



TERRAFINA® Nombra Nuevo Director de Relación con Inversionistas

Ciudad de México, 17 de julio de 2013 - Terrafina (BMV: TERRA13), el fideicomiso de inversión en bienes raíces asesorado por Prudential Real Estate Investors dedicado a la adquisición, desarrollo, arrendamiento y administración de bienes raíces industriales en México, anunció el día de hoy el nombramiento de Manuel S. Pérez Alavez como Director de Relación con Inversionistas, como parte de la iniciativa de la Compañía de mantener una comunicación proactiva con el mercado.

El señor Pérez será responsable del desarrollo y ejecución de las estrategias globales de comunicación para la Compañía, así como de interactuar con la comunidad inversionista.

Antes de incorporarse a Terrafina, el señor Pérez fue encargado del área de Relación con Inversionistas en Maxcom Telecomunicaciones. Previo a este cargo, el señor Pérez laboró en Alcan Rio Tinto en Canadá y Bank of America-Merrill Lynch México. El señor Pérez es licenciado en economía con especialización en finanzas, por el ITAM, en México, y cuenta con un MBA con especialización en finanzas corporativas por el HEC.

Alberto Chretin, Director General de Terrafina, comentó al respecto: "Estamos muy contentos de que Manuel se integre a nuestro equipo; tenemos la confianza de que hará contribuciones trascendentales para dirigir el área de Relación con Inversionistas de nuestra Compañía".

El señor Pérez por su parte, comentó: "Estoy muy satisfecho con la oportunidad de desempeñar el cargo de Director de Relación con Inversionistas en Terrafina; mi objetivo es desempeñar un papel clave en las comunicaciones de la Compañía con los mercados financieros, contribuyendo a su éxito".

Sobre la Compañía

Terrafina (BMV:TERRA13) es el fideicomiso de inversión en bienes raíces constituido principalmente para adquirir, desarrollar, arrendar y administrar propiedades inmobiliarias en México. El portafolio de Terrafina consiste en naves industriales atractivas, destinadas almacenamiento y manufactura ligera, ubicadas estratégicamente a lo largo del centro, Bajío y norte de México. Terrafina es administrada internamente por especialistas en la industria altamente capacitados y asesorada externamente por Prudential Real Estate Investors Latin America.

Terrafina tiene 145 propiedades, incluyendo 132 naves industriales con un total aproximado de 19.8 millones de pies cuadrados de ARB y 13 reservas de tierra, diseñadas para preservar la capacidad de crecimiento orgánico del portafolio.

El objetivo de la Compañía es proveer retornos atractivos, ajustados a riesgo, a los tenedores de sus Certificados Bursátiles Fiduciarios (CBFIs), mediante distribuciones estables y la apreciación de capital. La Compañía espera alcanzar su objetivo por medio de un desempeño exitoso en la operación de sus propiedades (bienes raíces industriales y propiedades complementarias), adquisiciones estratégicas, acceso institucional, eficaz dirección estratégica y una óptima estructura de gobierno corporativo.

Para mayor información, puede consultar: <http://www.terrafinafibra.com>