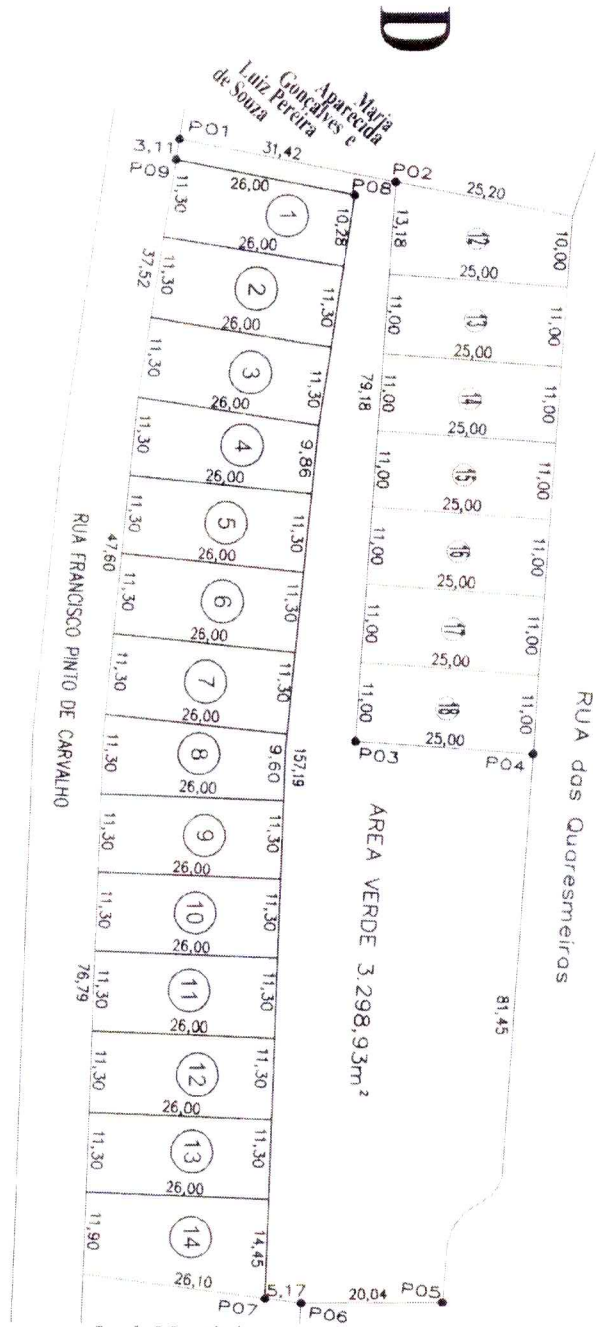


TABELA DE ÁREAS

1- 280,54 m ²
2- 293,80 m ²
3- 293,80 m ²
4- 275,08 m ²
5- 293,80 m ²
6- 293,80 m ²
7- 293,80 m ²
8- 271,70 m ²
9- 293,80 m ²
10- 293,80 m ²
11- 293,80 m ²
12- 293,80 m ²
13- 293,80 m ²
14- 343,20 m ²
Total: 4.108,52 m²

Área Verde: 3.298,93m²



DEPOIS

José Martiniano da Silva

Sucessores de Adelino Dias de Carvalho

DESMEMBRAMENTO DE LOTE URBANO

ÁREA TOTAL :
A -7.407,45 m²

ÁREA A DESMEMBRAR:
VER TABELA

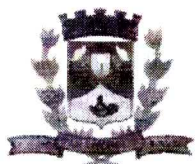
ENDEREÇO:
R. Francisco Pinto de Carvalho, Bairro Lavapes

ESCALA: 1:1000

Leandro Santana de Souza
ENGENHEIRO CIVIL
Responsável Técnico
Leandro Santana de Souza - CREA 183648/D
Des.: Leonardo Rangel

CRIADO POR UM PRODUTO EDUCACIONAL DA AUTODESK

CRIADO POR UM PRODUTO EDUCACIONAL DA AUTODESK



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAISÓPOLIS

Praça do Centenario, 103 - Centro - Telefone: (35) 3651-1500
37660-000 - Paraisópolis - MG

AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

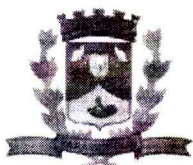
De acordo com a solicitação, apresentamos a conclusão do nosso departamento de avaliações, quanto ao valor de Venda mediante licitação do imóvel, através da LEI N° 2.545, de 30 de Junho de 17, de propriedade do Município de Paraisópolis, situado à Rua Francisco Pinto de Carvalho, s/n, Bairro Lavapés, Paraisópolis-MG, descrito abaixo:

Trata-se de quatorze lotes, com área total de 7.407,45 m², registrado no cartório de registro de Imóveis da Comarca de Paraisópolis sob a matrícula nº 8.776.

Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao terreno, sua localização, topografia, dimensões, condições de aproveitamento, características da zona, situação e serviços públicos, avaliamos o imóvel quanto ao valor :

- Lote 1: R\$ 57.510,70 (cinquenta e sete mil, quinhentos e dez reais e setenta centavos);
- Lote 2: R\$ 60.229,00 (sessenta mil, duzentos e vinte e nove reais);
- Lote 3: R\$ 60.229,00 (sessenta mil, duzentos e vinte e nove reais);
- Lote 4: R\$ 56.391,40 (cinquenta e seis mil, trezentos e noventa e um reais e quarenta centavos);
- Lote 5: R\$ 60.229,00 (sessenta mil, duzentos e vinte e nove reais);
- Lote 6: R\$ 60.229,00 (sessenta mil, duzentos e vinte e nove reais);
- Lote 7: R\$ 60.229,00 (sessenta mil, duzentos e vinte e nove reais);
- Lote 8: R\$ 55.698,50 (cinquenta e cinco mil, seiscentos e noventa e oito reais e cinquenta centavos);
- Lote 9: R\$ 60.229,00 (sessenta mil, duzentos e vinte e nove reais);
- Lote 10: R\$ 60.229,00 (sessenta mil, duzentos e vinte e nove reais);
- Lote 11: R\$ 60.229,00 (sessenta mil, duzentos e vinte e nove reais);
- Lote 12: R\$ 60.229,00 (sessenta mil, duzentos e vinte e nove reais);
- Lote13: R\$ 60.229,00 (sessenta mil, duzentos e vinte e nove reais);
- Lote 14: R\$ 70.356,00 (setenta mil, trezentos e cinquenta e seis reais);

Paraisópolis, 03 de Julho de 2017



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAISÓPOLIS

Praça do Centenário, 103 - Centro - Telefone: (35) 3651-1500
37660-000 - Paraisópolis - MG

Atenciosamente,

Leonardo Rangel Gomes dos Santos

Superintendente da Gestão
Documental de Obras e Projetos

Régis Pereira de Andrade

Agente Administrativo I

Francisco Osvaldo do Prado Teixeira

Engenheiro Agrícola

Luis Ângelo Ferrari

Vice Prefeito

Maria Cristina Pacelli Dias Barbosa

Corretora de Imóveis