

COMPOSIÇÃO DO BDI

Construção de Edificações

CONSTRUÇÃO DE COBERTURA DE ESTACIONAMENTO

1) SEGURO E GARANTIA - (0,32 a 0,74%)

0,74

2) RISCO - (0,50 A 0,97 %)

0,97

3) DESPESAS FINANCEIRAS - (1,02 A 1,21%)

1,21

4) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - (3,80 A 4,67%)

4,25

5) LUCRO - (6,64 a 8,69)

8,69

6) TRIBUTOS

(1 - (I + CPRB))

Tais itens podem variar:

COFINS= 3,00

PIS= 0,65

ISS= 3,00

CPRB= 0,00

LIMITE DO BDI COM INCIDÊNCIA DE 20% SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO (COM DESONERAÇÃO)

BDI= 24,86

RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA/CAU: