

**ATA DE REALIZAÇÃO DO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N°  
2025.10.20.045-CE**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 2025.10.20.001**

Aos sete dias do mês de novembro de dois mil e vinte e cinco, às nove horas e onze minutos, reuniram-se o Agente de contratação da Prefeitura Municipal de Chorozinho e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 001/2025, a fim de realizar os procedimentos da Sessão de Concorrência pública acima mencionada, de acordo com o edital e seus respectivos anexos, publicados em vinte e dois dias do mês de outubro de dois mil e vinte e cinco, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 2025.10.20.001, para realizar os procedimentos relativos ao Concorrência pública nº 2025.10.20.045-CE.

**Modo de disputa:** Aberto e fechado

**Objeto:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO, ATRAVES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

**PROPOSTA(S) RECEBIDA(S)**

| CNPJ/CPF           | FORNECEDOR  | ME/EPP | VALOR (R\$)  | DATA/HORA              |
|--------------------|---|--------|--------------|------------------------|
| 25.026.953/0001-50 | H & E ENGENHARIA LTDA                             | SIM    | 1.164.086,59 | 04/11/2025<br>15:45:46 |
| 00.611.868/0001-28 | CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVICOS EIRELI    | NÃO    | 1.169.785,75 | 05/11/2025<br>10:29:22 |
| 35.764.462/0001-60 | SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI | SIM    | 890.932,15   | 06/11/2025<br>07:58:03 |
| 48.684.766/0001-69 | FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA                       | SIM    | 1.152.231,80 | 06/11/2025<br>16:13:09 |

Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos participantes relativamente aos lances ofertados.

**item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO.**

**Propostas:** Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.



| CNPJ/CPF  | FORNECEDOR  | PORTE ME/EPP | DECLARAÇÃO ME/EPP/COOP | QTD | V. UNIT (R\$) | V. TOTAL (R\$) | DATA/HORA           |
|---|---|--------------|------------------------|-----|---------------|----------------|---------------------|
| 35.764.462/0001-60  | SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI | NÃO          | SIM                    | 1,0 | 890.932,15    | 890.932,15     | 06/11/2025 07:58:03 |
| <b>Marca:</b> Própria<br><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO.              |   |              |                        |     |               |                |                     |
| 00.611.868/0001-28  | CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVICOS EIRELI    | NÃO          | NÃO                    | 1,0 | 1.169.785,75  | 1.169.785,75   | 05/11/2025 10:29:22 |
| <b>Marca:</b> -<br><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO.                    |   |              |                        |     |               |                |                     |
| 48.684.766/0001-69  | FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA                       | SIM          | SIM                    | 1,0 | 1.152.231,80  | 1.152.231,80   | 06/11/2025 16:13:09 |
| <b>Marca:</b> PRESTAÇÃO DE SERVIÇO<br><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO. |   |              |                        |     |               |                |                     |
| 25.026.953/0001-50  | H & E ENGENHARIA LTDA                             | SIM          | SIM                    | 1,0 | 1.164.086,59  | 1.164.086,59   | 04/11/2025 15:45:46 |
| <b>Marca:</b> Obra<br><b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO.                 |   |              |                        |     |               |                |                     |

## EVENTO(S)



| EVENTO             | OBSERVAÇÕES  | CNPJ/CPF           | VALOR                      | DATA/HORA              |
|--------------------|--|--------------------|----------------------------|------------------------|
| Ínicio             | Iniciada a etapa de lance aberto com duração de 15 minutos   |                    |                            | 07/11/2025<br>09:14:48 |
| Encerramento       | Encerrada a disputa da etapa de lance aberto   |                    |                            | 07/11/2025<br>09:29:48 |
| Ínicio             | Iniciada a fase com fechamento iminente de até 10 minutos (Tempo sorteado pelo sistema: 04:55)   |                    |                            | 07/11/2025<br>09:29:48 |
| Encerramento       | Encerrada a disputa da fase de fechamento iminente   |                    |                            | 07/11/2025<br>09:34:43 |
| Ínicio             | Iniciada a etapa de lance fechado com duração de 5 minutos   |                    |                            | 07/11/2025<br>09:34:43 |
| Classificado       | Participante(s) classificado(s)  | 35.764.462/0001-60 | 890.932,1500 (-)           | 07/11/2025<br>09:34:43 |
|                    |  | 48.684.766/0001-69 | 1.152.231,8000<br>(29,33%) | 07/11/2025<br>09:34:43 |
|                    |  | 25.026.953/0001-50 | 1.164.086,5900<br>(30,66%) | 07/11/2025<br>09:34:43 |
|                    |  | 00.611.868/0001-28 | 1.169.785,7500<br>(31,30%) | 07/11/2025<br>09:34:43 |
| Encerramento       | Encerrada a disputa da etapa de lance fechado  |                    |                            | 07/11/2025<br>09:39:44 |
| Encerramento       | Encerrada a fase de lances   |                    |                            | 07/11/2025<br>09:40:11 |
| Proposta aceita    | Proposta aceita para a participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 35.764.462/0001-60, no valor de R\$ 890.932,15 (oitocentos e noventa mil, novecentos e trinta e dois reais e quinze centavos)   |                    |                            | 07/11/2025<br>13:33:45 |
| Inabilitado        | A participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 35.764.462/0001-60, R\$ 890.932,15 foi inabilitado. Motivo: Conforme análise dos Documento de Habilitação da empresa: SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI, fica inabilitada a referida empresa por não apresentar Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, descumprindo o item 8.13 do Edital; não apresentou Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), descumprindo o item 8.14 do Edital; não apresentou prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, descumprindo o item 8.15 do Edital; não apresentou Prova de regularidade com a Fazenda Estadual e Municipal, descumprindo o item 8.17, do Edital; apresentou Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante vencida para abertura do certame, descumprindo o item 8.21 do Edital; não apresentou Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, descumprindo o item 8.22 do Edital e ainda não apresentou Certificado de Pré-qualificação (CPQ) emitido pela da Prefeitura Municipal de Chorozinho - CE, descumprindo o item 8.27 do Edital. |                    |                            | 12/11/2025<br>09:53:37 |
| Convocação         | Participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.684.766/0001-69, foi convocada.   |                    |                            | 12/11/2025<br>09:53:41 |
| Proposta aceita    | Proposta aceita para a participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.684.766/0001-69, no valor de R\$ 1.152.231,80 (um milhão, cento e cinquenta e dois mil, duzentos e trinta e um reais e oitenta centavos)   |                    |                            | 12/11/2025<br>11:27:17 |
| Habilitado         | Habilitada a participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.684.766/0001-69  |                    |                            | 12/11/2025<br>14:43:00 |
| Declarado vencedor | Declarado vencedor a participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.684.766/0001-69, no valor de R\$ 1.152.231,80 (um milhão, cento e cinquenta e dois mil, duzentos e trinta e um reais e oitenta centavos)   |                    |                            | 12/11/2025<br>14:43:24 |



## DO(S) PARTICIPANTE(S) DECLARADO(S) VENCEDOR(ES)

| CNPJ/CPF           | PARTICIPANTE                |
|--------------------|-----------------------------|
| 48.684.766/0001-69 | FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA |

## DEMAIS MENSAGENS - CHAT

| RESPONSÁVEL                 | MENSAGEM   | DATA/HORA           |
|-----------------------------|--|---------------------|
| Responsável                 | PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente a Concorrência Eletrônica nº. 2025.10.20.045-CE. Costaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances.  | 07/11/2025 09:11:15 |
| Responsável                 | Vamos dar inicio a fase de lances.   | 07/11/2025 09:14:09 |
| Sistema                     | O item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICIPIO DE CHOROZINHO. foi iniciada.  | 07/11/2025 09:14:48 |
| Sistema                     | O item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICIPIO DE CHOROZINHO. está entrando em fechamento iminente.  | 07/11/2025 09:29:48 |
| Sistema                     | item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICIPIO DE CHOROZINHO. - está iniciando a etapa fechada para participantes classificados. Considerando a ausência de lance final e fechado, será reiniciada a etapa fechada para que os demais participantes, até o máximo de três, na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado. | 07/11/2025 09:34:43 |
| Sistema                     | item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICIPIO DE CHOROZINHO. está aguardando encerramento do(a) agente de contratação..   | 07/11/2025 09:39:44 |
| Sistema                     | O item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICIPIO DE CHOROZINHO. foi finalizada.  | 07/11/2025 09:40:12 |
| Responsável                 | Iremos analisar a proposta de preços da empresa SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI, e retornaremos às 13:30min.   | 07/11/2025 10:02:55 |
| Responsável                 | Boa tarde!   | 07/11/2025 13:33:05 |
| Responsável                 | O(A) Agente de contratação solicita a participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrita no CNPJ/MF Nº 35.764.462/0001-60, os documentos habilitatórios até a data: 07/11/2025 às 15:35.  | 07/11/2025 13:34:31 |
| Responsável                 | Solicitamos a inclusão dos documentos na aba de documentos complementares.   | 07/11/2025 13:39:36 |
| Responsável                 | Retornaremos 12/11/2025, às 09:30hr.   | 07/11/2025 15:23:27 |
| Responsável                 | Bom dia!   | 12/11/2025 09:51:02 |
| FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA | bom dia  | 12/11/2025 09:51:45 |



| RESPONSÁVEL                 | MENSAGEM   | DATA/HORA           |
|-----------------------------|--|---------------------|
| Responsável                 | Participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrita no CNPJ/MF N° 35.764.462/0001-60 foi inabilitada do(s) item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO. pelo Agente de contratação. Motivo: Conforme análise dos Documento de Habilitação da empresa : SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI, fica inabilitada a referida empresa por não apresentar Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, descumprindo o item 8.13 do Edital; não apresentou Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), descumprindo o item 8.14 do Edital; não apresentou prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, descumprindo o item 8.15 do Edital; não apresentou Prova de regularidade com a Fazenda Estadual e Municipal, descumprindo o item 8.17, do Edital; apresentou Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante vencida para abertura do certame, descumprindo o item 8.21 do Edital; não apresentou Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, descumprindo o item 8.22 do Edital e ainda não apresentou Certificado de Pré-qualificação (CPQ) emitido pela da Prefeitura Municipal de Chorozinho – CE, descumprindo o item 8.27 do Edital. | 12/11/2025 09:53:37 |
| Responsável                 | Participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrita no CNPJ/MF N° 35.764.462/0001-60 foi inabilitada pelo Agente de contratação. Motivo: Conforme análise dos Documento de Habilitação da empresa : SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI, fica inabilitada a referida empresa por não apresentar Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, descumprindo o item 8.13 do Edital; não apresentou Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), descumprindo o item 8.14 do Edital; não apresentou prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, descumprindo o item 8.15 do Edital; não apresentou Prova de regularidade com a Fazenda Estadual e Municipal, descumprindo o item 8.17, do Edital; apresentou Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante vencida para abertura do certame, descumprindo o item 8.21 do Edital; não apresentou Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, descumprindo o item 8.22 do Edital e ainda não apresentou Certificado de Pré-qualificação (CPQ) emitido pela da Prefeitura Municipal de Chorozinho – CE, descumprindo o item 8.27 do Edital.   | 12/11/2025 09:53:37 |
| Responsável                 | Iremos analisar a proposta de preços da empresa FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA e retornaremos às 11:00hrs.  | 12/11/2025 10:11:25 |
| Responsável                 | O(A) Agente de contratação solicita a participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 48.684.766/0001-69, os documentos habilitatórios até a data: 12/11/2025 às 13:30.  | 12/11/2025 11:28:51 |
| FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA | DOCUMENTOS SOLICITADOS JÁ FORAM ENVIADOS NA ABA DE DOCUMENTOS COMPLEMENTARES   | 12/11/2025 12:22:32 |
| Responsável                 | Iremos analisar e retornaremos em instantes.   | 12/11/2025 13:30:43 |
| Responsável                 | Conforme análise dos documentos de habilitação da empresa FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA e ainda feita a verificação das autenticidades das regularidades fiscais, fica Habilitada e Vencedora a referida empresa por cumprir todos os itens do Edital.   | 12/11/2025 14:43:12 |
| Responsável                 | Participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 48.684.766/0001-69 foi declarada vencedora do(s) item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIALIZADA - CEE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CHOROZINHO..  | 12/11/2025 14:43:24 |
| Sistema                     | Havendo interesse, a(s) participante(s) poderá(ão) manifestar sua intenção de recorrer, concernente à decisão do(a) Agente de contratação.   | 12/11/2025 14:43:59 |

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO  
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA  
INFORMANDO O CÓDIGO: 404237-5234  
PÁGINA: 5 DE 6 - PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO - CNPJ: 23.555.279/0001-75



| RESPONSÁVEL | MENSAGEM  | DATA/HORA              |
|-------------|---|------------------------|
| Responsável | Considerando a falta de manifestação imediata e motivada do(s) demais representante(s) devidamente credenciado(s), registramos a preclusão temporal do direito de recurso. Por oportuno, lembro que o processo administrativo referente a esse certame licitatório está à disposição de todos na sede desta entidade. | 12/11/2025<br>14:53:58 |
| Responsável | Sessão finalizada!  | 12/11/2025<br>15:02:09 |

Informamos que a sessão pública do(a) Concorrência Eletrônica N° 2025.10.20.045-CE foi concluída em total conformidade com as normas estabelecidas e a legislação vigente. Todo o processo foi conduzido com rigor técnico e administrativo, assegurando transparência, legalidade e isonomia. A ata da sessão foi devidamente registrada, reafirmando nosso compromisso com a eficiência, responsabilidade e integridade em cada etapa. Agradecemos a colaboração de todos os participantes, que foram essenciais para o sucesso e a conclusão desta etapa do(a) Concorrência Eletrônica.

#### MEMBRO(S)

| FUNÇÃO                | MEMBRO                                | ASSINATURA |
|-----------------------|---------------------------------------|------------|
| Agente de contratação | ELAINE CRISTINA DE MORAIS COSTA SILVA |            |
| Equipe de apoio       | ANTÔNIA GEANE ALVES PAIXÃO DA SILVA   |            |
| Equipe de apoio       | LÍDIA DE OLIVEIRA MARQUES             |            |
| Equipe de apoio       | HAROLDO PEREIRA DOS SANTOS NETO       |            |

