



SOLICITUD DE COTIZACIÓN GADPS-DCP-096-2020

Fecha:	Nueva Loja, 09 de Noviembre del 2020
De:	Abg. Edy Pullas ESPECIALISTA 4 – COMPRAS PÚBLICAS
Para:	PROVEEDORES
Objeto de Contratación:	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN (EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS) Y ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS NUEVOS PARA EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PROVINCIA DE SUCUMBÍOS

Por medio del presente, se informa que, el Gobierno Autónomo Descentralizado de la Provincia de Sucumbíos, inicio con el proceso de contratación para la “**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN (EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS) Y ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS NUEVOS PARA EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PROVINCIA DE SUCUMBÍOS**”, por lo que invitamos a usted, de ser de su interés, envíe su cotización para participar en el mismo, de acuerdo al siguiente detalle:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AA 90000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
LIMPIEZA EXTERIOR DEL EQUIPO	1			
LIMPIEZA DE CONTACTOS EN GENERAL	1			
LIMPIEZA/DESINFECCIÓN DE DUCTOS Y REJILLAS	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS EN EQUIPO	1			
MANTENIMIENTO DE BOMBA DE AGUA	1			
MANTENIMIENTO DE BANDEJA RECOLECTORA DE AGUA	1			
CAMBIO DE REFRIGERANTE	1			
REVISIÓN ELÉCTRICA, CABLEADO, CONTACTOS, TERMINALES, PARTES	1			
LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES	1			
TENSADO DE BANDAS DE TRANSMISIÓN	1			
OTROS QUE EL CONTRATISTA CONSIDERE CONVENIENTES	1			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA UNIDAD	1			



EXTRACTORA DEL AIRE				
AIRES CENTRALIZADOS.- para el mantenimiento preventivo de los aires centralizados (manejadoras, paquete, tipo ducto, faincoil), además de las tareas preventivas para las condensadoras, evaporadores y ventiladores de extracción, se tomará en cuenta la limpieza y desinfección de los duetos y de las rejillas	1			
MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AA 90000 BTU				
RUBRO	CATIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	1			
CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERANTE	1			
CAMBIO DE ACEITE LUBRICANTE PARA REFRIGERACIÓN	1			
CAMBIO DE KIT DE BANDAS	1			
CAMBIO DE MIRILLA O VISOR DE LIQUIDO	1			
CAMBIO DE TARJETA DE UNIDAD EXTERIOR	1			
CAMBIO DE RUBATEX 3 METROS	1			
CAMBIO DE KIT DE ARRANQUE	1			
CAMBIO DE COMPRESOR ROTATIVO	1			
CAMBIO DE FILTRO LAVABLE COMPLETO	1			
CAMBIO DE MOTOR DE VENTILADOR	1			
CAMBIO DE RODAMIENTO DEL MOTOR VENTILADOR	1			
CAMBIO DE CAUCHOS DE AMORTIGUACIÓN	1			
CAMBIO DE BASES DE EQUIPOS DE 90000 BTU	1			
INSTALACIÓN DE BASES METÁLICAS EN EQUIPOS DE 90000 BTU	1			
REVISIÓN/HABILITACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL AUTOMÁTICO	1			



REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS DE LA UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR	1			
LIJADO Y PINTURA DE DOS PROTECTORES DE MOTORES VENTILADORES	1			
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOR BLOWER DE AIRE CENTRAL	1			
INSTALACIÓN O CAMBIO DE ACOMETIDA (DE SER EL CASO) DE ACUERDO A POTENCIA ELÉCTRICA DEL EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN, DESDE UN SUB TABLERO DE DISTRIBUCIÓN.	1			
CAMBIO DE TUBERÍA EMT DE UNA PULGADA DE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS DE LAS UNIDADES	1			

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE SENCILLA 58000BTU/h MODELO LK-C0602HA0

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AA 58000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
LIMPIEZA EXTERIOR DEL EQUIPO	1			
LIMPIEZA DE CONTACTOS EN GENERAL	1			
LIMPIEZA/DESINFECCIÓN DE DUCTOS Y REJILLAS	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS EN EQUIPO	1			
MANTENIMIENTO DE BOMBA DE AGUA	1			
MANTENIMIENTO DE BANDEJA RECOLECTORA DE AGUA	1			
CAMBIO DE REFRIGERANTE	1			
REVISIÓN ELÉCTRICA, CABLEADO, CONTACTOS, TERMINALES, PARTES	1			
LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES	1			
TENSADO DE BANDAS DE TRANSMISIÓN	1			



OTROS QUE EL CONTRATISTA CONSIDERE CONVENIENTES	1			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA UNIDAD EXTRACTORA DEL AIRE	1			
AIRES CENTRALIZADOS.- para el mantenimiento preventivo de los aires centralizados (manejadoras, paquete, tipo ducto, faincoil), además de las tareas preventivas para las condensadoras, evaporadores y ventiladores de extracción, se tomará en cuenta la limpieza y desinfección de los duetos y de las rejillas	1			

MANTENIMIENTO CORRECTIVO AA 58000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	1			
CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERANTE	1			
CAMBIO DE ACEITE LUBRICANTE PARA REFRIGERACIÓN	1			
CAMBIO DE KIT DE BANDAS	1			
CAMBIO DE MIRILLA O VISOR DE LIQUIDO	1			
CAMBIO DE TARJETA DE UNIDAD EXTERIOR	1			
CAMBIO DE RUBATEX 3 METROS	1			
CAMBIO DE KIT DE ARRANQUE	1			
CAMBIO DE COMPRESOR ROTATIVO	1			
CAMBIO DE FILTRO LAVABLE COMPLETO	1			
CAMBIO DE MOTOR DE VENTILADOR	1			
CAMBIO DE RODAMIENTO DEL MOTOR VENTILADOR	1			
CAMBIO DE CAUCHOS DE AMORTIGUACIÓN	1			
CAMBIO DE BASES DE EQUIPOS DE 58000 BTU	1			
INSTALACIÓN DE BASES METÁLICAS EN EQUIPOS DE	1			



58000 BTU				
REVISIÓN/HABILITACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL AUTOMÁTICO	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS DE LA UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR	1			
LIJADO Y PINTURA DE DOS PROTECTORES DE MOTORES VENTILADORES	1			
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOR BLOWER DE AIRE CENTRAL	1			
INSTALACIÓN O CAMBIO DE ACOMETIDA (DE SER EL CASO) DE ACUERDO A POTENCIA ELÉCTRICA DEL EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN, DESDE UN SUB TABLERO DE DISTRIBUCIÓN.	1			
CAMBIO DE TUBERÍA EMT DE UNA PULGADA DE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS DE LAS UNIDADES	1			

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/h MODELO BAR60-1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AA 60000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
LIMPIEZA EXTERIOR DEL EQUIPO	1			
LIMPIEZA DE CONTACTOS EN GENERAL	1			
LIMPIEZA/DESINFECCIÓN DE DUCTOS Y REJILLAS	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS EN EQUIPO	1			
MANTENIMIENTO DE BOMBA DE AGUA	1			
MANTENIMIENTO DE BANDEJA RECOLECTORA DE AGUA	1			
CAMBIO DE REFRIGERANTE	1			
REVISIÓN ELÉCTRICA, CABLEADO, CONTACTOS, TERMINALES, PARTES	1			



LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES	1			
TENSADO DE BANDAS DE TRANSMISIÓN	1			
OTROS QUE EL CONTRATISTA CONSIDERE CONVENIENTES	1			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA UNIDAD EXTRACTORA DEL AIRE	1			
AIRES CENTRALIZADOS.- para el mantenimiento preventivo de los aires centralizados (manejadoras, paquete, tipo ducto, faincoil), además de las tareas preventivas para las condensadoras, evaporadores y ventiladores de extracción, se tomará en cuenta la limpieza y desinfección de los ductos y de las rejillas	1			

MANTENIMIENTO CORRECTIVO AA 60000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	1			
CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERANTE	1			
CAMBIO DE ACEITE LUBRICANTE PARA REFRIGERACIÓN	1			
CAMBIO DE KIT DE BANDAS	1			
CAMBIO DE MIRILLA O VISOR DE LIQUIDO	1			
CAMBIO DE TARJETA DE UNIDAD EXTERIOR	1			
CAMBIO DE RUBATEX 3 METROS	1			
CAMBIO DE KIT DE ARRANQUE	1			
CAMBIO DE COMPRESOR ROTATIVO	1			
CAMBIO DE FILTRO LAVABLE COMPLETO	1			
CAMBIO DE MOTOR DE VENTILADOR	1			
CAMBIO DE RODAMIENTO DEL MOTOR VENTILADOR	1			
CAMBIO DE CAUCHOS DE AMORTIGUACIÓN	1			



CAMBIO DE BASES DE EQUIPOS DE 58000 BTU	1			
INSTALACIÓN DE BASES METÁLICAS EN EQUIPOS DE 58000 BTU	1			
REVISIÓN/HABILITACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL AUTOMÁTICO	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS DE LA UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR	1			
LIJADO Y PINTURA DE DOS PROTECTORES DE MOTORES VENTILADORES	1			
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOR BLOWER DE AIRE CENTRAL	1			
INSTALACIÓN O CAMBIO DE ACOMETIDA (DE SER EL CASO) DE ACUERDO A POTENCIA ELÉCTRICA DEL EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN, DESDE UN SUB TABLERO DE DISTRIBUCIÓN.	1			
CAMBIO DE TUBERÍA EMT DE UNA PULGADA DE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS DE LAS UNIDADES	1			

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 36000BTU/h MODELO BAR36-1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AA 36000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
LIMPIEZA EXTERIOR DEL EQUIPO	1			
LIMPIEZA DE CONTACTOS EN GENERAL	1			
LIMPIEZA/DESINFECCIÓN DE DUCTOS Y REJILLAS	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS EN EQUIPO	1			
MANTENIMIENTO DE BOMBA DE AGUA	1			
MANTENIMIENTO DE BANDEJA RECOLECTORA DE AGUA	1			
CAMBIO DE REFRIGERANTE	1			



REVISIÓN ELÉCTRICA, CABLEADO, CONTACTOS, TERMINALES, PARTES	1			
LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES	1			
TENSADO DE BANDAS DE TRANSMISIÓN	1			
OTROS QUE EL CONTRATISTA CONSIDERE CONVENIENTES	1			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA UNIDAD EXTRACTORA DEL AIRE	1			
AIRES CENTRALIZADOS.- para el mantenimiento preventivo de los aires centralizados (manejadoras, paquete, tipo ducto, faincoil), además de las tareas preventivas para las condensadoras, evaporadores y ventiladores de extracción, se tomará en cuenta la limpieza y desinfección de los duetos y de las rejillas	1			

MANTENIMIENTO CORRECTIVO AA 36000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	1			
CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERANTE	1			
CAMBIO DE ACEITE LUBRICANTE PARA REFRIGERACIÓN	1			
CAMBIO DE KIT DE BANDAS	1			
CAMBIO DE MIRILLA O VISOR DE LIQUIDO	1			
CAMBIO DE TARJETA DE UNIDAD EXTERIOR	1			
CAMBIO DE RUBATEX 3 METROS	1			
CAMBIO DE KIT DE ARRANQUE	1			
CAMBIO DE COMPRESOR ROTATIVO	1			
CAMBIO DE FILTRO LAVABLE COMPLETO	1			
CAMBIO DE MOTOR DE VENTILADOR	1			
CAMBIO DE RODAMIENTO DEL MOTOR VENTILADOR	1			



CAMBIO DE CAUCHOS DE AMORTIGUACIÓN	1			
CAMBIO DE BASES DE EQUIPOS DE 36000 BTU	1			
INSTALACIÓN DE BASES METÁLICAS EN EQUIPOS DE 36000 BTU	1			
REVISIÓN/HABILITACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL AUTOMÁTICO	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS DE LA UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR	1			
LIJADO Y PINTURA DE DOS PROTECTORES DE MOTORES VENTILADORES	1			
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOR BLOWER DE AIRE CENTRAL	1			
INSTALACIÓN O CAMBIO DE ACOMETIDA (DE SER EL CASO) DE ACUERDO A POTENCIA ELÉCTRICA DEL EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN, DESDE UN SUB TABLERO DE DISTRIBUCIÓN.	1			
CAMBIO DE TUBERÍA EMT DE UNA PULGADA DE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS DE LAS UNIDADES	1			

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE PISO TECHO 24000BTU/h 4 VÍAS

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AA 24000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
LIMPIEZA EXTERIOR DEL EQUIPO	1			
LIMPIEZA DE CONTACTOS EN GENERAL	1			
LIMPIEZA/DESINFECCIÓN DE DUCTOS Y REJILLAS	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS EN EQUIPO	1			
MANTENIMIENTO DE BOMBA DE AGUA	1			
MANTENIMIENTO DE BANDEJA RECOLECTORA DE AGUA	1			



CAMBIO DE REFRIGERANTE	1			
REVISIÓN ELÉCTRICA, CABLEADO, CONTACTOS, TERMINALES, PARTES	1			
LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES	1			
TENSADO DE BANDAS DE TRANSMISIÓN	1			
OTROS QUE EL CONTRATISTA CONSIDERE CONVENIENTES	1			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA UNIDAD EXTRACTORA DEL AIRE	1			
AIRES CENTRALIZADOS.- para el mantenimiento preventivo de los aires centralizados (manejadoras, paquete, tipo ducto, faincoil), además de las tareas preventivas para las condensadoras, evaporadores y ventiladores de extracción, se tomará en cuenta la limpieza y desinfección de los ductos y de las rejillas	1			

MANTENIMIENTO CORRECTIVO AA 24000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	1			
CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERANTE	1			
CAMBIO DE ACEITE LUBRICANTE PARA REFRIGERACIÓN	1			
CAMBIO DE KIT DE BANDAS	1			
CAMBIO DE MIRILLA O VISOR DE LIQUIDO	1			
CAMBIO DE TARJETA DE UNIDAD EXTERIOR	1			
CAMBIO DE RUBATEX 3 METROS	1			
CAMBIO DE KIT DE ARRANQUE	1			
CAMBIO DE COMPRESOR ROTATIVO	1			
CAMBIO DE FILTRO LAVABLE COMPLETO	1			



CAMBIO DE MOTOR DE VENTILADOR	1			
CAMBIO DE RODAMIENTO DEL MOTOR VENTILADOR	1			
CAMBIO DE CAUCHOS DE AMORTIGUACIÓN	1			
CAMBIO DE BASES DE EQUIPOS DE 36000 BTU	1			
INSTALACIÓN DE BASES METÁLICAS EN EQUIPOS DE 36000 BTU	1			
REVISIÓN/HABILITACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL AUTOMÁTICO	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS DE LA UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR	1			
LIJADO Y PINTURA DE DOS PROTECTORES DE MOTORES VENTILADORES	1			
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOR BLOWER DE AIRE CENTRAL	1			
INSTALACIÓN O CAMBIO DE ACOMETIDA (DE SER EL CASO) DE ACUERDO A POTENCIA ELÉCTRICA DEL EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN, DESDE UN SUB TABLERO DE DISTRIBUCIÓN.	1			
CAMBIO DE TUBERÍA EMT DE UNA PULGADA DE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS DE LAS UNIDADES	1			

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 18000BTU/h

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AA 18000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
LIMPIEZA EXTERIOR DEL EQUIPO	1			
LIMPIEZA DE CONTACTOS EN GENERAL	1			
LIMPIEZA/DESINFECCIÓN DE DUCTOS Y REJILLAS	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS EN EQUIPO	1			



MANTENIMIENTO DE BOMBA DE AGUA	1			
MANTENIMIENTO DE BANDEJA RECOLECTORA DE AGUA	1			
CAMBIO DE REFRIGERANTE	1			
REVISIÓN ELÉCTRICA, CABLEADO, CONTACTOS, TERMINALES, PARTES	1			
LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES	1			
TENSADO DE BANDAS DE TRANSMISIÓN	1			
OTROS QUE EL CONTRATISTA CONSIDERE CONVENIENTES	1			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA UNIDAD EXTRACTORA DEL AIRE	1			
AIRES CENTRALIZADOS.- para el mantenimiento preventivo de los aires centralizados (manejadoras, paquete, tipo ducto, faincoil), además de las tareas preventivas para las condensadoras, evaporadores y ventiladores de extracción, se tomará en cuenta la limpieza y desinfección de los ductos y de las rejillas	1			

MANTENIMIENTO CORRECTIVO AA 18000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	1			
CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERANTE	1			
CAMBIO DE ACEITE LUBRICANTE PARA REFRIGERACIÓN	1			
CAMBIO DE KIT DE BANDAS	1			
CAMBIO DE MIRILLA O VISOR DE LIQUIDO	1			
CAMBIO DE TARJETA DE UNIDAD EXTERIOR	1			
CAMBIO DE RUBATEX 3 METROS	1			
CAMBIO DE KIT DE ARRANQUE	1			



CAMBIO DE COMPRESOR ROTATIVO	1			
CAMBIO DE FILTRO LAVABLE COMPLETO	1			
CAMBIO DE MOTOR DE VENTILADOR	1			
CAMBIO DE RODAMIENTO DEL MOTOR VENTILADOR	1			
CAMBIO DE CAUCHOS DE AMORTIGUACIÓN	1			
CAMBIO DE BASES DE EQUIPOS DE 36000 BTU	1			
INSTALACIÓN DE BASES METÁLICAS EN EQUIPOS DE 36000 BTU	1			
REVISIÓN/HABILITACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL AUTOMÁTICO	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS DE LA UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR	1			
LIJADO Y PINTURA DE DOS PROTECTORES DE MOTORES VENTILADORES	1			
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOR BLOWER DE AIRE CENTRAL	1			
INSTALACIÓN O CAMBIO DE ACOMETIDA (DE SER EL CASO) DE ACUERDO A POTENCIA ELÉCTRICA DEL EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN, DESDE UN SUB TABLERO DE DISTRIBUCIÓN.	1			
CAMBIO DE TUBERÍA EMT DE UNA PULGADA DE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS DE LAS UNIDADES	1			

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 12000BTU/h
MODELO M122CD

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AA 12000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
LIMPIEZA EXTERIOR DEL EQUIPO	1			
LIMPIEZA DE CONTACTOS EN GENERAL	1			



LIMPIEZA/DESINFECCIÓN DE DUCTOS Y REJILLAS	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS EN EQUIPO	1			
MANTENIMIENTO DE BOMBA DE AGUA	1			
MANTENIMIENTO DE BANDEJA RECOLECTORA DE AGUA	1			
CAMBIO DE REFRIGERANTE	1			
REVISIÓN ELÉCTRICA, CABLEADO, CONTACTOS, TERMINALES, PARTES	1			
LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES	1			
TENSADO DE BANDAS DE TRANSMISIÓN	1			
OTROS QUE EL CONTRATISTA CONSIDERE CONVENIENTES	1			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA UNIDAD EXTRACTORA DEL AIRE	1			
AIRES CENTRALIZADOS.- para el mantenimiento preventivo de los aires centralizados (manejadoras, paquete, tipo ducto, faincoil), además de las tareas preventivas para las condensadoras, evaporadores y ventiladores de extracción, se tomará en cuenta la limpieza y desinfección de los ductos y de las rejillas	1			

MANTENIMIENTO CORRECTIVO AA 12000 BTU

RUBRO	CANTIDAD	REPUESTO	LUBRICANTES	MANO DE OBRA
CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	1			
CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERANTE	1			
CAMBIO DE ACEITE LUBRICANTE PARA REFRIGERACIÓN	1			
CAMBIO DE KIT DE BANDAS	1			
CAMBIO DE MIRILLA O VISOR DE LIQUIDO	1			



CAMBIO DE TARJETA DE UNIDAD EXTERIOR	1			
CAMBIO DE RUBATEX 3 METROS	1			
CAMBIO DE KIT DE ARRANQUE	1			
CAMBIO DE COMPRESOR ROTATIVO	1			
CAMBIO DE FILTRO LAVABLE COMPLETO	1			
CAMBIO DE MOTOR DE VENTILADOR	1			
CAMBIO DE RODAMIENTO DEL MOTOR VENTILADOR	1			
CAMBIO DE CAUCHOS DE AMORTIGUACIÓN	1			
CAMBIO DE BASES DE EQUIPOS DE 12000 BTU	1			
INSTALACIÓN DE BASES METÁLICAS EN EQUIPOS DE 12000 BTU	1			
REVISIÓN/HABILITACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL AUTOMÁTICO	1			
REVISIÓN/REPARACIÓN DE FUGAS DE LA UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR	1			
LIJADO Y PINTURA DE DOS PROTECTORES DE MOTORES VENTILADORES	1			
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOR BLOWER DE AIRE CENTRAL	1			
INSTALACIÓN O CAMBIO DE ACOMETIDA (DE SER EL CASO) DE ACUERDO A POTENCIA ELÉCTRICA DEL EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN, DESDE UN SUB TABLERO DE DISTRIBUCIÓN.	1			
CAMBIO DE TUBERÍA EMT DE UNA PULGADA DE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS DE LAS UNIDADES	1			

INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS NUEVO

<u>Rubro / Descripción</u>	<u>Unidad</u>	<u>Cantidad</u>
DESMONTAJE DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO	U	4.00



SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT DE 36000BTU/h, piso/techo NUEVO ID: DATA CENTER / Se adjunta oficio No. 153 TIC CGATH 2020, de fecha 21 de agosto del 2020	U	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT DE 12000BTU/ NUEVO ID: OFICINA DE COMBUSTIBLES / Se adjunta oficio No. 68 SG-DC-GSDPS, de fecha 21 de agosto del 2020	U	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT DE 12000BTU/ NUEVO ID: OFICINA DE BODEGA DE HERRAMIENTAS/ Se adjunta oficio No. 22ST-GADPS-2020, de fecha 21 de agosto del 2020	U	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 24000BTU/H (COMPLETA) PARA OFICINA SECRETARIA SERVICIOS GENERALES	U	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 24000BTU/H (COMPLETA) PARA OFICINA SECRETARIAS BODEGA	U	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 24000BTU/H (COMPLETA) PARA OFICINA GUARDALMACÉN	U	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 24000BTU/H (COMPLETA) PARA OFICINA JEFE SERVICIOS	U	1.00

Los mantenimientos a realizarse por equipo de acuerdo al detalle presentado, se encuentra en el anexo denominado INFORME TÉCNICO DE INTERVENCIONES POR EQUIPO.

Para los aires acondicionados nuevos a ser instalados como reemplazo de los ya obsoletos, se debe considerar los respectivos mantenimientos preventivos a realizarse en el año, de igual manera se deberá considerar los mantenimientos preventivos para dichos equipos, sean dos en el año.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS EQUIPOS NUEVOS

<u>Descripción</u>	<u>Unidad</u>	<u>Cantidad</u>
UNIDAD AIRE ACONDICIONADO DE ALTA EFICIENCIA TIPO SPLIT DE 36000BTU/h, 220V/60Hz 2 POLOS, MOTOR ROTATIVO DE REFRIGERANTE R410, REINICIO AUTOMÁTICO, SISTEMA DE FLUJO DE ARE SILENCIOSO,	U	1



CIRCULACIÓN DE AIRE CONTINUO, INCLUYE 6 METROS DE CAÑERÍA - CONTROL REMOTO DIGITAL PROGRAMABLE, COLOR BLANCO, MODO TURBO, MODO NOCTURNO, PANTALLA DIGITAL		
UNIDAD AIRE ACONDICIONADO DE ALTA EFICIENCIA TIPO SPLIT DE 12000BTU, 220V/60Hz 2 POLOS, MOTOR ROTATIVO DE REFRIGERANTE R410, TEMPORIZADOR, CONTROL REMOTO DIGITAL PROGRAMABLE, REINICIO AUTOMÁTICO, INCLUYE 6 METROS DE CAÑERÍA, COLOR BLANCO, PANTALLA DIGITAL	U	2
UNIDAD AIRE ACONDICIONADO DE ALTA EFICIENCIA TIPO SPLIT 24000BTU/H 220V/60Hz 2 POLOS, MOTOR ROTATIVO DE REFRIGERANTE R410 REINICIO AUTOMÁTICO, SISTEMA DE FLUJO DE ARE SILENCIOSO, CIRCULACIÓN DE AIRE CONTINUO, INCLUYE 6 METROS DE CAÑERÍA - CONTROL REMOTO DIGITAL PROGRAMABLE, COLOR BLANCO, PANTALLA DIGITAL	U	4

MANTENIMIENTO GENERAL DEL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELECTRÓNICO Y UNIDAD EXTRACTORA.

<u>Descripción</u>	<u>Unidad</u>	<u>Cantidad</u>
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA UNIDAD EXTRACTORA DEL AIRE(CORPOSUCUMBOS PLANTA BAJA)	U	1.00
RETIRO DE ACOMETIDA DEL TABLERO PRINCIPAL DE AIRES ACONDICIONADOS EN MAL ESTADO	GLB	1.00
CAMBIO DE ACOMETIDA PRINCIPAL DE TABLERO DE AIRES ACONDICIONADOS POR CABLE SUPERFLEX 4 CONDUCTORES x#4/0 AWG XLPE	MTS	200
RETIRO DE CONDUCTOR CONCÉNTRICO 4x#8 AWG EN MAL ESTADO	GLB	1.00
INSTALACIÓN DE BANDEJA METÁLICA ESCALERILLA TOOL 30X10CM	MTS	20.00
CAMBIO DE GABINETE METÁLICO PESADO 60X40X20 CM	U	1.00
ANÁLISIS Y BALANCEO DE CARGAS EN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICO DE AIRES ACONDICIONADOS	GLB	1.00
CAMBIO DE LOS CONTROLES DE PROGRAMACIÓN DE TEMPERATURA DE LAS UNIDADES DE 90000 BTU, 60000BTU, 58000BTU Y 36000BTU.	U	30
MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE TABLEROS DE CONTROL	U	6
CAMBIO DE BREAKERS QUE ALIMENTA LAS UNIDADES DE ACOMETIDAS	U	8



CANTIDAD: 8 TRIFÁSICAS DE 63 AMPERIOS		
CAMBIO DE BREAKERS QUE ALIMENTA LAS UNIDADES DE ACOMETIDAS CANTIDAD: 20 BIFÁSICAS DE 40 AMPERIOS	U	20

TABLA DE REPUESTOS PARA MANTENIMIENTO CORRECTIVO

ÍTEM	MANTENIMIENTO CORRECTIVO (REPUESTOS)	CANTIDAD	UNIDADES	COSTO REFERENCIAL	OFERTADO
1	Abrazadera doble de 1 a 3 pulgadas	1	U		
2	Abrazadera simple de 1 a 3 pulgadas	1	U		
3	Acople de 3/4 a 1/2	1	U		
4	Agente Limpiador 141B	1	U		
5	Aspa de ventilador 14"	1	U		
6	Aspa de ventilador 22"	1	U		
7	Bandeja de condensado 40X65 cm	1	U		
8	Bandeja de goteo	1	U		
9	Bandeja recolección de condensado de 36000 a 60000 BTU	1	U		
10	Bandeja recolección de condensado hasta de 24000 BTU	1	U		
11	Blower de condensadora de 48000 a 60000 BTU	1	U		
12	Blower de condensadora de 9000 a 18000 BTU	1	U		
13	Bomba de Condensado 36000 a 60000 BTU	1	U		
14	Bomba de Condensado 12000 a 24000 BTU	1	U		
15	Breaker enchufable 2 polos, 20 A o 32 A o 40 A	1	U		
16	Breaker enchufable 2 polos, 50 A o 63 A	1	U		
17	Breaker Sobrepuesto con base 2 polos. 20 A, 32 A, 40 A	1	U		
18	Breaker Sobrepuesto con base 3 polos, 20 A, 32 A, 40 A	1	U		
19	Breaker 3 polos 60A	1	U		
20	Cable concéntrico 2x16 AWG	1	M		



21	Cable concéntrico 3x10 AWG	1	M		
22	Cable concéntrico 3x12 AWG	1	M		
23	Cable concéntrico 3x14 AWG	1	M		
24	Cable concéntrico 3x16 AWG	1	M		
25	Cable concéntrico 3X8 AWG	1	M		
26	Cable concéntrico 4x10 AWG	1	M		
27	Cable concéntrico 4x12 AWG	1	M		
28	Cable concéntrico 4x14 AWG	1	M		
29	Cable concéntrico 4X16 AWG	1	M		
30	Cable flexible THHN 8 AWG	1	M		
31	Cable superflex 2 AWG, 1000 V	1	M		
32	Cable superflex 2/0 AWG 1000 V	1	M		
33	Cable superflex 8 AWG, 1000 V	1	M		
34	Cable Concentrico 4x8AWG	1	M		
35	Cable superflex 4/0 AWG 1000 V	1	M		
36	Caño rubatex de 114" a 7/8"	1	M		
37	Capacitor de 1 a 10 uf (voltaje de acuerdo al equipo,	1	U		
38	Capacitor de 12 a 25 uf (voltaje de acuerdo al equipo	1	U		
39	Capacitor de 31: a 50 uf (voltaje de acuerdo al equipo:	1	U		
40	Capacitor de 55 a 70 uf (voltaje de acuerdo al equipo;	1	U		
41	Capacitor de 10a 80uf	1	U		
42	Capacitor de 3 a 10uf	1	U		
43	Carga de nitrógeno (presurización del equipo)	1	U		
44	Caucho para eje	1	U		
45	Cauchos de Amortiguacion	1	U		



46	Caja moldeada de 60x40 y x 20	1	U		
47	MOTOR VENTILADOR 220V TRIFASICO	1	U		
48	MOTOR VENTILADOR 220V 1HP	1	U		
49	KIT DE BANDAS	1	U		
50	BASES DE AMORTIGUACION	1	U		
51	Centro de carga Trifásico de 30 espacios	1	U		
52	Centro de carga Trifásico de 40 espacios	1	U		
53	Cilindro de gas R22 (12 kg)	1	U		
54	Cilindro de gas R422d (11,3 kg)	1	U		
55	Cilindro de gas refrigerante R410	1	U		
56	Cilindro de Silicón	1	U		
57	Cilindro gas MAP	1	U		
58	Cinta Brady Nylon de 1/2 09- M2115001499	1	U		
59	Cinta gris o aluminio reforzada	1	M		
60	Cinta negra	1	M		
61	Codos de cobre 114 a 718	1	u		
62	Compresor de 12000 o 9000 BTU. R410	1	U		
63	Compresor de 12000 o 9000 BTU, R4220	1	U		
64	Compresor de 18000 o 24000 BTU, R410	1	U		
65	Compresor de 18000 o 24000 BTU, R422D	1	U		
66	Compresor de 36000 BTU, R410	1	U		
67	Compresor de 36000 BTU, R422D	1	U		
68	Compresor de 48000 BTU, R410	1	U		
69	Compresor de 48000 BTU, R422D	1	U		
70	Compresor de 48000 BTU, 220V TRIFASICO R422	1	U		



71	Compresor de 58000 BTU, 220V R22	1	U		
72	Compresor de 60000 BTU, 220V R22	1	U		
73	Compresor de 60000 BTU, R410	1	U		
74	Compresor de 60000 BTU, R422D	1	U		
75	Contactador 2 polos 220v, 30 amp	1	U		
76	Contactador 2 polos 220v, 40 amp	1	U		
77	Contactador 2 polos 24v, 30 amp	1	U		
78	Contactador 2 polos 24v, 40 arnp	1	U		
79	Contactador 3 polos 220v, 4Q amp	1	U		
80	Contactador 3 polos 220v, 50A	1	U		
81	Control de temperatura análogo	1	U		
82	Control de temperatura digital	1	U		
83	Filtro de aire 12"	1	U		
84	Filtro de aire 1/4"	1	U		
85	Filtro de aire 3/8"	1	U		
86	Filtro secador 1/2"	1	U		
87	Filtro secador 114"	1	U		
88	Filtro secador 5/8"	1	U		
89	Kal pega 250 cc	1	U		
90	Kit de anclaje (para pared o techo)	1	U		
91	Kit de cables conex ón tarjeta - socket	1	U		
92	Manguera de poliet leno 1/2	1	M		
93	Motor ventilador 1 HP	1	U		
94	Motor ventilador 113 HP	1	U		
95	Motor ventilador 1/4 HP	1	U		



96	Motor ventilador 3/4 HP	1	U		
97	MIRILLA O VISOR DE LIQUIDO 5/8	1	U		
98	Paquete de Chova 20 cm de ancho x 5 metros de largo	1	U		
99	Presóstato de alta	1	U		
100	Presóstato de baja	1	U		
101	Pernos 3/8 x1"	1	U		
102	Refrigerante R 22	1	kg		
103	Refrigerante R 410	1	kg		
104	Refrigerante R422D	1	kg		
105	Regulador de voltaje	1	U		
106	Relay auxiliar	1	U		
107	Rodamientos	1	U		
108	Rubatex 3/4"	1	M		
109	Rubatex 3/8"	1	U		
110	Rubatex 5/8"	1	M		
111	Rubatex 7/8"	1	M		
112	Rodamientos de Motor Ventilador	1	U		
113	Sensor de temperatura (sonda ambiente)	1	U		
114	Súper capacitor	1	U		
115	Supervisor de voltaje con TC de 250A	1	U		
116	Tablero metálico modular para anclar DIM: 100x80x30 cm: tapas y puertas desmontables y con sus respectivos empaques; pintado con pintura electroestática de color estandarizado.	1	U		
117	Tablero metálico modular para anclar DIM• 80x60x30 cm; tapas y puertas desmontables y con sus respectivos empaques; pintado con pintura electroestática de color estandanzado	1	U		



118	Tarjeta electrónica original multizone 12000 - 13000 BTU, condensadora inverter.	1	U		
119	Tarjeta Tarjeta para condensadora de 36000 a 48000 BTU	1	U		
120	Tarjeta para condensadora de 60000 BTU	1	U		
121	Tarjeta para condensadora de 9000 a 24000 BTU	1	U		
122	Tarjeta para evaporadora de 36000 a 48000 BTU	1	U		
123	Tarjeta para evaporadora de 60000 BTU	1	U		
124	Tarjeta para evaporadora de 9000 a 24000 BTU	1	U		
125	Termostato mecánico	1	U		
126	Transformador 220v a 24v	1	U		
127	Tubería de cobre 112'	1	M		
128	Tubería de cobre 1/4»	1	M		
129	Tubería de cobre 14"	1	M		
130	Tubería de cobre 3/8"	1	M		
131	Tubería de cobre 5/8"	1	M		
132	Tubería de cobre VS"	1	M		
133	Tubería EMT 3/4'	1	M		
134	Tubo PVC 1/2"	1	U		
135	Tubo PVC 3/4"	1	M		
136	Tornillos 1/16 x Media	1	U		
137	Tuercas 3/8"	1	U		
138	Tuercas de cobre 5/8	1	U		
139	Tuercas de cobre 3/8	1	U		
140	Tuercas de cobre 1/2	1	U		
141	Unión PVC de 1/2" o 3/4"	1	U		
142	Uniones EMT 3/4"	1	U		



143	Válvula de carga	1	U		
144	Varilla roscada 3/8	1	M		
145	Visor liquido de 1/2' o 1/4" o 318"	1	U		
146	Repuestos varios	1	U		
	Valor de la Sumatoria de ítems	1			

LISTA GENERAL DE INTERVENCIONES

<u>No.</u>	<u>Rubro / Descripción</u>	<u>Unidad</u>	<u>Cantidad</u>
	EDIFICIO ADMINISTRATIVO		
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 90000BTU/H MODELO TCA090S2BN1Y SERIE: 5607G10263 ID: PARTICIPACION CIUDADANA	U	1.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 90000BTU/H MODELO TCA090S2BN1Y SERIE: 5607G10267 ID: ADMINISTRATIVO	U	1.00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 90000BTU/H MODELO TCA090S2BN1Y ID: COMUNICACIÓN	U	1.00
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 90000BTU/H MODELO TCA090S2BN1Y SERIE: 5607K14201 ID: PRESUPUESTO	U	1.00
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 90000BTU/H MODELO TCA090S2BN1Y SERIE: 5607H11855 ID: FINANCIERO	U	1.00
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 90000BTU/H MODELO TCA090S2BN1Y SERIE: 5607G1026 ID: JURIDICO	U	1.00
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 90000BTU/H MODELO TCA090S2BN1Y SERIE: 5607E11782 ID: RIEGO	U	1.00
8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 90000BTU/H MODELO TCA090S2BN1Y SERIE: 5607E11781 ID: CULTURA	U	1.00
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE SENCILLA 58000BTU/H MODELO LK-C0602HA ID: ARCHIVO PUENTE	U	1.00
10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE SENCILLA 58000BTU/H MODELO LK-C0602HA ID: ADMIN	U	1.00
11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE SENCILLA 58000BTU/H MODELO LK-C0602HA ID: AMBIENTE	U	1.00



12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE SENCILLA 58000BTU/H MODELO LK-C0602HA ID: COOPERACION	U	1.00
13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE SENCILLA 58000BTU/H MODELO LK-C0602HA ID: ELECTRIFICACION	U	1.00
14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE SENCILLA 58000BTU/H MODELO LK-C0602HA ID: CONSTRUCCIONES	U	1.00
15	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE SENCILLA 58000BTU/H MODELO LK-C0602HA ID: DIR PLANI Y TOPO	U	1.00
16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE SENCILLA 58000BTU/H MODELO LK-C0602HA ID: FISCALIZACIÓN	U	1.00
17	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE SENCILLA 58000BTU/H MODELO LK-C0602HA ID: SEGURIDAD Y SALUD	U	1.00
18	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: AUDITORIO	U	1.00
19	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: INFORMATICA	U	1.00
20	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: CORPOSUCUMBOS	U	1.00
21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: TESORERIA	U	1.00
22	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: COMPRAS PUBLICAS	U	1.00
23	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: PREFECTURA	U	1.00
24	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: TALENTO HUMANO - ASISTENCIA	U	1.00
25	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: NACIONALIDADES	U	1.00
26	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: NACIONALIDADES	U	1.00
27	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: NACIONALIDADES	U	1.00
28	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-	U	1.00



	1 ID: TALENTO HUMANO JEFE		
29	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: PASILLO PREFECTURA	U	1.00
30	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 36000BTU/H MODELO BAR36-1 ID: OOPP	U	1.00
31	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: CORPOSUCUMBOS	U	1.00
32	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: ORDENAMIENTO TERRITORIAL	U	1.00
33	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: ORDENAMIENTO TERRITORIAL	U	1.00
34	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: CIAP	U	1.00
35	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: CONAGOPARE	U	1.00
36	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: MUSICOS	U	1.00
37	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: AULA VIRTUAL	U	1.00
38	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 60000BTU/H MODELO BAR60-1 ID: AULA VIRTUAL	U	1.00
39	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 36000BTU/h MODELO BAR36-1 ID: CENTRAL DE DATOS	U	1.00
40	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 36000BTU/h MODELO BAR36-1 ID: VICEPREFECTURA	U	1.00
41	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 36000BTU/h MODELO BAR36-1 ID: CORPOSUCUMBOS	U	1.00
42	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 36000BTU/h MODELO BAR36-1 ID: CORPOSUCUMBOS	U	1.00
43	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 36000BTU/h MODELO BAR36-1 ID: PRIMERA PLANTA ALTA (BAÑOS)	U	1.00
44	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA 36000BTU/h MODELO BAR36-1 ID: PASILLO SEGUNDA PLANTA ALTA	U	1.00



45	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 36000BTU/H MODELO VEM36C2MR1 ID: AULA VIRTUAL	U	1.00
46	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 36000BTU/H MODELO VEM36C2MR1 ID: AULA VIRTUAL	U	1.00
47	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 36000BTU/H MODELO VEM36C2MR1 ID: MUSICOS	U	1.00
48	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 36000BTU/H MODELO VEM36C2MR1 ID: MANTENIMIENTO	U	1.00
49	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE PISO TECHO 24000BTU 4VIAS ID: COMUNICACIONES	U	1.00
50	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 18000BTU/H MODELO ID: INFORMATICA-SOFTWARE	U	1.00
51	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 18000BTU/H MODELO ID: INFORMATICA-SOFTWARE	U	1.00
52	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 18000BTU/H MODELO ID: EDIFICIO ARCHIVO	U	1.00
53	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 18000BTU/H MODELO ID: EDIFICIO ARCHIVO	U	1.00
54	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 18000BTU/H MODELO ID: EDIFICIO ARCHIVO	U	1.00
55	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 18000BTU/H MODELO ID: EDIFICIO ARCHIVO	U	1.00
56	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 18000BTU/H MODELO VM122CSNH1 ID: UNIDAD DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO	U	1.00
57	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 18000BTU/H MODELO ID: COMUNICACIÓN	U	1.00
58	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 1200BTU/H MODELO ID: INFORMATICA - BODEGA	U	1.00
59	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 1200BTU/H MODELO VM122CSNH1 ID: UNIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO	U	1.00
60	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 1200BTU/H MODELO VM122CSNH1 ID: UNIDAD SUPERVISOR DE TALLERES	U	1.00
61	DESMONTAJE DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 12000BTU/h MODELO TB/C362K1A0 ID: SECRETARIA SERVICIOS	U	1.00



	GENERALES		
62	DESMONTAJE DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 12000BTU/h MODELO SJ1220M ID: OFICINA SECRETARIA BODEGA	U	1.00
63	DESMONTAJE DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 12000BTU/h MODELO M122CD ID: OFICINA GUARDALMACÉN	U	1.00
64	64. DESMONTAJE DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 12000BTU/h MODELO M122CD ID: OFICINA JEFE SERVICIOS GENERALES	U	1.00
65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT DE 36000BTU/h, piso/techo NUEVO ID: DATA CENTER / Se adjunta oficio No. 153 TIC CGATH 2020, de fecha 21 de agosto del 2020	U	1.00
66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT DE 12000BTU/ NUEVO ID: OFICINA DE COMBUSTIBLES / Se adjunta oficio No. 68 SG-DC-GSDPS, de fecha 21 de agosto del 2020	U	1.00
67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT DE 12000BTU/ NUEVO ID: OFICINA DE BODEGA DE HERRAMIENTAS/ Se adjunta oficio No. 22ST-GADPS-2020, de fecha 21 de agosto del 2020	U	1.00
68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 24000BTU/H (COMPLETA) PARA OFICINA SECRETARIA SERVICIOS GENERALES	U	1.00
69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 24000BTU/H (COMPLETA) PARA OFICINA SECRETARIAS BODEGA	U	1.00
70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 24000BTU/H (COMPLETA) PARA OFICINA GUARDALMACÉN	U	1.00
71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 24000BTU/H (COMPLETA) PARA OFICINA JEFE SERVICIOS GENERALES	U	1.00
72	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA UNIDAD EXTRACTORA DEL AIRE(CORPOSUCUMBÍOS PLANTA BAJA)	U	1.00
73	RETIRO DE ACOMETIDA DEL TABLERO PRINCIPAL DE AIRES ACONDICIONADOS EN MAL ESTADO	GLB	1.00
74	CAMBIO DE ACOMETIDA PRINCIPAL DE TABLERO DE AIRES ACONDICIONADOS POR CABLE SUPERFLEX 4 CONDUCTORESx#4/0 AWG XLPE	MTS	200
75	RETIRO DE CONDUCTOR CONCENTRICO 4x#8 AWG EN MAL ESTADO	GLB	1.00
76	INSTALACION DE BANDEJA METÁLICA ESCALERILLA TOOL 30X10CM	MTS	20.00
77	CAMBIO DE GABINETE METALICO PESADO 60X40X20 CM	U	1.00
78	ANALISIS Y BALANCEO DE CARGAS EN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ELECTRICO DE AIRES ACONDICIONADOS	GLB	1.00
79	CAMBIO DE LOS CONTROLES DE PROGRAMACIÓN DE TEMPERATURA DE LAS UNIDADES DE 90000 BTU, 60000BTU, 58000BTU Y 36000BTU.	U	30
80	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE TABLEROS DE CONTROL	U	6



81	CAMBIO DE BREAKERS QUE ALIMENTA LAS UNIDADES DE ACOMETIDAS CANTIDAD: 8 TRIFÁSICAS DE 63 AMPERIOS	U	8
82	CAMBIO DE BREAKERS QUE ALIMENTA LAS UNIDADES DE ACOMETIDAS CANTIDAD: 20 BIFÁSICAS DE 40 AMPERIOS	U	20

VIGENCIA DE LA OFERTA

Las ofertas deben tener un período de validez de por lo menos noventa (90) días calendarios contados a partir de la fecha límite para la presentación de las ofertas. Este periodo podrá prorrogarse por disposición de la Comisión Técnica, acorde con lo establecido en el artículo 30 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, LOSNCP.

LUGAR DE ENTREGA Y FORMA DE ENTREGA

El servicio de mantenimiento correctivo se realizará en las infraestructuras del GADPS ubicadas en la Avenida 20 de Junio y Carchi, parroquia Nueva Loja, Cantón Lago Agrio, la recepción de los equipos nuevos será en una sola entrega.

PLAZO DE EJECUCIÓN (DÍAS CALENDARIO)

La contratación denominada: **“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN (EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS) Y ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS NUEVOS PARA EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PROVINCIA DE SUCUMBÍOS”**. El plazo total para la prestación de los servicios contratados será de SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, a partir de la notificación que el anticipo se encuentra disponible.

LOCALIDAD DONDE SE EJECUTARÁ LA CONTRATACIÓN

El presente proceso de contratación se realizará en la ciudad de Nueva Loja, Cantón Lago Agrio, Provincia de Sucumbios.

FORMA Y CONDICIONES DE PAGO

Forma de pago.- El pago será con un anticipo del 15% previo presentación de las garantías correspondientes tal como determina tal como determina la LOSNCP y su Reglamento.

La diferencia el otro 85% se pagará contra planillas u órdenes de trabajo aprobadas por fiscalización y administrador del contrato.

- Condiciones de pago.- De acuerdo a lo que establece el Art. 75 de la LOSNCP, el anticipo se devengará en la proporción que se reciba provisionalmente el servicio. Una vez que éste se haya devengado en su totalidad, la garantía será devuelta.

Dentro de los cinco (5) primeros días de cada mes, el Contratista preparara la correspondiente planilla y la someterá a consideración de la Fiscalización; quien aprobara u objetara la planilla en el término de diez (10) días.

De cada planilla se descontará la amortización del anticipo y cualquier otro cargo al Contratista, que sea en legal aplicación del contrato. El monto del anticipo entregado por la entidad será devengado proporcionalmente al momento del pago de cada planilla contractual inicialmente estipulado y constará en el cronograma pertinente que es parte del contrato.

Previo presentación del Acta de Entrega Recepción suscrita, conforme lo señalado en el artículo 124 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema de Nacional de Contratación Pública, por el Contratista, Administrador del contrato y un Técnico delegado (que no haya intervenido en la ejecución del contrato).

El pago se lo realizara, de conformidad a lo que se disponga en el respectivo proceso de contratación, previo al informe técnico de fiscalización, acta de recepción, presentación de la planilla aprobada por fiscalización,



registro fotográfico de cada rubro ejecutado y avalado por el Administrador del contrato, y demás documentación referente al contratista.

El pago será realizado, previa presentación de los siguientes documentos:

Acta de Entrega Recepción, firmada y sellada el Administrador del contrato y los técnicos delegados para la recepción, de acuerdo al Art. 124 del Reglamento de la LOSNCP.

- Garantía técnica
- Ingreso de bodega.
- Factura vigente autorizada por el SRI.
- Copia del registro único del contribuyente RUC.
- Copia de cedula del representante legal (persona jurídica).
- Copia del certificado bancario actualizado

CONDICIONES DEL PRECIO DE LA OFERTA

El precio de los servicios ofertados, deberán incluir todos los costos tales como: el precio de los servicios, su transporte hasta el sitio de entrega, embalaje, manipulación (carga y descarga), seguro, impuestos, etc, es decir absolutamente todo lo necesario.

GARANTÍAS

En este contrato se deberán presentar las garantías previstas en los artículos 73, 74, 75 y 76 de la LOSNCP.

Art. 74.- GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO: "Para seguridad del cumplimiento del contrato y para responder por las obligaciones que contrajeren a favor de terceros, relacionadas con el contrato, al adjudicatario, antes o al momento de la firma del contrato, rendirá garantías por un monto equivalente al cinco (5%) por ciento del valor contrato.

Presentará la garantía de fiel cumplimiento del contrato, que se rendirá por un valor igual al 5% del valor total del contrato.

ART. 75.- GARANTÍA POR ANTICIPO.- Si por la forma de pago establecida en el contrato, la Entidad Contratante debiera otorgar anticipos de cualquier naturaleza, sea en dinero, giros a la vista u otra forma de pago, el contratista para recibir el anticipo, deberá rendir previamente garantías por igual valor del anticipo, que se reducirán en la proporción que se vaya amortizando aquél o se reciban provisionalmente las obras, bienes o servicios. Las cartas de crédito no se considerarán anticipo si su pago está condicionado a la entrega - recepción de los bienes u obras materia del contrato.

El monto del anticipo lo regulará la Entidad Contratante en consideración de la naturaleza de la contratación. Garantía por Anticipo el contratista para recibir el anticipo, deberá rendir previamente garantías por igual valor del anticipo.

Art. 76.- GARANTÍA TÉCNICA PARA CIERTOS BIENES.- "En los contratos de adquisición, provisión o instalación de equipos, maquinaria o vehículos, o de obras que contemplen aquella provisión o instalación, para asegurar la calidad y buen funcionamiento de los mismos, se exigirá, además, al momento de la suscripción del contrato y como parte integrante del mismo, una garantía del fabricante, representante, distribuidor o vendedor autorizado, la que se mantendrá vigente de acuerdo con las estipulaciones establecidas en el contrato.

Presentará la Garantía Técnica para:

El oferente adjudicado presentará una garantía técnica que cubre el 100% de repuestos, la misma que se mantendrá vigente hasta la terminación de las mismas según lo establecido a continuación:

El oferente adjudicado deberá garantizar los repuestos que se emplearen en la ejecución del mantenimiento correctivo, que los mismos que deben ser originales nuevos, no se aceptarán repuestos refaccionado o reacondicionados; los cuales deben tener una garantía mínima de 12 meses en repuestos. A partir de la fecha de suscripción del acta entrega recepción definitiva e ingreso a bodega.

El proveedor deberá realizar el cambio de los repuestos considerados defectuosos en un término no mayor a 48 horas posterior a remitir la novedad por parte del administrador(a) del contrato, los mismos que serán



reemplazados por otros nuevos de la misma calidad y condición sin costo adicional alguno para la Entidad Contratante

CÓDIGO CPC

Los códigos CPC del presente proceso es: 859901911 y 439130111. Se especifica el código de conformidad a lo establecido en Resolución N° RE-SERCOP-2020-106, Art. 01, el cual establece: "...En la elaboración de las especificaciones técnicas o términos de referencia por parte de la entidad contratante, en el estudio de mercado para la definición del presupuesto referencial, así como en la elaboración y entrega de proformas o cotizaciones por parte de los proveedores, se deberá desglosar y enumerar de forma detallada e individual cada obra, bien o servicio que conforman el objeto contractual, especificando el código CPC, la cantidad de unidades requeridas y el desglose del precio por cada unidad o ítem."

Adicional a esto, la cotización debe cumplir con los siguientes requisitos:

- El detalle de la cotización debe contener la información, conforme a lo solicitado
- Tener información del RUC (Nombre del proveedor conforme al RUC, Nro. de RUC, Dirección, Teléfono, Correo electrónico)
- Nro. de proforma
- Firma de responsabilidad
- Tiempo de validez de la cotización
- Tiempo de entrega de los bienes y/o servicios
- Adjuntar ficha técnica con las características de los bienes a cotizar.
- Especificar la marca de los bienes a cotizar.

La misma será recibida en las oficinas de la Dirección de Compras Públicas del GADPS, hasta las 17:00, del 16 de Noviembre de 2020, o al correo electrónico: cp.gadps@gmail.com, dirigida a nombre del GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PROVINCIA DE SUCUMBIOS; con número de RUC: 2160000210001, y Dirección: Av. 20 de Junio y Carchi.

Agradezco a usted, su atención a la presente solicitud.

Atentamente,

Abg. Edy Pullas
ESPECIALISTA 4 - COMPRAS PÚBLICAS.