimento econômico local. Esta alternativa se mostra mais adequada em relação às demais opções levantadas no mercado, pois oferece uma solução integrada e sustentável, alinhada com as diretrizes de desenvolvimento urbano da Prefeitura Municipal de Iguatu, garantindo que os recursos públicos sejam utilizados de forma eficiente e eficaz.

QUANTITATIVOS E VALORES

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO					
Lote 01					
Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
1	Contratação de empresa para execução de Requalificação Urbanística da Avenida Bevenuto Cavalcante Mendonça no Município de Iguatu-Ce.	SERVIÇO	1,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Valor Total					R\$ 0,00

PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A contratação não será parcelada.

A decisão de não parcelar a contratação para a requalificação urbanística da Avenida Bevenuto Cavalcante Mendonça é fundamentada na necessidade de garantir a integração e a coerência técnica

de todo o projeto. A execução integral permite que a empresa contratada tenha uma visão holística de todas as etapas, assegurando que as melhorias de infraestrutura e segurança sejam implementadas de maneira coordenada e eficiente, evitando discontinuidades que poderiam comprometer a qualidade final da obra.

Além disso, a contratação única promove economia de escala, já que a empresa responsável pode otimizar recursos e reduzir custos operacionais ao planejar e executar o projeto como um todo. Isso também simplifica a gestão do contrato por parte da Prefeitura Municipal de Iguatu, que lida com um único ponto de contato, facilitando a comunicação, o monitoramento e a resolução de eventuais problemas durante a execução.

Por fim, a responsabilidade técnica é centralizada, garantindo que uma única entidade seja responsável pela entrega de todos os aspectos do projeto, o que aumenta a responsabilidade e o compromisso com o cumprimento dos prazos e a qualidade das obras. Essa abordagem atende melhor ao interesse público, pois assegura que as melhorias sejam realizadas de forma integrada e eficiente, beneficiando a comunidade de Iguatu de maneira mais rápida e eficaz.



RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de uma empresa para a execução da requalificação urbanística da Avenida Bevenuto Cavalcante Mendonça no Município de Iguatu-Ce visa alcançar os seguintes resultados:

Economicidade:

A solução maximiza o custo-benefício ao promover melhorias que prolongam a vida útil da infraestrutura existente, reduzindo a necessidade de manutenções frequentes e dispendiosas. A contratação de uma empresa especializada permite a execução das obras com técnicas modernas e eficientes, otimizando o uso dos recursos financeiros.

Otimização de recursos:



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU
NÚCLEO DE PLANEJAMENTO DE CONTRATAÇÕES
PÚBLICAS



A alocação de recursos humanos será feita de forma estratégica, utilizando equipes qualificadas para cada etapa do projeto, garantindo a execução eficiente das atividades. O uso de materiais de qualidade e tecnologia adequada evitará desperdícios e retrabalhos, assegurando que os recursos materiais sejam utilizados de forma racional.

Eficiência e eficácia:

A requalificação da avenida resultará em melhorias significativas na prestação dos serviços públicos, como a fluidez do tráfego e a segurança dos pedestres. A racionalização dos processos de execução permitirá que as obras sejam concluídas dentro do prazo estipulado, atingindo os objetivos da contratação de forma eficaz.

Indicadores ou metas mensuráveis:

Redução do tempo de deslocamento em 20% para veículos que utilizam a avenida.

Diminuição de 30% nos custos de manutenção da via nos próximos cinco anos.

Aumento de 25% na satisfação dos usuários, medido por meio de pesquisas de opinião.

Redução de 40% nos acidentes de trânsito na avenida após a conclusão das obras.

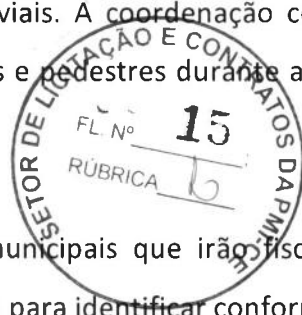


PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Para viabilizar a requalificação urbanística da Avenida Bevenuto Cavalcante Mendonça, é essencial realizar uma análise detalhada da infraestrutura elétrica existente, garantindo que ela suporte as novas instalações de iluminação pública e semáforos. Isso pode incluir a atualização de cabos e transformadores, além de assegurar a compatibilidade com tecnologias de eficiência energética. Também é necessário planejar a logística para o transporte e armazenamento de materiais e equipamentos de grande porte, como postes e maquinário de pavimentação, garantindo acesso adequado ao local da obra.

Além disso, deve-se obter todas as licenças e autorizações ambientais necessárias, considerando possíveis impactos ecológicos e a necessidade de preservação de áreas verdes adjacentes. Isso inclui a avaliação de drenagem para evitar alagamentos e a implementação de soluções sustentáveis, como pavimentos permeáveis e sistemas de captação de águas pluviais. A coordenação com órgãos de trânsito é crucial para minimizar o impacto no fluxo de veículos e pedestres durante a execução das obras, garantindo segurança e eficiência.

Por fim, é importante prever a capacitação de servidores municipais que irão fiscalizar a obra, assegurando que eles possuam conhecimento técnico suficiente para identificar conformidades e não conformidades durante a execução. Isso pode incluir treinamentos específicos sobre novas tecnologias ou materiais utilizados na requalificação. A reorganização temporária do trânsito e a comunicação com a população local são igualmente essenciais para garantir que a obra ocorra com o mínimo de transtornos, mantendo a transparência e a confiança pública no projeto.



CONTRATAÇÕES CORRELATAS

A solução escolhida para a requalificação urbanística da Avenida Bevenuto Cavalcante Mendonça é autossuficiente e não depende de contratações adicionais. A execução do projeto de requalificação urbanística, por sua natureza, abrange todas as etapas necessárias para a melhoria da infraestrutura e segurança da avenida, incluindo planejamento, execução de obras civis, instalação de equipamentos de segurança e adequações urbanísticas.

A contratação de uma única empresa especializada para realizar todo o processo garante que todas as atividades sejam integradas e coordenadas de forma eficiente, sem a necessidade de serviços ou insumos adicionais que não estejam contemplados no escopo inicial do projeto. Dessa forma, a solução é completa em si mesma, atendendo plenamente às necessidades identificadas sem depender de contratações correlatas ou interdependentes.

9

IMPACTOS AMBIENTAIS

Impactos Ambientais Identificados

Consumo de Recursos Naturais

A obra pode demandar grande quantidade de materiais como concreto, asfalto e outros insumos, impactando recursos naturais.

Geração de Resíduos

A demolição e construção podem gerar resíduos sólidos significativos, exigindo manejo adequado.

Emissões Atmosféricas

Máquinas e veículos utilizados na obra podem aumentar as emissões de gases poluentes.

Alteração de Ecossistemas Locais

A intervenção pode afetar áreas verdes e a fauna local, se houver.

Medidas Mitigadoras Propostas

Eficiência Energética e Uso de Materiais

Priorizar o uso de materiais reciclados e de baixo impacto ambiental. Adotar equipamentos e veículos com alta eficiência energética.

Gestão de Resíduos

Implementar um plano de gerenciamento de resíduos sólidos, incluindo reciclagem e logística reversa.

Parcerias com empresas locais para o manejo de resíduos.

Controle de Emissões

Utilizar máquinas e veículos com manutenção em dia para minimizar emissões. Considerar o uso de biocombustíveis.

Preservação de Ecossistemas

Realizar levantamento prévio das áreas verdes e fauna local. Implementar medidas de proteção e compensação ambiental, se necessário.

Viabilidade Local

Avaliar a infraestrutura disponível no município para gestão de resíduos e considerar consórcios regionais para otimização de recursos.

Licenciamento Ambiental

Verificar a necessidade de licenciamento ambiental específico, destacando a responsabilidade da Administração ou do contratado conforme o caso.



CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é **PLENAMENTE VIÁVEL**.

Iguatu - CE, 17 de abril de 2026



Nayara Kelly de Jesus Alencar
Membro da Equipe de Planejamento
Prefeitura Municipal de Iguatu CE