

COMPOSIÇÃO DO BDI

Edificações

CONSTRUÇÃO DE GALPÃO

1) SEGURO E GARANTIA - (0,32 a 0,74%)

0,74

2) RISCO - (0,50 A 0,97 %)

0,50

3) DESPESAS FINANCEIRAS - (1,02 A 1,21%)

1,02

4) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - (3,80 A 4,67%)

4,16

5) LUCRO - (6,64 a 8,69)

6,64

6) TRIBUTOS

(1 - (I + CPRB))

Tais itens podem variar:

COFINS= 3,00

PIS= 0,65

ISS= 2,00

CPRB= 4,50

LIMITE DO BDI COM INCIDÊNCIA DE 20% SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO (DESONERADO)

BDI= 26,37

RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA/CAU: