

特点：

外饰

- 专业定制豪宅，位处温西 **Dunbar** 高尚社区， 宁静优雅，街道绿树成荫
- 临近公立私立中小学，公园，社区中心， 各类商店，餐馆、咖啡馆，Stong's 超市，交通方便，轻松即到温哥华市中心，UBC 卑诗大学，Pacific Spirit 原始森林公园，Jericho 美景海滩
- 设计布局合理，宽敞明亮，4 睡房和 4 套浴室，书房和娱乐室
- 所属学区：Lord Kitchener 小学和 Lord Byng 中学，并且临近圣乔治**(St. George)**私立中学
- 由著名本地日本建商 **Maeda Development Ltd** 匠心建造
- 由多次荣获 **Georgie Award** 大奖的建筑师 **John Henshaw** 精心设计
- 占地面积 33' X 130’
- 壁炉烟囱外墙贴石装饰，时尚典雅
- 后巷超大双车位车库，有暖气系统和保安系统，安全安心，并有额外储藏空间

内饰

- 客厅壁炉由一整块巨大的罕见花岗石装饰，高贵大气
- 手刮仿古实木地板铺满整个主层，雍容华贵
- 手工枫木楼梯扶手，结实美观，整个楼梯内置 LED 夜灯
- 整个主层挑高屋顶，二楼和地下室都是 8 尺屋顶
- 后院带顶的雪松木露台，俯瞰整个园林园艺日式花园
- 美食厨房配有名牌顶级不锈钢电器，**KitchenAid Pro-Line Series**，并有内置酒柜
- 豪华气派的花岗石台面



- 定做的枫木实木橱柜，所有柜门和抽屉都是无声关闭设计
- 宽敞明亮的早餐间俯瞰幽静隐秘的后院
- 露台上装有室外煤气接口，可以四季享受烧烤的乐趣
- 主卧浴室非常宽敞，高档贵气的独立浴缸，淋浴间配有超大仿自然降雨的淋浴头，名牌 Toto 一体式马桶，两个台面下洗手池
- 另外两个卧室都是挑高屋顶和大窗
- 位于二楼的洗衣间，配有三星前置全尺寸洗衣机干衣机，方便使用
- 地下室有宽敞的娱乐室，吧台，并且预置厨房接口；一个房间可做客房或者保姆睡房。或者整个地下室可改成出租房，拥有自己的厨卫，洗衣间和保安系统

舒适和便捷

- 玻纤沥青建筑屋顶，30 年质量保证
- 水泥板外墙，不可燃，不收缩，免打理，50 年质量保证
- 所有墙内有 R-22 级保温隔热材料，屋顶有 R-40 级保温隔热材料
- 屋顶露台可看美丽山景和城市美景
- 露台和地下室均采用欧式风格的耐用双开门
- 5 个区温度控制的 **IBC 高效率地热系统**和**中央空调系统**，带来冬日的温暖舒适和夏日的清凉解暑
- **新鲜空气循环系统**保证室内空气质量
- 温度控制的淋浴头和水龙头，避免水温的突然升高
- 中央洗尘系统，预铺 CAT5 高速因特网线
- 整体保安系统，包括高档彩屏可视对讲门铃系统，4 个室外监控摄像头，动感扫瞄器，所有门窗和地下室抽水泵控制面板都受到保安监控
- 保安系统具有录像功能，并且可以和手机等移动设备联接，在世界各地都可方便监控家中状况，安心放心
- 2 - 5 - 10 新屋质量保证，由著名 **Travelers Guarantee Company of Canada** 提供