

Informe Anual Sustentable Vinte, 2017

Carta de Verificación Externa e Independiente

A los grupos de interés de Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V. (Vinte), la presente corresponde a la opinión de **Vert, Desarrollo Sustentable (Vert)**, respecto al Informe Anual Sustentable 2017 de Vinte.

La intención de Vert, es emitir una opinión acerca de los contenidos del informe, apegándose a los estándares del *Global Reporting Initiative*.

Metodología de Verificación:

Para el entendimiento de la estructura del informe, Vert llevó a cabo entrevistas y reuniones con el equipo de Finanzas de Vinte, que es el responsable de la elaboración del informe en cuestión a la fecha, asimismo, este nos canalizó con personas de las distintas áreas de la Empresa que aportaron información para la elaboración del mismo.

Se analizaron, también, los mecanismos de recolección de datos para los números plasmados en el informe, en este sentido, se verificó el contenido en el documento, tanto información cualitativa, como cuantitativa.

Asimismo, se validó la correcta aplicación de los temas con base en las Guías de Elaboración de los Estándares GRI 2016, verificando la veracidad, trazabilidad y materialidad de los mismos, con base en el material proporcionado por Vinte y su equipo.

Conclusiones:

Como resultado del proceso de verificación, se concluyó que el **Informe Anual Sustentable 2017** de Vinte Viviendas Integrales se llevó a cabo **con referencia a los Estándares GRI 2016**.

No se encontró evidencia que nos haga pensar que el cumplimiento y apego a la metodología GRI no se haya realizado de manera adecuada.

Comentarios Adicionales:

El informe no cuenta con temas materiales, dada la ausencia de un estudio de materialidad en este primer ejercicio de Informe Anual Sustentable; por lo que, el equipo responsable de su elaboración realizó un análisis para identificar los temas relevantes para la Compañía que fueron abarcados en el informe. Sin embargo, se recomienda llevar a cabo un estudio de materialidad para próximos informes.



Jerry Jiménez Tamayo
Vert, Desarrollo Sustentable
31 de mayo de 2018

Sobre la verificación

Los asociados de Vert poseen la preparación fundamental para examinar y validar el correcto cumplimiento de los lineamientos necesarios para la realización y publicación de Informes de Sustentabilidad, lo cual les permite expresar una opinión profesional acerca del apego de todo el contenido no financiero del informe a los estándares GRI 2016, basándose en todo momento en los principios de independencia, objetividad y confidencialidad. Vert no asume compromiso alguno sobre los procesos de recopilación de la información implementada en este informe. Esta verificación es emitida el día treinta y uno de mayo de dos mil dieciocho, y será vigente toda vez que no se ejecuten modificaciones o publicaciones posteriores a esta fecha.