

RAPPORT D'ÉTAPE SUR L'INSPECTION DES ÉCOLES

École : École François-Buote, Commission scolaire de langue française

Date : 15 août 2011

N° de pièce/Description	Observations	Ampleur des mesures correctives	Situation
114	Traces mineures de moisissure visibles sur l'appui de la fenêtre et le calfeutrage. On n'a pas détecté de taux d'humidité élevé.	Faire nettoyer et décontaminer la zone par le personnel d'entretien en appliquant des mesures de précaution de niveau 1.	Moisissures éliminées.
110A	Traces mineures de moisissure visibles sur les carreaux de plafond.	Enlèvement des carreaux de plafond tachés pour vérifier la présence de moisissures cachées au-dessus de ceux-ci. Les remplacer par des neufs afin de détecter les autres fuites/infiltrations d'eau.	Carreaux remplacés, surveillance des signes d'infiltration d'eau.
Salle de préparation, 167	Traces mineures de moisissure visibles sur les carreaux de plafond.	Enlèvement des carreaux de plafond tachés pour vérifier la présence de moisissures cachées au-dessus de ceux-ci. Les remplacer par des neufs afin de détecter les autres fuites/infiltrations d'eau.	Carreaux remplacés, surveillance des signes d'infiltration d'eau.
153, douches des filles	Moisissures visibles sur les cloisons sèches du plafond. Problème peut-être attribuable à un taux d'humidité élevé.	Faire nettoyer et décontaminer la zone par le personnel d'entretien en appliquant des mesures de précaution de niveau 1.	Moisissures éliminées.
Entrée de la pièce n° 200	Moisissures visibles sur les cloisons sèches du plafond. On n'a pas détecté de taux d'humidité élevé au moment de l'inspection.	Faire nettoyer et décontaminer la zone par le personnel d'entretien en appliquant des mesures de précaution de niveau 1 et surveiller l'infiltration d'eau.	Moisissures éliminées.
Salle de réunion, 258	Moisissures visibles sur les cloisons sèches. On n'a pas détecté de taux d'humidité élevé au moment de l'inspection. Le mobilier a été enlevé. Problème peut-être attribuable à l'humidité et à l'absence de circulation d'air.	Faire nettoyer et décontaminer la zone par le personnel d'entretien en appliquant des mesures de précaution de niveau 1 et surveiller l'infiltration d'eau.	Cloisons sèches enlevées et réparées. Moisissures éliminées.

163, toilettes des filles	Dégâts causés par l'eau visibles sur les cloisons sèches du plafond. On n'a pas détecté de taux d'humidité élevé. Pas de moisissure visible.	Faire nettoyer et décontaminer la zone par le personnel d'entretien en appliquant des mesures de précaution de niveau 1.	Moisissures éliminées.
109, 110A, 115, 117, 124, 127, 134, 135, 165, 166, 167, 183, 191, 200, 204, 208, 211, 228, 241, 263, 270	Carreaux de plafond tachés observés et signalés un peu partout dans l'immeuble. Voir l'annexe I.	Enlèvement des carreaux de plafond tachés pour vérifier la présence de moisissures cachées au-dessus de ceux-ci. Les remplacer par des neufs afin de détecter les autres fuites/infiltrations d'eau.	Carreaux remplacés, surveillance des signes d'infiltration d'eau.
Gymnase	Traces mineures de moisissure visibles sur le cadre de la porte de sortie. Traces mineures de moisissure visibles autour du garde-pieds et du mur en blocs de béton près de la porte de sortie.	Faire nettoyer et décontaminer la zone par le personnel d'entretien en appliquant des mesures de précaution de niveau 1.	Moisissures éliminées.
220, bibliothèque	Dégâts causés par l'eau visibles au niveau de la fenêtre située à la sortie et des éléments contigus, y compris le tapis, le garde-pieds et le cadre en bois sous-jacent. Quelques traces mineures de moisissure visibles.	Vérification plus poussée requise.	Le calfeutrage sur le pourtour du cadre de la porte s'est détérioré, permettant à l'eau de s'infiltrer et de faire rouiller le cadre. Le calfeutrage extérieur doit être refait (mesure provisoire) en attendant que le cadre de la porte soit remplacé.
270, musique	Dégâts causés par l'eau visibles au niveau de l'appui de la fenêtre. On n'a pas détecté de taux d'humidité élevé.	Vérification plus poussée requise.	Le châssis à soufflet est lâche, ce qui permet à l'eau de s'infiltrer lorsque les vents sont forts. Faire resserrer le châssis à soufflet afin de stopper l'infiltration.

Conclusion et recommandations

Les enseignants et les membres du personnel sont invités à signaler toute trace d'infiltration d'eau et/ou de moisissures au directeur des services aux immeubles, afin que des réparations soient effectuées et que des mesures correctives soient apportées sans tarder.

Pour obtenir de plus amples renseignements sur le programme d'inspection des écoles, veuillez consulter le site
www.gov.pe.ca/eed/schoolinspections