

Viulsrødåsen på Skoppum

Nye hus med sjøutsikt

De nye husene på Skoppum får sjøutsikt som bonus.

Gjengangeren 28. september 2015. Tom Arild Dahl.

Med tid og stunder blir det 125 nye boliger på boligfeltet Viulsrødåsen på Skoppum.

23 av disse husene er allerede på plass som såkalt selvbygg; Tomta ble kjøpt og du bestemte selv hvordan huset oppå skulle være.

Pakk lø sning

–Nå setter vi i gang trinn to av utbyggingsplanene våre. Da handler det om pakk lø sninger og nøkkelferdige hus. Det er mange som vil ha det slik, sier Alf Weiseth i JM Norge og forteller at de ti første husene er klar til avhending nå.

– Det er her ute du finner de virkelige godbitene. Utsikt over Oslofjorden og muligheten til å følge med på ferjetrafikken hvis du ønsker, sier han.

Andrea-hus

– Vi har valgt de populære Andrea-husene på to etasjer og som vi allerede har bygd 40 av her i Vestfold. Etter forhåndsinteressen på Skoppum



UTSIKT: Det er ingen tvil om at man ser ferjetrafikken, Oslofjorden, Horten og Moss fra Skoppum når JM's Hanne Ringdal (f.v.), Rune Green og Alf Weiseth har plassert seg i 2. etasje-høyde.

FOTO: TOM ARILD DAHL

vil de nok bli godt mottatt her også, sier han og forteller at typehusene også gir rom for individuell tilpassing.

Byggestart

Ifølge Weiseth hos JM er det to familier som har meldt sin interesse – «når de får solgt sin nåværende bolig» – men at det er interessen og kontraktene framover som bestemmer når de begynner å bygge på østsiden av Viulsrødåsen.

– Vi legger opp til et løp som gir byggestart på nyåret og de første innflyttingene på forsommeren 2016. Siden vil det nok gå slag i slag og overlevering av alle ti nye eneboliger til sommeren 2017, sier byggeleder Rune Green.

130 m²

Husene som skal bygges i Viulsrødåsen – sju i rekke, øst ut mot sjøen 6–7 km unna, og tre inne

på åsen – vil være på 130 m² i utgangspunktet, men man kan også skaffe seg ekstra plass med garasje/ carport.

Tomtene varierer i størrelse fra 493 til 577 m². Dette, sammen med mulighetene til å variere tilvalg, avspeiler seg i at prisnivået svinger fra drøye 3,5 millioner kroner til rett under fire millioner kroner.

– Folk velger selv, men husk at det er dem som er først til mølla som velger først, sier salgsleder Weiseth med et smil.



ANDREA: De moderne toetasjehusene har blitt populære.

Skoppum kan også beskrives slik av næringslivet:

SALGET HAR STARTET!



SKOPPUM, HORTEN
NYE ENEBOLIGER PÅ VIULSRØDÅSEN
i naturskjønne og barnevennlige omgivelser

10 familievennlige eneboliger på solrike tomter med utsyn over land og sjø.

- BRA 130 m², 145 m² og 153 m²
- 2 stuer, 2 bad, separat vaskerom, 3 - 4 soverom
- Kort vei til sentrumsfunksjoner og E18
- Gangavstand til idrettsanlegg, skole og barnehage

Kontakt: Alf Weiseth, 93 44 25 24,
alf.weiseth@jm.no

Les mer på jm.no/viulsrodasen-del-1



Hus du trives i

JM har de mest fornøyde boligkundene i Norge, i følge Prognosecenterets måling av kundetilfredshet 2014.