



## Eventos Relevantes

### TERRAFINA

#### Clave de Pizarra

TERRA 13

#### Razón Social

TERRAFINA - The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple, como fiduciario del fideicomiso F/00939

#### Lugar y Fecha

México, D.F., a 17 de junio de 2013

#### Asunto

Aprobación de Adquisición de Portafolio por parte de los Tenedores

#### Evento Relevante

TERRAFINA

Los Tenedores de Terrafina el día de hoy aprobaron por mayoría la adquisición recientemente anunciada del portafolio industrial en México que es propiedad de filiales de Kimco Realty Corp. y American Industries. El portafolio está compuesto de 87 propiedades con un área rentable total aproximada de 11 millones de pies cuadrados, que, con el cierre de la transacción, incrementarán el área rentable bruta de Terrafina en 56% de aproximadamente 20 millones a más de 31 millones de pies cuadrados.

La adquisición se financiará a través de las líneas de crédito existentes de Terrafina, así como con la asunción de la deuda actual del portafolio a ser adquirido y no se requerirá que Terrafina emita capital adicional para realizar la transacción.

De concretarse, esta adquisición será de carácter aditivo de manera inmediata. Se espera que la transacción cierre al final del tercer trimestre de 2013.

#### Contacto con Inversionistas

Director General

Director Financiero

Contacto de Medios

Alberto Chretien

Francisco Navarro

Rafael Diaz

Tel +52 (55) 5093 2770

Tel +52 (55) 5093 2770

Tel +52 (55) 5093 2770

Directo +52 (55) 3601 0709

Directo +52 (55) 3601 0654

alberto.chretien@terrafinafibra.com

francisco.navarro@terrafinafibra.com

rafael.diaz@prudential.com