



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAISÓPOLIS

Praça do Centenário, 103 - Centro - Paraisópolis-MG - 37.660-000

Telefone: (35) 3651-1500 - e-mail: pmparaisopolis@gmail.com

## DECRETO N° 3.165, DE 15 DE AGOSTO DE 2018.

*Altera a redação do art. 2º do Decreto nº 2.618, de 15 de setembro de 2016, que aprova o loteamento residencial denominado “Porto Bello”, e dá outras providências.*

O Prefeito Municipal de Paraisópolis, Estado de Minas Gerais, no uso das atribuições legais previstas no art. 65, incisos VI e XXII da Lei Orgânica Municipal e tendo em vista o disposto na Lei Municipal nº 776, de 14 de maio de 1974, modificada pela Lei nº 905, de 02 de julho de 1980 e demais legislação vigente;

*considerando* o requerimento apresentado pelo interessado à Prefeitura de Paraisópolis em 14 de maio de 2018;

*considerando* as reuniões ocorridas, com a presença de representantes da Construtora Lasper Ltda, da Prefeitura de Paraisópolis e do Serviço Autônomo de Água e Esgoto - SAAE, nas datas de 14 de maio de 2018 e 24 de julho de 2018, e as decisões delas advindas,

### DECRETA:

**Art. 1º** O art. 2º do Decreto nº 2.618, de 15 de setembro de 2018, “aprova o loteamento residencial denominado “Porto Bello”, localizado na Rua das Paineiras, na zona urbana da sede do Município e dá outras providências”, passa a vigorar com a seguinte redação:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAISÓPOLIS

Praça do Centenário, 103 - Centro - Paraisópolis-MG - 37.660-000

Telefone: (35) 3651-1500 - e-mail: pmparaisopolis@gmail.com

*“Art. 2º O projeto de Loteamento aprovado por este Decreto compõe-se das seguintes ruas, quadras e lotes, constantes das plantas e descritos no Memorial Descritivo que integram o mesmo, conforme abaixo discriminado:*

**RUAS:** O Loteamento é composto por áreas de domínio público, destinadas ao sistema viário, ocupando um total de 13.930,52m<sup>2</sup>:

**QUADRAS:** compostas pelos seguintes lotes, com as respectivas metragens:

QUADRA 01				
Lote 01: 140,30m <sup>2</sup>	Lote 02: 140,29m <sup>2</sup>	Lote 03: 140,20m <sup>2</sup>	Lote 04: 140,16m <sup>2</sup>	

QUADRA 02				
Lote 01: 141,41m <sup>2</sup>	Lote 02: 154,66m <sup>2</sup>	Lote 03: 156,62m <sup>2</sup>	Lote 04: 149,63m <sup>2</sup>	Lote 05: 148,92m <sup>2</sup>
Lote 06: 148,19m <sup>2</sup>	Lote 07: 147,13m <sup>2</sup>	Lote 08: 147,20m <sup>2</sup>	Lote 09: 147,08m <sup>2</sup>	Lote 10: 157,79m <sup>2</sup>
Lote 11: 147,41m <sup>2</sup>	Lote 12: 147,16m <sup>2</sup>	Lote 13: 146,91m <sup>2</sup>	Lote 14: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 15: 148,55m <sup>2</sup>
Lote 16: 149,11m <sup>2</sup>	Lote 17: 148,78m <sup>2</sup>	Lote 18: 149,03m <sup>2</sup>	Lote 19: 149,68m <sup>2</sup>	Lote 20: 150,22m <sup>2</sup>
Lote 21: 150,73m <sup>2</sup>	Lote 22: 151,17m <sup>2</sup>	Lote 23: 151,29m <sup>2</sup>	Lote 24: 150,55m <sup>2</sup>	Lote 25: 149,75m <sup>2</sup>
Lote 26: 153,22m <sup>2</sup>	Lote 27: 149,54m <sup>2</sup>	Lote 28: 149,98m <sup>2</sup>	Lote 29: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 30: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 31: 150,00m <sup>2</sup>				

QUADRA 03				
Lote 01: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 02: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 03: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 04: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 05: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 06: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 07: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 08: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 09: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 10: 150,00m <sup>2</sup>
<b>Lote 11: 150,00 m<sup>2</sup> - Domínio Público - Reservatório de Água</b>				Lote 12: 188,87m <sup>2</sup>

QUADRA 04				
Lote 01: 151,53m <sup>2</sup>	Lote 02: 152,39m <sup>2</sup>	Lote 03: 152,01m <sup>2</sup>	Lote 04: 153,04m <sup>2</sup>	Lote 05: 152,71m <sup>2</sup>
Lote 06: 145,39m <sup>2</sup>	Lote 07: 152,66m <sup>2</sup>	Lote 08: 152,71m <sup>2</sup>	Lote 09: 152,96m <sup>2</sup>	Lote 10: 153,04m <sup>2</sup>
Lote 11: 151,99m <sup>2</sup>	Lote 12: 151,14m <sup>2</sup>	Lote 13: 150,94m <sup>2</sup>	Lote 14: 151,28m <sup>2</sup>	Lote 15: 150,65m <sup>2</sup>
Lote 16: 150,05m <sup>2</sup>	Lote 17: 149,53m <sup>2</sup>	Lote 18: 149,05m <sup>2</sup>	Lote 19: 148,65m <sup>2</sup>	Lote 20: 149,09m <sup>2</sup>
Lote 21: 149,87m <sup>2</sup>	Lote 22: 151,30m <sup>2</sup>	Lote 23: 150,93m <sup>2</sup>	Lote 24: 150,15m <sup>2</sup>	Lote 25: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 26: 183,56m <sup>2</sup>	Lote 27: 167,15m <sup>2</sup>	Lote 28: 150,10m <sup>2</sup>	Lote 29: 150,62m <sup>2</sup>	Lote 30: 151,05m <sup>2</sup>
Lote 31: 151,04m <sup>2</sup>	Lote 32: 150,91m <sup>2</sup>	Lote 33: 150,91m <sup>2</sup>	Lote 34: 150,98m <sup>2</sup>	Lote 35: 150,87m <sup>2</sup>
Lote 36: 150,23m <sup>2</sup>	Lote 37: 149,58m <sup>2</sup>	Lote 38: 149,06m <sup>2</sup>	Lote 39: 150,43m <sup>2</sup>	Lote 40: 150,37m <sup>2</sup>
Lote 41: 149,85m <sup>2</sup>	Lote 42: 150,01m <sup>2</sup>	Lote 43: 149,06m <sup>2</sup>	Lote 44: 150,16m <sup>2</sup>	Lote 45: 151,00m <sup>2</sup>
Lote 46: 151,38m <sup>2</sup>	Lote 47: 151,73m <sup>2</sup>	Lote 48: 153,11m <sup>2</sup>		



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAISÓPOLIS

Praça do Centenário, 103 - Centro - Paraisópolis-MG - 37.660-000

Telefone: (35) 3651-1500 - e-mail: pmparaisopolis@gmail.com

QUADRA 05				
Lote 01: 176,53m <sup>2</sup>	Lote 02: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 03: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 04: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 05: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 06: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 07: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 08: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 09: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 10: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 11: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 12: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 13: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 14: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 15: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 16: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 17: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 18: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 19: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 20: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 21: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 22: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 23: 151,52m <sup>2</sup>	Lote 24: 151,52m <sup>2</sup>	Lote 25: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 26: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 27: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 28: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 29: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 30: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 31: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 32: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 33: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 34: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 35: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 36: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 37: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 38: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 39: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 40: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 41: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 42: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 43: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 44: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 45: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 46: 152,40m <sup>2</sup>				

QUADRA 06				
Lote 01: 176,20m <sup>2</sup>	Lote 02: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 03: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 04: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 05: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 06: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 07: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 08: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 09: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 10: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 11: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 12: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 13: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 14: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 15: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 16: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 17: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 18: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 19: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 20: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 21: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 22: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 23: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 24: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 25: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 26: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 27: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 28: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 29: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 30: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 31: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 32: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 33: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 34: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 35: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 36: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 37: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 38: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 39: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 40: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 41: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 42: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 43: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 44: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 45: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 46: 152,40m <sup>2</sup>	Lote 47: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 48: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 49: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 50: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 51: 147,61m <sup>2</sup>	Lote 52: 150,67m <sup>2</sup>	Lote 53: 167,31m <sup>2</sup>		

QUADRA 07				
Lote 01: 148,82m <sup>2</sup>	Lote 02: 146,84m <sup>2</sup>	Lote 03: 157,34m <sup>2</sup>	Lote 04: 159,38m <sup>2</sup>	Lote 05: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 06: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 07: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 08: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 09: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 10: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 11: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 12: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 13: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 14: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 15: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 16: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 17: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 18: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 19: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 20: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 21: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 22: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 23: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 24: 150,00m <sup>2</sup>	Lote 25: 150,00m <sup>2</sup>
Lote 26: 187,51m <sup>2</sup>	Lote 27: 209,63m <sup>2</sup>			

QUADRA 08				
Lote 01: 144,23m <sup>2</sup>	Lote 02: 142,10m <sup>2</sup>	Lote 03: 146,33m <sup>2</sup>	Lote 04: 151,75m <sup>2</sup>	Lote 05: 148,99m <sup>2</sup>
Lote 06: 145,87m <sup>2</sup>	Lote 07: 151,97m <sup>2</sup>	Lote 08: 158,78m <sup>2</sup>	Lote 09: 166,38m <sup>2</sup>	Lote 10: 173,00m <sup>2</sup>
Lote 11: 173,74m <sup>2</sup>	Lote 12: 167,63m <sup>2</sup>	Lote 13: 161,48m <sup>2</sup>	Lote 14: 156,34m <sup>2</sup>	Lote 15: 153,83m <sup>2</sup>
Lote 16: 153,90m <sup>2</sup>	Lote 17: 153,05m <sup>2</sup>	Lote 18: 155,42m <sup>2</sup>	Lote 19: 161,86m <sup>2</sup>	Lote 20: 162,15m <sup>2</sup>
Lote 21: 159,79m <sup>2</sup>	Lote 22: 157,25m <sup>2</sup>	Lote 23: 155,38m <sup>2</sup>	Lote 24: 153,76m <sup>2</sup>	Lote 25: 153,42m <sup>2</sup>
Lote 26: 155,96m <sup>2</sup>				

QUADRA 09				
Lote 01: 147,60m <sup>2</sup>	Lote 02: 147,60m <sup>2</sup>	Lote 03: 147,60m <sup>2</sup>	Lote 04: 149,82m <sup>2</sup>	



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAISÓPOLIS

Praça do Centenário, 103 - Centro - Paraisópolis-MG - 37.660-000

Telefone: (35) 3651-1500 - e-mail: pmparaisopolis@gmail.com

**ÁREA VERDE:** com um total de 6.120,17m<sup>2</sup>, composta das seguintes áreas:

Área Verde 01 - localizada aos fundos da Rua Projetada 08, com a área de 5.947,91m<sup>2</sup>;

Área Verde 02 - localizada entre as Ruas Projetadas 07, 08 e 09, com a área de 172,26m<sup>2</sup>;

**ÁREA INSTITUCIONAL:** localizada aos fundos da Rua Projetada 04, com a área de 3.060,49m<sup>2</sup>.

**ÁREA DE DOMÍNIO PÚBLICO:** constituída do Lote 11 da Quadra 3, com uma área de 150,00m<sup>2</sup>, onde está instalado o reservatório de água."

**Art. 2º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 3º** Revogam-se as disposições em contrário.

Paço Municipal Presidente Tancredo Neves, em Paraisópolis,  
aos 15 de agosto de 2018.

**SÉRGIO WAGNER BIZARRIA**  
**Prefeito Municipal**

Certifico que o Decreto nº. 3.165, de 15/08/2018 foi publicado na data de 24/08/2018, no Mural do Paço Municipal Presidente Tancredo Neves.

Elaine Silveira Lima  
Diretora-Adjunta de Planej. e Gestão