



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

novembro/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28. 1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS

SOCIAIS: 84,44%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	CUSTO TOTAL SEM BDI	CUSTO TOTAL COM BDI
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	2 500,00	4,62	5,95	11.550,00	14.875,00
1.2	C3954	CAPINA MANUAL	M2	240.000,00	0,71	0,91	170.400,00	218.400,00
1.3	C0927	CORTE DE CAPOEIRA FINA A FOICE	M2	460.000,00	1,43	1,84	657.800,00	846.400,00
1.4	C3108	ROÇADA MANUAL	HA	40,00	1.781,08	2.295,28	71.243,20	91.811,20
1.5	C3903	ROÇADA MECANIZADA	HA	50,00	430,54	554,84	21.527,00	27.742,00
1.6	C2204	RETIRADA DE ARVORES	UN	20,00	443,04	570,95	8.860,80	11.419,00
2.0		MOVIMENTO DE TERRA						
2.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	30,00	28,38	36,57	851,40	1.097,10
2.2	C2633	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	30,00	32,17	41,46	965,10	1.243,80
3.0		COBERTURA						
3.1	C0818	COLUNAS PIPÉ DIREITO DE 6m VÃO DE 20m	M2	50,00	78,04	100,57	3.902,00	5.028,50
3.2	C1353	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	M2	250,00	256,77	330,90	64.192,50	82.725,00
3.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	20,00	14,00	18,04	280,00	360,80
3.4	C3858	DESMONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	M2	250,00	10,23	13,18	2.557,50	3.295,00
3.5	C3858	MONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	M2	250,00	12,79	16,48	3.197,50	4.120,00
3.6	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	M2	100,00	51,14	65,90	5.114,00	6.590,00
3.7	C4482	TELHA CERÂMICA	M2	100,00	70,31	90,61	7.031,00	9.061,00
3.8	C4554	TELHA DE ALUMÍNIO TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	200,00	67,77	87,34	13.554,00	17.468,00
4.0		REVESTIMENTOS						
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	M2	300,00	7,42	9,56	2.226,00	2.868,00
4.2	C2110	REBOCO C/ACABAMENTO LISO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO IMPERMEABILIZANTE TRAÇO 1:1:5 ESP=5 mm	M2	300,00	41,65	53,67	12.495,00	16.101,00
5.0		PISOS						
5.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCX=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	50,00	647,03	833,83	32.351,50	41.691,50
5.2	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	M2	50,00	25,46	32,81	1.273,00	1.640,50
5.3	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP 2,0 cm	M2	80,00	52,61	67,80	4.208,80	5.424,00
5.4	C2942	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	M2	100,00	9,23	11,89	923,00	1.189,00
5.5	C0386	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	M	800,00	61,44	79,18	49.152,00	63.344,00
5.6	C1684	PEDRA PORTUGUESA - COR BRANCA	M2	300,00	181,85	234,35	54.555,00	70.305,00
5.7	C1885	PEDRA PORTUGUESA 2 CORES	M2	300,00	181,85	234,35	54.555,00	70.305,00
5.8	C2831	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	M2	500,00	41,57	53,57	20.785,00	26.785,00
5.9	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	50,00	27,49	35,43	1.374,50	1.771,50
5.10	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	100,00	59,07	76,12	5.907,00	7.612,00
5.11	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	400,00	50,91	65,61	20.364,00	26.244,00
6.0		PINTURA						
6.1	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	450,00	26,67	34,37	12.001,50	15.466,50
6.2	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	3.000,00	5,27	6,79	15.810,00	20.370,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE
Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de ChoroZinho-CE.



PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%
ENCARGOS:
SOCIAIS: 84,44%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	CUSTO TOTAL SEM BDI	CUSTO TOTAL COM BDI
6.3	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	2.250,00	11,40	14,69	25.650,00	33.052,50
6.4	C2481	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	450,00	13,81	17,80	6.214,50	8.010,00
6.5	C2038	PRIMER EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/TRINCHA	M2	450,00	10,34	13,33	4.653,00	5.998,50
6.6	C2474	TINTA EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	450,00	25,59	32,98	11.515,50	14.841,00
6.7	C1278	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	225,00	44,42	57,24	9.994,50	12.879,00
7.0		URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO						419.260,00
7.1	C0380	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3,00m	UN	50,00	1.181,52	1.522,62	59.076,00	76.131,00
7.2	C3440	BANCO EM "L" S/ ENCOSTO PADRÃO	M	100,00	338,73	436,52	33.873,00	43.652,00
8.0		RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA E PARALELEPÍEDO E ASFALTO EM DIVERSAS RUAS E AVENIDAS						649.580,00
		SERVICOS PRELIMINARES						
8.1	C2940	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO OU PEDRA TOSCA	M2	5.000,00	11,08	14,28	55.400,00	71.400,00
		CONSERVAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO						
8.2	C2927	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM CONCRETO	M	125,00	20,47	26,38	2.558,75	3.297,50
8.3	C2928	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANITICA	M	70,00	20,00	25,77	1.400,00	1.803,90
8.4	C2929	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO C/REJUNTAMENTO	M2	350,00	52,29	67,39	18.301,50	23.586,50
8.5	C2933	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO	M2	10.000,00	20,80	26,80	208.000,00	268.000,00
8.6	C3100	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA C/REAPROVEITAMENTO	M2	4.000,00	17,65	22,75	70.600,00	91.000,00
8.7	C0821	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SAPO	M2	14.000,00	2,02	2,60	28.280,00	36.400,00
8.8	C2896	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO)	M2	500,00	48,33	62,28	24.165,00	31.140,00
8.9	C3112	SARJETA DE CONCRETO SIMPLES C/L=1,00m/E=0,08m	M	300,00	60,40	77,84	18.120,00	23.352,00
8.10	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	M	90,00	28,88	37,22	2.599,20	3.349,80
8.11	C4917	REFE	M2	500,00	77,18	99,46	38.590,00	49.730,00
		OBRAS DE DRENAGEM						
8.12	C0424	BOCA DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 80cm	UN	10,00	1.775,42	2.287,98	17.754,20	22.879,80
8.13	C0919	CORPO DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 80cm	M	30,00	611,74	788,35	18.352,20	23.650,50
9.0		LIMPEZA GERAL						43.092,60
9.1	C3094	LIMPEZA DE SARJETA E MEIO-FIO	M	50.697,18	0,66	0,85	33.460,14	43.092,60
		SOMA					2.019.564,79	2.600.000,00

Suzana Ribeiro Oliveira Zolanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.



PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%
ENCARGOS
SOCIAIS: 84,44%

PLANILHA DE QUANTIDADES

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	2 500,00
1.2	C3954	CAPINA MANUAL	M2	240.000,00
1.3	C0927	CORTE DE CAPOEIRA FINA A FOIDE	M2	460.000,00
1.4	C3109	ROÇADA MANUAL	HA	40,00
1.5	C3903	ROÇADA MECANIZADA	HA	50,00
1.6	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	20,00
2.0		MOVIMENTO DE TERRA		
2.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	30,00
2.2	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	30,00
3.0		COBERTURA		
3.1	C0818	COLONAS P/PÉ DIREITO DE 6m. VÃO DE 20m	M2	50,00
3.2	C1353	ESTRUTURA METÁLICA TRELICADA EM AÇO. EM MARQUISES	M2	250,00
3.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	20,00
3.4	C3858	DESMONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	M2	250,00
3.5	C3859	MONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	M2	250,00
3.6	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA. ATÉ 20% NOVA	M2	100,00
3.7	C4482	TELHA CERÂMICA	M2	100,00
3.8	C4554	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm.	M2	200,00
4.0		REVESTIMENTOS		
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M2	300,00
4.2	C2110	REBOCO C/ACABAMENTO LISO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO IMPERMEABILIZANTE TRAÇO 1:1,5 ESP=5 mm	M2	300,00
5.0		PISOS		
5.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCX=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	50,00
5.2	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	M2	50,00
5.3	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	M2	80,00
5.4	C2942	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	M2	100,00
5.5	C0386	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	M	800,00
5.6	C1864	PEDRA PORTUGUESA - COR BRANCA	M2	300,00
5.7	C1865	PEDRA PORTUGUESA 2 CORES	M2	300,00
5.8	C2931	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	M2	500,00
5.9	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	50,00
5.10	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	100,00
5.11	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	400,00
6.0		PINTURA		
6.1	C4187	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	450,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.



PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%
ENCARGOS
SOCIAIS: 84,44%

PLANILHA DE QUANTIDADES

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT
6.2	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	3.000,00
6.3	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	2.250,00
6.4	C2481	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	450,00
6.5	C2039	PRIMER EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/TRINCHA	M2	450,00
6.6	C2474	TINTA EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	450,00
6.7	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	225,00
7.0		URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO		
7.1	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3,00m	UN	50,00
7.2	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	M	100,00
8.0		RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA E PARALELEPÍPEDO E ASFALTI EM DIVERSAS RUAS E AVENIDAS		
		SERVICOS PRELIMINARES		
8.1	C2940	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	M2	5.000,00
		CONSERVAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO		
8.2	C2927	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM CONCRETO	M	125,00
8.3	C2928	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANÍTICA	M	70,00
8.4	C2929	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO C/REJUNTAMENTO	M2	350,00
8.5	C2933	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO	M2	10.000,00
8.6	C3100	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA C/REAPROVEITAMENTO	M2	4.000,00
8.7	C0821	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SAPO	M2	14.000,00
8.8	C2896	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO)	M2	500,00
8.9	C3112	SARJETA DE CONCRETO SIMPLES C/L=1,00m/E=0,08m	M	300,00
8.10	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	M	90,00
8.11	C4917	#REF!	M2	500,00
		OBRAS DE DRENAGEM		
8.12	C0424	BOCA DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 80cm	UN	10,00
8.13	C0919	CORPO DE BUEIRO SIMPLESTUBULAR D= 80cm	M	30,00
9.0		LIMPEZA GERAL		
9.1	C3094	LIMPEZA DE SARJETA E MEIO-FIO	M	50.697,18

Sandra Kátia Oliveira Holman da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA N° 26.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR		1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS		6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS		11º MÊS		12º MÊS	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	46,56%	1.210.847,20	10,00%	121.064,72	10,00%	121.064,72	5,00%	60.532,36	5,00%	60.532,36	10,00%	121.064,72	10,00%	121.064,72	10,00%	121.064,72	10,00%	121.064,72	10,00%	121.064,72	10,00%	121.064,72	5,00%	60.532,36	5,00%	60.532,36
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	0,09%	2.340,00	10,00%	234,09	10,00%	234,09	5,00%	117,05	5,00%	117,05	10,00%	234,09	10,00%	234,09	10,00%	234,09	10,00%	234,09	10,00%	234,09	10,00%	234,09	5,00%	117,05	5,00%	117,05
3.0	COBERTURA	4,95%	128.648,00	10,00%	12.864,83	10,00%	12.864,83	5,00%	6.432,42	5,00%	6.432,42	10,00%	12.864,83	10,00%	12.864,83	10,00%	12.864,83	10,00%	12.864,83	10,00%	12.864,83	10,00%	12.864,83	5,00%	6.432,42	5,00%	6.432,42
4.0	REVESTIMENTOS	0,73%	18.969,00	10,00%	1.896,90	10,00%	1.896,90	5,00%	948,45	5,00%	948,45	10,00%	1.896,90	10,00%	1.896,90	10,00%	1.896,90	10,00%	1.896,90	10,00%	1.896,90	10,00%	1.896,90	5,00%	948,45	5,00%	948,45
5.0	PISOS	12,17%	318.311,00	10,00%	31.831,15	10,00%	31.831,15	5,00%	15.815,58	5,00%	15.815,58	10,00%	31.831,15	10,00%	31.831,15	10,00%	31.831,15	10,00%	31.831,15	10,00%	31.831,15	10,00%	31.831,15	5,00%	15.815,58	5,00%	15.815,58
6.0	PINTURA	4,25%	110.617,00	10,00%	11.061,75	10,00%	11.061,75	5,00%	5.530,88	5,00%	5.530,88	10,00%	11.061,75	10,00%	11.061,75	10,00%	11.061,75	10,00%	11.061,75	10,00%	11.061,75	10,00%	11.061,75	5,00%	5.530,88	5,00%	5.530,88
7.0	URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO	4,61%	119.783,00	10,00%	11.978,30	10,00%	11.978,30	5,00%	5.989,15	5,00%	5.989,15	10,00%	11.978,30	10,00%	11.978,30	10,00%	11.978,30	10,00%	11.978,30	10,00%	11.978,30	10,00%	11.978,30	5,00%	5.989,15	5,00%	5.989,15
8.0	RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA E PARALELEPÍPEDO E	24,98%	649.590,00	10,00%	64.959,00	10,00%	64.959,00	5,00%	32.479,50	5,00%	32.479,50	10,00%	64.959,00	10,00%	64.959,00	10,00%	64.959,00	10,00%	64.959,00	10,00%	64.959,00	10,00%	64.959,00	5,00%	32.479,50	5,00%	32.479,50
9.0	LIMPEZA GERAL	1,66%	43.092,00	10,00%	4.309,26	10,00%	4.309,26	5,00%	2.154,63	5,00%	2.154,63	10,00%	4.309,26	10,00%	4.309,26	10,00%	4.309,26	10,00%	4.309,26	10,00%	4.309,26	10,00%	4.309,26	5,00%	2.154,63	5,00%	2.154,63
TOTAL GERAL		100,00%	2.600.000,00	10,00%	260.000,00	10,00%	260.000,00	5,00%	130.000,00	5,00%	130.000,00	10,00%	260.000,00	10,00%	260.000,00	10,00%	260.000,00	10,00%	260.000,00	10,00%	260.000,00	10,00%	260.000,00	5,00%	130.000,00	5,00%	130.000,00
TOTAL GERAL ACUMULADO				10,00%	260.000,00	20,00%	520.000,00	25,00%	650.000,00	30,00%	780.000,00	40,00%	1.040.000,00	50,00%	1.300.000,00	60,00%	1.560.000,00	70,00%	1.820.000,00	80,00%	2.080.000,00	90,00%	2.340.000,00	95,00%	2.470.000,00	100,00%	2.600.000,00

Samara Kévia Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	0,2500	18,4600	4,6150
Total:				4,6150
Total Simples:				4,62
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				4,62

C3954 - CAPINA MANUAL - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	0,0333	18,4600	0,6153
16815 ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	H	0,0033	29,1300	0,0971
Total:				0,7124
Total Simples:				0,71
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				0,71

C0927 - CORTE DE CAPOEIRA FINA A FOICE - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	0,0774	18,4600	1,4288
Total:				1,4288
Total Simples:				1,43
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				1,43

C3109 - ROÇADA MANUAL - HA

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	83,3333	18,4600	1.538,3333
16815 ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	H	8,3333	29,1300	242,7500
Total:				1.781,0833
Total Simples:				1.781,08
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				1.781,08

C3903 - ROÇADA MECANIZADA - HA

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10656 ROÇADEIRA REBOCÁVEL (CHI)	H	0,0000	4,6470	0,0000
10667 TRATOR DE PNEUS (CHI)	H	0,0000	37,2018	0,0000
10768 ROÇADEIRA REBOCÁVEL (CHP)	H	2,5000	7,6589	19,1472
10780 TRATOR DE PNEUS (CHP)	H	2,5000	124,7249	311,8122
Total:				330,9594
MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	5,0000	18,4600	92,3000
16815 ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	H	0,2500	29,1300	7,2825
Total:				99,5825
Total Simples:				430,54
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

Valor Geral: 430,54

C2204 - RETIRADA DE ARVORES - UN					
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H		24,0000	18,4600
					443,0400
				Total:	443,0400
				Total Simples:	443,04
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	443,04
C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE - M3					
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
10578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	H		0,2400	62,8491
					15,0838
				Total:	15,0838
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H		0,7200	18,4600
					13,2912
				Total:	13,2912
				Total Simples:	28,37
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	28,37
C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM - M3					
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	H		0,1852	173,7102
					32,1711
				Total:	32,1711
				Total Simples:	32,17
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	32,17
C0818 - COLUNAS P/PÉ DIREITO DE 6m VÃO DE 20m - M2					
MAO DE OBRA					
10037	AJUDANTE	H		0,6800	19,1000
11530	MONTADOR	H		0,7800	24,1600
					18,8448
				Total:	31,8328
MATERIAIS					
10824	COMPONENTES ESTRUTURAIS DE	KG		4,9000	9,4300
					46,2070
				Total:	46,2070
				Total Simples:	78,04
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	78,04
C1353 - ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISÉS - M2					
MAO DE OBRA					
11530	MONTADOR	H		2,7500	24,1600
12543	SERVENTE	H		2,7500	18,4600
					50,7650
				Total:	117,2050
MATERIAIS					
10824	COMPONENTES ESTRUTURAIS DE	KG		14,8000	9,4300
					139,5640

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

Total:	139,5640
Total Simples:	256,77
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	256,77

C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,3000	24,1600	7,2480
12543	SERVENTE	H	0,3200	18,4600	5,9072
					Total: 13,1552

MATERIAIS

10108	AREIA GROSSA	M3	0,0025	119,5800	0,2990
10441	CAL HIDRATADA	KG	0,3240	0,9600	0,3110
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,3240	0,7100	0,2300
					Total: 0,8400

Total Simples:	14,00
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	14,00

C3858 - DESMONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METALICAS - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11530	MONTADOR	H	0,2400	24,1600	5,7984
12543	SERVENTE	H	0,2400	18,4600	4,4304
					Total: 10,2288

Total Simples:	10,23
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	10,23

C3859 - MONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METALICAS - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11530	MONTADOR	H	0,3000	24,1600	7,2480
12543	SERVENTE	H	0,3000	18,4600	5,5380
					Total: 12,7860

Total Simples:	12,79
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	12,79

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERAMICA ATE 20% NOVA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	1,1000	24,1600	26,5760
12543	SERVENTE	H	1,1000	18,4600	20,3060
					Total: 46,8820

MATERIAIS

12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6,0000	0,7100	4,2600
					Total: 4,2600

Total Simples:	51,14
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	51,14

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de ChoroZinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

C4462 - TELHA CERÂMICA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	1,1000	24,1600	26,5760
12543	SERVENTE	H	1,1000	18,4600	20,3060
Total:					46,8820
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33,0000	0,7100	23,4300
Total:					23,4300
Total Simples:					70,31
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					70,31

C4564 - TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11530	MONTADOR	H	0,3000	24,1600	7,2480
12543	SERVENTE	H	0,3000	18,4600	5,5380
Total:					12,7860
MATERIAIS					
11215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	UN	3,0000	2,2900	6,8700
11920	TALA DE AJUSTE	UN	3,0000	0,3400	1,0200
18434	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	1,0000	47,0900	47,0900
Total:					54,9800
Total Simples:					67,77
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					67,77

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE -

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,1000	24,1600	2,4160
12543	SERVENTE	H	0,1500	18,4600	2,7690
Total:					5,1850
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	83,5800	0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,7100	1,7253
Total:					2,2351
Total Simples:					7,42
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					7,42

C2110 - REBOCO C/ACABAMENTO.LISO.C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,8000	24,1600	19,3280
12543	SERVENTE	H	0,9600	18,4600	17,7216
Total:					37,0496
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	83,5800	0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	4,7700	0,7100	3,3867
11249	IMPERMEABILIZANTE	KG	0,1000	7,0000	0,7000

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

Total:	4,5965
Total Simples:	41,65
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	41,65

C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	2,0000	24,1600	48,3200
I2543 SERVENTE	H	6,0000	18,4600	110,7600
				Total: 159,0800

SERVIÇOS

C0839 CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,0000	487,9540	487,9540
				Total: 487,9540
				Total Simples: 647,03
				Encargos Sociais: INCLUSO
				Valor BDI: 0,00
				Valor Geral: 647,03

C2180 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP=

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	0,2500	24,1600	6,0400
I2543 SERVENTE	H	0,5500	18,4600	10,1530
				Total: 16,1930

MATERIAIS

I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0365	83,5800	3,0507
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	8,7600	0,7100	6,2196
				Total: 9,2703
				Total Simples: 25,46
				Encargos Sociais: INCLUSO
				Valor BDI: 0,00
				Valor Geral: 25,46

C4601 - PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
I2543 SERVENTE	H	1,1500	18,4600	21,2290
				Total: 45,3890

MATERIAIS

I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0243	83,5800	2,0310
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	7,3100	0,7100	5,1901
				Total: 7,2211
				Total Simples: 52,61
				Encargos Sociais: INCLUSO
				Valor BDI: 0,00
				Valor Geral: 52,61

C2942 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2543 SERVENTE	H	0,5000	18,4600	9,2300
				Total: 9,2300

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

Total Simples: 9,23
Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 9,23

C0366 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m) - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	0,3000	24,1600	7,2480
I2543 SERVENTE	H	0,4000	18,4600	7,3840
Total:				14,6320

SERVIÇOS

C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	0,2500	5,2730	1,3183
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,0200	48,9190	0,9784
C3127 AREIA ASFALTO USINADA À FRIO - AAUF (S/TRANSP)	M3	0,0030	90,9887	0,2730
C3251 CONFECÇÃO DE BANQUETA / MEIO FIO PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO	M	1,0000	43,9190	43,9190
C3324 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	M3	0,0007	454,4460	0,3181

Total: 46,8068
Total Simples: 61,44
Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 61,44

C1864 - PEDRA PORTUGUESA - COR BRANCA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	1,6000	24,1600	38,6560
I2543 SERVENTE	H	1,2500	18,4600	23,0750
Total:				61,7310

MATERIAIS

I0108 AREIA GROSSA	M3	0,0600	119,5800	7,1748
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	5,3500	0,7100	3,7985
I1601 PEDRA PORTUGUESA BRANCA	M3	0,0810	#####	109,1475
Total:				120,1208

Total Simples: 181,85
Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 181,85

C1865 - PEDRA PORTUGUESA 2 CORES - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	1,6000	24,1600	38,6560
I2543 SERVENTE	H	1,2500	18,4600	23,0750
Total:				61,7310

MATERIAIS

I0108 AREIA GROSSA	M3	0,0600	119,5800	7,1748
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	5,3500	0,7100	3,7985
I1601 PEDRA PORTUGUESA BRANCA	M3	0,0405	#####	54,5738
I1602 PEDRA PORTUGUESA PRETA/VERMELHA	M3	0,0405	#####	54,5738

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

Total:	120,1209
Total Simples:	181,85
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	181,85

C2931 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10445 CALCETEIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
12543 SERVENTE	H	0,5000	18,4600	9,2300
Total:				33,3900
MATERIAIS				
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0600	119,5800	7,1748
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,4200	0,7100	1,0082
Total:				8,1830
Total Simples:				41,57
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				41,57

C3449 - MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,1800	24,1600	4,3488
12543 SERVENTE	H	0,3600	18,4600	6,6456
Total:				10,9944
MATERIAIS				
10971 MEIO FIO PRE MOLDADO DIM.=(0,07x0,30x1,00)m	M	1,0000	15,8600	15,8600
Total:				15,8600
SERVIÇOS				
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0010	631,2933	0,6313
Total:				0,6313
Total Simples:				27,49
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				27,49

C5027 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	H	0,0757	32,3811	2,4512
10725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0041	49,0941	0,2013
Total:				2,6525
MAO DE OBRA				
10445 CALCETEIRO	H	0,1595	24,1600	3,8535
12543 SERVENTE	H	0,1595	18,4600	2,9444
Total:				6,7979
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0568	83,5800	4,7473
12403 PÓ DE PEDRA	M3	0,0065	77,1300	0,5013
19512 TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM),	UN	51,0000	0,8700	44,3700

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

Total:	49,6186
Total Simples:	59,07
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	59,07

C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	H	0,0757	32,3811	2,4512
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0041	49,0941	0,2013
Total:					2,6525

MAO DE OBRA

10445	CALCETEIRO	H	0,1595	24,1600	3,8535
12543	SERVENTE	H	0,1595	18,4600	2,9444
Total:					6,7979

MATERIAIS

10109	AREIA MEDIA	M3	0,0568	83,5800	4,7473
12403	PÓ DE PEDRA	M3	0,0065	77,1300	0,5013
19513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	UN	51,0000	0,7100	36,2100
Total:					41,4586
Total Simples:					50,91
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					50,91

C4167 - LATEX ACRILICO TRÊS DEMAOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,4000	19,1000	7,6400
12395	PINTOR	H	0,5000	24,1600	12,0800
Total:					19,7200

MATERIAIS

11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,7000	0,1750
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,1200	12,0800	1,4496
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,2400	22,2000	5,3280
Total:					6,9526
Total Simples:					26,67
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					26,67

C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMAOS COM SUPERCAL - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12395	PINTOR	H	0,2000	24,1600	4,8320
Total:					4,8320
MATERIAIS					
12496	SUPERCAL	KG	0,3000	1,4700	0,4410
Total:					0,4410
Total Simples:					5,27

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor BDI: **0,00**
Valor Geral: **5,27**

C2898 - PINTURA HIDRACOR - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
12395	PINTOR	H	0,3300	24,1600	7,9728
12543	SERVENTE	H	0,1500	18,4600	2,7690
				Total:	10,7418
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2000	0,7000	0,1400
12353	HIDRACOR	KG	0,3500	1,4700	0,5145
				Total:	0,6545
Total Simples:					11,40
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					11,40

C2461 - TEXTURA ACRILICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2000	19,1000	3,8200
12395	PINTOR	H	0,3000	24,1600	7,2480
				Total:	11,0680
MATERIAIS					
11856	SELADOR ACRÍLICO	L	0,1900	7,1400	1,3566
12079	TEXTURA ACRÍLICA	KG	0,3100	4,4700	1,3857
				Total:	2,7423
Total Simples:					13,81
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					13,81

C2039 - PRIMER EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/TRINCHA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,1000	19,1000	1,9100
12395	PINTOR	H	0,2000	24,1600	4,8320
				Total:	6,7420
MATERIAIS					
10035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,0100	20,2900	0,2029
11346	LIXA PARA FERRO	UN	0,2500	2,1400	0,5350
11737	PRIMER SINTÉTICO	L	0,1000	25,3500	2,5350
12158	TRINCHA 2'	UN	0,0800	4,0400	0,3232
				Total:	3,5961
Total Simples:					10,34
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					10,34

C2474 - TINTA EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2000	19,1000	3,8200
12395	PINTOR	H	0,4000	24,1600	9,6640
				Total:	13,4840

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

MATERIAIS

11346	LIXA PARA FERRO	UN	0,2500	2,1400	0,5350
11890	SOLVENTE P/TINTA EPOXI E BORRACHA CLORADA	L	0,0200	46,2500	0,9250
12093	TINTA EPOXI PARA ACABAMENTO	L	0,1600	63,5300	10,1648
12158	TRINCHA 2'	UN	0,1200	4,0400	0,4848
Total:					12,1096
Total Simples:					25,59
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					25,59

C1279 - ESMALTE DUAS DEMAOS EM ESQUADRIAS DE FERRO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,8000	19,1000	15,2800
12395 PINTOR	H	0,8000	24,1600	19,3280
Total:				34,6080
MATERIAIS				
10035 AGUARRÁS MINERAL	L	0,0300	20,2900	0,6087
11100 ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	31,8800	5,1008
11346 LIXA PARA FERRO	UN	0,3000	2,1400	0,6420
12293 ZARCÃO	L	0,1200	28,8100	3,4572
Total:				9,8087
Total Simples:				44,42
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				44,42

C0360 - BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m - UN

MATERIAIS	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10188 BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L=3,00M	UN	1,0000	#####	1.181,5200
Total:				1.181,5200
Total Simples:				1.181,52
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				1.181,52

C3440 - BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,5000	24,1600	12,0800
12543 SERVENTE	H	0,5000	18,4600	9,2300
Total:				21,3100
MATERIAIS				
16224 ASSENTO P/BANCO EM "U" PREMOLDADO DE CONCRETO	UN	1,0000	166,9100	166,9100
Total:				166,9100
SERVIÇOS				
C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA	M2	0,6000	108,9056	65,3433
C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR	M2	1,2500	7,4201	9,2752
C0782 CHAPISCO MECÂNICO DE ADÔRNO	M2	1,2500	20,5192	25,6490
C1212 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE	M2	1,2500	36,6742	45,8427

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA					
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,0900	48,9190	4,4027
Total:					150,5129
Total Simples:					338,73
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					338,73

C2940 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIPEDO OU PEDRA TOSCA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2543 SERVENTE	H	0,6000	18,4600	11,0760
Total:				11,0760
Total Simples:				11,08
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				11,08

C2927 - RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM CONCRETO - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	0,4500	24,1600	10,8720
I2543 SERVENTE	H	0,4500	18,4600	8,3070
Total:				19,1790
MATERIAIS				
I0108 AREIA GROSSA	M3	0,0020	119,5800	0,2392
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,8200	0,7100	0,5822
Total:				0,8214
SERVIÇOS				
C0838 CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0010	469,9629	0,4700
Total:				0,4700
Total Simples:				20,47
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				20,47

C2928 - RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANITICA - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	0,4500	24,1600	10,8720
I2543 SERVENTE	H	0,4500	18,4600	8,3070
Total:				19,1790
MATERIAIS				
I0108 AREIA GROSSA	M3	0,0020	119,5800	0,2392
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,8200	0,7100	0,5822
Total:				0,8214
Total Simples:				20,00
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				20,00

C2929 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIPEDO C/REJUNTAMENTO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
-------------	---------	--------------	-------	-------

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

10445	CALCETEIRO	H	0,9000	24,1600	21,7440
12543	SERVENTE	H	1,0500	18,4600	19,3830
				Total:	41,1270
MATERIAIS					
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0072	119,5800	0,8610
10111	AREIA VERMELHA	M3	0,1200	70,0000	8,4000
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,6800	0,7100	1,9028
				Total:	11,1638
				Total Simples:	52,29
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	52,29

C2933 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10445 CALCETEIRO	H	0,4000	24,1600	9,6640	
12543 SERVENTE	H	0,3000	18,4600	5,5380	
				Total:	15,2020
MATERIAIS					
10111 AREIA VERMELHA	M3	0,0800	70,0000	5,6000	
				Total:	5,6000
				Total Simples:	20,80
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	20,80

C3100 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA C/REAPROVEITAMENTO - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0500	49,0941	2,4547	
10726 COMPACTADOR LISO TANDEM AUTOPROPELIDO (CHP)	H	0,0100	113,0195	1,1302	
				Total:	3,5849
MAO DE OBRA					
10445 CALCETEIRO	H	0,2000	24,1600	4,8320	
12543 SERVENTE	H	0,5000	18,4600	9,2300	
				Total:	14,0620
				Total Simples:	17,65
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	17,65

C0821 - COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SAPO - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0110	49,0941	0,5400	
				Total:	0,5400
MAO DE OBRA					
12543 SERVENTE	H	0,0800	18,4600	1,4768	
				Total:	1,4768
				Total Simples:	2,02
				Encargos Sociais:	INCLUSO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 2,02

C2896 - PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO) - M2					
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10724	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 4 (CHP)	H	0,0500	27,6923	1,3846
10726	COMPACTADOR LISO TANDEM AUTOPROPELIDO (CHP)	H	0,0100	113,0195	1,1302
Total:					2,5148
MAO DE OBRA					
10445	CALCETEIRO	H	0,3000	24,1600	7,2480
12543	SERVEENTE	H	0,6000	18,4600	11,0760
Total:					18,3240
MATERIAIS					
10111	AREIA VERMELHA	M3	0,1500	70,0000	10,5000
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	M3	0,1500	113,2500	16,9875
Total:					27,4875
				Total Simples:	48,33
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	48,33

C3112 - SARJETA DE CONCRETO SIMPLES C/L=1,00m/E=0,08m - M					
MAO DE OBRA					
	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10498	CARPINTEIRO	H	0,0200	24,1600	0,4832
12543	SERVEENTE	H	0,0400	18,4600	0,7384
Total:					1,2216
MATERIAIS					
11846	SARRAFO DE 1"X4"	M	0,6300	6,0500	3,8115
Total:					3,8115
SERVIÇOS					
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	1,2700	5,2730	6,6967
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,2000	48,9190	9,7838
C3127	AREIA ASFALTO USINADA À FRIO - AAUF (S/TRANSP)	M3	0,0013	90,9887	0,1183
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	M3	0,0940	412,4717	38,7723
Total:					55,3711
				Total Simples:	60,40
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	60,40

C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL - M					
MAO DE OBRA					
	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
12391	PEDREIRO	H	0,1500	24,1600	3,6240
12543	SERVEENTE	H	0,2500	18,4600	4,6150
Total:					8,2390
MATERIAIS					

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

12544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	M	1,0000	4,3900	4,3900
				Total:	4,3900
SERVIÇOS					
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	0,2500	5,2730	1,3183
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	0,0150	48,9190	0,7338
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	M3	0,0370	4,8144	0,1781
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	M3	0,0340	412,4717	14,0240
				Total:	16,2542
				Total Simples:	28,88
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	28,88

C4917 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	H	0,1211	32,3811	3,9213
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0055	49,0941	0,2700
				Total:	4,1913
MAO DE OBRA					
10445	CALCETEIRO	H	0,2531	24,1600	6,1149
12543	SERVENTE	H	0,2531	18,4600	4,6722
				Total:	10,7871
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0568	83,5800	4,7473
12403	PÓ DE PEDRA	M3	0,0087	77,1300	0,6710
19104	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO	M2	1,0030	56,6100	56,7798
				Total:	62,1981
				Total Simples:	77,18
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	77,18

C0424 - BOCA DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 80cm - UN

SERVIÇOS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0057	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4)	M3	2,6200	435,4166	1.140,7916
C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP. = 10mm P/GALERIA E	M2	9,1200	69,5867	634,6307
				Total:	1.775,4223
				Total Simples:	1.775,42
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	1.775,42

C0919 - CORPO DE BUEIRO SIMPLES TUBULAR D= 80cm - M

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA DE PREÇO DA SEINFRA Nº 28.1/ GOV.- CE (DESONERADA)

BDI: 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Relatório de Composições

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,1000	24,1600	2,4160
12543	SERVENTE	H	0,4000	18,4600	7,3840
				Total:	9,8000
MATERIAIS					
12187	TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, DN= 800MM (NBR 8890:2018)	M	1,0000	357,6100	357,6100
				Total:	357,6100
SERVIÇOS					
C0057	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4)	M3	0,3860	435,4166	168,0708
C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E	M2	0,9000	69,5867	62,6280
C3324	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	M3	0,0300	454,4460	13,6334
				Total:	244,3322
				Total Simples:	611,74
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	611,74

C3094 - LIMPEZA DE SARJETA E MEIO-FIO - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	0,0333	18,4600	0,6153
16815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	H	0,0017	29,1300	0,0486
				Total:	0,6639
				Total Simples:	0,66
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	0,66

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO
URBANO
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



PROJETO: OBRA: Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.



FOTO

13

NOVEMBRO/2024



FOTO

14

NOVEMBRO/2024



FOTO

15

NOVEMBRO/2024



FOTO

16

NOVEMBRO/2024



FOTO

17

NOVEMBRO/2024



FOTO

18

NOVEMBRO/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO
URBANO
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PROCESSO ADMINISTRATIVO
0032
 ASSINADO
 ELETRONICAMENTE

PROJETO: OBRA: Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

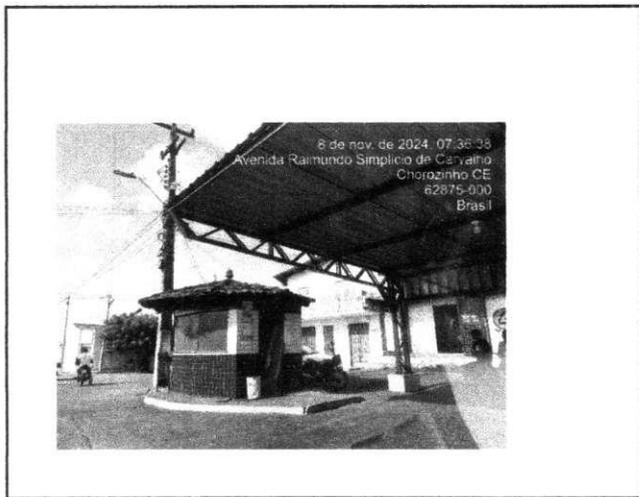


FOTO	NOVEMBRO/2024
1	

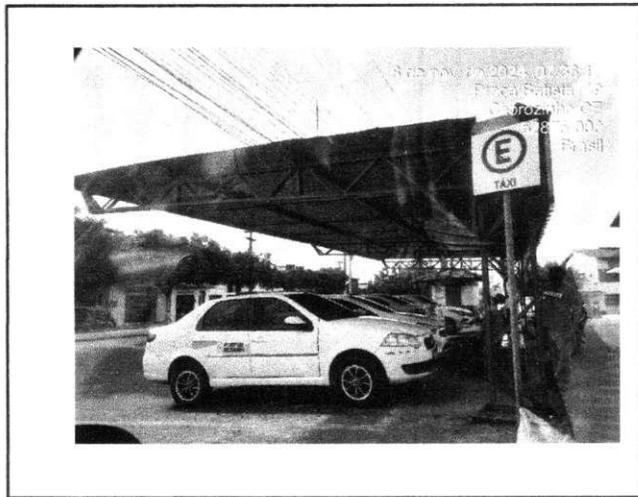


FOTO	NOVEMBRO/2024
2	



FOTO	NOVEMBRO/2024
3	

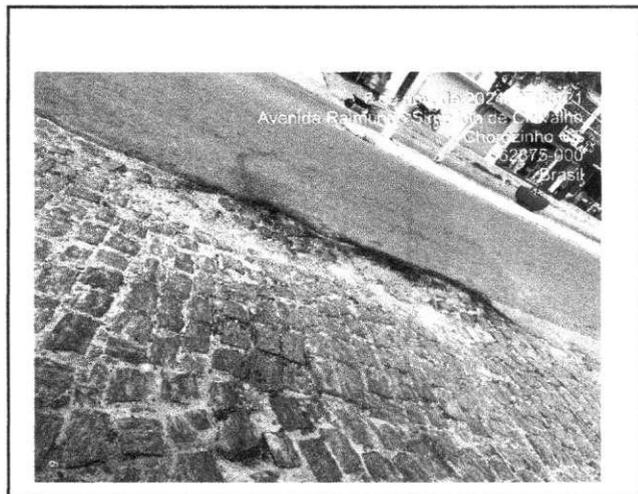


FOTO	NOVEMBRO/2024
4	

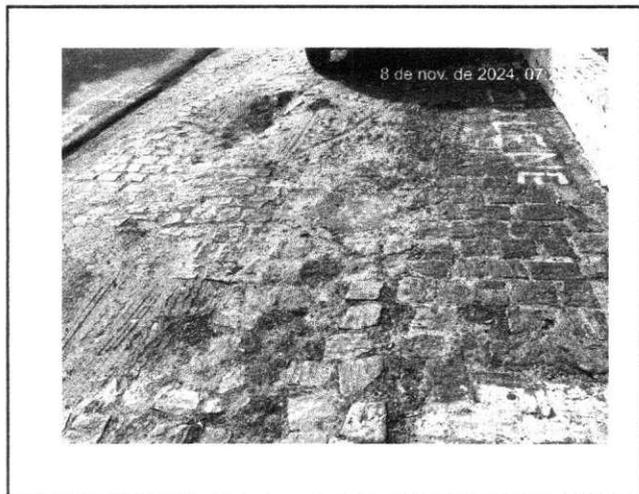


FOTO	NOVEMBRO/2024
5	

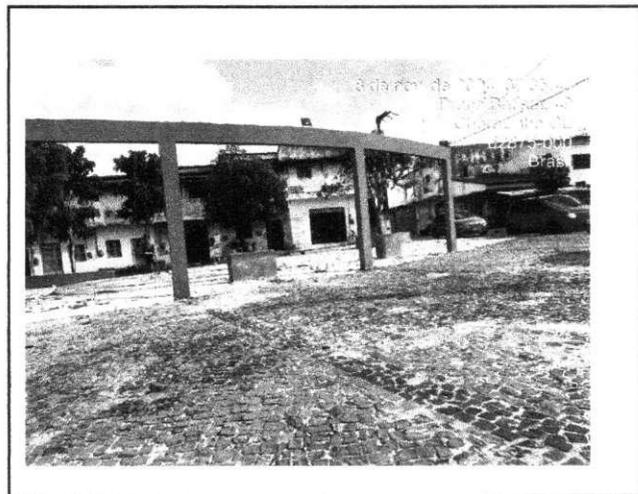


FOTO	NOVEMBRO/2024
6	

X

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO
URBANO
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PROCESSO ADMINISTRATIVO
0033
 ASSINADO
 ELETRONICAMENTE

PROJETO: OBRA: Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.



FOTO

7

NOVEMBRO/2024



FOTO

8

NOVEMBRO/2024



FOTO

9

NOVEMBRO/2024



FOTO

10

NOVEMBRO/2024



FOTO

11

NOVEMBRO/2024



FOTO

12

NOVEMBRO/2024

Samara Kátia Oliveira Holanda da Silva
 Engenheira Civil
 CREA: 46768

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e

OBRA: materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA UNIFICADA SEINFRA Nº 28.1

B.D.I. : 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BDI (SERVIÇO)

ITEM	CÓD.	VALORES ADOTADOS	%
1.0	(AC)	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2.0	(S+G)	SEGURO+ GARANTIAS CONTRATUIAS	0,80%
3.0	(R)	RISCOS	1,00%
4.0	(DF)	DESPESAS FINANCEIRAS	0,60%
5.0	(L)	LUCRO	6,16%
6.0		IMPOSTOS	13,15%
		PIS	0,65%
		COFINS	3,00%
		ISSQN	5,00%
		CPRB	4,50%
		$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L) - 1}{(1-I)}$	28,87%
B.D.I. (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS SERVIÇOS) ADOTADO:			28,87%

ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13-P DE 09/2013 (UTILIZADO NO DAE A PARTIR DE 20/02/2014) PARA OBRAS COM DESONERAÇÃO

Samara Kátia Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

OBRA: Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

PREÇO BASE: TABELA UNIFICADA SEINFRA Nº 28.1 - GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ - COM DESONERAÇÃO

PLANO DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS - GRUPO A - GRUPO B - GRUPO C - GRUPO D - GRUPO E

HORISTA		
JORNADA MENSAL DE TRABALHO		220H
JORNADA DIÁRIA DE TRABALHO 220/30		7,333H
DESCANSO SEMANAL =52X 7,3333		381,33H
FERIADOS= 13X 7,3333		95,33H
AUXILIO ENFERMIDADE = 15X 7,3333X15%		16,5H
LICENÇA PATERNIDADE = 15X7,3333X19,4%		7,11H
DIAS DE CHUVA/FALTA/ETC. 12,96X 7,3333		95,04H
HORAS PRODUTIVAS P/ANO		2.081,34
GRUPO A		
A1	INSS	0,00%
A2	SESI	1,50%
A3	SENAI	1,00%
A4	INCRA	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%
A8	F.G.T.S	8,00%
A9	SECONCI	0,00%
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80%
GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%
B2	FERIADOS	3,71%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87%
B4	13º SALÁRIO	11,03%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%
B7	DIAS DE CHUVA	1,59%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	48,36%
GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	10,70%
GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12%
D2	PRÉVIO INDENIZADO	0,46%
D	TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,58%
** GRUPO E		
E1		0,00%
E	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00%
TOTAL (A+B+C+D+E)		84,44%

Suzana Kátia Oliveira Zilândia da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

Objetivo

O objetivo do presente memorial é mostrar como serão executadas as diversas etapas, as especificações dos materiais e normas empregadas na execução da obra acima citada.

Projetos

Todos os projetos necessários á execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

Fonte dos Preços Utilizados

Para o orçamento do Projeto foi utilizado a Tabela Unificada da Secretaria de infraestrutura do Estado do Ceará, na versão 28.1, com desoneração. Esta é a tabela usual em todo Estado do Ceará e adota mesmos Parâmetros da Tabela Oficial SINAPI.

BDI Utilizado

Conforme exposto nos orçamentos a Prefeitura Municipal adota uma BDI de 28,87%.

Execução dos Serviços

O contratado deverá dar início aos serviços e obras dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações, os desenhos e demais elementos neles referidos.

Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.



A CONTRATADA será responsável pelos danos causados a Prefeitura e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

Será mantido pela CONTRATADA, perfeito e ininterrupto serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva.

A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir inteiramente a estabilidade de prédios vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da obra.

Normas

São parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como outras citadas no texto, que tenham relação com os serviços objeto do contrato, tais como o Artigo 12 da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993 inciso VI, que trata da adoção das normas técnicas, de saúde e de segurança do trabalho adequadas; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994) e inciso VII que trata do impacto ambiental.

Segundo a resolução do Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA 001/86 de 23.01.86 nos seus artigos 1º, considera impacto ambiental qualquer alteração das propriedades físicas, químicas e biológicas do meio ambiente, causada por qualquer forma de matéria ou energia resultante das atividades humanas que, direta ou indiretamente, afetam: a saúde, a segurança e o bem - estar da população; as atividades sociais e econômicas; à biota; as condições estéticas e sanitárias do meio ambiente e a qualidade dos recursos ambientais, e Artigo 2º que prevê elaboração de Estudo de Impacto Ambiental- EIA e respectivo Relatório de Impacto Ambiental - RIMA, a serem submetidos à aprovação do órgão estadual competente, e da SEMA em caráter supletivo, o licenciamento de atividades modificadoras do meio ambiente, tais como:

I - estradas de rodagem com 2 (duas) ou mais faixas de rolamento;

II - ferrovias;

III - portos e terminais de minério, petróleo e produtos químicos;

IV - aeroportos conforme definidos pelo inciso I, artigo 48, do Decreto-Lei 32, de 18 de novembro de 1966;



- V - oleodutos, gasodutos, minerodutos, troncos coletores e emissários de esgotos sanitários;
- VI - linhas de transmissão de energia elétrica, acima de 230 KV;
- VII - obras hidráulicas para exploração de recursos hídricos, tais como: barragem para quaisquer fins hidrelétricos, acima de 10 MW, de saneamento ou de irrigação, abertura de canais para navegação, drenagem e irrigação, retificação de cursos d'água, abertura de barras e embocaduras, transposição de bacias, diques;
- VIII - extração de combustível fóssil (petróleo, xisto, carvão);
- IX - extração de minério, inclusive os da classe II, definidas no Código de Mineração;
- X - aterros sanitários, processamento e destino final de resíduos tóxicos ou perigosos; XI - usinas de geração de eletricidade, qualquer que seja a fonte de energia primária, acima de 10MW;
- XII - complexo e unidades industriais e agroindustriais (petroquímicos, siderúrgicos, cloroquímicos, destilarias de álcool, hulha, extração e cultivo de recursos hidróbios;
- XIII - distritos industriais e Zonas Estritamente Industriais - ZEI;
- XIV - exploração econômica de madeira ou de lenha, em áreas acima de 100ha (cem hectares) ou menores, quando atingir áreas significativas em termos percentuais ou de importância do ponto de vista ambiental;
- XV - projetos urbanísticos, acima de 100 ha (hectares) ou em áreas consideradas de relevante interesse ambiental a critério da SEMA e dos órgãos municipais e estaduais competentes;
- XVI - qualquer atividade que utilizar carvão vegetal, derivados ou produtos similares, em quantidade superior à dez toneladas dia;
- XVII - projetos agropecuários que contemplem áreas acima de 1.000ha, ou menores, neste caso, quando se tratar de áreas significativas em termos percentuais ou de importância do ponto de vista ambiental, inclusive nas áreas de proteção ambiental.

Na obra de Contratação de empresa especializada para execução de Serviços de Manutenção Preventiva e Corretiva com fornecimento de material e mão de obra das instalações físicas prediais, praças, manutenção de pavimentações e roçagem de estradas vicinais de interesse da Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano de Chorozinho-CE., o EIA/RIMA não se faz necessário por não enquadrar-se em nenhum dos itens acima.

Materiais

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Caso julgue necessário, a Fiscalização e Supervisão poderão solicitar a apresentação de certificados de ensaios relativos a materiais a serem utilizados e o fornecimento de amostras dos mesmos.

Os materiais adquiridos deverão ser estocados de forma a assegurar a conservação de suas características e qualidades para emprego nas obras, bem como a facilitar sua inspeção. Quando se fizer necessário, os materiais serão estocados sobre plataformas de superfícies limpas e adequadas para tal fim, ou ainda em depósitos resguardados das intempéries.

De um modo geral, serão válidas todas as instruções, especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

Mão de Obra

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.

Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada ou seja desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

Assistência Técnica e Administrativa

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

Despesas Indiretas e Encargos Sociais

Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim multas e taxas de qualquer natureza que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal devendo serem apresentadas a

Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE e Comprovante de Pagamento da mesma.

Condições de Trabalho e Segurança da Obra

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de “segurança” dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança luvas, máscaras, etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis, etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação “NR-18” da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil. Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:

- a) Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;
- b) Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente; e
- c) Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.

A CONTRATADA deverá manter livre os acessos aos equipamentos contra incêndios e os registros de água situados no canteiro, a fim de poder combater eficientemente o fogo na eventualidade de incêndio, ficando expressamente proibida a queima de qualquer espécie de madeira ou de outro material inflamável no local da obra.

No canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá manter diariamente, durante as 24 horas, um sistema eficiente de vigilância efetuado por número apropriado de homens idôneos, devidamente habilitados e uniformizados, munidos de apitos, e eventualmente de armas, com respectivo “porte” concedido pelas autoridades policiais.

Chorozinho – CE, 06 de Novembro de 2024




Samara Kátia Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

TERMO DE REFERÊNCIA

01-OBJETO:

Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

02-JUSTIFICATIVA

A execução dos serviços elencados atenderá às necessidades das unidades de responsabilidade da Secretaria de Desenvolvimento e Planejamento Urbano, conforme demanda determinada pela mesma. Cabe à Administração zelar pelos bens públicos utilizando de todos os meios ao seu alcance para protegê-los. Considerando que os serviços de manutenção são imprescindíveis e de natureza contínua. Ademais, existem fatores diversos que influenciam na preservação da edificação, concerto de calçamentos, roçagem e retirada de vegetação de estradas, fatores esses que vão desde o envelhecimento natural, até a deterioração por acidentes, acompanhados pela dinâmica crescente de modernização e desenvolvimento tecnológico, e, considerando-se também as necessidades dos usuários, é necessária a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção predial, garantindo a disponibilidade e o desempenho dos sistemas prediais através de serviços de reparos, manutenções, avaliações de funcionamento e substituição de componentes defeituosos, entre outros, com a finalidade de resguardar-se de interrupções não previstas nas atividades.

03- DOS SERVIÇOS:

A Secretaria de Desenvolvimento e Planejamento Urbano de Chorozinho deverá solicitar através de ofício ao setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Chorozinho o orçamento, cronograma e demais peças necessárias para determinar o valor da intervenção na unidade que necessite de manutenção.

O setor de engenharia deverá fazer visita técnica à unidade para elaborar orçamento e apresentar as seguintes peças:

- Projeto da unidade com a área da intervenção;
- Planilha orçamentária;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Memória de cálculo dos quantitativos;
- Relatório fotográfico da área de intervenção;
- Anotação de responsabilidade técnica do responsável pelo orçamento;
- Anotação de responsabilidade técnica do responsável pela fiscalização;

Após o recebimento de toda a documentação e aprovação do orçamento de cada unidade apresentada pelo Setor de Engenharia, a Secretaria emitirá Ordem de Serviço para a empresa contratada.

A empresa contratada deverá apresentar sua planilha de preço e cronograma com os preços unitários de acordo da sua proposta vencedora juntamente com a anotação de responsável técnico pelos serviços.

Os serviços deverão ser executados por profissionais de primeira categoria, e deverão ser executados em cumprimento ao cronograma estabelecido em cada ordem de serviço, de acordo com as Normas Técnicas reconhecidas e aprovadas. Os materiais empregados nos serviços deverão ser de primeira qualidade. A Contratada deverá efetuar um rigoroso controle tecnológico dos materiais utilizados na obra a fim de garantir a adequada execução da mesma. Todo o material desperdiçado por mau uso ou emprego, deverá ser repostado imediatamente, nas mesmas quantidades e qualidades, para que não venha a afetar o cronograma pré-estabelecido para conclusão dos serviços. As despesas decorrentes de tal providência correrão por conta da Contratada. Impostos federais, estaduais ou municipais, bem como taxa de seguro, responsabilidade civil, contratos, deverão estar incluídos nos preços a serem apresentados. As multas impostas à Contratada pelo Poder Público e Órgãos da Fiscalização, decorrentes de transgressões cometidas pela mesma ao desenvolver os serviços contratados, serão de sua responsabilidade. Os serviços deverão ser dirigidos por encarregado, engenheiro ou proprietário da empresa da Contratada. A Contratada deverá propiciar aos seus funcionários atuantes em serviços relacionados ao objeto da Licitação o atendimento das medidas preventivas de Segurança do Trabalho, conforme NR-6, NR-8 e NR-18, sob pena de suspensão dos serviços pela Fiscalização, durante o prazo de execução, em caso de não cumprimento dessas medidas. O local da obra deverá ser limpo frequentemente, evitando o acúmulo de entulho. Os materiais resultantes das escavações, remoções e limpeza deverão ser retirados da área de construção e/ou terreno por conta exclusiva da contratada, utilizando os procedimentos de descarte adequados e sustentáveis. O material que por ventura vier a ser reaproveitado será colocado

em áreas próximas ao local da obra. Cada um dos serviços contratados inclui, de forma geral e entre outras, as seguintes atividades:

- Serviços de demolição
- Serviços de paredes e painéis
- Serviços de impermeabilização
- Serviços de revestimento de parede, teto e piso
- Serviços de cobertura: madeiramento e telhamento
- Serviços de esquadrias de madeira, ferro e alumínio
- Serviços de pintura
- Serviços de instalação hidráulica
- Serviços de louças e acessórios
- Serviços de instalação elétrica em geral
- Serviços de urbanização
- Recuperação de pavimentação Asfáltica
- Recuperação de Pedra Tosca
- Serviços de bloco intertravado
- Serviços de Roçagem
- Serviços de Capina
- Serviços de Raspagem e limpeza de terreno
- Serviços de Sarjeta e meio fio

04- DAS OBRIGAÇÕES DA EMPRESA:

- Executar os serviços através de pessoas idôneas;
- Assumir total responsabilidade por quaisquer danos ou faltas que venham a causar os seus empregados no desempenho de suas funções;
- Executar os serviços com todo rigor necessário e com elevado padrão de qualidade, indispensável a trabalhos dessa natureza, de acordo com as especificações e orçamento e ordem de serviço para manutenção de cada unidade da rede de ensino; prestar, quando solicitado, informações e esclarecimentos ao Fiscal e a direção da instituição para atender prontamente as reclamações que lhe forem dirigidas;
- Responsabilizar-se pelo pagamento de todos os materiais, mão de obra, uniforme, ferramentas, equipamentos de proteção individual, recipientes necessários para transporte dos equipamentos e ferramentas necessárias para execução do serviço, bem como impostos, taxas, encargos sociais, tributos, transportes, e outras despesas que direta ou indiretamente tenham relação com o objeto do contrato, ficando a contratante, imediatamente, dispensada de

compromissos, solidariedade ou eventuais autuações;

- Cumprir fielmente todas as cláusulas e condições pactuadas no futuro Contrato, inclusive em relação ao edital de licitação e seus anexos;
- Manter, durante toda execução do Contrato, compatibilidade com as obrigações assumidas, em especial as condições de cadastramento e qualificações exigidas no edital de licitação;
- Respeitar, durante toda execução do contrato a legislação trabalhista, fiscal, providenciária e comercial, assim como, as normas de higiene e segurança, por cujos encargos responderá unilateralmente;
- Substituir, sempre que exigido pela Prefeitura, e independentemente da apresentação de motivos por parte desta, qualquer empregado, cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à disciplina ou ao interesse do Serviço Público;
- Indenizar o Município de Chorozinho por quaisquer danos causados às suas instalações, móveis ou equipamentos, pela execução inadequada dos serviços, por parte dos seus empregados, ficando este Órgão, desde já autorizado a descontar dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente, podendo, entretanto, a seu critério, optar pela reparação dos danos ou reposição dos bens;
- Mobilizar e disponibilizar todos os recursos, ferramentas, e profissionais necessários à prestação dos serviços;
- Obedecer ao cronograma acordado para cada obra;
- Efetuar a devida limpeza após a realização dos serviços, sendo que os entulhos e restos de materiais resultantes do trabalho deverão ser descartados por conta da contratada e em locais apropriados;
- Responsabilizar-se, civil e criminalmente, por qualquer acidente, inclusive perante terceiros, envolvendo resíduos tóxicos relacionados à execução dos serviços;
- Realizar a destinação adequada dos resíduos tóxicos ou perigosos decorrentes da execução dos serviços, nos termos da legislação em vigor; utilizar os serviços de energia elétrica, água e esgoto do CONTRATANTE de maneira racional, de modo a evitar desperdícios;
- Os profissionais alocados na realização do serviço deverão ser especializados nas referidas áreas de atuação;
- Apresentar anotação de responsabilidade técnica do engenheiro civil responsável para cada serviço dada ordem de serviço.
- Para recebimento do pagamento a empresa deverá apresentar ao Setor de Engenharia da Prefeitura para análise e aprovação boletim de medição, memória de cálculo da medição, relatório fotográfico, diário de obra.

05- DA ESTIMATIVA DE CUSTO:

A Secretaria de Desenvolvimento e Planejamento Urbano possui um histórico dos anos de 2017, 2018, 2019, 2021, 2023, 2024 de despesas com manutenção das unidades de sua responsabilidade. Estimamos para o ano de 2025 com objetivo de melhor e aperfeiçoar a manutenção preventiva e corretiva com fornecimento de material e mão de obra das instalações físicas prediais, praças e limpeza de estradas de interesse da Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano de Chorozinho-CE um valor de R\$ 2.600.000,00 conforme planilha orçamentária em anexo.

06-CONTROLE DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

A fiscalização das obras será exercida por engenheiro civil do setor de engenharia indicado pela da Secretaria, pois o mesmo têm competência para avaliar tais obras, aos quais competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato, e de tudo dará ciência à Secretário da Secretaria de Desenvolvimento e Planejamento Urbano. O fiscal acompanhará o andamento das obras com visitas, relatórios fotográficos, elaboração de medições e atesto da execução do serviço. O fiscal determinará o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados e encaminhando a empresa contratada para as providências cabíveis.

O pagamento da Nota Fiscal somente será efetuado mediante Atesto de Obra Executada emitido pelo fiscal da obra.

07- DO PRAZO:

A presente contratação terá o prazo de vigência por **12 (Doze) meses**.

Chorozinho-CE, 07 de Novembro 2024



Antônio Garcia Lima Filho
Secretário de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas predial com fornecimento de mão de obra e materiais, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços da SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), destinado a atender as necessidades das unidades vinculadas a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Chorozinho-CE.

GENERALIDADES:

Estas especificações foram organizadas no sentido de prover condições para a correta execução do projeto enviado, desejando, assim, o bom desempenho e durabilidade prolongada. Foi elaborada com base nas Normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, especificações do DER - Departamento de Edificações e Rodovias e da SEINFRA – Secretaria de Infra-Estrutura do Governo do Estado do Ceará.

Os materiais a serem utilizados na obra deverão ser novos e de boa qualidade, satisfazendo plenamente as presentes especificações.

OBJETO:

O trabalho aqui apresentado têm por objetivo estabelecer parâmetros a serem observados durante toda a execução da obra de **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAL DESTINADO A ATENDER AS NECESSIDADES DAS UNIDADES VINCULADAS A SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO-CE.**

PROJETOS:

A execução da presente praça deverá obedecer integral e rigorosamente aos projetos e especificações, que serão fornecidos ao construtor constando todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

Este caderno de encargos, os projetos, especificações e o orçamento fazem parte integrante do contrato, valendo como se nele estivessem transcritos, devendo esta circunstância constar do Edital de Licitação.



NORMAS:

Fazem parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrições, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA:

A empreiteira se obriga a, sob as responsabilidades Legais vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços. A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal da empresa executora dos serviços (contratada), devidamente habilitado e destinado no CREA local.

FISCALIZAÇÃO:

O órgão fiscalizador do projeto é a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município ou engenheiro contratado de posse da ART de fiscalização, que fará fiscalizações periódicas, com autoridade para exercerem em nome da prefeitura ou órgão financiador, toda e qualquer ação de orientação geral, baseado nas boas normas e neste trabalho aqui apresentado.

A empreiteira é obrigada a facilitar execuções dos serviços contratados, facultando à fiscalização o acesso a todas as partes da obra. Obriga-se, ainda, a facilitar a vistoria de materiais em depósitos ou quaisquer dependências onde os mesmos se encontrem.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS:

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegure o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços.

DISPOSIÇÕES GERAIS:

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e o projeto será dirimida pela fiscalização.

Correrão por conta da empreiteira, todas as responsabilidades com as instalações provisórias da obra, tais como:

- Placa da obra;
- Locação da obra;
- Utilização, manutenção e fiscalização de equipamentos;
- Materiais utilizados;
- Controle e a qualidade de execução dos serviços;
- Desmobilização de máquinas e equipamentos;



- Limpeza final e geral da obra.

LOCAÇÃO E NIVELAMENTO COM AUXÍLIO DE TOPÓGRAFO:

A locação da obra deverá ser executada através de Teodolito ou Nível, equipamento este que deverá ser manuseado por profissional competente (Topógrafo), o qual garantirá uma perfeita e exata locação do projeto para o campo. Após a execução de cada serviço, os mesmos deverão ser conferidos por este profissional através do mesmo equipamento.

TERRAPLENAGEM

1. GENERALIDADES

Na execução dos serviços serão atendidas as especificações adotadas pelo Departamento Nacional de Infra-estrutura e Transporte, relacionadas a seguir:

DNIT - ES - T 01 - 70 Serviços Preliminares

DNIT - ES - T 05 - 70 Aterros

Serão obedecidas, ainda, as especificações complementares a seguir, que prevalecerão quando em discordância com as normas do DNIT.

2. ATERROS

Os aterros serão executados com material de boa qualidade, a altura das camadas será de no máximo 30 cm de espessura antes da compactação.

Para a camada final, esta espessura não deverá ultrapassar 20 cm.

Os aterros serão executados com o material local.

EXECUÇÃO DE MEIO FIO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO:

Após a conclusão das obras de terraplanagem, drenagem, além de qualquer outra que possa interferir na pavimentação, tais como colocação de tubulação de água, telefone, esgoto, etc., deverá ser aberta uma vala ao longo do bordo do sub-leito preparado de acordo com o projeto, conforme alinhamento, perfil e dimensões estabelecidas.

Uma vez concluída a escavação da vala, o fundo da mesma deverá ser regularizado e apiloado. Os recalques produzidos pelo apiloamento serão corrigidos através da colocação de uma camada do próprio material escavado, devidamente apiloada, em operações contínuas até chegar ao nível desejado.

Os meios-fios terão dimensões de 0,35x0,15x1,0m e 0,30x0,07x1,0m, serão pré-moldados em concreto fck mínimo de 10,0mpa, serão vibrados mecanicamente em formas de aço de modo a garantir uniformidade e aparência de concreto aparente.

Recomendações Gerais

- Os Meios-fios deverão ser moldados obrigatoriamente antes da execução da pavimentação. A execução do meio fio obedecerá as seguintes etapas:

- Escavação da cava para moldagem do meio-fio obedecendo aos alinhamentos, cotas e dimensões indicadas no projeto;
- Execução, quando for necessário, de base de brita ou areia para regularização e apoio dos meios-fios;
Execução de aterro para contenção do meio-fio em piçarra ou arisco, obedecendo à altura da face superior do meio fio, e uma largura mínima de 0,40m.

ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA

Escavação Mecanizada ou manual – Material 1ª Categoria

A execução dos trabalhos de escavações obedecerá, além do transcrito nesta especificação, todas as prescrições da NBR 6122.

As escavações serão todas realizadas em material de 1ª categoria.

Entende-se como material de 1ª categoria todo o depósito solto ou moderadamente coeso, tais como cascalhos, areias, siltes ou argilas, ou quaisquer de suas misturas, com ou sem componentes orgânicos, formados por agregação natural, que possam ser escavados com ferramentas de mão ou maquinaria convencional para esse tipo de trabalho. Considerar-se-á também 1ª categoria a fração de rocha, pedra solta e pedregulho que tenha, isoladamente, diâmetro igual ou inferior a 0,15m qualquer que seja o teor de umidade que apresente, e, em geral, todo o tipo de material que não possa ser classificado como de 2ª ou 3ª categoria.

REATERRO

Reaterro e Compactação Manual de Valas

Trata-se de serviço relacionado ao reaterro de cavas executadas conforme itens de escavação de valas.

PAVIMENTAÇÃO EM EM PISO INTERTRAVADO

A execução de pavimentação em piso intertravado consiste no assentamento de peças pré-moldadas de concreto sobre um colchão em **PÓ DE PEDRA**, com posterior compactação. Essa pavimentação é executada sobre a sub-base ou o sub-leito devidamente compactado e regularizado.

Não será permitida a execução desse serviço em dias chuvosos.

A execução da pavimentação em piso intertravado terá início somente após a liberação, por parte da fiscalização, de trechos da camada subjacente ao colchão. A fiscalização só autorizará o início desse serviço após a execução dos meios fios que delimitam a área do pavimento.

O material deverá ser espalhado em uma camada uniforme de 10 cm (dez centímetros) de espessura sobre a sub-base ou o sub-leito, ocupando toda a largura da plataforma.



Quando a fiscalização constatar a colocação na pista de material impróprio ou prejudicial, o mesmo deverá ser removido, correndo os encargos dessa colocação e remoção por conta da executante.

Todas as peças a serem utilizadas deverão ser pré-moldadas, sem apresentar vestígios de decomposição.

As peças "mestras" serão cravadas no colchão com espaçamento de cerca de 4,00 m (quatro metros) no sentido longitudinal e de 1,00 a 1,50 m (um metro a um metro e meio) no sentido transversal, de acordo com os perfis do projeto. Os "panos" serão executados acompanhando linhas estendidas entre as pedras "mestras".

A compressão inicial se dará através da utilização de placa vibratória (tipo sapo).

A medição do pavimento em em piso intertravado será realizada pela área do pavimento executado expresso em m² (metros quadrados). Será adotado, para efeito de pagamento, o menor valor entre a área medida no campo e a área indicada no projeto.

O preço unitário definido para o pavimento em em piso intertravado deverá considerar todas as despesas para a execução do serviço, inclusive fornecimento, carga, transporte e descarga de pedras e material para rejunte, assentamento de peças pré-moldadas, rejuntamento, compactação, outros materiais, equipamentos, ferramentas, mão-de-obra e encargos sociais.

CAIAÇÃO DE MEIO-FIO

Todos os meio-fios deverão ser caiados com supercal em duas demãos, conforme composição do serviço de meio-fio/banqueta parte integrante de projeto .

CONCRETO

Nas peças sujeitas a ambientes agressivos, recomenda-se o uso de cimentos que atendam a NBR-5732 e NBR-5737.

A fim de se evitar quaisquer variações de coloração ou textura, serão empregados materiais de qualidade rigorosamente uniforme.

Todo o cimento será de uma só marca e tipo, quando o tempo de duração da obra o permitir, e de uma só partida de fornecimento.

Os agregados serão, igualmente, de coloração uniforme, de uma única procedência e fornecidos de uma só vez, sendo indispensável à lavagem completa dos mesmos.

As fôrmas serão mantidas úmidas desde o início do lançamento até o endurecimento do concreto, e protegidas da ação dos raios solares por lonas ou filme opaco de polietileno.

Na hipótese de fluir argamassa de cimento por abertura de junta de fôrma e que essa aguada venha a depositar-se sobre superfícies já concretadas, a remoção será imediata, o que se processará por lançamento, com mangueira de água, sob pressão.

As juntas de trabalho decorrentes das interrupções de lançamento, especialmente em paredes armadas, serão aparentes, executadas em etapas, conforme indicações nos projetos.

A concretagem só poderá ser iniciada após a colocação prévia de todas as tubulações e outros elementos exigidos pelos demais projetos.

A cura do concreto deverá ser efetuada durante, no mínimo, 7 (sete) dias, após a concretagem.

Não deverá ser utilizado concreto remisturado.

O concreto deverá ser convenientemente adensado após o lançamento, de modo a se evitar as falhas de concretagem e a segregação da nata de cimento.

O adensamento será obtido por meio de vibradores de imersão. Os equipamentos a serem utilizados terão dimensionamento compatível com as posições e os tamanhos das peças a serem concretadas.

Como diretriz geral, nos casos em que não haja indicação precisa no projeto estrutural, haverá a preocupação de situar os furos, tanto quanto possível, na zona de tração das vigas ou outros elementos atravessados.

Para perfeita amarração das alvenarias com pilares, paredes de concreto entre outros, serão empregados fios de aço com diâmetro mínimo de 5,0mm ou tela soldada própria para este tipo de amarração distanciados entre si a cada duas fiadas de tijolos, engastados no concreto por intermédio de cola epóxi ou chumbador.

ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSDA

As cavas para fundações das paredes e muros serão preenchidas em rachões de pedra granítica, cuidadosamente assentada e devidamente calçadas, afim de evitar posteriores deslocamentos. A argamassa a ser utilizada será no traço 1:4 (cimento e areia).

ALVENARIA DE VEDAÇÃO

Os painéis de alvenaria serão erguidos em bloco cerâmico furado, nas dimensões nominais de 10x200x200 mm, classe 10 (resistência mínima à compressão na área bruta igual a 1,0 MPa), recomendando-se o uso de argamassa no traço 1:2:6 (cimento :cal hidratada :areia sem peneirar), com juntas de 12 mm de espessura, obtendo-se ao final, parede com 10 cm de espessura (desconsiderando futuros revestimentos).

O bloco cerâmico a ser utilizado devesse possuir qualidade comprovada pela Certificação Nacional de Qualidade - o "PSQ", uma certificação da ANICER em parceria com a ABNT e o Ministério das Cidades do Governo Federal.

Deverão ser observados todos os procedimentos de controle de qualidade preconizados na NBR 7171/1992 (desvios em relação ao esquadro, planeza das faces, determinação das dimensões, e outras pertinentes).

CHAPISCO PARA PAREDE EXTERNA

As alvenarias da edificação (e outras superfícies componentes) serão inicialmente protegidas com aplicação de chapisco, homogeneamente distribuído por toda a área considerada.

Inicialmente aplicar-se-á chapisco com argamassa preparada mecanicamente em canteiro, na composição 1:3 (cimento: areia média).

REBOCO

Após a cura do chapisco (no mínimo 24 horas), aplicar-se-á revestimento, com espessura de 2,0 cm, no traço 1:2:6 (cimento : cal em pasta : areia média peneirada).

A argamassa deverá ser preparada mecanicamente a fim de obter mistura homogênea e conferir as desejadas características desse revestimento: trabalhabilidade, capacidade de aderência, capacidade de absorção de deformações, restrição ao aparecimento de fissuras, resistência mecânica e durabilidade.

A aplicação na base chapiscada será feita em chapadas com colher ou desempenadeira de madeira, até a espessura prescrita. Quando do início da cura, sarrafear com régua de alumínio, e cobrir todas as falhas. A final, o acabamento será feito com esponja densa.

EQUIPAMENTO (BANCOS E PERGOLADOS)

Conforme projeto de equipamentos, os bancos e pergolados serão em madeira de lei limpa (maçaranduba) e pintados com verniz incolor com filtro solar.

LASTRO E CONTRAPISO

O lastro de concreto impermeabilizado terá espessura de 6,0cm o traço 1:4,5:4,5, o agregado máximo de brita número 2 e SIKA 1, no traço 1:12 (SIKA 1 – ÁGUA). ITENS 5.5.1, 6.5.1.

Os lastros serão executados somente depois que o terreno estiver perfeitamente nivelado, molhado, convenientemente apiloado com maço de 30 kg e que todas as canalizações que devam passar sob o piso estejam colocadas.

É imprescindível manter o contrapiso molhado e abrigado do sol, frio ou corrente de ar, por um período mínimo de 03 dias para que cure.

Todos os pisos terão declividade de 1% no mínimo, em direção ao ralo ou porta externa, para o perfeito escoamento de água.

PINTURA

- Pintura em textura acrílica em parede (direto no reboco);
- Pintura esmalte em esquadrias de ferro sobre fundo anticorrosivo;
- Pintura em verniz incolor com filtro solar.

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis. Pintura à base de látex acrílico de primeira linha.

Cores devem seguir a indicação do projeto, mas podendo ser alterado para as cores padrão do município.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Executar conforme a NBR 5410, instalações elétricas de baixa tensão.

O acabamento de interruptores e tomadas cor branca, em poliestireno (OS), resistente a chamas, resistente a impactos e ter ótica estabilidade às radiações UV.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Executar conforme a NBR 8160 - Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e execução e NBR 5626 - Instalação predial de água fria.

LIMPEZA

Na limpeza de piso em área urbanizada os equipamentos e ferramentas destinados à execução dos serviços de engenharia serão de responsabilidade da contratada, inclusive o seu transporte até o local da obra. Bem com, a sua retirada ao final da execução dos serviços. Após a execução de todos os serviços descritos acima, deverá ser feito a retirada completa dos equipamentos, material não utilizado, etc., devendo ser procedida à limpeza completa da área urbanizada.

Chorozinho – CE, 06 de Novembro de 2024


Samara Kátia Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

A.R.T(ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)-



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SER
Nº CE20241534007



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

SAMARA KÉLVIA OLIVEIRA HOLANDA DA SILVA

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANCA DO TRABALHO

RNP: 0609188011

Registro: 46768CE

Empresa contratada: MONTE MOR SERVIÇOS, CONSTRUÇÕES, LOCAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA EPP

Registro : 0010479775-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

CPF/CNPJ: 23.555.279/0001-75

AVENIDA RAIMUNDO SIMPLÍCIO DE CARVALHO

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: VILA REQUEIJÃO

Cidade: Chorozinho

UF: CE

CEP: 62875000

Contrato: 01

Celebrado em: 04/11/2024

Valor: R\$ 2.600.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Juridica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DIVERSAS UNIDADES VINCULADAS A SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

Nº: SN

Complemento: DIVERSAS UNIDADES VINCULADAS A SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

Bairro: CENTRO

Cidade: Chorozinho

UF: CE

CEP: 62875000

Data de Início: 04/11/2024

Previsão de término: 31/12/2024

Coordenadas Geográficas: -4.300184, -38.498222

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

Código: Não Especificado

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

CPF/CNPJ: 23.555.279/0001-75

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.4 - EM PEDRA PARA VIAS URBANAS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAL DESTINADO A ATENDER AS NECESSIDADES DAS UNIDADES VINCULADAS A SPDU.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Somaya Kélvia O.H.

SAMARA KÉLVIA OLIVEIRA HOLANDA DA SILVA - CPF: 018.416.563-64

_____ de _____ de _____

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO - CNPJ: 23.555.279/0001-75

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 262,55

Registrada em: 12/11/2024

Valor pago: R\$ 262,55

Nosso Número: 8217466287

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: y8d32
Impresso em: 22/11/2024 às 12:45:47 por: , ip: 45.191.25.31

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202411130001 | IP: 45.191.25.31

Objeto: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAL COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE OS ITENS DA TABELA DE SERVIÇOS DA SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), DESTINADO A ATENDER AS NECESSIDADES DAS UNIDADES VINCULADAS A SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO-CE.

ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR	VALOR TOTAL
3 - REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAL COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE OS ITENS DA TABELA DE SERVIÇOS DA SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), DESTINADO A ATENDER AS NECESSIDA	1,0	Serviço	2.600.000,00	2.600.000,00
METODOLOGIA: Média	PREÇOS PRATICADOS: 1			

VALOR TOTAL: R\$ 2.600.000,00 (dois milhões, seiscentos mil reais)

CHOROZINHO / CE, 9 DE DEZEMBRO DE 2024

HONÓRIO FELIPE SANTIAGO DE SOUSA
Responsável Pela Pesquisa De Preços

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 280-35 4-3798
PÁGINA: 1 DE 6 - PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO - CNPJ: 23.555.279/0001-75



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202411130001 | IP: 45.191.25.31

DETALHAMENTO DOS ITENS

ITEM 1: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAL COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE OS ITENS DA TABELA DE SERVIÇOS DA SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), DESTINADO A ATENDER AS NECESSIDA

Preço 1

Descrição: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAL COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE OS ITENS DA TABELA DE SERVIÇOS DA SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), DESTINADO A ATENDER AS NECESSIDA

Marca:

Documento: RELATÓRIO DA SEINFRA Nº 001

Data de emissão: 09/12/2024

CPF/CNPJ	RAZÃO SOCIAL DO FORNECEDOR	PORTE DA EMPRESA	VALOR
23.555.279/0001-75	MUNICIPIO DE CHOROZINHO	Demais	R\$ 2.600.000,00
ENDEREÇO			E-MAIL
RAIMUNDO SIMPLICIO DE CARVALHO, SN, VILA REQUEIJAO, Chorozinho / CE - CEP: 62.875-000			None

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 280-35 4-3798
PÁGINA: 2 DE 6 - PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO - CNPJ: 23.555.279/0001-75



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202411130001 | IP: 45.191.25.31

ESPECIFICAÇÕES DOS ITENS

ITEM 1: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAL COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE OS ITENS DA TABELA DE SERVIÇOS DA SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), DESTINADO A ATENDER AS NECESSIDA

REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAL COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE OS ITENS DA TABELA DE SERVIÇOS DA SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), DESTINADO A ATENDER AS NECESSIDADES DAS UNIDADES VINCULADAS A SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO-CE.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 280-35 4-3798
PÁGINA: 3 DE 6 - PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO - CNPJ: 23.555.279/0001-75



JUSTIFICATIVA DA PESQUISA DE PREÇOS

Certifico que as pesquisas de preços foram realizadas conforme as normas estabelecidas pela Instrução Normativa SEGES /ME Nº 65, de 7 de julho de 2021, que dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito Do Poder Legislativo ou Município de Chorozinho / CE.

Ainda de acordo com o Art. 3º dessa IN, segue informações mínimas necessárias sobre a Pesquisa de Preços que integra esse Processo:

I - Foi designado(a) o(a) servidor(a) HONÓRIO FELIPE SANTIAGO DE SOUSA, Matrícula nº , como o agente responsável pela cotação;

II - A pesquisa de preço foi realizada considerando os parâmetros dispostos no art. 5º, § 1º, da Instrução Normativa SEGES /ME Nº 65, de 7 de julho de 2021, empregados de forma combinada: prioritariamente, foram consultados os preços através do sítio "precodereferencia.m2atecnologia.com.br", uma ferramenta informatizada, cuja pesquisa baseia-se em resultados de licitações adjudicadas e/ou homologadas realizadas pela administração pública o que contempla os parâmetros dos incisos I e II do art. 5º da IN nº 65/2021 (pesquisa de compras públicas dos Municípios do Estado do Ceará, Governo do Estado do Ceará e Governo Federal e pesquisa em contratações públicas similares).

Quando o Art. 6º dessa IN n.º 65/2021 foi utilizado, como método para obtenção do preço estimado por item, a dos valores obtidos na pesquisa de preços.

Chorozinho / CE, 9 de Dezembro de 2024

HONÓRIO FELIPE SANTIAGO DE SOUSA

Responsável Pela Pesquisa De Preços



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202411130001 | IP: 45.191.25.31

DA ANÁLISE CRÍTICA DOS PREÇOS PESQUISADOS

Declaramos que foi feita análise crítica dos preços coletados, observou-se que os valores coletados não apresentaram variação significativa, não apresentando preços excessivamente elevados ou inexequíveis quando comparados com os valores médios dos demais preços. Assim, buscou-se, estabelecer um preço de referência condizente com o praticado no mercado.

Chorozinho / CE, 9 de Dezembro de 2024

HONÓRIO FELIPE SANTIAGO DE SOUSA
Responsável Pela Pesquisa De Preços

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 280-35 4-3798
PÁGINA: 5 DE 6 - PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO - CNPJ: 23.555.279/0001-75



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202411130001 | IP: 45.191.25.31

CONSOLIDAÇÃO DA PESQUISA

Apresentamos a consolidação dos dados da pesquisa de preços realizada pela Prefeitura Municipal de Chorozinho.

Requisições a que se aplicam			
Nº PESQUISA	DATA DE INÍCIO	DATA DE FINALIZAÇÃO	VALOR - R\$
202411130001	13/11/2024	09/12/2024	R\$ 2.600.000,00

Caracterização das fontes consultadas. Aquisições e contratações similares de outros entes públicos	
DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
Identificação do agente responsável pela pesquisa	
HONÓRIO FELIPE SANTIAGO DE SOUSA	RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇOS

Método matemático utilizado na pesquisa	
---	--

Para a seleção dos melhores preços, foram analisados os itens a seguir, utilizamos a média que ainda é um dos métodos mais comuns para definir preços de referência. Por isso, se a amostra tem cinco itens, somam-se os preços unitários e divide-se o total por cinco. O TCU, no Acórdão n.º 10-Plenário, afirmou que “o preço de mercado é mais bem representado pela média ou mediana uma vez que ambas as medidas de tendência central e, dessa forma, representam de uma forma mais robusta os preços praticados no mercado”.

Média Global		
DESCRIÇÃO	VALOR	FONTE
OBJETO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REPARO E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAL COM INCLUSIVE O MATERIAL DE CONSUMO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, POR PERCENTUAL DE DESCONTO DE 5% (CINCO POR CENTO) SOBRE O VALOR DE REFERÊNCIA, DE ACORDO COM O ITEM 1.1 DA TABELA DE SERVIÇOS DA SEINFRA 28.1/GOV-CE (DESONERADA), PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO.	R\$ 2.600.000,00	

Chorozinho / CE, 9 de Dezembro de 2024

HONÓRIO FELIPE SANTIAGO DE SOUSA
Responsável Pela Pesquisa De Preços

