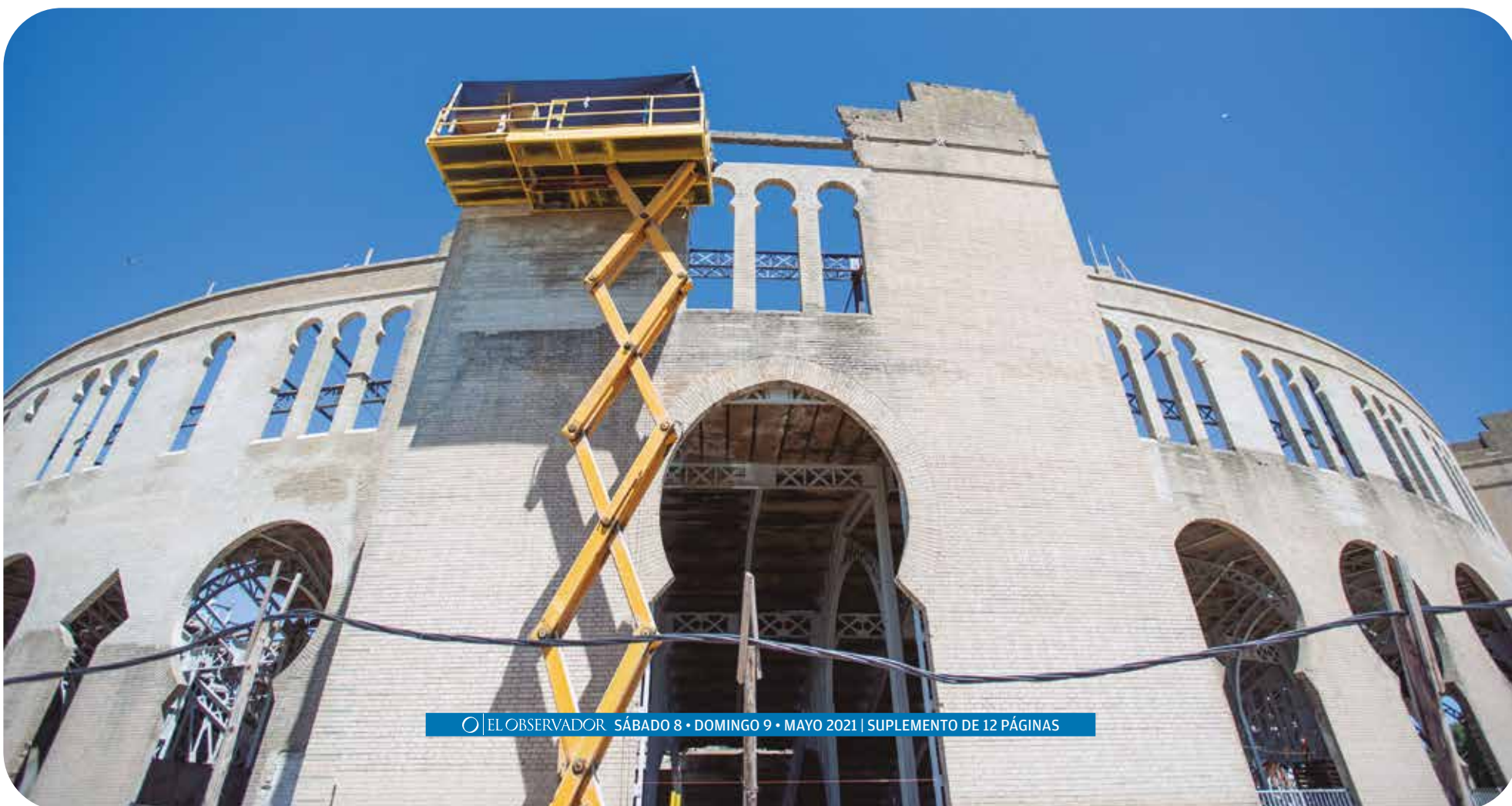


INTENDENCIA
DE **COLONIA**



La perla del Oeste del país



Carlos Moreira – Intendente de Colonia

“La gente nos elige para invertir por las oportunidades que ofrecemos”

DESDE HACE MÁS DE UN AÑO, COLONIA SE HA VISTO AFECTADO NOTORIAMENTE POR LA FALTA DE TURISMO EXTRANJERO DEBIDO A LA PANDEMIA POR COVID-19. LA INTENDENCIA HA LLEVADO ADELANTE DIVERSAS INICIATIVAS PARA CONTRIBUIR CON LOS SECTORES MÁS AFECTADOS EN ESTE CONTEXTO

Carlos Moreira es oriundo de la localidad colonense de Nueva Helvecia. Abogado de profesión, la política ha sido parte de su vida desde la niñez cuando acompañaba a su padre. La gestión de la Intendencia de Colonia le resulta familiar; en noviembre de 2020 asumió su mandato por cuarta vez y seguramente no le haya tocado otro período tan desafiante como el actual en el que los efectos de la pandemia han afectado al principal rubro del departamento.

Actualmente, Colonia tiene encima de mil casos de Covid-19. El martes 20 de abril y a más de un año de iniciada la emergencia sanitaria, el departamento presenció un hito con la inauguración del CTI del Hospital de Colonia.

¿Qué significa para Colonia la inauguración de este CTI?

La instalación de un CTI en un prestador público es un viejo reclamo que se concretó por este



CARLOS MOREIRA, INTENDENTE DE COLONIA

FOTOS GENTILEZA INTENDENCIA DE COLONIA

Además de las medidas que tomó el gobierno nacional, nosotros hicimos una rebaja del 25% de la contribución inmobiliaria y hemos prorrogado el vencimiento de este tributo durante todo 2020 y hasta el 31 de julio de 2021. Luego analizaremos qué otras medidas tomar.

¿De qué manera se ha ayudado a los emprendedores?

Desde la Intendencia hemos impulsado capacitaciones virtuales para emprendedores de distintos rubros. Hicimos una convocatoria por el Día de la Mujer para mujeres emprendedoras específicamente y fue muy exitosa. Participaron mujeres del medio urbano y rural de los más diversos rubros. Los pequeños emprendimientos han sido parte de nuestra propia identidad por lo que fue el origen migratorio de varias de nuestras zonas en el departamento de gente muy trabajadora, gente que tiene una base familiar sólida del siglo XIX en adelante, esas colonias de

COLONIA INAUGURÓ EL CTI DEL HOSPITAL CON SEIS CAMAS DISPONIBLES

contexto de pandemia. A partir de ahora, contamos con seis camas de cuidados intensivos. Para nosotros fue una jornada histórica. Colonia es un departamento muy poblado que tiene 14 localidades y actualmente la mayoría de los casos se concentran en la capital y en Carmelo”.

El turismo ha sido el sector más afectado por la pandemia, ¿cuál es la situación de Colonia?

Nosotros somos argentino dependientes, sobre todo Buenos Aires dependientes. El puerto está cerrado hace más de un año y todo ese intento de circulación de personas sobre todo desde Buenos Aires que eran, no sólo argentinos, sino brasileños, europeos y norteamericanos que iban a Buenos Aires y pasaban el día en Colonia. Eso nos ha golpeado duramente y hoy tenemos muchísimos hoteles y restaurantes cerrados.

Ha sido un golpe muy duro para nuestra economía. Aproximadamente el 50% de la hotelería está cerrada y los que están trabajando lo hacen con un aforo

UN PROYECTO ANHELADO POR LOS COLONIENSES

A comienzos del siglo XX se construyó en Colonia el Complejo Mihanovich compuesto por una plaza de toros, un hotel, un casino, un frontón de pelota vasca y una usina eléctrica que abastecería de energía al departamento.

Apenas dos años después de su inauguración, en 1912, el entonces Presidente uruguayo José Batlle y Ordóñez prohibió las corridas de toros por lo que su funcionamiento duró muy poco tiempo. Con el paso de los años, la estructura se fue

deteriorando y su proyecto de remodelación fue uno de los objetivos planteados por la administración de Moreira. En 2019, la Intendencia y el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, firmaron el contrato de refacción con la empresa constructora Conami. Según Moreira, las obras finalizarán entre octubre y noviembre de este año: “el cronograma se viene cumpliendo muy ajustadamente y los trabajos avanzan al ritmo que nosotros pensamos”, señala. La refacción de la Plaza de Toros requiere una

gestión especial como centro de espectáculos por lo que la Intendencia de Colonia contrató a una consultora para hacer un llamado a licitación. “La clave es gestionarla de forma exitosa. Nosotros en la Intendencia no tenemos demasiada experiencia ni habilidades para hacer una buena gestión. La idea que tenemos es convertirla en un escenario de alcance internacional una vez superada la época de pandemia”, agrega Moreira.

(Ver más en página 11)



limitado. El sector gastronómico también está muy afectado y ahora está trabajando a la mitad de su capacidad. En la semana de turismo se notó un incremento en el movimiento y circulación de

turistas, pero mayoritariamente hacen una visita por el día y no se quedan. El turismo interno no puede reemplazar al que venía de Buenos Aires, pero por lo menos le da supervivencia a los servicios

gastronómicos, de hotelería y transporte.

¿Qué medidas específicas tomó la Intendencia para ayudar al sector?

LA INTENDENCIA OFRECIÓ BENEFICIOS TRIBUTARIOS PARA EL TURISMO

inmigrantes que venían a poner mucho empeño e ingenio. En Colonia siempre hemos apostado a eso y seguiremos apostando.

En un momento tan particular de la economía, ¿han recibido propuestas de inversión para Colonia?

Nosotros tenemos algún proyecto presentado para una zona franca de servicios y hay otros preproyectos que también se presentarían. Tenemos una iniciativa privada muy importante para la actual Plaza de Deportes de Colonia del Sacramento. Se planean hacer una torre, una zona franca de servicios, un parking, un hotel. Tenemos otro proyecto en Carmelo con el Grupo Solanas que está en Punta del Este y conversaciones con varios posibles inversores por eso vamos a crear una oficina de inversiones para tratar de recibir a todas las personas que tienen interés en confiar en nosotros. Somos un departamento con muy buenos indicadores, estamos ubicados en un lugar estratégico y ofrecemos múltiples oportunidades, por eso la gente nos elige para invertir.

MANIFIESTO

Desde hace más de 40 años que cruzamos el Río de la Plata.

No somos sólo una empresa que cruza "el charco".

Buquebus es hermandad.
Hemos sido siempre un abrazo de despedida y un beso de bienvenida.

Buquebus es un "te voy a extrañar" y un "que bueno verte".

Somos trabajo, descanso y felicidad.

Buquebus es seguridad, calidad y sustentabilidad.

Hoy seguimos trabajando para quienes tienen la obligación de viajar.

Pronto, todos volveremos a disfrutar la libertad de navegar.

En Buquebus unimos mucho más que dos orillas,

unimos hermanos.



Turismo

Turismo en Colonia: atracciones que encantan a todos los que lo visiten

RECORRIDOS PARA LOS AMANTES DEL VINO, ESPACIOS PARA LOS QUE PREFIEREN LA TRANQUILIDAD, APRENDER HISTORIA O ESTAR AL SOL. DESDE EL CASCO HISTÓRICO EN LA CAPITAL A LAS DIFERENTES CULTURAS ESTABLECIDAS EN EL ESTE DEL PAÍS Y LAS RUTAS GASTRONÓMICAS DEL OESTE

GENTILEZA INTENDENCIA DE COLONIA



Colonia del Sacramento

Muchos la definen como la “joya del turismo”, y es que, los años de historia que se pueden ver y vivir en la capital del departamento son inigualables. Su principal atractivo turístico es su casco histórico —ubicado en el Barrio Sur—, declarado Patrimonio de la Humanidad en 1995 por la UNESCO. Al recorrerlo, los turistas pueden visitar la Puerta de la Ciudadela, subir el faro, visitar distintos

museos, y caminar por la famosa Calle de los Suspiros.

Pero no hay que dejar de mencionar la Plaza de Toros Real de San Carlos, ubicada a cinco kilómetros del casco histórico. Es la única plaza de este tipo que se mantiene en Uruguay; el año pasado volvió a habilitarse para ser visitada por turistas. Además de la rambla y su espectacular vista, el puerto y el centro cultural y teatro Bastión del Carmen.

GENTILEZA PRESIDENCIA



Juan Lacaze

Tierra de figuras del fútbol como Cristian “El Cebolla” Rodríguez y Thiago Cardozo, se ubica sobre el Río de la Plata y se destaca por su naturaleza y su entorno. Su puerto, con un hermoso muelle y sus playas, hacen del lugar un espacio único

para ser disfrutado. Cuenta con dos playas, Playa Sur y Playa Verde.

La primera, se caracteriza por su extensión, de casi cinco kilómetros, y la segunda está ubicada junto al puerto y, como indica su nombre, está rodeada de árboles que generan un clima perfecto de naturaleza.

Carmelo

Al oeste de Colonia del Sacramento, por la Ruta 21, Carmelo es belleza e historia, ya que tiene como fundador al General José Gervasio Artigas.

Dentro de sus atractivos se encuentra el puente giratorio sobre el Arroyo de las Vacas, único a tracción humana en Sudamérica; su atracadero de yates y su

extensa playa y la Calera de las Huérfanas, las ruinas de una construcción jesuita. En su entorno, además, se encuentran varias de las bodegas turísticas más elegidas tanto por uruguayos como por visitantes internacionales.

De allí se desprende la Ruta del Vino de Carmelo, que incluye una guía turística y degustación en cada una de las bodegas.



GENTILEZA INTENDENCIA DE COLONIA

Nueva Palmira

Nueva Palmira se caracteriza por su playa, su historia y su puerto. Además, de por su privilegiada ubicación sobre el río Uruguay y por estar frente a la desembocadura del río Paraná, que la transforma en un lugar encantador. Otros atractivos que se encuentran en la ciudad son la biblioteca más antigua que se conserva en el interior del país, abierta hace casi más de 150 años, la biblioteca Jacinto Laguna; el Museo Profesor Lucas Roselli,

que cuenta valiosas piezas arqueológicas y paleontológicas; un hermoso muelle que permite disfrutar de una vista única del Río Uruguay y tiene uno de los mejores puertos del país, la Dársena Higuieritas; la rambla que cuenta con el viejo muelle de madera, una fuente creada por la comunidad española, la pirámide 25 de mayo, donada por la comunidad argentina residente en la localidad y un reloj de sol obsequiado por la comunidad italiana para celebrar los 150 años de la ciudad. Este año, Nueva Palmira cumple 190 años.



GENTILEZA INTENDENCIA DE COLONIA

Zona Nueva Palmira

La zona franca codiciada: recauda 2.5 millones de dólares anuales

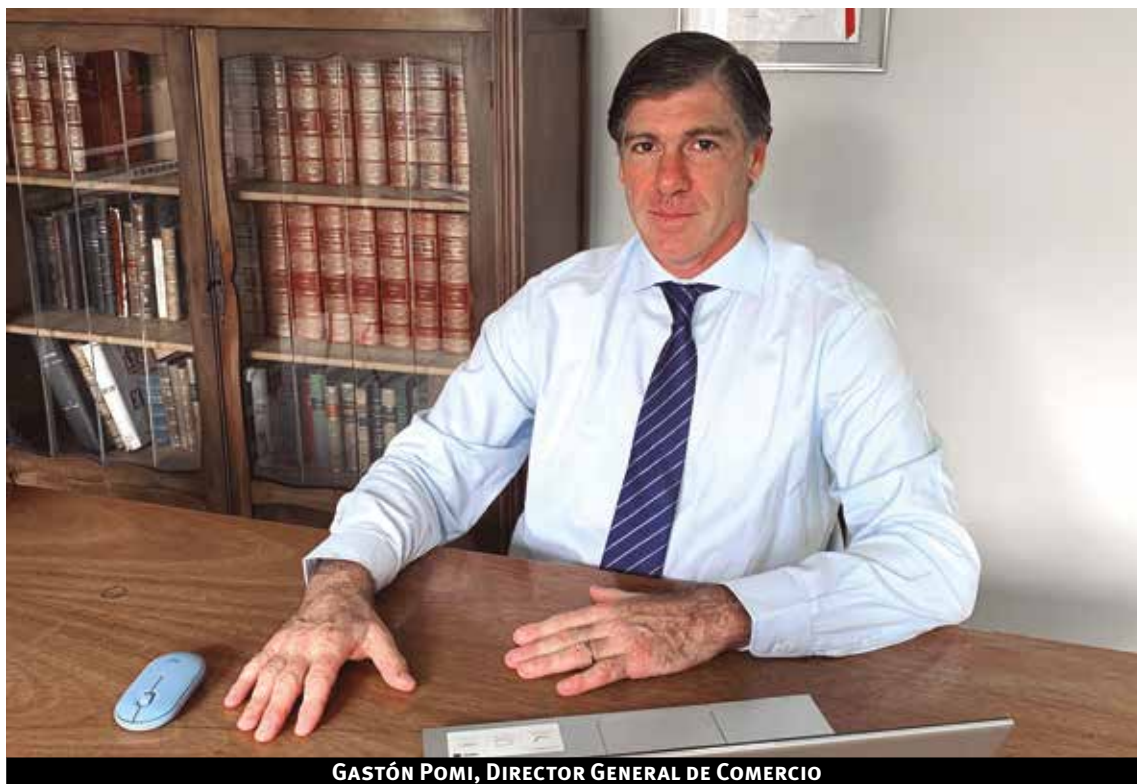
ZONA NUEVA PALMIRA ES UNA DE LAS 13 ZONAS FRANCA UBICADAS EN TODO EL TERRITORIO NACIONAL Y LA ÚNICA ADMINISTRADA POR EL ESTADO. CUENTA CON 100 HECTÁREAS DE EXTENSIÓN Y UNA VARIADA ACTIVIDAD EN LA QUE 11 OPERADORES SE DEDICAN AL COMERCIO, SERVICIOS Y LOGÍSTICA

Existen 13 zonas francas en Uruguay: Nueva Palmira, Fray Bentos (UPM), Libertad, Punta Pereira (Montes del Plata), Colonia, Colonia Suiza, Florida, Zonamérica, WTC Free Zone, Parque de las Ciencias, Aguada Park, Paso de los Toros y Portya. Tanto Nueva Palmira como Colonia fueron creadas en 1923 con anterioridad a la Ley de Zonas Francas (1949).

Actualmente hay once operadores en actividad y dos grandes terminales. La ubicación es valorada como privilegiada dada su proximidad al puerto con salida al Río Uruguay y a la Hidrovía, zona de intenso tráfico fluvial con mercadería. En las 100 hectáreas de extensión cuenta con una importante infraestructura de silos para el almacenamiento principalmente de granos, provenientes tanto de Uruguay como de los países de la región para su posterior exportación. Además, Zona Nueva Palmira tiene operativa con barcas cargadas con pasta de celulosa proveniente de Fray Bentos las que serán embarcadas en buques de mayor calado con variados destinos internacionales, existiendo además operaciones de carga en general.

Los objetivos

Zona Nueva Palmira está bajo la órbita de la Dirección General de Comercio del Ministerio de Economía y Finanzas, como la única administrada por el Estado uruguayo, Gastón Pomi, Director General de Comercio, destaca el



GASTÓN POMI, DIRECTOR GENERAL DE COMERCIO

valor de este polo y la variedad de rubros que allí se desarrollan. Pomi asegura que las mejoras en Zona Nueva Palmira son constantes, con el objetivo de que los servicios prestados tales como caminería, seguridad, acceso, así como otros servicios sean prestados de forma más eficiente. Actualmente, de acuerdo con Pomi, “la recaudación es de dos millones y medio de dólares anuales” y el desafío máximo es “explotar las 33 de hectáreas que aún están disponibles”.

El Director General de Comercio destaca que Nueva Palmira aún tiene potencial para explotar y apuesta a

la concreción con algunos de los inversores interesados. “Mi expectativa es que este año podamos lanzar un llamado a interesados para que el próximo año se comience a vislumbrar el inicio de alguna obra”, explica Pomi. Los rubros son variados y por poner ejemplos señala que puede ser vinculado a “autos, granos, hidrocarburos, hierro, celulosa y combustibles”.

Exportaciones

De acuerdo con el informe Exportaciones de Bienes desde Zonas Francas más reciente elaborado por el Instituto Uruguay XXI,

“en 2019, las exportaciones totales de bienes de Uruguay rondaron los US\$ 9.119 millones. De este total, aproximadamente 31% fue enviado al exterior desde alguna de las zonas francas de Uruguay. Las ventas de bienes desde Uruguay a las zonas francas explicaron el 17% de las exportaciones totales en 2019, alcanzando US\$ 1.322 millones. Las mismas corresponden principalmente a madera dirigida a Zona Franca Fray Bentos y Zona Franca Punta Pereira para la elaboración de celulosa, así como granos hacia la zona de Nueva Palmira”.

En ese mismo año, “del total de movimientos desde Nueva

Palmira, 51% del volumen correspondió a mercadería nacional. Si se analizan los bienes agrícolas, el 56% de los movimientos en la zona franca correspondieron a mercadería nacional, y el resto a mercadería extranjera, destacando la soja con una participación de 45%”, agrega el informe citado.

Empleo

Actualmente, Zona Nueva Palmira emplea de forma directa a 394 personas que de desempeñan

**EN NUEVA PALMIRA
HAY 33 HECTÁREAS DE
PREDIO POR EXPLOTAR
Y VARIOS INTERESADOS**

en diversas áreas mayoritariamente logística. Además, genera 36 empleos tercerizados para actividades como seguridad, mantenimiento, control de acceso y tecnología de la información.

El mundo entero está afectado desde 2020 por la pandemia por Covid-19 y eso tuvo repercusión en las cifras de las exportaciones. Sin embargo, según Pomi, esto no ha afectado “drásticamente” la actividad en Zona Nueva Palmira, por el contrario, se ha mantenido el nivel de años anteriores en el flujo de exportaciones y se espera que este año haya un leve crecimiento.



ZNP
Zona Nueva Palmira

Zona Nueva Palmira, la más importante plataforma logística y comercial, ubicada estratégicamente en el inicio de la hidrovía Paraná-Paraguay y la principal puerta de acceso a la misma

- 4.000.000 de toneladas movilizadas en 2020
- Mayor eficiencia y especificidad
- 2.500.000 dólares de recaudación anual
- 45% de la exportación de soja sale por la ZNP
- 56% de los productos agrícolas se exportan a través de ZNP

Festejo con historia

A 190 años de la fundación de la “perla del oeste” de nuestro país

SU UBICACIÓN GEOGRÁFICA ESTRATÉGICA Y SU PUERTO HACEN QUE NUEVA PALMIRA SEA UN LUGAR REFERENTE PARA TODO URUGUAY. UN RECORRIDO POR SUS INICIOS EN EL SIGLO XVIII, EL ORIGEN DE SU NOMBRE, LOS AVANCES, SUS CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES Y LOS PROYECTOS A FUTURO

Su alcalde, Agustín Callero, la define como la ciudad “más linda” que él conoce, y es que, su entorno, su historia y su ubicación geográfica estratégica hacen que Nueva Palmira no sea cualquier ciudad. Ubicada en el noroeste del Departamento de Colonia sobre el Río Uruguay, se caracteriza por ser una ciudad portuaria. Actualmente, el puerto de Nueva Palmira es el segundo puerto uruguayo en volumen de operaciones. Es por eso que, según Callero, la localidad se puede definir como “la perla del oeste”. Con poco menos de 10.000 habitantes, se festejan sus 190 años marcados por su historia.

Breve repaso por sus comienzos

Los orígenes de la localidad se remontan al siglo XVIII, cuando Juan de Narbona se hizo de una estancia que se extendía del Arroyo Sauce al Arroyo de las Víboras.

SU NOMBRE ESTÁ INSPIRADO EN UNA CIUDAD CLAVE DE LA RUTA DE LA SEDA

Actualmente, el casco de la estancia de Narbona es un monumento histórico nacional y es una de las construcciones más viejas que se conservan intactas en el interior del país. Hoy, en la construcción funciona la jurisdicción de Nueva Palmira.

A partir del siglo XIX comenzaron a aparecer los primeros ranchos y el puerto de las Higueritas era, desde entonces, muy codiciado. En 1816, con el Reglamento de Tierras artiguista, Artigas envía a Manuel Durán (teniente alcalde de la región), a repartir chacras y solares, fundándose un pequeño poblado y dando origen a la población. En 1829, la Asamblea General designa crear una Receptoría General del Río Uruguay, como se llamaba en ese entonces, Higueritas, transformando el lugar en uno de los primeros entes recaudadores del país.

Así se comienza un proceso fundacional lento que finaliza en 1831 cuando el cura de las Víboras, Felipe Santiago Torres Leyva, con un grupo de vecinos del lugar, deciden organizar el poblado. Con un acta fechada el 26 de octubre



LA CIUDAD DE NUEVA PALMIRA EN 1955

de 1831, el lugar pasa a llamarse Nueva Palmira.

Origen del nombre

El cura Torres Leyva fue quien le concedió el nombre a la localidad inspirado en la ciudad bíblica Palmira, ubicada en el desierto de la actual Siria. En ese entonces, Palmira funcionaba como punto estratégico comercial para la Ruta de la Seda. Torres Leyva entendía que los lugares se asemejaban en ser ambos puntos geográficos estratégicos. Las principales rutas fluviales del Cono Sur convergen en Nueva Palmira: los ríos Paraná, Uruguay y de la Plata.

El paso de los años

En 1870 con la llegada de nuevos inmigrantes, principalmente italianos y españoles, la población se duplicó, pasando de 754 habitantes

a 1670. Entrando el siglo XX, se promulga la Ley que habilita la Zona Franca de Nueva Palmira y comienza a construirse el actual puerto Franco, habilitado en 1930. En 1926 Nueva Palmira ya contaba con una usina eléctrica y en 1932 se comenzaron a construir las primeras calles de hormigón. En la década de 1940, se creó el Liceo de Nueva Palmira, el Hospital de Nueva Palmira y un comedor popular, entre otras instituciones.

El puerto

Nueva Palmira siempre fue una ciudad puerto. Hacia finales del siglo XIX la ciudad ya contaba con tres muelles, dos particulares y uno del estado. El incremento de producción llevó a que se crearan los primeros silos subterráneos del país en 1945 y a finales del siglo XX, un nuevo crecimiento llevó a la construcción de silos aéreos ya

que se instalaron empresas en la Zona Franca. Así, poco a poco fue desarrollándose el segundo puerto en volumen de operaciones más grande del país.

Marcando la historia

Nueva Palmira es referente histórico del país en varios aspectos. Como primer ejemplo de esto, se puede decir que allí surgió la que es hoy la biblioteca popular más antigua del interior del país. Lleva el nombre Jacinto Laguna, en honor al Presidente de la Sociedad Amigos de la Educación Popular de Nueva Palmira, formada en 1873, que le dio origen a la biblioteca. Allí se pueden encontrar libros autografiados por José Pedro Varela, y cartas, como también otros libros del siglo XVIII y XIX. Otro ejemplo, aunque solo funcionó por algunos años, es que allí surgió la primera escuela central

de agricultura que tuvo Uruguay. Por otra parte, en 1872 se instaló la primera imprenta que fundó el periódico Eco de Palmira.

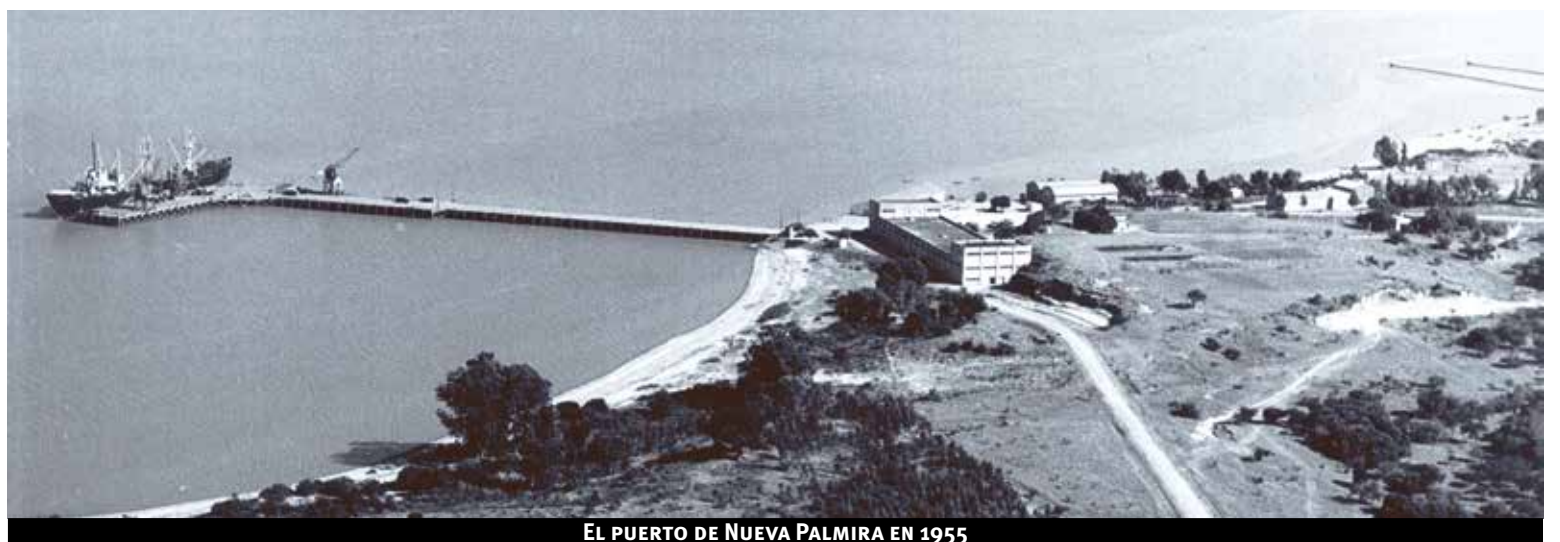
Los alrededores

A cinco kilómetros de la ciudad se encuentra Punta Gorda, un balneario ubicado junto al Río Uruguay. Allí se encuentra la Pirámide de Solís o Monumento de los Descubridores, patrimonio nacional, que rinde homenaje a los descubridores de los Ríos Paraná, Uruguay y de la Plata. Además, desde el lugar se puede observar el mojón del kilómetro cero del Río Uruguay y una escalera en forma de caracol que conmemora la visita de Charles Darwin en 1833.

EL PUERTO DE NUEVA PALMIRA ES EL SEGUNDO EN VOLUMEN DE OPERACIONES

Proyectos a futuro

Callero destacó que el municipio, en conjunto con el Director de Turismo de la Intendencia de Colonia, trabajan en potenciar el turismo de la zona. Si bien la pandemia ha puesto en pausa algunos de los proyectos, Callero señaló que la cercanía con Buenos Aires, Argentina, y los lugares turísticos que allí se encuentran, son factores claves. Por otro lado, además de continuar con la urbanización de la ciudad, se trabaja en el proyecto de una piscina pública para que todos los habitantes puedan practicar natación, mejorar su salud y utilizarla para recreación. *Fuente de datos históricos: Historiador Jorge Frogoni.*



EL PUERTO DE NUEVA PALMIRA EN 1955

Nueva Palmira

1931 - 2021

*"La naturaleza alentó su poder
cuando formó un punto tan delicioso propio para una gran ciudad"*
Torres Leiva



Queserías

“La región de las colonias”: la cuna del queso artesanal en nuestro país

LA LLEGADA DE LOS PRIMEROS INMIGRANTES SUIZOS Y ALEMANES SIGNIFICÓ LA IMPLEMENTACIÓN DE SUS TÉCNICAS, SABERES Y PROCEDIMIENTOS DE ELABORACIÓN QUE HABÍAN APRENDIDO EN SUS TIERRAS NATALES. HOY EXISTEN MÁS DE 900 ESTABLECIMIENTOS QUE PRODUCEN DIFERENTES PRODUCTOS

Un risotto, una lasagna, una pizza o un plato de pasta, todos tienen algo en común: se preparan o resaltan su sabor con queso. Según la última encuesta realizada por el Instituto Nacional de la Leche (INALE) en 2014, los uruguayos consumen nueve millones de kilos de queso artesanal anuales, lo que equivale al 50 % del total del consumo de queso en el país.

Si se habla de lugares de producción, existen 939 establecimientos dedicados a la quesería artesanal

URUGUAY CONSUME
9 MILLONES DE
KILOS DE QUESO
ARTESANAL ANUALES



LA LLEGADA DE LOS PRIMEROS SUIZOS FUE EN 1861

Ana Meny; actualmente lo dirige la quinta generación en Uruguay. Entre sus variedades de queso se encuentra el Colonia, el Grana, el Semiduro y el Sberniz. En la misma ruta, en el kilómetro 114, se encuentra el Ticino, manejado por Iris Celio y sus hijos. El lugar se puede visitar, y quienes lo hacen pueden disfrutar de un paseo por el tambo, una antigua habitación con piletas de salar y la quesería. El establecimiento integra el proyecto ecoturístico de Mujeres Rurales del Este de Colonia.

EL PRIMER
QUESERO EN URUGUAY
FUE EL SUIZO JUAN
TEÓFILO KARLEN

en todo el país y el 30% de ellos se ubican en Colonia. El porcentaje no sorprende si se toma en cuenta el origen del queso en Uruguay. Un claro ejemplo de esto se ve reflejado en la insignia por excelencia del Departamento de Colonia y del país, el queso Colonia. Lleva su nombre en reconocimiento a su lugar de origen, “la región de las colonias de inmigrantes”.

El origen

Los principios del desarrollo de la industria láctea en Uruguay estuvieron marcados por la llegada de inmigrantes suizos y alemanes

a mitad del siglo XIX. Previo a su arribo, solo se conoce una pequeña producción láctea por parte de los jesuitas y otra en los alrededores de Montevideo por parte de españoles. Pero en ambos casos, las producciones no eran significativas. La llegada de los primeros suizos se registró aproximadamente en 1861. La mayoría de ellos provenían de zonas rurales y buscaban un lugar donde llevar una vida similar a la de sus lugares de origen. Así, la zona suroeste del país comenzó a poblarse y nacieron las colonias agrícolas que dieron origen a ciudades de Colonia como Nueva Helvecia y

Colonia Valdense. Una vez instalados, comenzaron a aplicar las técnicas y los procedimientos de elaboración que habían aprendido y practicado en sus tierras natales, y así surgieron los primeros quesos en Uruguay.

Los primeros queseros

Según registros en la Colonia Suiza Nueva Helvecia, uno de los primeros queseros y lecheros de profesión del lugar fue Jacobo Singer, proveniente de Appenzell. Pero, las primeras queserías en el país, fueron la de Juan Teófilo Karlen, oriundo de Berna, y a

quienes muchos consideran como el pionero, y la del suizo-francés Abraham Félix. Ambas queserías ubicadas en la zona la Colonia Suiza Nueva Helvecia. Como ellos, fueron muchos quienes comenzaron a dedicarse a la industria láctea; para 1875 en la zona existían más de 50 queserías.

Queserías actuales

Con más de 150 años de historia, en el kilómetro 117.8 de Ruta 1 se encuentra Granja La Cumbre. Sus raíces están en los inmigrantes Suizos Víctor Waller maestro queso graduado en Francia y María

Los Fundadores está ubicado en Federico Fischer 217, Nueva Helvecia. Es conocida, además de por sus tradicionales quesos con leche de vaca, por sus quesos con leche de cabra y de oveja, distintas mermeladas, jaleas y chocolates belgas.

El Establecimiento Nicant, ubicado en la ruta 53, Colonia Suiza, tiene más de 80 años de historia y es administrado por la cuarta generación de la familia Celio. Se dedica exclusivamente a la elaboración de quesos con ojos, Colonia –por el cual han recibido diversos premios–, y Colonia sin sal.

CRADECO

COOPERATIVA RURALISTA AGRARIA DEL DEPARTAMENTO DE COLONIA

Somos una cooperativa que impulsa el desarrollo y la transformación tecnológica de nuestros productores y de sus familias, contribuyendo a la implementación de proyectos innovadores que generen valor agregado para el departamento de Colonia y su gente.



Ruta 1 km 121.500 | Colonia Valdense, Colonia | Tel: 4558 8303

Entre viñas e historia

Colonia: referente en el enoturismo

DESDE LA BODEGA MÁS ANTIGUA DEL PAÍS A LA RUTA DEL VINO EN CARMELO. ACTIVIDADES, GASTRONOMÍA, HOSPEDAJE Y POR SOBRE TODO: CALIDAD

Tomar una copa de vino al día ayuda al corazón”, dice el dicho, y los uruguayos obedecen la recomendación. Según el Instituto Nacional de Vitivinicultura (Inavi), en 2020 en Uruguay se bebieron 72.299.783 litros de vino y el 95,4% que se consumió fue nacional. Y si hablamos de vino nacional, el Departamento de Colonia no pasa desapercibido.

La bodega más antigua

Si hay algo por lo que se caracteriza a Colonia, es por cómo permite vivir la historia al recorrerlo, y la industria vinícola del departamento no es la excepción a la regla. Nacida en 1854, y ubicada en la Ruta 21, en el kilómetro 213.5, la bodega Los Cerros de San Juan, es considerada como la más antigua de Uruguay. Cuenta con 45 hectáreas plantadas y produce en promedio 450.000 litros de vino anuales. La mayoría de las construcciones son de la segunda mitad del siglo XIX y están hechas de piedra, con anchos muros. Además, al recorrerla se puede visitar

la cámara que existe debajo de la bodega, declarada Patrimonio Histórico del Vino, que cuenta con un sistema de control de temperatura de fermentación que, según expertos, sería el primer sistema que registra la historia vitivinícola del mundo.

Ruta del vino en Carmelo

Una región no puede ser considerada como referente de la vinicultura si no cuenta con una ruta del vino. Carmelo ofrece a quienes la visiten la oportunidad de vivir una experiencia única que se destaca por sus buenos y variados productos y una gastronomía que da de qué hablar.

La ruta del vino de Carmelo surgió en 2017 y está integrada por seis bodegas que entendieron que juntas se podían potenciar. La distancia entre algunas es muy corta y se puede realizar a pie o en bicicleta. Narbona Wine Lodge, cuenta con el casco de estancia original de su fundación y quienes la visiten pueden disfrutar de sus alrededores, de buena gastronomía



COLONIA SE DESTACA EN EL TURISMO ENOLÓGICO

y de un buen lugar donde dormir. Además de vinos, ofrece aceites, mermeladas, pastas y lácteos, destacándose su inigualable dulce de leche. Bodega Cordano, lleva su nombre por su cercanía a la Capilla de San Roque. Se puede

recorrer el Almacén de la Capilla, las instalaciones, degustar sus productos y quienes lo deseen pueden hospedarse en una cabaña en medio de las viñas. Fundada por Don Lorenzo Irurtia, la bodega Familia Irurtia es dirigida por

la quinta generación y produce alrededor de ocho millones de litros de vino al año. Ofrece visitas guiadas a los viñedos, a las cavas y degustaciones.

La bodega El Legado, fue creada en 2007 y es la única en el país con viñedos trabajados con el sistema de conducción de cordón vertical. Allí se puede disfrutar de una degustación y recorrido por las instalaciones. Nacida en el año 2013, la bodega y posada Campotinto ofrece la posibilidad de disfrutar de un fogón, paseos en bicicleta, realizar un picnic y de un hermoso restaurante abierto a todo público. El lugar cuenta además con habitaciones que ofrecen vistas inolvidables.

La bodega Zubizarreta fue fundada por Pedro Zubizarreta, oriundo del País Vasco. Se pueden visitar las instalaciones, entre las que se encuentra la “Casa de Aitona” —una construcción restaurada del siglo XX—, la recreación del almacén de campaña del abuelo de la familia. Entre sus variedades se encuentran el Tannat, el Cabernet Sauvignon, el Merlot y el Sauvignon Blanc.



En **PepsiCo**, nuestro compromiso con la comunidad y desarrollo de Colonia se mantiene firme. Nuestros resultados los debemos a todos los colaboradores, que han trabajado fuerte en los últimos meses, manteniendo nuestra operación diaria en tiempos de múltiples desafíos.

Luego de transcurrido un año del inicio de la pandemia en el país, queremos darle las gracias a cada uno de ellos por su dedicación, resiliencia, profesionalismo y la forma innovadora de resolver problemas.

Seguimos cuidándonos entre todos
¡No bajemos la guardia!

PepsiCo Colonia



Si quieres explorar oportunidades para unirte a PepsiCo visita www.pepsicjobs.com

Servicios forestales

Neshal logra conjugar la forestación con las demás producciones locales

UNA FAMILIA CON MÁS DE UN SIGLO DE EXPERIENCIA EN EL RUBRO PRODUCTIVO COLONIENSE TRABAJA DESDE HACE 25 AÑOS EN LA INTEGRACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA CON LA FORESTACIÓN ACOMPAÑANDO A LOS PRODUCTORES RURALES CON CERCANÍA Y PERTENENCIA AL DEPARTAMENTO

Apoyar a los productores de Colonia en sus inquietudes forestales es el principal objetivo que Neshal se ha puesto al hombro. La experiencia adquirida en los últimos 10 años es puesta al servicio de los productores para que cuenten con la mayor información posible para la toma de sus decisiones productivas. Para ello es necesario conocer desde adentro la realidad de cada productor y los rubros que sostienen su economía familiar, ya sea lechería, ganadería, agricultura o sus diferentes combinaciones. Neshal es motivo de gran orgullo para su propietario, Juan Pedro Raffo, quien explica que “el grupo humano de Neshal está formado por personas de las diferentes zonas rurales del departamento lo cual lleva a una vinculación única con el medio en el que nos desarrollamos y es la clave del crecimiento de nuestro emprendimiento”.

Raffo señala que en Colonia las actividades productivas pre-

LA CERCANÍA A LOS PUERTOS DE EXPORTACIÓN ES CLAVE PARA COLONIA

dominantes son la agricultura, la ganadería y la lechería. En este contexto, Raffo entiende “que las forestaciones proyectadas para el departamento deberían estar integradas a los rubros principales”. El Presidente de Neshal asegura que la forestación ha tenido que lidiar con la imagen de amenaza más que de oportunidad para el departamento: “eso obedece en parte a nuestro inconsciente colectivo donde se sostiene que la forestación nos deja una herencia muy difícil de reconvertir. Hoy eso cambió debido a las nuevas tecnologías. A su vez considero que se forestaron suelos que debieron conservar la prioridad agrícola o forrajera. Esa crítica al sector es válida y podemos aprender de los errores y entender que debemos cuidar este recurso tan preciado que es la tierra”.

Terreno fértil

Raffo afirma que en Colonia hay muchos lugares para hacer forestaciones, por ejemplo donde la agricultura no llega y donde los tambos no pueden hacer sus



NESHAL ACOMPAÑA A LOS PRODUCTORES CON CERCANÍA Y PERTENENCIA

producciones forrajeras. Estos lugares son de baja productividad para alimentos y sin embargo son buenos para producir madera. “Observamos que los productores van descubriendo que las forestaciones se pueden integrar con sus producciones principales. Las nuevas forestaciones tienen una visual diferente a la que antiguamente conocían y estas se mezclan con el paisaje pastoril y agrícola armoniosamente. Cuando los animales cuentan con los árboles como aliados para resguardarse del frío en los temporales y utilizar su sombra en el verano, ese diferencial es rápidamente percibido por el productor”, afirma el titular de Neshal.

De acuerdo con la reglamentación departamental, Colonia autoriza a forestar los proyectos menores a 100 hectáreas cuyo suelo sea inferior a un 88 de índice Coneat, referencia que mide la capacidad productiva en términos de lana y carne bovina y ovina en pie. “La reglamentación pretende cuidar la diversidad productiva de los colonienses de los cuales somos parte y compartimos plenamente. Pienso que el espíritu de la misma fue la de no permitir que las empresas que solo tienen foco en la producción forestal avancen masivamente y se perdiera la diversificación productiva”, agrega Raffo.

¿Qué forestar?

Raffo explica que el eucalyptus dunnii y grandis son los más elegidos. “En el tema de la elección

del eucalypto, la especie es una parte de la elección. La otra parte de la elección es la procedencia de la genética que se va a utilizar. Un ensayo realizado por el INIA sobre los rendimientos según diferentes orígenes de semillas de eucalypto utilizada, muestra que las realizadas con semillas cosechadas de la región, son superiores a las forestaciones realizadas con semillas que aún no han pasado por una generación de adaptación a la región. Al igual que pasa con las semillas forrajeras, las variedades con más años de adaptación a nuestra tierra y clima, son las más resistentes y terminan dando los mejores resultados en cuanto

a años promedio se refiere. Los árboles se están cosechar cada 10 años y en ese último año se recoge el desempeño productivo de los 10 años acumulados. Por eso el tema de la procedencia de la genética tiene un valor muy importante a la hora de escoger qué plantar. Nosotros contamos con una semilla de eucalyptus dunnii, cuyo origen está en su segunda generación de adaptación en nuestro país. Es decir, esta variedad fue introducida a comienzos de los años ochenta por la firma Fanapel. Luego, próximo al año 2000 se les extrajeron las primeras semillas a los ejemplares seleccionados. De las mismas surgieron plantaciones

y hoy contamos con un área de reserva con ejemplares de más de 20 años, que mediante selección se obtienen las semillas que hoy utilizamos. Esta característica única, está arrojando en las pruebas de los últimos ensayos una excelente productividad de la mano de una gran tranquilidad”, explica Raffo.

El valor de la producción

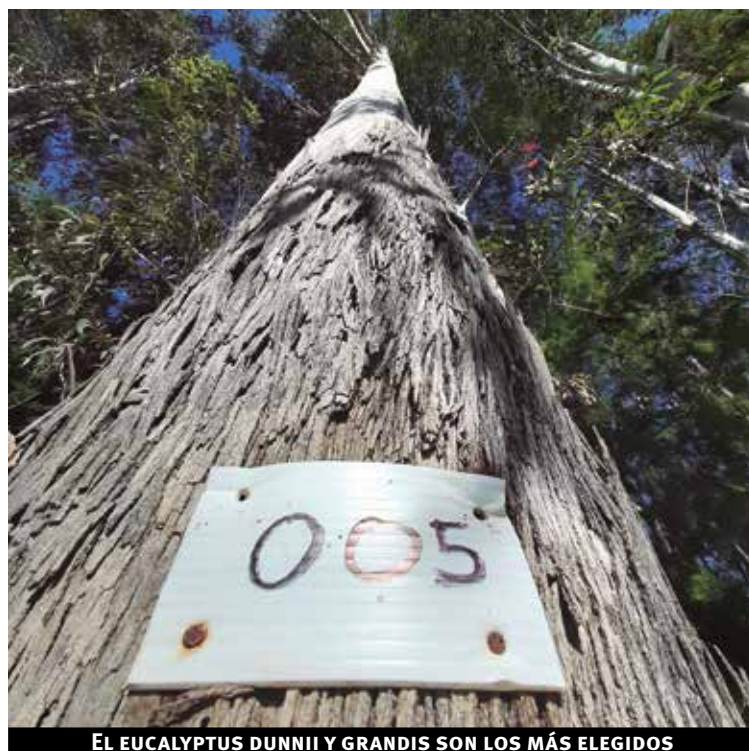
Los productos obtenidos a través de la madera se encuentran ante una demanda global creciente. Esto se explica por la tendencia al uso más frecuente de materias primas con características renovables, como el caso de la celulosa.

La forestación es una apuesta a largo plazo y ese factor puede transformarse en un punto de incertidumbre sobre el valor final que el productor percibirá cuando salga al mercado. “Sabemos que los precios que percibimos resultan de la oferta y la demanda mundial y atrás de esos ajustes

LA ESPECIE MÁS FORESTADA ES EL EUCALYPTUS DUNNII Y GRANDIS

y desajustes terminamos siendo tomadores de los precios del momento”, explica Raffo.

Al mismo tiempo, el propietario de Neshal añade que “la misma espera que un productor debe tener para la cosecha de los montes de aproximadamente 10 años, también la debe tener la industria para contar con ese bien. Por lo que por un lado algo que puede parecer una debilidad para ingresar en el negocio, se transforma en una oportunidad. Esto quiere decir que las forestaciones que se plantan en el 2021 van a formar parte de la oferta mundial del 2031 sin importar lo que pase del 2022 en adelante. En este escenario mundial, es muy probable que la demanda crezca a mayor ritmo que la oferta”. Raffo explica que “la ubicación de las forestaciones es muy importante para el valor de las mismas. Hoy contamos con una industria dentro del departamento pero además Colonia está muy cerca del canal marítimo que lo conecta con el mundo. Tener forestaciones cercanas a este canal aumenta las posibilidades de la demanda de la producción forestal del departamento”.



EL EUCALYPTUS DUNNII Y GRANDIS SON LOS MÁS ELEGIDOS

Plaza de Toros

Gran expectativa por la inauguración

LA CONSTRUCCIÓN DE ESTILO NEOMUDÉJAR SE INTEGRARÁ CON LO CONTEMPORÁNEO Y SE CONVERTIRÁ EN UNA GRAN ATRACCIÓN PARA EL DEPARTAMENTO

La construcción de la Plaza de Toros de Real de San Carlos que se inauguró en Colonia del Sacramento en 1910 tiene un estilo que se desarrolló principalmente en el sur de España. Con este proyecto, que implica una inversión de 8 millones de dólares, se está remodelando el 40% del total de la obra para ser usado y el 60% restante quedará como una ruina consolidada. “Nosotros estamos haciendo una refacción con intervenciones claramente contemporáneas, respetando el espíritu del edificio que es monumento histórico”, explica Walter Debenedetti, Director de Planeamiento y Patrimonio de la Intendencia de Colonia.

En ruinas

El proceso de planificación del proyecto comenzó en el año 2013 y las obras de rehabilitación se iniciaron en octubre de 2019; parte de la Plaza de Toros estaba en ruinas y había peligro de derrumbe por lo que el trabajo en el lugar presentó algunos desafíos. “Para ver las gra-

das viejas que están colapsadas, teníamos que ir con una grúa y un canastito y nos parábamos a 15 centímetros y no podíamos tocar nada porque era un riesgo caerse. Fue un desafío técnico increíble”, afirma Debenedetti.

El objetivo

La idea es que el predio sea un centro cultural y deportivo. El arquitecto explica que la Plaza de Toros puede ser “escenario para todas las manifestaciones artísticas: ballet, teatro, cine, entre otras. En cuanto a las actividades deportivas, salvo fútbol 11, entran todas las canchas de deportes. Ojalá alguna vez podamos ver una Copa Davis, se pone un piso técnico y se juega sin ningún problema. Eso quedará en la imaginación y en las posibilidades del gestor cultural para presentar eventos”. Debenedetti explica que debajo del ruedo habrá un restaurante, un museo taurino, una tienda de merchandising y un centro de convenciones, además de dos locales comerciales. “Tiene mucho potencial para ser usado



ASÍ SE VERÁ LA PLAZA DE TOROS DE REAL DE SAN CARLOS

desde el punto de vista comercial. Es un paseo de cultura, turismo y comercio”, agrega.

Propuesta innovadora

La Intendencia de Colonia implementó una visita guiada a la que denominó “Abierto por obras”. Cumpliendo con los protocolos

sanitarios, dos guías turísticas ofrecen un tour por la obra en refacción para los visitantes y locales que deseen acercarse a conocer el avance de este proyecto tan ambicioso y significativo para la comunidad coloniense. “Estuvo abierto durante prácticamente toda la obra. Paramos un mes y medio el año pasado por la pandemia y

volvimos con todos los cuidados sanitarios. Con el último pico de casos de abril volvimos a cerrar. Fue una experiencia increíble y esperamos volver nuevamente porque teníamos todos los turnos llenos”, agrega Debenedetti.

Una refacción con sentimiento

Como coloniense, Debenedetti explica que el sentir del departamento era que la Plaza de Toros “se estaba cayendo de a poco”. Afortunadamente, “hubo voluntad política, la Intendencia aportó la mitad de la inversión y la otra fue con el aporte del gobierno nacional mediante un préstamo del BID; los astros se alinearon y pudimos hacerlo”, señala. Durante el proceso de refacción, surgieron hechos que se transformaron en anécdotas que el arquitecto explica reflejan el valor de la edificación para los habitantes. “Se acercaban personas sobre todo mayores que tenían recuerdos de su niñez y se emocionaban hasta las lágrimas al ver la obra”, concluye.

GENTILEZA INTENDENCIA DE COLONIA





SOLIDEZ

INNOVACIÓN

EXPERIENCIA

 @grupomaccio  www.grupomaccio.com  Grupo Maccio

EXPERIENCIA FORESTAL AL SERVICIO DEL PRODUCTOR COLONIENSE



"El grupo humano de Neshal está formado por personas de las diferentes zonas rurales de Colonia, lo cual lleva a una vinculación única con el medio en el que nos desarrollamos y es la clave del crecimiento de nuestro emprendimiento."

Juan Pedro Raffo
Propietario Neshal

Neshal le brinda el conocimiento y la genética necesarias para que usted logre en su campo una FORESTACIÓN INTEGRADA, en sinergia con su ganadería, lechería o agricultura.


Elección de los campos por ubicación y características productivas.
Elaboración de proyecto ante Dirección Forestal, Dinama, Intendencias.
Ejecución de los Servicios para la forestación con garantía de 90% de prendimiento.


Posibilidad de Administración de la inversión durante su desarrollo.

Neshal, más de 22 años de trayectoria en prestación de servicios forestales.



 **NESHAL**
DESARROLLOS FORESTALES

 Ruta 1 Km 141 / Paraje Minuano / Colonia Uruguay

 (598) 99 523 768

 neshal_desarrollosforestales

www.neshal.com.uy